



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPANIA HOTELS INVEST AS  
Forretningsadresse: Odderheisløyfen 57  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Kollstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 392	13 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 392</b>	<b>13 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 392</b>	<b>-13 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 072 242	839 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 072 242</b>	<b>839 414</b>
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>1 072 242</b>	<b>839 414</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 055 850</b>	<b>825 561</b>
Skattekostnad på resultat	3	232 287	181 624
<b>Årsresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	823 563	643 937
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1	1
Andre langsiktige fordringer	2	13 095 283	12 023 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 095 284</b>	<b>12 023 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 095 284</b>	<b>12 023 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 122	1 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 122</b>	<b>1 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 122</b>	<b>1 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 096 407</b>	<b>12 024 082</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	10 030 000	10 030 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 122 618	1 299 055
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 122 618</b>	<b>1 299 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 152 618</b>	<b>11 329 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	603 108	370 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>603 108</b>	<b>370 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	340 681	324 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>340 681</b>	<b>324 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 789</b>	<b>695 027</b>
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum gjeld</b>		<b>943 789</b>	<b>695 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 096 407</b>	<b>12 024 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588323

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPANIA HOTELS INVEST AS  
Forretningsadresse: Odderheisløyfen 57  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Kollstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 662 005  
SPANIA HOTELS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 392	13 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 392</b>	<b>13 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 392</b>	<b>-13 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 072 242	839 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 072 242</b>	<b>839 414</b>
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>1 072 242</b>	<b>839 414</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 055 850</b>	<b>825 561</b>
Skattekostnad på resultat	3	232 287	181 624
<b>Årsresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	823 563	643 937
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>



Organisasjonsnr: 999 662 005  
SPANIA HOTELS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1	1
Andre langsiktige fordringer	2	13 095 283	12 023 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 095 284</b>	<b>12 023 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 095 284</b>	<b>12 023 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	<b>2</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 122	1 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 122</b>	<b>1 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 122</b>	<b>1 039</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 096 407</b>	<b>12 024 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	10 030 000	10 030 000



Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 122 618	1 299 055
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 122 618</b>	<b>1 299 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 152 618</b>	<b>11 329 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	603 108	370 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>603 108</b>	<b>370 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	340 681	324 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>340 681</b>	<b>324 206</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 789</b>	<b>695 027</b>
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum gjeld</b>		<b>943 789</b>	<b>695 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 096 407</b>	<b>12 024 082</b>



Organisasjonsnr: 999 662 005  
SPANIA HOTELS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

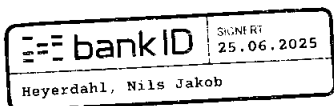
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av E&J RÅDGIVNING AS

## Årsregnskap m protokoller 2024 til signering - Spania Hotels Invest AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



# Årsregnskap 2024 Spania Hotels Invest AS



## Resultatregnskap Spania Hotels Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	16 392	13 853
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 392</b>	<b>13 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 392</b>	<b>-13 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 072 242	839 414
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 072 242</b>	<b>839 414</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 055 850</b>	<b>825 561</b>
Skattekostnad på resultat	3	232 287	181 624
<b>Årsresultat</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	823 563	643 937
<b>Sum overføringer</b>		<b>823 563</b>	<b>643 937</b>



**Balanse**  
**Spania Hotels Invest AS**

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1	1
Andre langsiktige fordringer	2	13 095 283	12 023 042
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 095 284</b>	<b>12 023 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 095 284</b>	<b>12 023 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 122	1 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 122</b>	<b>1 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 122</b>	<b>1 039</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 096 407</b>	<b>12 024 082</b>



## Balanse Spania Hotels Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	10 030 000	10 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 122 618	1 299 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 122 618</b>	<b>1 299 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 152 618</b>	<b>11 329 055</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	603 108	370 821
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>603 108</b>	<b>370 821</b>
Øvrig langsiktig gjeld	6	340 681	324 206
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>340 681</b>	<b>324 206</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>943 789</b>	<b>695 027</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 096 407</b>	<b>12 024 082</b>

Kristiansand, 25.06.2025  
Styret i Spania Hotels Invest AS

\_\_\_\_\_  
Finn Kollstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Alf-Helge Holtskog  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vidar Øvensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nils Jakob Heyerdahl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor, jmf asl.§ 7-6.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Rivierahus Spania S.L.		1
<b>Sum</b>		<b>1</b>

Selskapet har 300 aksjer i Rivierahus Spania S.L. Selskapet er registrert i Spania, La Nucia  
Skattemessig verdi på aksjene er kr 0,-  
Det er ett lån til selskapet på kr 13 095 283. Innlånet valutajusteres hvert år pr 31.12

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	232 287	181 624
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>232 287</b>	<b>181 624</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 055 850	825 561
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 072 241	-828 404
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 391</b>	<b>-2 843</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	2 910 739	1 838 498	-1 072 241
<b>Sum</b>	<b>2 910 739</b>	<b>1 838 498</b>	<b>-1 072 241</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-169 340	-152 949	16 391
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 741 399</b>	<b>1 685 549</b>	<b>-1 055 850</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>603 108</b>	<b>370 821</b>	<b>-232 287</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	10 030 000	1 299 055	11 329 055
Årets resultat		823 563	823 563
<b>Pr 31.12</b>	<b>10 030 000</b>	<b>2 122 618</b>	<b>12 152 618</b>

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Spania Hotels Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 030	1 000,0	10 030 000
<b>Sum</b>	<b>10 030</b>		<b>10 030 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dølen Eiendom AS	2 500	24,9	24,9
Kollstad AS	2 500	24,9	24,9
Øven Holding AS	1 000	10,0	10,0
Erøy Holding AS	600	6,0	6,0
Frustøl Eiendom AS	500	5,0	5,0
Heilt Sjøf AS	500	5,0	5,0
Hodcon AS	500	5,0	5,0
Klynga Invest AS	500	5,0	5,0
Morenen AS	500	5,0	5,0
Mano Invest AS	400	4,0	4,0
Frode Kjetså AS	250	2,5	2,5
Joha Invest AS	250	2,5	2,5
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>10 000</b>	<b>99,7</b>	<b>99,7</b>
Sum øvrige	30	0,3	0,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 030</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Mellomværende med nærstående personer/selskaper

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Mellomværende andre aksjonærer	20 930	13 180
Mellomværende Øven Holding As	24 233	21 733
Mellomværende Allova AS	224 000	224 000
Mellomværende Holtskog Invest AS	37 500	37 500
Mellomværende Dølen Eiendom AS	33 017	26 792
Mellomværende Alf Holtskog	1 000	1 000
<b>Sum</b>	<b>340 681</b>	<b>324 206</b>

Selskapet har utarbeidet låneavtaler for innlån. Innlånene renteberegnes på innfrielsestidspunktet.