



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 242 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COWARDGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 30
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		660 951	697 302
Sum inntekter		660 951	697 302
Kostnader			
Varekostnad		427 776	127 322
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 075	55 690
Annen driftskostnad		196 976	144 493
Sum kostnader		676 827	327 506
Driftsresultat		-15 876	369 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 633	87
Annen finansinntekt		3 784	
Sum finansinntekter		5 417	87
Annen rentekostnad		20 106	3 540
Annen finanskostnad		204	
Sum finanskostnader		20 309	3 540
Netto finans		-14 893	-3 453
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 769	366 343
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 769	80 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 000	285 747
Årsresultat		-24 000	285 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 000	285 747
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			183 078
Udekket tap	3	-24 000	102 670
Sum overføringer og disponeringer		-24 000	285 747



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 365 019	3 417 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 592	6 592
Sum varige driftsmidler		3 371 611	3 423 686
Sum anleggsmidler		3 371 611	3 423 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 193
Andre kortsiktige fordringer		10 551	9 910
Konsernfordringer	4	3 136 665	509 850
Sum fordringer		3 147 216	535 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 474	248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 474	248
Sum omløpsmidler		3 558 691	536 202
SUM EIENDELER		6 930 302	3 959 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	2 735 106	2 735 106
Annen innskutt egenkapital	3	333 081	333 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		4 068 187	4 068 187
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	760 860	736 860
Sum opptjent egenkapital		-760 860	-736 860
Sum egenkapital		3 307 327	3 331 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	341 599	348 368
Sum avsetninger for forpliktelser		341 599	348 368
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 129 916	
Sum annen langsiktig gjeld		3 129 916	
Sum langsiktig gjeld		3 471 515	348 368
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 960	1 300
Kortsiktig konserngjeld			234 715
Annen kortsiktig gjeld		49 500	44 178
Sum kortsiktig gjeld		151 460	280 193
Sum gjeld		3 622 975	628 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 930 302	3 959 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 817972

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 242 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COWARDGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 30
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 242 569
COWARDGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		660 951	697 302
Sum inntekter		660 951	697 302
Kostnader			
Varekostnad		427 776	127 322
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 075	55 690
Annen driftskostnad		196 976	144 493
Sum kostnader		676 827	327 506
Driftsresultat		-15 876	369 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 633	87
Annen finansinntekt		3 784	
Sum finansinntekter		5 417	87
Annen rentekostnad		20 106	3 540
Annen finanskostnad		204	
Sum finanskostnader		20 309	3 540
Netto finans		-14 893	-3 453
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 769	80 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 000	285 747
Årsresultat		-24 000	285 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 000	285 747
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			183 078
Udekket tap	3	-24 000	102 670
Sum overføringer og disponeringer		-24 000	285 747



Organisasjonsnr: 917 242 569
COWARDGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 365 019	3 417 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 592	6 592
Sum varige driftsmidler		3 371 611	3 423 686

Sum anleggsmidler		3 371 611	3 423 686
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			16 193
Andre kortsiktige fordringer		10 551	9 910
Konsernfordringer	4	3 136 665	509 850
Sum fordringer		3 147 216	535 954

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		411 474	248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 474	248

Sum omløpsmidler		3 558 691	536 202
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		6 930 302	3 959 888
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	2 735 106	2 735 106
Annen innskutt egenkapital	3	333 081	333 081
Sum innskutt egenkapital		4 068 187	4 068 187

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	760 860	736 860
Sum opptjent egenkapital		-760 860	-736 860



Sum egenkapital		3 307 327	3 331 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		341 599	348 368
Sum avsetninger for forpliktelse	2	341 599	348 368
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 129 916	
Sum annen langsiktig gjeld		3 129 916	
Sum langsiktig gjeld		3 471 515	348 368
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 960	1 300
Kortsiktig konserngjeld			234 715
Annen kortsiktig gjeld		49 500	44 178
Sum kortsiktig gjeld		151 460	280 193
Sum gjeld		3 622 975	628 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 930 302	3 959 888



Organisasjonsnr: 917 242 569
COWARDGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Cowardgården AS**

Organisasjonsnr. 917242569

Utarbeidet av:

Aider Vestfold AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Træleborgveien 9
3112 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 890139892



Cowardgården AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		660 951	697 302
Sum driftsinntekter		660 951	697 302
Driftskostnader			
Varekostnad		427 776	127 322
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 075	55 690
Annen driftskostnad		196 976	144 493
Sum driftskostnader		676 827	327 506
DRIFTSRESULTAT		(15 876)	369 796
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 633	87
Annen finansinntekt		3 784	0
Sum finansinntekter		5 417	87
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		20 106	3 540
Annen finanskostnad		204	0
Sum finanskostnader		20 309	3 540
NETTO FINANSPOSTER		(14 893)	(3 453)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(30 769)	366 343
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(6 769)	80 595
ORDINÆRT RESULTAT		(24 000)	285 747
ÅRSRESULTAT		(24 000)	285 747
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	183 078
Fremføring av udekket tap	3	(24 000)	102 670
SUM OVERF. OG DISP.		(24 000)	285 747



Cowardgården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 365 019	3 417 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 592	6 592
Sum varige driftsmidler		3 371 611	3 423 686
SUM ANLEGGSMIDLER		3 371 611	3 423 686
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	16 193
Fordringer på konsernselskap	4	3 136 665	509 851
Andre kortsiktige fordringer		10 551	9 910
Sum fordringer		3 147 216	535 954
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 474	248
SUM OMLØPSMIDLER		3 558 691	536 202
SUM EIENDELER		6 930 302	3 959 888



Cowardgården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	2 735 106	2 735 106
Annen innskutt egenkapital	3	333 081	333 081
Sum innskutt egenkapital		4 068 187	4 068 187
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(760 860)	(736 860)
Sum opptjent egenkapital		(760 860)	(736 860)
SUM EGENKAPITAL		3 307 327	3 331 327
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	341 599	348 368
Sum avsetning for forpliktelser		341 599	348 368
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 129 916	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 129 916	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 471 515	348 368
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		101 960	1 300
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	234 715
Annen kortsiktig gjeld		49 500	44 178
SUM KORTSIKTIG GJELD		151 460	280 193
SUM GJELD		3 622 975	628 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 930 302	3 959 888

Notodden 14.6.2022

Jon-Erling Dahl
Styrets leder

Karl Arne Lia
Daglig leder/styremedlem



Cowardgården AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester er inntektsført etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp.



Cowardgården AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 367 423	6 592	9 374 015
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 367 423	6 592	9 374 015
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 110 329	0	6 110 329
+ Ordinære avskrivninger	52 075	0	52 075
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 162 404	0	6 162 404
Balanseført verdi pr 31/12	3 205 019	6 592	3 211 611
Prosentats for ord.avskr	1-4	100-1	

Forventet økonomisk levetid:	bygg	Teknisk installasjoner
	100 år	25 år
Avskrives med	1%	4%
Årets avskrivning	50 070	2 005

Tomt avskrives ikke, bokført verdi 160000,-.



Cowardgården AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-30 769
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 803
= Inntekt	-37 573

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-6 769
= Ordinær skattekostnad	-6 769
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 590 298	1 583 495
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	37 573	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 552 726	1 583 495
Utsatt skatt	341 599	348 368



Cowardgården AS

Noter 2021

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 735 106	-403 779	3 331 327
-Til årets resultat			-24 000	-24 000
Pr 31.12.	1 000 000	2 735 106	-427 779	3 307 327

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har pr 31.12.2021 en kortsiktig fordring på morselskapet Liada AS på kr 3.136.665,-.

Fordringen er ikke renteberegnet for 2021.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Liada AS	924 514 159	1 000	100,00 %

Note 6 - Sikkerhetsstillelse lån

Det er ytet et lån på kr 3.138.665,- med løpetid 30 år fra Sparebank1 Telemark med sikkerhet i eiendommen Cowardgården i Storgata 30, Notodden.

Lånet har en restgjeld på kr 3.129.916,- pr 31.12.2021.