



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFFECT HOLDING AS
Forretningsadresse: Charlotte Andersens vei 15B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 708	20 661
Sum kostnader		20 708	20 661
Driftsresultat		-20 708	-20 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 633	120 965
Annen finansinntekt	3, 4	284 057	261 031
Sum finansinntekter		390 690	381 996
Annen rentekostnad		291	202
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		291	202
Netto finans		390 399	381 794
Resultat før skattekostnad		369 691	361 133
Skattekostnad	2	19 854	22 700
Årsresultat		349 837	338 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		349 837	338 433
Totalresultat		349 837	338 433
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		-100 163	-61 567
Sum overføringer og disponeringer		349 837	338 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 104 000	4 104 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Sum anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 813 490	1 665 031
Sum investeringer		1 813 490	1 665 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 429 660	2 631 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 429 660	2 631 128
Sum omløpsmidler		4 243 150	4 296 159
SUM EIENDELER		8 347 150	8 400 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 699	1 699
Sum innskutt egenkapital		101 699	101 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 775 597	7 875 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum egenkapital	7	7 877 296	7 977 459
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 854	22 700
Utbytte		450 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		469 854	422 700
Sum gjeld		469 854	422 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 347 150	8 400 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316610

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFFECT HOLDING AS
Forretningsadresse: Charlotte Andersens vei 15B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Organisasjonsnr: 989 140 124
EFFECT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 708	20 661
Sum kostnader		20 708	20 661
Driftsresultat		-20 708	-20 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 633	120 965
Annen finansinntekt	3, 4	284 057	261 031
Sum finansinntekter		390 690	381 996
Annen rentekostnad		291	202
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		291	202
Netto finans		390 399	381 794
Resultat før skattekostnad		369 691	361 133
Skattekostnad	2	19 854	22 700
Årsresultat		349 837	338 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		349 837	338 433
Totalresultat		349 837	338 433
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		-100 163	-61 567
Sum overføringer og disponeringer		349 837	338 433



Organisasjonsnr: 989 140 124
EFFECT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 104 000	4 104 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Sum anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 813 490	1 665 031
Sum investeringer		1 813 490	1 665 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 429 660	2 631 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 429 660	2 631 128
Sum omløpsmidler		4 243 150	4 296 159
SUM EIENDELER		8 347 150	8 400 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 699	1 699
Sum innskutt egenkapital		101 699	101 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum opptjent egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum egenkapital	7	7 877 296	7 977 459
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 854	22 700
Utbytte		450 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		469 854	422 700



Sum gjeld	469 854	422 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 347 150	8 400 159



Organisasjonsnr: 989 140 124
EFFECT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSOPPGJØR 2025


Effect Holding AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

 BankID Signing
Renate Ilse Renz Nilsen
2026-02-22

 BankID Signing
Aleksander Morten Nilsen
2026-02-17

 BankID Signing
Morten Arne Nilsen
2026-02-17



Resultatregnskap Effect Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Sum driftsinntekt		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 708	20 661
Sum driftskostnad		20 708	20 661
Driftsresultat		-20 708	-20 661
Annen renteinntekt		106 633	120 965
Annen finansinntekt	3, 4	284 057	261 031
Annen rentekostnad		291	202
Resultat av finansposter		390 399	381 794
Resultat før skattekostnad		369 691	361 133
Skattekostnad	2	19 854	22 700
Resultat		349 837	338 433
Årsresultat		349 837	338 433
Overføringer			
Avsatt til utbytte		450 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		100 163	61 567
Sum overføringer		349 837	338 433



Balanse Effect Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	3	<u>4 104 000</u>	<u>4 104 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Sum anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	4	<u>1 813 490</u>	<u>1 665 031</u>
Sum investeringer		1 813 490	1 665 031
Bankinnskudd	5	<u>2 429 660</u>	<u>2 631 128</u>
Sum omløpsmidler		4 243 150	4 296 159
Sum eiendeler		8 347 150	8 400 159



Balanse Effect Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 699	1 699
Sum innskutt egenkapital		101 699	101 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum opptjent egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum egenkapital	7	7 877 296	7 977 459
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 854	22 700
Utbytte		450 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		469 854	422 700
Sum gjeld		469 854	422 700
Sum egenkapital og gjeld		8 347 150	8 400 159


Oslo, 17.02.2026
Styret i Effect Holding AS


Morten Arne Nilsen
styreleder/daglig leder

Aleksander Morten Nilsen
styremedlem

Renate Ilse Renz Nilsen
styremedlem

 BankID Signing
Renate Ilse Renz Nilsen
2026-02-22

 BankID Signing
Aleksander Morten Nilsen
2026-02-17

 BankID Signing
Morten Arne Nilsen
2026-02-17



Effect Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet vurderes etter kostmetoden. Utbytte registreres som inntekt på betalingstidspunktet, eventuelt ved årsslutt dersom utbyttet ikke har blitt utbetalt i vedtaksåret.

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond (omløpsmidler)

Markedsbasert investeringer vurderes til markedsverdien ved årsslutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Beskrivelse av selskaps virksomhet

Virksomheten til selskapet består av investering i aksjer, verdipapirfond og andre verdipapirer. Selskapets forretningsadresse er i Oslo kommune.

Note 1 - Lønnskostnad

	2025	2024
Sysselsatte årsverk	0	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer i 2025.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.



Effect Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2025	2024
Betalbar skatt	19 854	22 700
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	19 854	22 700
Netto utsatt skattefordel (ikke balanseført)	0	0

Note 3 - Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Inntektsført utbytte
ALMO Eiendom AS (forretningsadresse: Oslo)	48 %	4 104 000	4 104 000	144 000

Det foreligger betydelige merverdier knyttet til selskapets eiendom, og selskapets reelle egenkapital er vesentlig høyere enn bokført egenkapital. Det anses ikke å foreligge nedskrivningsbehov knyttet til aksjeposten.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Selskap	Kostpris	Markeds-verdi	Urealisert gev./tap	Realisert gev./tap
Verdipapirfond	1 586 407	1 813 490	227 083	79 615

Note 5 - Bankinnskudd


Bundne midler	2025	2024
I posten inngår bundne midler med kr	0	0


Note 6 - Aksjekapital


Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer à pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.2025:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Morten Arne Nilsen	styreleder/daglig leder	65	65 %
Aleksander Morten Nilsen	styremedlem	35	35 %
Totalt		100	100 %

 BankID Signing
Renate Ilse Renz Nilsen
2026-02-22

 BankID Signing
Aleksander Morten Nilsen
2026-02-17

 BankID Signing
Morten Arne Nilsen
2026-02-17



Effect Holding AS

Noter til regnskapet for 2025


Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	1 699	7 875 760	7 977 459
Årets resultat			349 837	349 837
Avsatt utbytte			-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 699	7 775 597	7 877 296

Note 8 - Regnskapsføring og revisjon

Selskapet har meldt fravalg av revisjon. Årsregnskapet er utarbeidet av godkjent regnskapsselskap.

 BankID Signing
Renate Ilse Renz Nilsen
2026-02-22

 BankID Signing
Aleksander Morten Nilsen
2026-02-17

 BankID Signing
Morten Arne Nilsen
2026-02-17



Resultatregnskap Effect Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Sum driftsinntekt		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 708	20 661
Sum driftskostnad		20 708	20 661
Driftsresultat		-20 708	-20 661
Annen renteinntekt		106 633	120 965
Annen finansinntekt	3, 4	284 057	261 031
Annen rentekostnad		291	202
Resultat av finansposter		390 399	381 794
Resultat før skattekostnad		369 691	361 133
Skattekostnad	2	19 854	22 700
Resultat		349 837	338 433
Årsresultat		349 837	338 433
Overføringer			
Avsatt til utbytte		450 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		100 163	61 567
Sum overføringer		349 837	338 433



Balanse Effect Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	3	<u>4 104 000</u>	<u>4 104 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Sum anleggsmidler		4 104 000	4 104 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	4	<u>1 813 490</u>	<u>1 665 031</u>
Sum investeringer		1 813 490	1 665 031
Bankinnskudd	5	<u>2 429 660</u>	<u>2 631 128</u>
Sum omløpsmidler		4 243 150	4 296 159
Sum eiendeler		8 347 150	8 400 159



Balanse Effect Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 699	1 699
Sum innskutt egenkapital		101 699	101 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum opptjent egenkapital		7 775 597	7 875 760
Sum egenkapital	7	7 877 296	7 977 459
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 854	22 700
Utbytte		450 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		469 854	422 700
Sum gjeld		469 854	422 700
Sum egenkapital og gjeld		8 347 150	8 400 159

Oslo, 17.02.2026
Styret i Effect Holding AS

Morten Arne Nilsen
styreleder/daglig leder

Aleksander Morten Nilsen
styremedlem

Renate Ilse Renz Nilsen
styremedlem