



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 282 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kløverveien 3A  
1450 NESODDTANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anonsen, Pål-Erling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	51 271	48 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 271</b>	<b>48 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 271</b>	<b>-48 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		265 000	100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		40 572	60 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305 572</b>	<b>160 396</b>
Annen rentekostnad			54
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>54</b>
<b>Netto finans</b>		<b>305 572</b>	<b>160 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		60 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	194 301	111 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		150 625	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 625</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 625</b>	<b>25 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 678	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 678</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		335 500	264 928
<b>Sum investeringer</b>		<b>335 500</b>	<b>264 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 931	27 196
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 931</b>	<b>27 196</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>352 109</b>	<b>292 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 734</b>	<b>317 124</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	401 800	207 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>401 800</b>	<b>207 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>501 800</b>	<b>307 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		934	4 303
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			5 322
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>934</b>	<b>9 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>934</b>	<b>9 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>502 734</b>	<b>317 124</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328405

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 282 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kløverveien 3A  
1450 NESODDTANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anonsen, Pål-Erling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 282 836  
PEA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	51 271	48 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 271</b>	<b>48 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 271</b>	<b>-48 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		265 000	100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		40 572	60 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305 572</b>	<b>160 396</b>
Annen rentekostnad			54
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>54</b>
<b>Netto finans</b>		<b>305 572</b>	<b>160 342</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		60 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	194 301	111 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>



Organisasjonsnr: 995 282 836  
PEA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		150 625	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 625</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 625</b>	<b>25 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 678	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 678</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		335 500	264 928
<b>Sum investeringer</b>		<b>335 500</b>	<b>264 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 931	27 196
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 931</b>	<b>27 196</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>352 109</b>	<b>292 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 734</b>	<b>317 124</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	401 800	207 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>401 800</b>	<b>207 499</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>501 800</b>	<b>307 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		934	4 303
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			5 322
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>934</b>	<b>9 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>934</b>	<b>9 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>502 734</b>	<b>317 124</b>



Organisasjonsnr: 995 282 836  
PEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Pea Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 282 836



## RESULTATREGNSKAP

### PEA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	51 271	48 832
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 271</b>	<b>48 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 271</b>	<b>-48 832</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		265 000	100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		40 572	60 396
Annen rentekostnad		0	54
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>305 572</b>	<b>160 342</b>
Resultat før skattekostnad	3	254 301	111 509
<b>Resultat</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>254 301</b>	<b>111 509</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		60 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	194 301	111 509
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 301</b>	<b>111 509</b>



### BALANSE

#### PEA INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		150 625	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 625</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 625</b>	<b>25 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 678	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 678</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		335 500	264 928
<b>Sum investeringer</b>		<b>335 500</b>	<b>264 928</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 931	27 196
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>352 109</b>	<b>292 124</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>502 734</b>	<b>317 124</b>



## BALANSE

### PEA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	401 800	207 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>401 800</b>	<b>207 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>501 800</b>	<b>307 499</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		934	4 303
Annen kortsiktig gjeld		0	5 322
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>934</b>	<b>9 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>934</b>	<b>9 625</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>502 734</b>	<b>317 124</b>

Nesodden, 05.03.2026  
Styret i Pea Invest AS

---

Pål-Erling Anonsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Pea Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Andre egeninvesteringsselskaper. Selskapet er lokalisert i Nesodden kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 301	111 509
Permanente forskjeller	-297 622	-157 396
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-43 321</b>	<b>-45 887</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-220 743	-177 423	43 321
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	220 743	177 423	-43 321
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	100 000	207 499	307 499
Årets resultat		254 301	254 301
Utbytte		-60 000	-60 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>401 800</b>	<b>501 800</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PEA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Anonsen, Pål-Erling	100	100,0	100,0