



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 548 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL MINILAGER AS
Forretningsadresse: Jåttåflaten 11
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADMENTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 181 638	2 017 768
Annen driftsinntekt		75 204	163 558
Sum inntekter		2 256 842	2 181 326
Kostnader			
Varekostnad		861 372	636 541
Lønnskostnad	2	356 615	658 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	334 700	287 194
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 000	
Annen driftskostnad		1 480 133	1 472 824
Sum kostnader		3 147 820	3 055 552
Driftsresultat		-890 978	-874 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 434	926
Annen finansinntekt		2 977	145
Sum finansinntekter		4 411	1 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 586	14 208
Annen finanskostnad		110	
Sum finanskostnader		14 696	14 208
Netto finans		-10 285	-13 138
Resultat før skattekostnad		-901 263	-887 363
Skattekostnad på resultat	4	-198 278	-195 220
Årsresultat		-702 985	-692 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-702 985	-692 143
Totalresultat		-702 985	-692 143



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-954 535	-668 618
Udekket tap	5	-702 985	-692 143
Avsatt til annen innskutt egenkapital	5	954 535	668 618
Sum overføringer og disponeringer		-702 985	-692 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		6 635
Goodwill	3	2 123 400	2 383 400
Sum immaterielle eiendeler		2 123 400	2 390 035
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	126 700	291 700
Maskiner og anlegg	3	31 700	41 700
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	55 300	70 000
Sum varige driftsmidler		213 700	403 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 337 100	2 793 435
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		15 930	18 460
Fordringer			
Kundefordringer	6	270 823	231 417
Andre kortsiktige fordringer	6	227 202	279 130
Konsernfordringer	6	1 223 763	857 203
Sum fordringer		1 721 789	1 367 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 869	207 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 869	207 594
Sum omløpsmidler		1 800 588	1 593 804
SUM EIENDELER		4 137 688	4 387 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 821 907	867 372
Sum innskutt egenkapital		4 851 907	3 897 372
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 399 547	696 562
Sum opptjent egenkapital		-1 399 547	-696 562
Sum egenkapital		3 452 360	3 200 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	64 315	
Sum avsetninger for forpliktelser		64 315	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	536 591	564 208
Sum annen langsiktig gjeld		536 591	564 208
Sum langsiktig gjeld		600 906	564 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	77 415	576 005
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		59	51
Annen kortsiktig gjeld	6	6 947	46 165
Sum kortsiktig gjeld		84 422	622 221
Sum gjeld		685 328	1 186 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 137 688	4 387 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342546

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 548 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL MINILAGER AS
Forretningsadresse: Jåttåflaten 11
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ADMENTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 548 658
XL MINILAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 181 638	2 017 768
Annen driftsinntekt		75 204	163 558
Sum inntekter		2 256 842	2 181 326
Kostnader			
Varekostnad		861 372	636 541
Lønnskostnad	2	356 615	658 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	334 700	287 194
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 000	
Annen driftskostnad		1 480 133	1 472 824
Sum kostnader		3 147 820	3 055 552
Driftsresultat		-890 978	-874 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 434	926
Annen finansinntekt		2 977	145
Sum finansinntekter		4 411	1 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 586	14 208
Annen finanskostnad		110	
Sum finanskostnader		14 696	14 208
Netto finans		-10 285	-13 138
Resultat før skattekostnad		-901 263	-887 363
Skattekostnad på resultat	4	-198 278	-195 220
Årsresultat		-702 985	-692 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-702 985	-692 143
Totalresultat		-702 985	-692 143
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-954 535	-668 618
Udekket tap	5	-702 985	-692 143
Avsatt til annen innskutt egenkapital	5	954 535	668 618



Sum overføringer og
disponeringer

-702 985

-692 143



Organisasjonsnr: 932 548 658
XL MINILAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		6 635
Goodwill	3	2 123 400	2 383 400
Sum immaterielle eiendeler		2 123 400	2 390 035
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	126 700	291 700
Maskiner og anlegg	3	31 700	41 700
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	55 300	70 000
Sum varige driftsmidler		213 700	403 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 337 100	2 793 435
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		15 930	18 460
Fordringer			
Kundefordringer	6	270 823	231 417
Andre kortsiktige fordringer	6	227 202	279 130
Konsernfordringer	6	1 223 763	857 203
Sum fordringer		1 721 789	1 367 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 869	207 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 869	207 594
Sum omløpsmidler		1 800 588	1 593 804
SUM EIENDELER		4 137 688	4 387 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 821 907	867 372
Sum innskutt egenkapital		4 851 907	3 897 372
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 399 547	696 562
Sum opptjent egenkapital		-1 399 547	-696 562
Sum egenkapital		3 452 360	3 200 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	64 315	
Sum avsetninger for forpliktelses		64 315	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	536 591	564 208
Sum annen langsiktig gjeld		536 591	564 208
Sum langsiktig gjeld		600 906	564 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	77 415	576 005
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		59	51
Annen kortsiktig gjeld	6	6 947	46 165
Sum kortsiktig gjeld		84 422	622 221
Sum gjeld		685 328	1 186 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 137 688	4 387 239



Organisasjonsnr: 932 548 658
XL MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

XI Minilager AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 548 658



BankID Signing
Dick Tjørsvaag Vaule
2026-03-10

BankID Signing
Øystein Thoresen
2026-03-10

BankID Signing
Anja Haraldsen
2026-03-13

RESULTATREGNSKAP

XL MINILAGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	2 181 638	2 017 768
Annen driftsinntekt		75 204	163 558
Sum driftsinntekter		2 256 842	2 181 326
Varekostnad		861 372	636 541
Lønnskostnad	2	356 615	658 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	334 700	287 194
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 000	0
Annen driftskostnad		1 480 133	1 472 824
Sum driftskostnader		3 147 820	3 055 552
Driftsresultat		-890 978	-874 226
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 434	926
Annen finansinntekt		2 977	145
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 586	14 208
Annen finanskostnad		110	0
Resultat av finansposter		-10 285	-13 138
Resultat før skattekostnad		-901 263	-887 363
Skattekostnad på resultat	4	-198 278	-195 220
Årsresultat		-702 985	-692 143
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	954 535	668 618
Avsatt til annen innskutt egenkapital	5	954 535	668 618
Overført til udekket tap	5	702 985	692 143
Sum overføringer		-702 985	-692 143



BankID Signing
Dick Tjørsvaag Vaule
2026-03-10

BankID Signing
Øystein Thoresen
2026-03-10

BankID Signing
Anja Haraldsen
2026-03-13

BALANSE

XL MINILAGER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	6 635
Goodwill	3	2 123 400	2 383 400
Sum immaterielle eiendeler		2 123 400	2 390 035
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	126 700	291 700
Maskiner og anlegg	3	31 700	41 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	55 300	70 000
Sum varige driftsmidler		213 700	403 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 337 100	2 793 435
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		15 930	18 460
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	270 823	231 417
Andre kortsiktige fordringer	6	227 202	279 130
Konsernfordringer	6	1 223 763	857 203
Sum fordringer		1 721 789	1 367 750
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 869	207 594
Sum omløpsmidler		1 800 588	1 593 804
Sum eiendeler		4 137 688	4 387 239



BankID Signing
Dick Tjørswaag Vaule
2026-03-10

BankID Signing
Øystein Thoresen
2026-03-10

BankID Signing
Anja Haraldsen
2026-03-13

BALANSE

XL MINILAGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	530 000	530 000
Overkurs	5	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 821 907	867 372
Sum innskutt egenkapital		4 851 907	3 897 372
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-1 399 547	-696 562
Sum opptjent egenkapital		-1 399 547	-696 562
Sum egenkapital		3 452 360	3 200 810
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	64 315	0
Sum avsetning for forpliktelser		64 315	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	536 591	564 208
Sum annen langsiktig gjeld		536 591	564 208
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	77 415	576 005
Skyldig offentlige avgifter		59	51
Annen kortsiktig gjeld	6	6 947	46 165
Sum kortsiktig gjeld		84 422	622 221
Sum gjeld		685 328	1 186 429
Sum egenkapital og gjeld		4 137 688	4 387 239

Stavanger, 11.03.2026
Styret i XL Minilager AS

Øystein Thoresen
styreleder

Dick Tjørswaag Vaule
styremedlem

Anja Haraldsen
styremedlem/daglig leder



XI Minilager AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

XI Minilager AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av containere og minilager. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.



XI Minilager AS



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	0	343 000
Arbeidsgiveravgift	58	51 722
Pensjonskostnader	-3 762	21 295
Andre ytelser	360 319	242 975
Sum	356 615	658 992

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

I Andre ytelser inngår innleid daglig leder fra søsterselskapet XL Container AS med kr 360 000.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 600 000	350 000	50 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 600 000	350 000	50 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	476 600	108 300	18 300
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25		115 000	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	476 600	223 300	18 300
= Bokført verdi 31.12.25	2 123 400	126 700	31 700
Årets ordinære avskrivninger	260 000	50 000	10 000
Årets nedskrivninger		115 000	
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år
		Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25		73 994	3 073 994
= Anskaffelseskost 31.12.25		73 994	3 073 994
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		18 694	621 894
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25			115 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25		18 694	736 894
= Bokført verdi 31.12.25		55 300	2 337 100
Årets ordinære avskrivninger		14 700	334 700
Årets nedskrivninger			115 000
Økonomisk levetid		5 år	



XI Minilager AS



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-269 228	-188 585
Endring i utsatt skatt	70 950	-6 635
Skattekostnad ordinært resultat	-198 278	-195 220
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-901 263	-887 363
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 007	-273 333
Mottatt konsernbidrag	1 223 763	857 203
Anvendelse av fremførbart underskudd	-303 493	0
Skattepliktig inntekt	0	-303 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-269 228	-188 585
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	269 228	188 585
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	384 924	342 205	-42 719
Fordringer	-92 584	-68 872	23 712
Sum	292 340	273 333	-19 007
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-303 493	-303 493
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	292 340	-30 160	-322 500
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	64 315	-6 635	-70 950

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	530 000	2 500 000	867 372	-696 562	3 200 810
Årets resultat				-702 985	-702 985
Konsernbidrag mottatt			954 535		954 535
Pr 31.12.2025	530 000	2 500 000	1 821 907	-1 399 547	3 452 360



XI Minilager AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 223 763	857 203
Sum	1 223 763	857 203
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	536 591	564 208
Sum	536 591	564 208



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I XL MINILAGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530 000	1,0	530 000
Sum	530 000		530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xlc Holding AS	530 000	100,0	100,0