



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TABANKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tøyengata 45  
0578 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		452 000	449 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 000</b>	<b>449 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	144 655	246 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 655</b>	<b>246 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 345</b>	<b>202 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 079	650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 079</b>	<b>650</b>
Annen rentekostnad	3	54 694	17 398
Annen finanskostnad		456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 150</b>	<b>17 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 070</b>	<b>-16 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>256 275</b>	<b>185 761</b>
Skattekostnad på resultat		56 380	40 868
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		199 895	144 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		163 423	219 803
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>163 423</b>	<b>219 803</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 251 770	2 251 770
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 251 770</b>	<b>2 251 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 415 193</b>	<b>2 471 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		805 819	518 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>805 819</b>	<b>518 802</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>826 819</b>	<b>518 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 242 012</b>	<b>2 990 375</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	5	325 614	525 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-325 614</b>	<b>-525 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-225 614</b>	<b>-425 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 624 218	2 624 218
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 624 218</b>	<b>2 624 218</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 624 218</b>	<b>2 624 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	843 408	791 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>843 408</b>	<b>791 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 467 627</b>	<b>3 415 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 242 012</b>	<b>2 990 375</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TABANKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tøyengata 45  
0578 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 259 849  
TABANKA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		452 000	449 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 000</b>	<b>449 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	144 655	246 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 655</b>	<b>246 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 345</b>	<b>202 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 079	650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 079</b>	<b>650</b>
Annen rentekostnad	3	54 694	17 398
Annen finanskostnad		456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 150</b>	<b>17 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 070</b>	<b>-16 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		256 275	185 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 380</b>	<b>40 868</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		199 895	144 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>199 895</b>	<b>144 893</b>



Organisasjonsnr: 989 259 849  
TABANKA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	163 423	219 803
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>163 423</b>	<b>219 803</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4	2 251 770	2 251 770
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 251 770</b>	<b>2 251 770</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 415 193</b>	<b>2 471 573</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	21 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>21 000</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

	805 819	518 802
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>805 819</b>	<b>518 802</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>826 819</b>	<b>518 802</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 242 012</b>	<b>2 990 375</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	325 614	525 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-325 614</b>	<b>-525 509</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-225 614</b>	<b>-425 509</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 624 218	2 624 218
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 624 218</b>	<b>2 624 218</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 624 218</b>	<b>2 624 218</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	843 408	791 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>843 408</b>	<b>791 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 467 627</b>	<b>3 415 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 242 012</b>	<b>2 990 375</b>



Organisasjonsnr: 989 259 849  
TABANKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

**2022**

**Tabanka Holding AS**

Org.nr.:989 259 849

Penneo Dokumentnøkkel: OXXPJ-FBZ6M-4EWCG-NY4W5-GMYX4-7WN0P



<b>Resultatregnskap</b>			
Tabanka Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		452 000	449 000
Sum driftsinntekter		<u>452 000</u>	<u>449 000</u>
Annen driftskostnad	2	144 655	246 491
Sum driftskostnader		<u>144 655</u>	<u>246 491</u>
Driftsresultat		<u>307 345</u>	<u>202 509</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 079	650
Annen rentekostnad	3	54 694	17 398
Annen finanskostnad		456	0
Resultat av finansposter		<u>-51 070</u>	<u>-16 748</u>
Resultat før skattekostnad		256 275	185 761
Skattekostnad på resultat		56 380	40 868
Resultat		<u>199 895</u>	<u>144 893</u>
Årsresultat		<u>199 895</u>	<u>144 893</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		199 895	144 893
Sum overføringer		<u>199 895</u>	<u>144 893</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OXXPJ-FBZ6M-4EWCG-NY4W5-GMYX4-7WN0P



<b>Balanse</b>			
Tabanka Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		163 423	219 803
Sum immaterielle eiendeler		<u>163 423</u>	<u>219 803</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 251 770	2 251 770
Sum varige driftsmidler		<u>2 251 770</u>	<u>2 251 770</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 415 193</u>	<u>2 471 573</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 000	0
Sum fordringer		<u>21 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		805 819	518 802
Sum omløpsmidler		<u>826 819</u>	<u>518 802</u>
Sum eiendeler		<u>3 242 012</u>	<u>2 990 375</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OXXPJ-FBZ6M-4EWCG-NY4W5-GMYX4-7WN0P



<b>Balanse</b>			
Tabanka Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-325 614	-525 509
Sum opptjent egenkapital		<u>-325 614</u>	<u>-525 509</u>
Sum egenkapital		<u>-225 614</u>	<u>-425 509</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 624 218	2 624 218
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 624 218</u>	<u>2 624 218</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	843 408	791 666
Sum kortsiktig gjeld		<u>843 408</u>	<u>791 666</u>
Sum gjeld		<u>3 467 627</u>	<u>3 415 885</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 242 012</u>	<u>2 990 375</u>
Oslo, 02.04.2023 Styret i Tabanka Holding AS			
_____ Torgeir Lien styreleder/daglig leder			
Tabanka Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: OXXPJ-FBZ6M-4EWCG-NY4W5-GMYX4-7WN0P



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter som består av leieinntekter regnskapsføres ved opptjening.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret ..

Penneo Dokumentnøkkel: OXXPJ-F8Z6M-4EWCG-NY4W5-GMXX4-7WN0P



## Note 2 - Ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse i 2022. Ingen tillitsvalgte har opsjoner eller andre rettigheter til å kjøpe aksjer i selskapet.

## Note 3 - Gjeld til eier Langsiktig gjeld/Kortsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonær på NOK 2 624 218 og kortsiktig gjeld på NOK 843 408,- pr. 31.12.2022. Renter for 2022 var NOK 54 694,-.

## Note 4 - Investeringer i fast eiendom

Selskapet eier 2 leiligheter. En seksjon i Normannsgate 13 seksjon 1 og en seksjon i Sofies gate 11.

Kostpris for leilighetene	2022
Normannsgate 13	1 300 000
Sofies gate 11	951 770
Samlet	<u>2 251 770</u>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 199 895 etter skatt, mot et underskudd på kr. 144 893 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan for Tabanka Holding AS. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Selskapets gjeld er kun til eier. Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt, men mener at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for videre virksomhet.

Penneo Dokumentnøkkel: OXXPJ-F8Z6M-4EWCG-NY4W5-GMXX4-7MN0P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Torgeir Lien

Styreleder

På vegne av: Tabanka Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-2192128

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-06 19:34:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OKXPJ-F8Z6M-4EWCC-NY4W5-GM1X4-7WN0P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>