



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 376 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUHAUGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Isak Oksvold
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Isak Ramberg Oksvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 986	15 126
Sum kostnader		12 986	15 126
Driftsresultat		-12 986	-15 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	40
Sum finansinntekter		74	40
Netto finans		74	40
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 912	-15 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 912	-15 086
Årsresultat		-12 912	-15 086
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 912	-15 086
Sum overføringer og disponeringer		-12 912	-15 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 307 221	1 282 610
Sum varige driftsmidler		1 307 221	1 282 610
Sum anleggsmidler		1 307 221	1 282 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		447	
Sum fordringer		447	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 003	42 174
Sum omløpsmidler		28 450	42 174
SUM EIENDELER		1 335 671	1 324 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 340 000	1 340 000
Sum innskutt egenkapital		1 340 000	1 340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-40 877	-27 965
Sum opptjent egenkapital		-40 877	-27 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 299 123	1 312 035
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 938	12 750
Annen kortsiktig gjeld		24 610	
Sum kortsiktig gjeld		36 548	12 750
Sum gjeld		36 548	12 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 335 671	1 324 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362698

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 376 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUHAUGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Isak Oksvold
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Isak Ramberg Oksvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 376 632
FURUHAUGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 986	15 126
Sum kostnader		12 986	15 126
Driftsresultat		-12 986	-15 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	40
Sum finansinntekter		74	40
Netto finans		74	40
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 912	-15 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 912	-15 086
Årsresultat		-12 912	-15 086
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 912	-15 086
Sum overføringer og disponeringer		-12 912	-15 086



Organisasjonsnr: 926 376 632
FURUHAUGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 307 221	1 282 610
Sum varige driftsmidler		1 307 221	1 282 610
Sum anleggsmidler		1 307 221	1 282 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		447	
Sum fordringer		447	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 003	42 174
Sum omløpsmidler		28 450	42 174
SUM EIENDELER		1 335 671	1 324 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 340 000	1 340 000
Sum innskutt egenkapital		1 340 000	1 340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-40 877	-27 965
Sum opptjent egenkapital		-40 877	-27 965
Sum egenkapital		1 299 123	1 312 035
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 938	12 750
Annen kortsiktig gjeld		24 610	
Sum kortsiktig gjeld		36 548	12 750



Sum gjeld	36 548	12 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 335 671	1 324 785



Organisasjonsnr: 926 376 632
FURUHAUGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1340000.00	1.00	1340000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ramberg Oksvold AS	670000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sanger Fra Annen AS	670000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1340000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Furuhaugen Utvikling AS

Org.nr: 926 376 632

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 340 000	1	1 340 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ramberg Oksvold AS	670 000	50 %	50 %
Sanger Fra Annen AS	670 000	50 %	50 %
Sum	1 340 000	100 %	100 %



Furuhaugen Utvikling AS

Org.nr: 926 376 632

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 340 000	-27 964	1 312 036
Egenkapital 31.12.2023	1 340 000	-27 964	1 312 036

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Annlegg under utførelse

Tomtekostnader utgjør kr 1 050 000, påløpte utviklingskostnader utgjør kr 24 611.