



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 734 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJOLI INVEST AS
Forretningsadresse: Nadderudkroken 13C
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Kristin Idsø Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 157	5 705
Sum kostnader		6 157	5 705
Driftsresultat		-6 157	-5 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 833	38
Annen finansinntekt	2	2 041 894	
Sum finansinntekter		2 085 727	38
Annen rentekostnad	3	56 770	19 850
Sum finanskostnader		56 770	19 850
Netto finans		2 028 956	-19 812
Ordinært resultat før skattekostnad	4	2 022 799	-25 517
Skattekostnad på resultat	4	-4 201	-5 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 027 000	-19 895
Årsresultat	5	2 027 000	-19 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 027 000	-19 895
Totalresultat		2 027 000	-19 895
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 027 000	
Overført fra annen egenkapital			-19 895
Sum overføringer og disponeringer		2 027 000	-19 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 187	6 986
Sum immaterielle eiendeler		11 187	6 986
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		8 071 409
Sum finansielle anleggsmidler			8 071 409
Sum anleggsmidler		11 187	8 078 395
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 795 477	58 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 795 477	58 835
Sum omløpsmidler		3 795 477	58 835
SUM EIENDELER		3 806 664	8 137 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum opptjent egenkapital		3 776 664	1 749 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5	3 806 664	1 779 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		3 980 839
Sum annen langsiktig gjeld			3 980 839
Sum langsiktig gjeld		0	3 980 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 075
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		2 375 652
Sum kortsiktig gjeld			2 376 727
Sum gjeld		0	6 357 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 806 664	8 137 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334447

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 734 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJOLI INVEST AS
Forretningsadresse: Nadderudkroken 13C
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Kristin Idsø Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Organisasjonsnr: 920 734 847
SAJOLI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 157	5 705
Sum kostnader		6 157	5 705
Driftsresultat		-6 157	-5 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 833	38
Annen finansinntekt	2	2 041 894	
Sum finansinntekter		2 085 727	38
Annen rentekostnad	3	56 770	19 850
Sum finanskostnader		56 770	19 850
Netto finans		2 028 956	-19 812
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 022 799	-25 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 027 000	-19 895
Årsresultat	5	2 027 000	-19 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 027 000	-19 895
Totalresultat		2 027 000	-19 895
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital	5	2 027 000	-19 895
Sum overføringer og disponeringer		2 027 000	-19 895



Organisasjonsnr: 920 734 847
SAJOLI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 187	6 986
Sum immaterielle eiendeler		11 187	6 986
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		8 071 409
Sum finansielle anleggsmidler			8 071 409
Sum anleggsmidler		11 187	8 078 395
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 795 477	58 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 795 477	58 835
Sum omløpsmidler		3 795 477	58 835
SUM EIENDELER		3 806 664	8 137 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum opptjent egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum egenkapital	5	3 806 664	1 779 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		



Langsiktig konserngjeld	3		3 980 839
Sum annen langsiktig gjeld			3 980 839
Sum langsiktig gjeld		0	3 980 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 075
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		2 375 652
Sum kortsiktig gjeld			2 376 727
Sum gjeld		0	6 357 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 806 664	8 137 230



Organisasjonsnr: 920 734 847
SAJOLI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sajoli Invest AS

Org.nr.: 920 734 847

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
-ut regnskapsfører



Resultatregnskap

Sajoli Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	6 157	5 705
Sum driftskostnader		6 157	5 705
Driftsresultat		-6 157	-5 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 833	38
Annen finansinntekt	2	2 041 894	0
Annen rentekostnad	3	56 770	19 850
Resultat av finansposter		2 028 956	-19 812
Resultat før skattekostnad	4	2 022 799	-25 517
Skattekostnad på resultat	4	-4 201	-5 622
Resultat		2 027 000	-19 895
Årsresultat	5	2 027 000	-19 895
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 027 000	0
Overført fra annen egenkapital		0	19 895
Sum overføringer		2 027 000	-19 895



Balanse Sajoli Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 187	6 986
Sum immaterielle eiendeler		11 187	6 986
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	0	8 071 409
Sum finansielle anleggsmidler		0	8 071 409
Sum anleggsmidler		11 187	8 078 395
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 795 477	58 835
Sum omløpsmidler		3 795 477	58 835
Sum eiendeler		3 806 664	8 137 230



Balanse Sajoli Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum opptjent egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum egenkapital	5	3 806 664	1 779 663
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	0	3 980 839
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 980 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 075
Annen kortsiktig gjeld	3	0	2 375 652
Sum kortsiktig gjeld		0	2 376 727
Sum gjeld		0	6 357 566
Sum egenkapital og gjeld		3 806 664	8 137 230

05.03.2024
Styret i Sajoli Invest AS

Linn Kristin Idsø Brenne
styreleder



BankID Signing
Linn Kristin Idsø Brenne
2024-03-18

Sajoli Invest AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sajoli Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen kostnader i forbindelse med tjenestepensjonsforsikring (OTP).

Styret har gjort fravalg for revisjon og har dermed ingen kostnader til dette.

Note 2 Verdipapirer

Selskapet har solgt alle aksjene i Fagerstad Ainvest AS i 2023.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til aksjonær	0	3 980 839
Sum	0	3 980 839
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Fagerstad Eiendom AS		1 901 975
Gjeld til InWeston AS		473 677
Sum	0	2 375 652

All gjeld er nedbetalt i 2023 ved salg av aksjer.



Sajoli Invest AS

Noter 2023

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 201	-5 622
Skattekostnad ordinært resultat	-4 201	-5 622
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 022 799	-25 517
Permanente forskjeller	-2 041 894	-38
Skattepliktig inntekt	-19 095	-25 555
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 851	-31 756	19 095
Grunnlag for utsatt skattefordel	-50 851	-31 756	19 095
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 187	-6 986	4 201

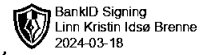
Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 749 663	1 779 663
Årets resultat		2 027 000	2 027 000
Pr 31.12.2023	30 000	3 776 664	3 806 664



Sajoli Invest AS

Noter 2023



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sajoli Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linn Kristin Idsø Brenne	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linn Kristin Idsø Brenne	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300



Årsregnskap 2023

Sajoli Invest AS

Org.nr.: 920 734 847

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
– utarbeider regnskapsårerklæringer



Resultatregnskap

Sajoli Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	6 157	5 705
Sum driftskostnader		6 157	5 705
Driftsresultat		-6 157	-5 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 833	38
Annen finansinntekt	2	2 041 894	0
Annen rentekostnad	3	56 770	19 850
Resultat av finansposter		2 028 956	-19 812
Resultat før skattekostnad	4	2 022 799	-25 517
Skattekostnad på resultat	4	-4 201	-5 622
Resultat		2 027 000	-19 895
Årsresultat	5	2 027 000	-19 895
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 027 000	0
Overført fra annen egenkapital		0	19 895
Sum overføringer		2 027 000	-19 895



Balanse Sajoli Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>11 187</u>	<u>6 986</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 187</u>	<u>6 986</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>0</u>	<u>8 071 409</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>8 071 409</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 187</u>	<u>8 078 395</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 795 477</u>	<u>58 835</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 795 477</u>	<u>58 835</u>
Sum eiendeler		3 806 664	8 137 230



Balanse Sajoli Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum opptjent egenkapital		3 776 664	1 749 663
Sum egenkapital	5	3 806 664	1 779 663
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	0	3 980 839
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 980 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 075
Annen kortsiktig gjeld	3	0	2 375 652
Sum kortsiktig gjeld		0	2 376 727
Sum gjeld		0	6 357 566
Sum egenkapital og gjeld		3 806 664	8 137 230

05.03.2024
Styret i Sajoli Invest AS

Linn Kristin Idsø Brenne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sajoli Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen kostnader i forbindelse med tjenestepensjonsforsikring (OTP).

Styret har gjort fravalg for revisjon og har dermed ingen kostnader til dette.

Note 2 Verdipapirer

Selskapet har solgt alle aksjene i Fagerstad Ainvest AS i 2023.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til aksjonær	0	3 980 839
Sum	0	3 980 839
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Fagerstad Eiendom AS		1 901 975
Gjeld til InWeston AS		473 677
Sum	0	2 375 652

All gjeld er nedbetalt i 2023 ved salg av aksjer.



Sajoli Invest AS

Noter 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 201	-5 622
Skattekostnad ordinært resultat	-4 201	-5 622
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 022 799	-25 517
Permanente forskjeller	-2 041 894	-38
Skattepliktig inntekt	-19 095	-25 555
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 851	-31 756	19 095
Grunnlag for utsatt skattefordel	-50 851	-31 756	19 095
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 187	-6 986	4 201

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 749 663	1 779 663
Årets resultat		2 027 000	2 027 000
Pr 31.12.2023	30 000	3 776 664	3 806 664



Sajoli Invest AS

Noter 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sajoli Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linn Kristin Idsø Brenne	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linn Kristin Idsø Brenne	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300