



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 915 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULENTEN AS
Forretningsadresse: Eikelandsberget 26
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	244 055	1 380 449
Sum inntekter		244 055	1 380 449
Kostnader			
Lønnskostnad	3	131 592	700 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	32 400	12 400
Annen driftskostnad		312 422	263 581
Sum kostnader		476 414	976 751
Driftsresultat	2	-232 359	403 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25 000
Annen finansinntekt		878	139
Sum finansinntekter		878	25 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 657	258
Annen rentekostnad		369	
Sum finanskostnader		2 026	258
Netto finans		-1 148	24 881
Resultat før skattekostnad		-233 507	428 579
Skattekostnad på resultat	5	-2 202	94 288
Årsresultat		-231 305	334 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-231 305	334 291
Totalresultat		-231 305	334 291
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			334 291
Overført fra annen egenkapital		-231 305	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-231 305	334 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		88 177	65 577
Sum varige driftsmidler		103 177	85 577
Sum anleggsmidler	4	103 177	85 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 049	274 738
Andre kortsiktige fordringer		157 843	203 893
Sum fordringer		235 892	478 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	42 239	204 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 239	204 796
Sum omløpsmidler		278 130	683 427
SUM EIENDELER		381 307	769 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		163 620	394 925
Sum opptjent egenkapital		163 620	394 925
Sum egenkapital		193 620	424 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 202
Sum avsetninger for forpliktelser			2 202
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	2 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 007	53 745
Betalbar skatt	5		92 108
Skyldig offentlige avgifter	6	38 503	120 382
Annen kortsiktig gjeld		127 178	75 642
Sum kortsiktig gjeld		187 688	341 877
Sum gjeld		187 688	344 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		381 307	769 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745911

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 915 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULENTEN AS
Forretningsadresse: Eikelandsberget 26
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 915 690
BYGGKONSULENTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	244 055	1 380 449
Sum inntekter		244 055	1 380 449
Kostnader			
Lønnskostnad	3	131 592	700 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	32 400	12 400
Annen driftskostnad		312 422	263 581
Sum kostnader		476 414	976 751
Driftsresultat	2	-232 359	403 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25 000
Annen finansinntekt		878	139
Sum finansinntekter		878	25 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 657	258
Annen rentekostnad		369	
Sum finanskostnader		2 026	258
Netto finans		-1 148	24 881
Resultat før skattekostnad		-233 507	428 579
Skattekostnad på resultat	5	-2 202	94 288
Årsresultat		-231 305	334 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-231 305	334 291
Totalresultat		-231 305	334 291
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			334 291
Overført fra annen egenkapital		-231 305	
Sum overføringer og disponeringer		-231 305	334 291



Organisasjonsnr: 997 915 690
BYGGKONSULENTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		88 177	65 577
Sum varige driftsmidler		103 177	85 577
Sum anleggsmidler	4	103 177	85 577

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		78 049	274 738
Andre kortsiktige fordringer		157 843	203 893
Sum fordringer		235 892	478 631

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	42 239	204 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 239	204 796
Sum omløpsmidler		278 130	683 427

SUM EIENDELER

381 307

769 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		163 620	394 925
Sum opptjent egenkapital		163 620	394 925

Sum egenkapital

193 620

424 925

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		2 202
Sum avsetninger for forpliktelse		2 202
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	2 202
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 007	53 745
Betalbar skatt	5	92 108
Skyldig offentlige avgifter	6	120 382
Annen kortsiktig gjeld	127 178	75 642
Sum kortsiktig gjeld	187 688	341 877
Sum gjeld	187 688	344 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	381 307	769 004



Organisasjonsnr: 997 915 690
BYGGKONSULENTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

BYGGKONSULENTEN AS
Org.nr. 997 915 690

2024



Resultatregnskap

Byggkonsulenten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	244 055	1 380 449
Sum driftsinntekter		<u>244 055</u>	<u>1 380 449</u>
Lønnskostnad	3	131 592	700 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	32 400	12 400
Annen driftskostnad		312 422	263 581
Sum driftskostnader		<u>476 414</u>	<u>976 751</u>
Driftsresultat	2	<u>-232 359</u>	<u>403 698</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	25 000
Annen finansinntekt		878	139
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 657	258
Annen rentekostnad		369	0
Resultat av finansposter		<u>-1 148</u>	<u>24 881</u>
Resultat før skattekostnad		-233 507	428 579
Skattekostnad på resultat	5	-2 202	94 288
Resultat	5	<u>-231 305</u>	<u>334 291</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-231 305</u>	<u>334 291</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	334 291
Overført fra annen egenkapital		231 305	0
Sum overføringer		<u>-231 305</u>	<u>334 291</u>



Balanse

Byggkonsulenten AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 000	20 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		88 177	65 577
Sum varige driftsmidler		<u>103 177</u>	<u>85 577</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler	4	<u>103 177</u>	<u>85 577</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		78 049	274 738
Andre kortsiktige fordringer		157 843	203 893
Sum fordringer		<u>235 892</u>	<u>478 631</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	42 239	204 796
Sum omløpsmidler		<u>278 130</u>	<u>683 427</u>
Sum eiendeler		<u>381 307</u>	<u>769 004</u>



Balanse

Byggkonsulenten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>163 620</u>	<u>394 925</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>163 620</u>	<u>394 925</u>
Sum egenkapital		<u>193 620</u>	<u>424 925</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 202
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 007	53 745
Betalbar skatt	5	0	92 108
Skyldig offentlige avgifter	6	38 503	120 382
Annen kortsiktig gjeld		<u>127 178</u>	<u>75 642</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>187 688</u>	<u>341 877</u>
Sum gjeld		<u>187 688</u>	<u>344 079</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>381 307</u>	<u>769 004</u>

Valen, 08.07.2025
Styret i Byggkonsulenten AS

Asbjørn Sæle
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	181 483	584 018
Arbeidsgiveravgift	19 351	85 764
Pensjonskostnader	1 101	8 260
Andre ytelser	-70 343	22 728
Sum	131 592	700 770

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Selskapets tjenestepensjons ordning tilfredsstiller lovens krav.

Note 4 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	51 595	97 877	149 472
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		50 000	50 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	51 595	147 877	199 472
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	51 495	44 800	96 295
= Bokført verdi 31.12.24	100	103 077	103 177
Årets ordinære avskrivninger		32 400	32 400
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	92 108
Endring i utsatt skatt	-2 202	2 180
Skattekostnad ordinært resultat	-2 202	94 288
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-233 507	428 579
Permanente forskjeller	8 829	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 775	-9 908
Skattepliktig inntekt	-238 454	418 671
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	92 108
Sum betalbar skatt i balansen	0	92 108

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	23 783	10 008	-13 775
Sum	23 783	10 008	-13 775
Akkumulert fremførbart underskudd	-238 454	0	238 454
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	214 671	0	-214 671
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	10 008	10 008
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	2 202	2 202



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Bundne midler

Av selskapets totale bankinnskudd er kr. 5 361,- bundet til skyldig skattetrekk. Dette er ikke tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk pr. 31.12. 2024.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggkonsulenten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Sæle	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Sæle	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300