



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 006 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SISA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 83
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Runar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 269 039	4 254 478
Sum inntekter	1	4 269 039	4 254 478
Kostnader			
Varekostnad		439 605	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	951 946	950 101
Annen driftskostnad	2	1 600 151	1 754 983
Sum kostnader		2 991 702	2 705 083
Driftsresultat		1 277 337	1 549 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 545	31 182
Sum finansinntekter		31 545	31 182
Annen rentekostnad		2 418 667	2 158 908
Sum finanskostnader		2 418 667	2 158 908
Netto finans		-2 387 122	-2 127 726
Resultat før skattekostnad		-1 109 785	-578 331
Skattekostnad på resultat	4	-244 153	-127 233
Årsresultat	5	-865 632	-451 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-865 632	-451 098
Totalresultat		-865 632	-451 098
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-865 632	-451 098
Sum overføringer og disponeringer		-865 632	-451 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	543 645	299 492
Sum immaterielle eiendeler		543 645	299 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	22 814 193	23 758 799
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	22 460	29 800
Sum varige driftsmidler	6	22 836 653	23 788 599
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		23 380 298	24 088 091
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	5 716 517	6 156 122
Sum varer		5 716 517	6 156 122
Fordringer			
Kundefordringer		259 733	260 550
Andre kortsiktige fordringer		34 531	38 709
Konsernfordringer	7	1 528 557	1 336 519
Sum fordringer		1 822 821	1 635 778
Sum omløpsmidler		7 539 338	7 791 900
SUM EIENDELER		30 919 636	31 879 991

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		766 041	766 041
Sum innskutt egenkapital		806 041	806 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-2 216 078	-1 350 446
Sum opptjent egenkapital		-2 216 078	-1 350 446
Sum egenkapital	5	-1 410 037	-544 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 301 973	31 215 077
Sum annen langsiktig gjeld		29 301 973	31 215 077
Sum langsiktig gjeld		29 301 973	31 215 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 074	49 857
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 881 392	1 033 421
Annen kortsiktig gjeld		115 234	126 041
Sum kortsiktig gjeld		3 027 700	1 209 319
Sum gjeld		32 329 673	32 424 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 919 636	31 879 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708863

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 006 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SISA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 83
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Runar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 815 006 712
SISA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 269 039	4 254 478
Sum inntekter	1	4 269 039	4 254 478
Kostnader			
Varekostnad		439 605	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	951 946	950 101
Annen driftskostnad	2	1 600 151	1 754 983
Sum kostnader		2 991 702	2 705 083
Driftsresultat		1 277 337	1 549 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 545	31 182
Sum finansinntekter		31 545	31 182
Annen rentekostnad		2 418 667	2 158 908
Sum finanskostnader		2 418 667	2 158 908
Netto finans		-2 387 122	-2 127 726
Resultat før skattekostnad		-1 109 785	-578 331
Skattekostnad på resultat	4	-244 153	-127 233
Årsresultat	5	-865 632	-451 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-865 632	-451 098
Totalresultat		-865 632	-451 098
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-865 632	-451 098
Sum overføringer og disponeringer		-865 632	-451 098



Organisasjonsnr: 815 006 712
SISA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	543 645	299 492
Sum immaterielle eiendeler		543 645	299 492
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	22 814 193	23 758 799
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	22 460	29 800
Sum varige driftsmidler	6	22 836 653	23 788 599
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		23 380 298	24 088 091
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	5 716 517	6 156 122
Sum varer		5 716 517	6 156 122
Fordringer			
Kundefordringer		259 733	260 550
Andre kortsiktige fordringer		34 531	38 709
Konsernfordringer	7	1 528 557	1 336 519
Sum fordringer		1 822 821	1 635 778
Sum omløpsmidler		7 539 338	7 791 900
SUM EIENDELER		30 919 636	31 879 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		766 041	766 041
Sum innskutt egenkapital		806 041	806 041



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-2 216 078	-1 350 446
Sum opptjent egenkapital		-2 216 078	-1 350 446
Sum egenkapital	5	-1 410 037	-544 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	29 301 973	31 215 077
Sum annen langsiktig gjeld		29 301 973	31 215 077
Sum langsiktig gjeld		29 301 973	31 215 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 074	49 857
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 881 392	1 033 421
Annen kortsiktig gjeld		115 234	126 041
Sum kortsiktig gjeld		3 027 700	1 209 319
Sum gjeld		32 329 673	32 424 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 919 636	31 879 991



Organisasjonsnr: 815 006 712
SISA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sisa Eiendom AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: ECHA-2-4PXNW-EM575-128LX-2U5TK-PQ6MS

Org.nr. : 815 006 712



Resultatregnskap

Sisa Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		4 269 039	4 254 478
Sum driftsinntekter	1	4 269 039	4 254 478
Varekostnad		439 605	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	951 946	950 101
Annen driftskostnad	2	1 600 151	1 754 983
Sum driftskostnader		2 991 702	2 705 083
Driftsresultat		1 277 337	1 549 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 545	31 182
Annen rentekostnad		2 418 667	2 158 908
Resultat av finansposter		-2 387 122	-2 127 726
Resultat før skattekostnad		-1 109 785	-578 331
Skattekostnad på resultat	4	-244 153	-127 233
Årsresultat	5	-865 632	-451 098
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-865 632	-451 098
Sum overføringer		-865 632	-451 098

Penneo Dokumentnøkkel: ECHA-2-4PXNW-EM575-128LX-2U5TK-PQ6MS



Balanse

Sisa Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	543 645	299 492
Sum immaterielle eiendeler		543 645	299 492
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	22 814 193	23 758 799
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	22 460	29 800
Sum varige driftsmidler	6	22 836 653	23 788 599
Sum anleggsmidler		23 380 298	24 088 091
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	8	5 716 517	6 156 122
Sum varer		5 716 517	6 156 122
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		259 733	260 550
Andre kortsiktige fordringer		34 531	38 709
Konsernfordringer	7	1 528 557	1 336 519
Sum fordringer		1 822 821	1 635 778
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Sum omløpsmidler		7 539 338	7 791 900
Sum eiendeler		30 919 636	31 879 991

Penneo Dokumentnøkkel: ECHA2-4PXNW-EM575-128LX-2U5TK-PQ6MS



Balanse Sisa Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		766 041	766 041
Sum innskutt egenkapital		806 041	806 041
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	-2 216 078	-1 350 446
Sum opptjent egenkapital		-2 216 078	-1 350 446
Sum egenkapital	5	-1 410 037	-544 405
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 301 973	31 215 077
Sum annen langsiktig gjeld		29 301 973	31 215 077
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		31 074	49 857
Kortsiktig konserngjeld	7	2 881 392	1 033 421
Annen kortsiktig gjeld		115 234	126 041
Sum kortsiktig gjeld		3 027 700	1 209 319
Sum gjeld		32 329 673	32 424 396
Sum egenkapital og gjeld		30 919 636	31 879 991

Gjøvik
Styret i Sisa Eiendom AS

Roger Runar Johansen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ECHA-2-4PXNW-EM575-128LX-2U5TK-PQ6MS



Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2024

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2024.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	28 409 491	135 840	28 545 331
= Anskaffelseskost 31.12.24	28 409 491	135 840	28 545 331
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 595 299	113 380	5 708 679
= Bokført verdi 31.12.24	22 814 193	22 460	22 836 653
Årets ordinære avskrivninger	944 606	7 340	951 946
Økonomisk levetid	30 år	5 år	
Avskrivningsplan		saldo 10%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-244 153	-127 233
Skattekostnad ordinært resultat	-244 153	-127 233
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 109 785	-578 331
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	765 757	298 150
Mottatt konsernbidrag	0	982 104
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-701 923
Skattepliktig inntekt	-344 029	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-216 063
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	216 063
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 259 413	-933 261	326 152
Varebeholdning	-439 605	0	439 605
Sum	-1 699 018	-933 261	765 757

Sisa Eiendom AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: ECHA-2-4PXNW-EM575-128LX-2U5TK-PQ6MS



Noter 2024

Akkumulert fremførbart underskudd	-772 095	-428 066	344 029
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 471 113	-1 361 327	1 109 785
Utsatt skattefordel (22 %)	-543 645	-299 492	244 153

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	40 000	0	766 041	-1 350 446		-544 405
Årets resultat				-865 632		-865 632
Pr 31.12.2024	40 000	0	766 041	-2 216 078		-1 410 037

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	18 000 000	19 500 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 301 973	31 215 077
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	29 301 973	31 215 077

Garantier/ sikkerhetsstillelser ikke balanseført *1)

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	22 814 193	23 594 552
Sum	22 814 193	23 594 552

*1)Konsernkontoordning

Selskapet er med i konsernkontoordning med morselskapet SISA AS og datterselskap til SISA AS. SISA AS innehar toppkontoen. Kredittramme på toppkontoen per 31.12.2024 er kr 2 500 000. Saldo på de enkelte underkonti vises som mellomværende konsern.

Alle selskap i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for innvilget kreditt.



Noter 2024

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2024	2023
SISA AS	1 528 557	
Bowlingbygget AS	0	0
Sum fordringer	0	0
Bowlingbygget AS	0	418 205
SISA AS	2 881 392	500 362
Sum gjeld	2 881 392	918 567

Det er ikke beregnet renter eller avtalt særskilt tilbakebetalingsplan for mellomværende. Bankinnskudd oppføres som mellomværende konsern da dette inngår i SISA AS stopkonto.

Note 8 - Eiendom for videresalg

Selskapet har kjøpt en tomt og to leiligheter i Nordlia, Østre Toten for videresalg i 2024. Begge leilighetene er solgt i 2025. De er nedskrevet til netto salgssum i årets regnskap.

Note 9 Fortsatt drift

Det er underbalanse i selskapet. Det foreligger takster som underbygger merverdier i eiendommer.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sisa Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SISA AS	40	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Runar Johansen	styreleder/ daglig leder	21
Totalt antall aksjer		21



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Roger Runar

Styreleder

På vegne av: roger@bowling1.no

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-301338

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-30 10:42:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ECHA2-4PXNW-EM575-128LX-2U5TK-PQ6MS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Sisa Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sisa Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penn eo Dokumentmøkket: OZZOIVBS7B-FSILLO-K3AKKH-JESDL-NBUUD



BDO AS

Anita Gunby
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OZZOJ-VBS7B-FSLLQ-K3AKH-JESDL-NBUUD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunby, Anita Nereng

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-241073

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 17:33:57 UTC



Penneo Dokumentmøkket: OZZQI-VB57B-F5LLO-K3AKH-JE5DL-NBUUD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.