



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 600 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE GÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 22
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		841 200	720 000
Sum inntekter		841 200	720 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 000	84 000
Annen driftskostnad	6	131 076	35 935
Sum kostnader		215 076	119 935
Driftsresultat		626 125	600 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 282	39
Sum finansinntekter		1 282	39
Annen finanskostnad		1 462	271
Sum finanskostnader		1 462	271
Netto finans		-180	-232
Resultat før skattekostnad		625 945	599 833
Skattekostnad på resultat	3	140 866	140 011
Årsresultat		485 079	459 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		485 079	459 822
Totalresultat		485 079	459 822
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		185 079	
Overført fra annen egenkapital			-540 178
Sum overføringer og disponeringer		485 079	459 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 065 500	1 149 500
Sum varige driftsmidler		1 065 500	1 149 500
Sum anleggsmidler		1 065 500	1 149 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	230 000	
Andre kortsiktige fordringer	1		1 450 000
Sum fordringer		230 000	1 450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		963 422	129 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 422	129 989
Sum omløpsmidler		1 193 422	1 579 989
SUM EIENDELER		2 258 922	2 729 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		137 595	137 595
Sum innskutt egenkapital		1 137 595	1 137 595
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		636 961	451 883
Sum opptjent egenkapital		636 961	451 883
Sum egenkapital	5	1 774 556	1 589 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	140 866	140 011
Skyldig offentlige avgifter		43 500	
Utbytte		300 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		484 366	1 140 011
Sum gjeld		484 366	1 140 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 258 922	2 729 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544730

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 600 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE GÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 22
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 918 600 531
SANDE GÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		841 200	720 000
Sum inntekter		841 200	720 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	84 000	84 000
Annen driftskostnad	6	131 076	35 935
Sum kostnader		215 076	119 935
Driftsresultat		626 125	600 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 282	39
Sum finansinntekter		1 282	39
Annen finanskostnad		1 462	271
Sum finanskostnader		1 462	271
Netto finans		-180	-232
Resultat før skattekostnad		625 945	599 833
Skattekostnad på resultat	3	140 866	140 011
Årsresultat		485 079	459 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		485 079	459 822
Totalresultat		485 079	459 822
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	1 000 000
Aveatt til annen egenkapital		185 079	
Overført fra annen egenkapital			-540 178
Sum overføringer og disponeringer		485 079	459 822



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	140 866	140 011
Skyldig offentlige avgifter		43 500	
Utbytte		300 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		484 366	1 140 011
Sum gjeld		484 366	1 140 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 258 922	2 729 489



Organisasjonsnr: 918 600 531
SANDE GÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

Sande Gård Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		841 200	720 000
Sum driftsinntekter		841 200	720 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 000	84 000
Annen driftskostnad	6	131 076	35 935
Sum driftskostnader		215 076	119 935
Driftsresultat		626 125	600 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 282	39
Annen finanskostnad		1 462	271
Resultat av finansposter		-180	-232
Resultat før skatt		625 945	599 833
Skattekostnad på resultat	3	140 866	140 011
Årsresultat		485 079	459 822
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		185 079	0
Overført fra annen egenkapital		0	540 178
Sum overføringer		485 079	459 822

BankID Signing
Irene Sande
2025-06-12

BankID Signing
Mikal Sande
2025-06-12




Balanse

Sande Gård Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 065 500	1 149 500
Sum varige driftsmidler		<u>1 065 500</u>	<u>1 149 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 065 500</u>	<u>1 149 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	230 000	0
Andre kortsiktige fordringer	1	0	1 450 000
Sum fordringer		<u>230 000</u>	<u>1 450 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		963 422	129 989
Sum omløpsmidler		<u>1 193 422</u>	<u>1 579 989</u>
Sum eiendeler		<u>2 258 922</u>	<u>2 729 489</u>

BankID Signering
Irene Sande
2025-06-12



BankID Signering
Mikal Sande
2025-06-12





Balanse

Sande Gård Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		137 595	137 595
Sum innskutt egenkapital		1 137 595	1 137 595
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		636 961	451 883
Sum opptjent egenkapital		636 961	451 883
Sum egenkapital	5	1 774 556	1 589 478
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	140 866	140 011
Skyldig offentlige avgifter		43 500	0
Utbytte		300 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		484 366	1 140 011
Sum gjeld		484 366	1 140 011
Sum egenkapital og gjeld		2 258 922	2 729 489

Sola, 10.06.2025
Styret i Sande Gård Eiendom AS

Mikal Sande
styreleder/daglig leder

Irene Sande
styremedlem

BankID Signering
Irene Sande
2025-06-12

BankID Signering
Mikal Sande
2025-06-12



Noter 2024
Sande Gård Eiendom AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 : Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Forretnings eiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 691 095	46 500	1 737 595
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 691 095	46 500	1 737 595
Akkumulert avskrivning 31.12	672 095	0	672 095
Balanseført verdi pr. 31.12	1 019 000	46 500	1 065 500
Årets avskrivning	84 000	0	84 000

BankID Signering
Irene Sande
2025-06-12



BankID Signering
Irene Sande
2025-06-12



Side 1



Noter 2024
Sande Gård Eiendom AS

Note 3: Skattekostnad

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	140 866	140 011
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad på ordinært resultat	140 866	140 011
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	625 945	599 833
Permanente forskjeller	1 153	271
Endring i midlertidige forskjeller	13 204	36 310
Årets skattegrunnlag	640 302	636 414
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	140 866	140 011
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	140 866	140 011
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Anleggsmidler	-183 202	-169 998
Omløpsmidler	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Sum grunnlag for utsatt skatt	-183 202	-169 998
Utsatt skatt/skattefordel - 22%	-40 304	-37 400

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført iht god regnskapsskikk for små selskap.

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Sande Gård Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1.000.000	1	1.000.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balansført	Eierandel
Mikal Sande (styreleder/daglig leder)	670 000	1	670 000	67,00 %
Irene Sande Ulriksen (styremedlem)	330 000	1	330 000	33,00 %
Sum	1 000 000		1 000 000	100,00 %

BankID Signering
Irene Sande
2025-06-12

BankID Signering
Mikal Sande
2025-06-12



Noter 2024
Sande Gård Eiendom AS

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 000 000	137 595	451 883	1 589 478
Årets resultat	0	0	485 078	485 078
Avsatt utbytte	0	0	-300 000	-300 000
Egenkapital pr. 31.12	1 000 000	137 595	636 961	1 774 556

Note 6: Lønnskostnader

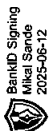
Selskapet har ingen ansatte og der er følgelig ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styret.

Innskuddspensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån, garantier mv

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.





UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i **Sande Gård Eiendom AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sande Gård Eiendom AS** som viser et overskudd på kr 485.079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. juni 2025

Revisjon Vest AS


Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28, 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening