



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 872 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASHMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Trollfaret 11B  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Skogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	Selskaperet holdingselskap	0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Lønnskostnad</b>			
Lønnskostnad	Selskaper har ikke ansatte		
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	renter på aksjekapital	3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad	Gebyrer fra banken	6	
Annen finanskostnad	Renter på lån til aksjekjøp	3 432	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 438</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 435</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 435</b>	<b>0</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 435	0
Årsresultat		-3 435	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Realkapital Eiendom 1%	Aksjer i Realkapital eiendom + fond	372 518	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>372 518</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>372 518</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 927	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 927</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 927</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>389 445</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapitalen i Cashman Invest		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	Påløpte renter på lån	-3 435	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 435</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 995</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	Lån til kjøp av aksjer	368 450	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>368 450</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>368 450</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>368 450</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>389 445</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 872 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASHMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Trollfaret 11B  
2020 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Skogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 929 872 444  
CASHMAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	Selskapet	0	
Sum inntekter		0	
Lønnskostnad	Selskapet		
Driftsresultat		0	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	renter på	3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad	Gebyrer f	6	
Annen finanskostnad	Renter på	3 432	
Sum finanskostnader		3 438	
Netto finans		-3 435	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 435	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 435	0
Årsresultat		-3 435	0



Organisasjonsnr: 929 872 444  
CASHMAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Realkapital Eiendom 1% Aksjer i 372 518

Sum finansielle anleggsmidler 372 518

Sum anleggsmidler 372 518

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 16 927

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 16 927

Sum omløpsmidler 16 927

0

SUM EIENDELER 389 445

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Aksjekapitalen i Cashman

Invest 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Påløpte r -3 435

Sum opptjent egenkapital -3 435

Sum egenkapital 20 995

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld Lån til k 368 450

Sum annen langsiktig gjeld 368 450

Sum langsiktig gjeld 368 450

0



Sum gjeld	368 450	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	389 445	0



Organisasjonsnr: 929 872 444  
CASHMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
Se vedlagt fil

Regnskapsprinsipper

Note  
Se vedlagt fil

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
Se vedlagt fil

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

#### Note

Se vedlagte fil

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	100.00	300.00	100.00%

#### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



## Cashman Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

(beløp i NOK)

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper mv.

Prinsippene i regnskapsloven er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen. Regnskapet er utarbeidet og presentert i samsvar med prinsippene som gjelder for små foretak.

Selskapet ble etablert i 2022, og er et holdingselskap knyttet til at selskapet eier 1% av aksjene i Realkapital Eiendor hvor selskapets eneier arbeider. Aktiviteten i selskapet er knyttet til dette eierskapet og finansielle investeringer knytte

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives når det oppstår verdifall som ikke ventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi med unntak av markedsbaserte investeringer i aksjer og andeler som er vurdert til markedsverdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs.

FIFO-metoden er benyttet for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Tilbakebetaling av innbetalt kapital korrigeres mot kostpris mens utbetaling av overskudd føres over resultat.

Etter utlikning av midlertidige forskjeller har selskapet netto utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å balanseføre denne fordelten da det er mest trolig at denne fordelten kan utnyttes.

Eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

#### Note 2 - Bevegelser i egenkapitalen i 2022

Bevegelsene i egenkapitalen siden forrige år kan forklares som følger:

	Aksjekapital	Ann. innsk. EK	Annen EK	Sum EK
<b>Egenkapital 01.01:</b>	0	0	0	0
Stiftelse 05.09.2022	30 000		0	30 000
Kostnader til kapitalinnhenting	0	-5 570	0	-5 570
Resultat	0	0	-3 435	-3 435
<b>Egenkapital 31.12:</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-3 435</b>	<b>20 995</b>



**Cashman Invest AS**

**Noter til regnskapet for 2022**

(beløp i NOK)

**Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser**

Selskapet har ikke fordringer eller gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets utgang.

**Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.**

Aksjekapitalen er på NOK 30 000 fordelt på 300 aksjer. Alle pålydende NOK 100,00.  
Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var som følger:

Hans Petter Skogstad	300 aksjer	(100 %)
----------------------	------------	---------

**Note 5 - Antall ansatte**

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er således heller ikke pålagt å ha tjenestepensjonsordning.

**Note 6 - Ytelser til ledende personer mv.**

Det er ikke kostnadsført honorarer til noen personer.

Kun stiftelseskostnader og gebyrer til banken er kostnadsført



n,  
t til det.

