



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 022 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOVIKVEIEN AS
Forretningsadresse: Novikveien 109
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Ola Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			86 827
Annen driftsinntekt		311 632	361 848
Sum inntekter		311 632	448 675
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 000	20 100
Annen driftskostnad	2	591 247	241 051
Sum kostnader		694 247	261 151
Driftsresultat		-382 615	187 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 910	14
Sum finansinntekter		6 910	14
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 333	
Annen rentekostnad		517	83
Sum finanskostnader		44 850	83
Netto finans		-37 940	-69
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 555	187 455
Skattekostnad på resultat	3		33 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420 555	154 448
Årsresultat		-420 555	154 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420 555	154 448
Totalresultat		-420 555	154 448
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		125 740	240 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 296	-85 552



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-420 555	154 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 054 601	795 832
Maskiner og anlegg	1	159 800	179 900
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 214 401	975 732
Sum anleggsmidler		1 214 401	975 732
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 516
Fordringer			
Kundefordringer		33 625	
Andre kortsiktige fordringer		647 392	2 459
Konsernfordringer		500 000	
Sum fordringer		1 181 017	2 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 681	55 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 681	55 220
Sum omløpsmidler		1 272 698	61 195
SUM EIENDELER		2 487 099	1 036 927

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		378 207	924 502
Sum opptjent egenkapital		378 207	924 502
Sum egenkapital		408 307	954 602
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		385	
Betalbar skatt	3		33 007
Skyldig offentlige avgifter			36 093
Annen kortsiktig gjeld		2 078 408	13 224
Sum kortsiktig gjeld		2 078 793	82 324
Sum gjeld		2 078 793	82 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 099	1 036 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511771

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 022 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOVIKVEIEN AS
Forretningsadresse: Novikveien 109
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Ola Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 022 178
NOVIKVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			86 827
Annen driftsinntekt		311 632	361 848
Sum inntekter		311 632	448 675
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 000	20 100
Annen driftskostnad	2	591 247	241 051
Sum kostnader		694 247	261 151
Driftsresultat		-382 615	187 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 910	14
Sum finansinntekter		6 910	14
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 333	
Annen rentekostnad		517	83
Sum finanskostnader		44 850	83
Netto finans		-37 940	-69
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 555	187 455
Skattekostnad på resultat	3		33 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420 555	154 448
Årsresultat		-420 555	154 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420 555	154 448
Totalresultat		-420 555	154 448
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		125 740	240 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 296	-85 552
Sum overføringer og disponeringer		-420 555	154 448



Organisasjonsnr: 964 022 178
NOVIKVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 1 054 601 795 832

Maskiner og anlegg 1 159 800 179 900

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 1 214 401 975 732

Sum anleggsmidler 1 214 401 975 732

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 516

Fordringer

Kundefordringer 33 625

Andre kortsiktige

fordringer 647 392 2 459

Konsernfordringer 500 000

Sum fordringer 1 181 017 2 459

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 91 681 55 220

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 91 681 55 220

Sum omløpsmidler 1 272 698 61 195

SUM EIENDELER 2 487 099 1 036 927

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 100 30 100

Sum innskutt egenkapital 30 100 30 100

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	378 207	924 502
Sum opptjent egenkapital	378 207	924 502
Sum egenkapital	408 307	954 602
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	385	
Betalbar skatt	3	33 007
Skyldig offentlige avgifter		36 093
Annen kortsiktig gjeld	2 078 408	13 224
Sum kortsiktig gjeld	2 078 793	82 324
Sum gjeld	2 078 793	82 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 487 099	1 036 927



Organisasjonsnr: 964 022 178
NOVIKVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Novikveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ECTF7-U7VL6-VY6TA-P0EAX-LG18K-EW8F5

Org.nr. : 964 022 178



Resultatregnskap

Novikveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	86 827
Annen driftsinntekt		311 632	361 848
Sum driftsinntekter		311 632	448 675
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 000	20 100
Annen driftskostnad	2	591 247	241 051
Sum driftskostnader		694 247	261 151
Driftsresultat		-382 615	187 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	14
Annen renteinntekt		6 910	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 333	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	83
Annen rentekostnad		517	0
Resultat av finansposter		-37 940	-69
Resultat før skattekostnad		-420 555	187 455
Skattekostnad på resultat	3	0	33 007
Årsresultat		-420 555	154 448
Overføringer			
Tilleggsutbytte		125 740	240 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 296	-85 552
Sum overføringer		-420 555	154 448

Penneo Dokumentnøkkel: ECTF7-U7VL6-VY6TA-POEAX-LG18K-EW8F5



Balanse Novikveien AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 054 601	795 832
Maskiner og anlegg	1	159 800	179 900
Sum varige driftsmidler	1	1 214 401	975 732
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 214 401	975 732
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 516
Fordringer			
Kundefordringer		33 625	0
Andre kortsiktige fordringer		647 392	2 459
Konsernfordringer		500 000	0
Sum fordringer		1 181 017	2 459
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 681	55 220
Sum omløpsmidler		1 272 698	61 195
Sum eiendeler		2 487 099	1 036 927

Pennco Dokumentnøkkel: ECTF7-U7VL6-VY6TA-POEAX-LG18K-EW8F5



Balanse
Novikveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		378 207	924 502
Sum opptjent egenkapital		378 207	924 502
Sum egenkapital		408 307	954 602
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		385	0
Betalbar skatt	3	0	33 007
Skyldig offentlige avgifter		0	36 093
Annen kortsiktig gjeld		2 078 408	13 224
Sum kortsiktig gjeld		2 078 793	82 324
Sum gjeld		2 078 793	82 324
Sum egenkapital og gjeld		2 487 099	1 036 927

24.05.2024
Styret i Novikveien AS

Mats Ola Martinsen
styreleder

Thomas André Nilsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ECTF7-U7VL6-VY6TA-POEAX-LG18K-EW8F5



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Ved salg av tjenester, inntektsføres disse etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 224 403	201 790	194 971	2 621 164
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	536 640		-194 971	341 669
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 761 043	201 790	0	2 962 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 706 442	41 990		1 748 432
= Bokført verdi 31.12.23	1 054 601	159 800	0	1 214 401
Årets ordinære avskrivninger	82 900	20 100		103 000
Økonomisk levetid	10-30 år	10 år		
Avskrivningsplan			Ingen avskrivning	



Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	33 007
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	33 007
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-420 555	187 455
Permanente forskjeller	0	83
Endring i midlertidige forskjeller	31 263	-37 506
Skattepliktig inntekt	-389 292	150 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	33 007
Sum betalbar skatt i balansen	0	33 007

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-187 013	-155 750	31 263
Sum	-187 013	-155 750	31 263
Akkumulert fremførbart underskudd	-389 292	0	389 292
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	576 305	155 750	-420 555
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Thomas Andre

Styremedlem

På vegne av: Novikveien AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1965010

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-05-25 10:11:10 UTC



Martinsen, Mats Ola

Styreleder

På vegne av: Novikveien AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-587329

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-05-28 09:08:59 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: ECTF7-U7VL6-VY6TA-P0EAX-LG18K-EW8F5



Årsregnskap 2023

Novikveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 964 022 178



Resultatregnskap

Novikveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	86 827
Annen driftsinntekt		311 632	361 848
Sum driftsinntekter		311 632	448 675
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	103 000	20 100
Annen driftskostnad	2	591 247	241 051
Sum driftskostnader		694 247	261 151
Driftsresultat		-382 615	187 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	14
Annen renteinntekt		6 910	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 333	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	83
Annen rentekostnad		517	0
Resultat av finansposter		-37 940	-69
Resultat før skattekostnad		-420 555	187 455
Skattekostnad på resultat	3	0	33 007
Årsresultat		-420 555	154 448
Overføringer			
Tilleggsutbytte		125 740	240 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 296	-85 552
Sum overføringer		-420 555	154 448



Balanse
Novikveien AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 054 601	795 832
Maskiner og anlegg	1	159 800	179 900
Sum varige driftsmidler	1	1 214 401	975 732
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 214 401	975 732
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 516
Fordringer			
Kundefordringer		33 625	0
Andre kortsiktige fordringer		647 392	2 459
Konsernfordringer		500 000	0
Sum fordringer		1 181 017	2 459
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 681	55 220
Sum omløpsmidler		1 272 698	61 195
Sum eiendeler		2 487 099	1 036 927



Balanse
Novikveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		378 207	924 502
Sum opptjent egenkapital		378 207	924 502
Sum egenkapital		408 307	954 602
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		385	0
Betalbar skatt	3	0	33 007
Skyldig offentlige avgifter		0	36 093
Annen kortsiktig gjeld		2 078 408	13 224
Sum kortsiktig gjeld		2 078 793	82 324
Sum gjeld		2 078 793	82 324
Sum egenkapital og gjeld		2 487 099	1 036 927

24.05.2024
Styret i Novikveien AS

Mats Ola Martinsen
styreleder

Thomas André Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Ved salg av tjenester, inntektsføres disse etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 224 403	201 790	194 971	2 621 164
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	536 640		-194 971	341 669
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 761 043	201 790	0	2 962 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 706 442	41 990		1 748 432
= Bokført verdi 31.12.23	1 054 601	159 800	0	1 214 401
Årets ordinære avskrivninger	82 900	20 100		103 000
Økonomisk levetid	10-30 år	10 år		
Avskrivningsplan			Ingen avskrivning	



Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	33 007
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	33 007
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-420 555	187 455
Permanente forskjeller	0	83
Endring i midlertidige forskjeller	31 263	-37 506
Skattepliktig inntekt	-389 292	150 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	33 007
Sum betalbar skatt i balansen	0	33 007

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-187 013	-155 750	31 263
Sum	-187 013	-155 750	31 263
Akkumulert fremførbart underskudd	-389 292	0	389 292
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	576 305	155 750	-420 555
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.