



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 887 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKING BYGG NORGE AS  
Forretningsadresse: Knettvegen 2  
2422 NYBERGSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Virgilijus Sepetys  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	110 000
Annen driftsinntekt		83 297	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 297</b>	<b>110 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 874	0
Lønnskostnad	2	0	162 580
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 142
Annen driftskostnad		240 937	747 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 811</b>	<b>914 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 514</b>	<b>-804 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		463	3 739
Annen finansinntekt		0	103 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>463</b>	<b>107 076</b>
Annen rentekostnad		10 650	1 015 428
Annen finanskostnad		418	937 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 068</b>	<b>1 953 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 605</b>	<b>-1 846 336</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 119</b>	<b>-2 650 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 119</b>	<b>-2 650 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-161 523	-2 650 715
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 596	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 119</b>	<b>-2 650 715</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 711 991	18 171 892
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 711 991</b>	<b>18 171 892</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		313 000	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>313 000</b>	<b>265 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 024 991</b>	<b>18 436 892</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	2 157	49
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 157</b>	<b>49</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 142	92 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 142</b>	<b>92 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 299</b>	<b>92 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 135 290</b>	<b>18 529 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	8 596
Udekket tap		3 250 848	3 089 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 250 848</b>	<b>-3 080 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 220 848</b>	<b>-3 050 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 538 053	21 284 392
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 538 053</b>	<b>21 284 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 538 053</b>	<b>21 284 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	-118 924	235 452
Skyldige offentlige avgifter	4	-14 880	159 059
Utbytte		-52 548	-52 548
Annen kortsiktig gjeld		4 437	-46 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-181 914</b>	<b>295 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 356 139</b>	<b>21 580 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 135 290</b>	<b>18 529 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 887 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKING BYGG NORGE AS  
Forretningsadresse: Knettvegen 2  
2422 NYBERGSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Virgilijus Sepetys  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024



Organisasjonsnr: 922 887 357  
VIKING BYGG NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	110 000
Annen driftsinntekt		83 297	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 297</b>	<b>110 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 874	0
Lønnskostnad	2	0	162 580
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 142
Annen driftskostnad		240 937	747 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 811</b>	<b>914 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 514</b>	<b>-804 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		463	3 739
Annen finansinntekt		0	103 337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>463</b>	<b>107 076</b>
Annen rentekostnad		10 650	1 015 428
Annen finanskostnad		418	937 984
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 068</b>	<b>1 953 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 605</b>	<b>-1 846 336</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 119</b>	<b>-2 650 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 119</b>	<b>-2 650 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-161 523	-2 650 715
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 596	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 119</b>	<b>-2 650 715</b>



Organisasjonsnr: 922 887 357  
VIKING BYGG NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 711 991	18 171 892
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 711 991</b>	<b>18 171 892</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		313 000	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>313 000</b>	<b>265 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 024 991</b>	<b>18 436 892</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	4	2 157	49
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 157</b>	<b>49</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 142	92 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 142</b>	<b>92 527</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 299</b>	<b>92 577</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 135 290</b>	<b>18 529 469</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	8 596
Udekket tap		3 250 848	3 089 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 250 848</b>	<b>-3 080 729</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 220 848</b>	<b>-3 050 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 538 053	21 284 392
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 538 053</b>	<b>21 284 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 538 053</b>	<b>21 284 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	-118 924	235 452
Skyldige offentlige avgifter	4	-14 880	159 059
Utbytte		-52 548	-52 548
Annen kortsiktig gjeld		4 437	-46 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-181 914</b>	<b>295 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 356 139</b>	<b>21 580 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 135 290</b>	<b>18 529 469</b>



Organisasjonsnr: 922 887 357  
VIKING BYGG NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
18171892.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



540099.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18711991.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18711991.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



-22538053.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Leverandørgjeld: - 118 924 Skyldige offentlige avgifter: -14 880 Sum gjeld:

-181 914 Fordringer Andre fordringer: 2157 Lån till Team Bygg Nord AS: 313

000