



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 310 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHMR VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Granlivegen 13
2608 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 7 505 | |
| Sum inntekter | | 7 505 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 173 468 | |
| Sum kostnader | | 173 468 | |
| Driftsresultat | | -165 963 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 998 | 7 |
| Annen finansinntekt | | 11 933 400 | 1 260 000 |
| Sum finansinntekter | | 11 934 398 | 1 260 007 |
| Annen rentekostnad | | 2 989 | |
| Sum finanskostnader | | 2 989 | |
| Netto finans | | 11 931 409 | 1 260 007 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 11 765 446 | 1 260 007 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | 7 106 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Årsresultat | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Totalresultat | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 11 765 446 | 1 252 901 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 1 430 250 | 3 150 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 1 355 788 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 786 038 | 3 150 |
| Sum anleggsmidler | | 2 786 038 | 3 150 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 542 315 | |
| Sum fordringer | | 542 315 | |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 | 5 621 586 | |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | | |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 3 858 337 | |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 9 479 923 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 273 360 | 1 290 068 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 273 360 | 1 290 068 |
| Sum omløpsmidler | | 10 295 598 | 1 290 068 |
| SUM EIENDELER | | 13 081 636 | 1 293 218 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 13 012 838 | 1 247 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 012 838 | 1 247 392 |
| Sum egenkapital | | 13 042 838 | 1 277 392 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 100 | |
| Betalbar skatt | 3 | | 7 106 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 697 | 8 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 38 797 | 15 826 |
| Sum gjeld | | 38 797 | 15 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 081 636 | 1 293 218 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194958

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 310 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHMR VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Granlivegen 13
2608 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2022



Organisasjonsnr: 918 310 215
LHMR VEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 7 505 | |
| Sum inntekter | | 7 505 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 173 468 | |
| Sum kostnader | | 173 468 | |
| Driftsresultat | | -165 963 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 998 | 7 |
| Annen finansinntekt | | 11 933 400 | 1 260 000 |
| Sum finansinntekter | | 11 934 398 | 1 260 007 |
| Annen rentekostnad | | 2 989 | |
| Sum finanskostnader | | 2 989 | |
| Netto finans | | 11 931 409 | 1 260 007 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | 7 106 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Årsresultat | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Totalresultat | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 11 765 446 | 1 252 901 |



Organisasjonsnr: 918 310 215
LHMR VEST INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 1 430 250 | 3 150 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 1 355 788 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 786 038 | 3 150 |
| Sum anleggsmidler | | 2 786 038 | 3 150 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 542 315 | |
| Sum fordringer | | 542 315 | |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 | 5 621 586 | |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 6 | | |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 3 858 337 | |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 9 479 923 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 273 360 | 1 290 068 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 273 360 | 1 290 068 |
| Sum omløpsmidler | | 10 295 598 | 1 290 068 |
| SUM EIENDELER | | 13 081 636 | 1 293 218 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 13 012 838 | 1 247 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 012 838 | 1 247 392 |
| Sum egenkapital | | 13 042 838 | 1 277 392 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 100 | |
| Betalbar skatt | 3 | | 7 106 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 697 | 8 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 38 797 | 15 826 |
| Sum gjeld | | 38 797 | 15 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 081 636 | 1 293 218 |



Organisasjonsnr: 918 310 215
LHMR VEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap 2021 Lhmr Vest Invest AS

Signers:

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i> |
|-----------------|---------------|------------------|
| Pettersen, Egil | BANKID_MOBILE | 2022-04-04 08:45 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

Lhmr Vest Invest AS

org. nr. 918 310 215



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Lhmr Vest Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 7 505 | 0 |
| SUM DRIFTSINNEKTEK | | <u>7 505</u> | <u>0</u> |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | | (173 468) | 0 |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | <u>(173 468)</u> | <u>0</u> |
| DRIFTSRESULTAT | | <u>(165 963)</u> | <u>0</u> |
| FINANSPOSTER | | | |
| Annen renteinntekt | | 998 | 7 |
| Annen finansinntekt | | 11 933 400 | 1 260 000 |
| Annen rentekostnad | | (2 989) | 0 |
| SUM FINANSPOSTER | | <u>11 931 409</u> | <u>1 260 007</u> |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | <u>11 765 446</u> | <u>1 260 007</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 0 | (7 106) |
| ÅRSRESULTAT | | <u>11 765 446</u> | <u>1 252 901</u> |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 765 446 | 1 252 901 |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | 7 | <u>11 765 446</u> | <u>1 252 901</u> |



Lhmr Vest Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 1 430 250 | 3 150 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 1 355 788 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 786 038 | 3 150 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 2 786 038 | 3 150 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 542 315 | 0 |
| Sum fordringer | | 542 315 | 0 |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 | 5 621 586 | 0 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 6 | 3 858 337 | 0 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 9 479 923 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 273 360 | 1 290 068 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 10 295 598 | 1 290 068 |
| SUM EIENDELER | | 13 081 636 | 1 293 218 |



Lhmr Vest Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 13 012 838 | 1 247 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>13 012 838</u> | <u>1 247 392</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>13 042 838</u> | <u>1 277 392</u> |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 100 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 7 106 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 697 | 8 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>38 797</u> | <u>15 826</u> |
| SUM GJELD | | <u>38 797</u> | <u>15 826</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>13 081 636</u> | <u>1 293 218</u> |

Lillehammer, 31.03.2022

Egil Pettersen
styreleder



Lhmr Vest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Lhmr Vest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2021 | 2020 |
|---|--------------|-------------|
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 7 505 | 0 |
| Sum | 7 505 | 0 |

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 7 106 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 7 106 |

| | | |
|--------------------------------------|-----------------|---------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 11 765 446 | 1 260 007 |
| Permanente forskjeller | -11 923 967 | -1 222 200 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -5 509 |
| Skattepliktig inntekt | -158 521 | 32 298 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|--------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 7 106 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 7 106 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -158 521 | 0 | 158 521 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 158 521 | 0 | -158 521 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Lhmr Vest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Fltera Gruppen AS | 1 430 250 | 1 430 250 |
| Sum | 1 430 250 | 1 430 250 |

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|----------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 355 788 | 0 |
| Sum | 1 355 788 | 0 |

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| Investeringer | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2021 | Virkelig verdi 31.12.2021 | Uinnkalt ansvar*) |
|----------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 621 586 | 5 621 586 | 5 703 035 | 822 322 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 3 858 337 | 3 858 337 | 3 871 820 | 0 |
| Sum | 9 479 923 | 9 479 923 | 9 574 855 | 822 322 |

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 7 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------|---------------|----------|----------------------|--------------------|
| 01.01.2021 | 30 000 | 0 | 1 247 392 | 1 277 392 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 11 765 446 | 11 765 446 |
| 31.12.2021 | 30 000 | 0 | 13 012 838 | 13 042 838 |