



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Trine Swensen  
Fjordveien 61A  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Swensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 653	44 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 653</b>	<b>44 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 653</b>	<b>-44 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 855	3 330
Annen finansinntekt		1 765 097	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 771 952</b>	<b>3 330</b>
Annen finanskostnad		41 719	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 719</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 730 233</b>	<b>3 330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			146 000
Avsatt til annen egenkapital		1 679 580	-187 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 058	
Sum fordringer		7 058	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	2 227 265	733 046
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 384 635	2 177 844
Andre finansielle instrumenter	3	467 465	477 192
Sum investeringer		5 079 365	3 388 082
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 866	354 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 866	354 817
Sum omløpsmidler		5 362 289	3 742 899
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 362 289</b>	<b>3 742 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	406 787	406 787
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 787</b>	<b>406 787</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 943 659	3 264 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 943 659</b>	<b>3 264 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>5 350 446</b>	<b>3 670 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 753	
Annen kortsiktig gjeld		9 090	72 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 843</b>	<b>72 032</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 843</b>	<b>72 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 362 289</b>	<b>3 742 899</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Trine Swensen  
Fjordveien 61A  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Swensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 263 277  
THS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 653	44 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 653</b>	<b>44 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 653</b>	<b>-44 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 855	3 330
Annen finansinntekt		1 765 097	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 771 952</b>	<b>3 330</b>
Annen finanskostnad		41 719	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 719</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 730 233</b>	<b>3 330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			146 000
Avsatt til annen egenkapital		1 679 580	-187 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>



Organisasjonsnr: 989 263 277  
THS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 7 058  
Sum fordringer 7 058

#### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 3  
Markedsbaserte aksjer 3 2 227 265 733 046  
Markedsbaserte obligasjoner 3  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 3 2 384 635 2 177 844  
Andre finansielle  
instrumenter 3 467 465 477 192  
Sum investeringer 5 079 365 3 388 082

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 275 866 354 817  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 275 866 354 817

Sum omløpsmidler 5 362 289 3 742 899

SUM EIENDELER 5 362 289 3 742 899

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 406 787 406 787  
Beholdning av egne aksjer 4  
Sum innskutt egenkapital 406 787 406 787

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 943 659 3 264 080  
Sum opptjent egenkapital 4 943 659 3 264 080



Sum egenkapital	2	5 350 446	3 670 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 753	
Annen kortsiktig gjeld		9 090	72 032
Sum kortsiktig gjeld		11 843	72 032
Sum gjeld		11 843	72 032
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 362 289</b>	<b>3 742 899</b>



Organisasjonsnr: 989 263 277  
THS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ths Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
**IT Regnskap AS**  
Autorisert regnskapsselskap  
Org.nr 996 041 727





### Resultatregnskap

Ths Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		50 653	44 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 653</b>	<b>44 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 653</b>	<b>-44 345</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 855	3 330
Annen finansinntekt		1 765 097	0
Annen finanskostnad		41 719	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 730 233</b>	<b>3 330</b>
Resultat før skattekostnad		1 679 580	-41 015
<b>Resultat</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	146 000
Avsatt til annen egenkapital		1 679 580	-187 015
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 679 580</b>	<b>-41 015</b>



## Balanse Ths Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 058	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 058</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 227 265	733 046
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	2 384 635	2 177 844
Andre finansielle instrumenter	3	467 465	477 192
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 079 365</b>	<b>3 388 082</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 866	354 817
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 362 289</b>	<b>3 742 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 362 289</b>	<b>3 742 899</b>



## Balanse Ths Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	406 787	406 787
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 787</b>	<b>406 787</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 943 659	3 264 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 943 659</b>	<b>3 264 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>5 350 446</b>	<b>3 670 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 753	0
Annen kortsiktig gjeld		9 090	72 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 843</b>	<b>72 032</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 843</b>	<b>72 032</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 362 289</b>	<b>3 742 899</b>

Høvik, 08.04.2024  
Styret i Ths Invest AS

---

Trine Swensen  
styreleder/daglig leder

---

Martin Staalesen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Ths Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	406 787	3 264 080	3 670 867
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>406 787</b>	<b>3 264 080</b>	<b>3 670 867</b>
Årets overskudd		1 679 580	1 679 580
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>406 787</b>	<b>4 943 659</b>	<b>5 350 446</b>

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markedsverdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	2 227 265	2 227 265	2 549 100
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 384 635	2 384 635	2 556 700
Ikke markedsbaserte aksjer	467 465	467 465	Minst lik bokført
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>	<b>5 079 365</b>	<b>5 079 365</b>	

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ths Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 067,9	406 787
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>406 787</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trine Swensen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trine Swensen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>