



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 969 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBYEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nansetgata 102  
3269 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Albert Lomme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		40	5 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>40</b>	<b>5 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 960</b>	<b>42 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			100 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>100 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>100 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 960</b>	<b>142 978</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 960</b>	<b>142 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 960</b>	<b>142 978</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		600 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>600 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399	439
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>399</b>	<b>439</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 399</b>	<b>439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>648 399</b>	<b>439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 601	49 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 601</b>	<b>-49 561</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 399</b>	<b>439</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>648 399</b>	<b>439</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 588794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 969 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBYEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nansetgata 102  
3269 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Albert Lomme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 915 969 216  
NYBYEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	40		5 022
<b>Sum kostnader</b>	<b>40</b>		<b>5 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 960</b>	<b>42 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			100 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>100 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>100 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 960</b>	<b>142 978</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 960</b>	<b>142 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 960</b>	<b>142 978</b>



Organisasjonsnr: 915 969 216  
NYBYEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		600 000	
Sum finansielle anleggsmidler		600 000	

Sum anleggsmidler		600 000	0
-------------------	--	---------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		48 000	
Sum fordringer		48 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399	439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399	439

Sum omløpsmidler		48 399	439
------------------	--	--------	-----

SUM EIENDELER		648 399	439
---------------	--	---------	-----

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 601	49 561
Sum opptjent egenkapital		-1 601	-49 561

Sum egenkapital		48 399	439
-----------------	--	--------	-----

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	



Sum langsiktig gjeld	600 000	0
Sum gjeld	600 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>648 399</b>	<b>439</b>



Organisasjonsnr: 915 969 216  
NYBYEN EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
2

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	50.00	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lomme & Co. AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**



6

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

7

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
3280 Invest AS	100.00%	100.00%	902723.00	-78756.00