



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 802 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANN 200 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 155
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 135 340	1 987 795
Sum inntekter		2 135 340	1 987 795
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	893 000	893 062
Annen driftskostnad		223 364	158 317
Sum kostnader		1 116 364	1 051 379
Driftsresultat		1 018 976	936 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24 497
Sum finansinntekter			24 497
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	169 920	169 929
Annen rentekostnad		1 115 735	824 043
Sum finanskostnader		1 285 655	993 972
Netto finans		-1 285 655	-969 475
Ordinært resultat før skattekostnad		-266 679	-33 058
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-266 679	-33 059
Årsresultat	5	-266 679	-33 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-266 679	-33 059
Totalresultat		-266 679	-33 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-266 679	-33 058
Sum overføringer og disponeringer		-266 679	-33 058



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg	2, 6	24 791 213	25 684 213
Sum varige driftsmidler		24 791 213	25 684 213
Sum anleggsmidler		24 791 213	25 684 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 791	28 024
Sum fordringer		10 791	28 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 156 126	1 033 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 156 126	1 033 672
Sum omløpsmidler		1 166 917	1 061 696
SUM EIENDELER		25 958 130	26 745 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	32 000	32 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		26 430	26 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	818 903	552 224
Sum opptjent egenkapital		-818 903	-552 224
Sum egenkapital		-792 473	-525 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	20 532 359	21 265 694
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 834 276	5 990 054
Sum annen langsiktig gjeld		26 366 635	27 255 748
Sum langsiktig gjeld		26 366 635	27 255 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 047	10 125
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		348 921	5 830
Sum kortsiktig gjeld		383 968	15 955
Sum gjeld		26 750 603	27 271 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 958 130	26 745 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372015

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 802 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANN 200 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 155
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 825 802 312
MJÅVANN 200 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 135 340	1 987 795
Sum inntekter		2 135 340	1 987 795
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	893 000	893 062
Annen driftskostnad		223 364	158 317
Sum kostnader		1 116 364	1 051 379
Driftsresultat		1 018 976	936 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24 497
Sum finansinntekter			24 497
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	169 920	169 929
Annen rentekostnad		1 115 735	824 043
Sum finanskostnader		1 285 655	993 972
Netto finans		-1 285 655	-969 475
Ordinært resultat før skattekostnad		-266 679	-33 058
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-266 679	-33 059
Årsresultat	5	-266 679	-33 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-266 679	-33 059
Totalresultat		-266 679	-33 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-266 679	-33 058
Sum overføringer og disponeringer		-266 679	-33 058



Organisasjonsnr: 825 802 312
MJÅVANN 200 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomt og bygg 2, 6

Sum varige driftsmidler 24 791 213 25 684 213

Sum anleggsmidler 24 791 213 25 684 213

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 10 791

Sum fordringer 10 791 28 024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 156 126 1 033 672

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 156 126 1 033 672

Sum omløpsmidler 1 166 917 1 061 696

SUM EIENDELER 25 958 130 26 745 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 32 000 32 000

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 26 430 26 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 818 903 552 224

Sum opptjent egenkapital -818 903 -552 224

Sum egenkapital -792 473 -525 794

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8	20 532 359	21 265 694
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 834 276	5 990 054
Sum annen langsiktig gjeld		26 366 635	27 255 748
Sum langsiktig gjeld		26 366 635	27 255 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 047	10 125
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		348 921	5 830
Sum kortsiktig gjeld		383 968	15 955
Sum gjeld		26 750 603	27 271 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 958 130	26 745 909



Organisasjonsnr: 825 802 312
MJÅVANN 200 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mjåvann 200 AS

Org.nr.: 825 802 312



Resultatregnskap

Mjåvann 200 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 135 340	1 987 795
Sum driftsinntekter		2 135 340	1 987 795
Avskrivninger	2	893 000	893 062
Annen driftskostnad		223 364	158 317
Sum driftskostnader		1 116 364	1 051 379
Driftsresultat		1 018 976	936 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	24 497
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	169 920	169 929
Annen rentekostnad		1 115 735	824 043
Resultat av finansposter		-1 285 655	-969 475
Resultat før skattekostnad		-266 679	-33 058
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-266 679	-33 058
Overføringer			
Overført til udekket tap		266 679	33 058
Sum overføringer		-266 679	-33 058



Balanse per 31.12

Mjåvann 200 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg	2, 6	24 791 213	25 684 213
Sum varige driftsmidler		<u>24 791 213</u>	<u>25 684 213</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 791 213</u>	<u>25 684 213</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 791	28 024
Sum fordringer		<u>10 791</u>	<u>28 024</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 156 126</u>	<u>1 033 672</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 166 917</u>	<u>1 061 696</u>
Sum eiendeler		<u>25 958 130</u>	<u>26 745 909</u>



Balanse per 31.12

Mjåvann 200 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	32 000	32 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		26 430	26 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-818 903	-552 224
Sum opptjent egenkapital		-818 903	-552 224
Sum egenkapital		-792 473	-525 794
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	20 532 359	21 265 694
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 834 276	5 990 054
Sum annen langsiktig gjeld		26 366 635	27 255 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 047	10 125
Annen kortsiktig gjeld		348 921	5 830
Sum kortsiktig gjeld		383 968	15 955
Sum gjeld		26 750 603	27 271 703
Sum egenkapital og gjeld		25 958 130	26 745 909

Kristiansand, den / / 2024
Styret i Mjåvann 200 AS

Mikael Olsen
styreleder

Tor Andersen
styremedlem

Andre Kjetså
daglig leder



Mjåvann 200 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leieretten leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Mjåvann 200 AS

Note 1 Lønnskostnader

Mjåvann 200 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke stilt sikkerhet til fordel for ledelsen eller styret i 2023.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 099 546	27 099 546
= Anskaffelseskost 31.12.23	27 099 546	27 099 546
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 308 333	2 308 333
= Bokført verdi 31.12.23	24 791 213	24 791 213
Årets ordinære avskrivninger	893 000	893 000
Økonomisk levetid	15-25 år	

Note 3 Gjeld nærstående

Selskapets aksjeeiere og nærstående har per 31.12.2023 tilgode kr 5 834 276 mot selskapet.

Det foreligger låneavtaler som regulerer hvert enkelt lån. Lånene er å anse som ansvarlige lån.

I 2023 er det beregnet og kostnadsført kr 169 920 i renter.



Mjåvann 200 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-266 679	-33 059
Permanente forskjeller	4 258	0
Endring i midlertidige forskjeller	265 755	223 418
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 334	-190 359
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-297 226	-31 471	265 755
Sum	-297 226	-31 471	265 755
Akkumulert fremførbart underskudd	-522 988	-526 322	-3 334
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	820 214	557 793	-262 421
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 1.1.2023	32 000	-5 570	-552 224	-525 794
Årets resultat			-266 679	-266 679
Pr 31.12.2023	32 000	-5 570	-818 903	-792 473

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt.

Det er inngått langsiktig leiekontrakt med leietaker, og det har vært stabile leieinntekter fra september 2021. Styret peker på vesentlige rentekostnader og konservativ avskrivningsplan som primær begrunnelse for selskapets egenkapitalsituasjon 31.12.2023.

Selskapet har ansvarlige innlån fra selskapets aksjeeiere på tilsammen NOK 5 834 276. Dette vil også kunne konverteres til egenkapital.

Eiere vil samtidig tilføre nødvendig driftslikviditet ved behov.

Regnskapet for 2023 avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Side 7



Mjåvann 200 AS

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 532 359	21 265 694
Sum	20 532 359	21 265 694
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomt og bygg	24 791 213	25 684 213
Sum	24 791 213	25 684 213

Lånet utgjør kr 16 865 684 etter utløp av 5 år.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mjåvann 200 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	32	1 000,0	32 000
Sum	32		32 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stavros AS	16	50,0	50,0
Kjetså Eiendom AS	8	25,0	25,0
Miko Eiendom AS	8	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	32	100,0	100,0

Note 8 Rentebytteavtale

Selskapet har inngått rentebytteavtale med selskapets bankforbindelse knyttet til deler av selskapets totale ekstern langsiktig lån pålydende kr 20 532 359 . Sikringen er vurdert som en kontantstrømsikring. Regnskapsmessige merverdier og mindreverdier på avtalen er holdt utenfor regnskapet etter off-balance prinsippet. Selskapets rentebytteavtale løper fremt til forfall oktober 2031.



Elektronisk signatur

Signert av

Olsen, Mikael

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/16/2024 20:29:32

Andersen, Tor

Norwegian BankID

04/17/2024 12:15:33

Kjetså, Andre

Norwegian BankID

04/17/2024 14:18:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



www.teamr.no
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Mjåvann 200 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjåvann 200 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet

Uavhengig revisors beretning 2023

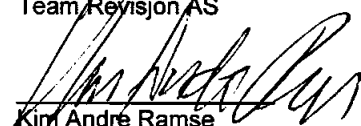


TEAM REVISJON

med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. april 2024
Team Revisjon AS


Kim André Ramse
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023