



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 971 954
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: MIDTEGGEN VELFORENING
Forretningsadresse: Midteggen 27
7078 SAUPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		88 464	83 727
Sum inntekter		88 464	83 727
Kostnader			
Lønnskostnad		5 705	6 410
Annen driftskostnad		75 686	74 437
Sum kostnader		81 392	80 847
Driftsresultat		7 072	2 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		537	1 147
Sum finansinntekter		537	1 147
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		537	1 147
Ordinært resultat før skattekostnad		7 609	4 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 609	4 027
Årsresultat		7 609	4 027
Totalresultat		7 609	4 027
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 609	4 027
Sum overføringer og disponeringer		7 609	4 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 741	1 531
Sum fordringer		1 741	1 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 768	87 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 768	87 951
Sum omløpsmidler		95 509	89 482
SUM EIENDELER		95 509	89 482

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		68 381	60 772
Sum opptjent egenkapital		68 381	60 772
Sum egenkapital		68 381	60 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031	913
Annen kortsiktig gjeld		26 097	27 797
Sum kortsiktig gjeld		27 128	28 710
Sum gjeld		27 128	28 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 509	89 482



MIDTEGGEN VELFORENING

ÅRSREGNSKAP 2020

Balanse

Resultat

Noter til regnskapet

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557441619097



Signert AOÅ, OK, MT



MIDTEGGEN VELFORENING

BALANSE 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		1 741	1 531
Sum fordringer	1	1 741	1 531
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	2	93 768	87 951
SUMOMLØPSMIDLER		95 509	89 482
SUMEIENDELER		95 509	89 482
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		60 772	56 745
Årets resultat		7 609	4 027
Sum opptjent egenkapital		68 381	60 772
SUMEGENKAPITAL		68 381	60 772
GJELD			
Leverandørgjeld		1 031	913
Forskudd fra kunder		892	2 792
Påløpte kostnader	3	25 205	25 005
SUMKORTSIKTIG GJELD		27 128	28 710
SUMEGENKAPITAL OG GJELD		95 509	89 482

Trondheim __/__/2021,
MIDTEGGEN VELFORENING

Allan Oliver Åsmo
Styrets leder

Osman Küslü
Styremedlem

Mehmet Tahtaci
Styremedlem

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557441619097



Signert AOÅ, OK, MT



MIDTEGGEN VELFORENING

RESULTATREGNSKAP ÅR 2020

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021	
	Note				
INNTEKTER					
Velforeningskontingent		88 464	81 852	92 405	92 405
Andre inntekter		0	1 875	0	0
SUMINNTEKTER		88 464	83 727	92 405	92 405
KOSTNADER					
Lønn/Styrehonorar	4	5 705	6 410	5 705	5 705
Innleide tjenester	5	40 388	42 325	49 000	49 000
Portal		600	0	0	0
Forretningsførsel	6	30 990	29 511	31 000	31 000
Reperasjon/vedlikehold		0	0	3 000	3 000
Kontorkostnader		273	439	1 500	1 500
Andre kostnader	7	3 436	2 163	2 200	2 200
SUMKOSTNADER		81 392	80 847	92 405	92 405
DRIFISRESULTAT		7 073	2 880	0	0
FINANSINNTEKTER/KOSTNADER					
Renteinntekter		537	1 147	0	0
SUMFINANS	8	537	1 147	0	0
RESULTAT		7 609	4 027	0	0
DISPONERT:					
Overført til/fra annen egenkapital		7 609	4 027	0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

MIDTEGGEN VELFORENING

GENERELLE PRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Budsjettet for 2020 er endret i løpet av året. Kolonnen for budsjett 2020 viser siste versjon av årsbudsjettet.

NOTE 1 - FORDRINGER		2020	2019
Fordringene er vurdert til pålydende.			
Fordringene består av :			
Restanser felleskostnader	Kr	1 741	1 531
Sum fordringer	Kr	1 741	1 531

Utestående fordringer er gjennomgått. Velforeningen behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

NOTE 2 - BANK

Bankinnskudd består av velforeningens driftskonto i DNB.

NOTE 3 - PÅLØPTE KOSTNADER		2020	2019
Påløpt vintervedlikehold	Kr	19 500	19 300
Avsetning årets styrehonorar inkl arbeidsgiveravgift	Kr	5 705	5 705
Sum påløpte kostnader	Kr	25 205	25 005

NOTE 4 - LØNNKOSTNADER		2020	2019
Årets styrehonorar inkl arbeidsgiveravgift	Kr	5 705	5 705
Kostnadsført arbeidsgiveravgift fra 2018	Kr	0	705
Sum lønnskostnader	Kr	5 705	6 410

Sameiet har ingen ansatte.

Styrehonorar til fordeling for 2020 er kr 5 000. Utbetaling skjer i 2021, etter årsmøtet.





NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

MIDTEGGEN VELFORENING

NOTE 5 - INNLEIDE TJENESTER		2020	2019
Vintervedlikehold	Kr	40 388	42 325
Sum innleide tjenester	Kr	40 388	42 325
NOTE 6 - FORRETNINGSFØRSEL		2020	2019
Forretningsførsel i hht avtale	Kr	30 990	28 450
Forvaltning utover avtale, viderefakturering, årsoppgaver lønn	Kr	0	1 061
Sum forretningsførsel	Kr	30 990	29 511
NOTE 7 - ANDRE KOSTNADER		2020	2019
Årsmøte	Kr	0	700
Bankgebyr	Kr	2 665	792
Annen kostnad, kontingent Vellenes Felles org.	Kr	771	671
Sum andre kostnader	Kr	3 436	2 163
NOTE 8 - FINANS		2020	2019
Annen renteinntekt	Kr	5,32	0
Renteinntekt	Kr	531	1 147
Sum finans	Kr	537	1 147
VELFORENINGENS DISPONIBLE MIDLER		2020	2019
Omløpsmidler	Kr	95 509	89 482
- Kortsiktig gjeld	Kr	27 128	28 710
Disponible midler 31.12.	Kr	68 381	60 772





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557441619097

Dokument

240 Årsregnskap 2020 - Midteggjen Velforening

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2021-02-05 14:28:37 CET (+0100) av Anikken

Arntzen (AA)

Ferdigstilt den 2021-02-23 11:49:32 CET (+0100)

Initiativtaker

Anikken Arntzen (AA)

Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 987 579 773

anikken@bonitas.no

+479715877

Signerende parter

Allan Oliver Åsmo (AOÅ)

Midteggjen Velforening

fzbsa42@gmail.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Allan Oliver Åsmo"

Signert 2021-02-07 16:39:46 CET (+0100)

Osman Kuslu (OK)

Midteggjen Velforening

osman.kuslu@icloud.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Osman Kuslu"

Signert 2021-02-23 11:49:32 CET (+0100)

Mehmet Tahtaci (MT)

Midteggjen Velforening

lorin-berken@live.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Mehmet Tahtaci"

Signert 2021-02-12 14:02:26 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

