



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 622 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Moldekleiv 35
5919 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 284	
Annen driftsinntekt		1 177 408	1 033 000
Sum inntekter		1 194 692	1 033 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	324 431	311 119
Annen driftskostnad		618 949	120 962
Sum kostnader		943 380	432 081
Driftsresultat		251 312	600 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 201	
Sum finansinntekter		3 201	
Annen rentekostnad		508 114	316 722
Annen finanskostnad		3 105	21 110
Sum finanskostnader		511 219	337 832
Netto finans		-508 018	-337 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 706	263 087
Skattekostnad på resultat	2	-54 466	57 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 240	205 208
Årsresultat	3	-202 240	205 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-202 240	205 208
Totalresultat		-202 240	205 208
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			144 095



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-202 240	61 113
Sum overføringer og disponeringer		-202 240	205 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 737 705	11 568 756
Maskiner og anlegg	1	640 000	
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	12 377 705	11 568 756
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			78 889
Sum finansielle anleggsmidler			78 889
Sum anleggsmidler		12 377 705	11 647 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 250
Andre kortsiktige fordringer		85 937	49 862
Sum fordringer		85 937	71 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 518	104 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 518	104 802
Sum omløpsmidler		336 455	175 913
SUM EIENDELER		12 714 160	11 823 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		141 001	141 001
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		130 001	130 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 491	1 296 731
Sum opptjent egenkapital		1 094 491	1 296 731
Sum egenkapital	3	1 224 492	1 426 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 814	70 280
Sum avsetninger for forpliktelser		15 814	70 280
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 674 920	10 040 968
Sum annen langsiktig gjeld		9 674 920	10 040 968
Sum langsiktig gjeld		9 690 734	10 111 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		916 167	81 760
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		818 737	184 737
Annen kortsiktig gjeld		64 030	19 081
Sum kortsiktig gjeld		1 798 934	285 578
Sum gjeld		11 489 668	10 396 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 714 160	11 823 558
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493126

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 622 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Moldekleiv 35
5919 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 622 818
RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 284	
Annen driftsinntekt		1 177 408	1 033 000
Sum inntekter		1 194 692	1 033 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	324 431	311 119
Annen driftskostnad		618 949	120 962
Sum kostnader		943 380	432 081
Driftsresultat		251 312	600 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 201	
Sum finansinntekter		3 201	
Annen rentekostnad		508 114	316 722
Annen finanskostnad		3 105	21 110
Sum finanskostnader		511 219	337 832
Netto finans		-508 018	-337 832
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-256 706	263 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 466	57 879
Årsresultat	3	-202 240	205 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-202 240	205 208
Totalresultat		-202 240	205 208
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			144 095
Avsatt til annen egenkapital		-202 240	61 113
Sum overføringer og disponeringer		-202 240	205 208



Organisasjonsnr: 925 622 818
RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	11 737 705	11 568 756
Maskiner og anlegg	1	640 000	
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	12 377 705	11 568 756
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer			78 889
Sum finansielle			78 889
anleggsmidler			78 889
Sum anleggsmidler		12 377 705	11 647 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			21 250
Andre kortsiktige			
fordringer		85 937	49 862
Sum fordringer		85 937	71 112
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		250 518	104 802
Sum bankinnskudd,		250 518	104 802
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		336 455	175 913
SUM EIENDELER		12 714 160	11 823 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		141 001	141 001
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		130 001	130 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 491	1 296 731
Sum opptjent egenkapital		1 094 491	1 296 731
Sum egenkapital	3	1 224 492	1 426 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	15 814	70 280
Sum avsetninger for forpliktelseser		15 814	70 280
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 674 920	10 040 968
Sum annen langsiktig gjeld		9 674 920	10 040 968
Sum langsiktig gjeld		9 690 734	10 111 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		916 167	81 760
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		818 737	184 737
Annen kortsiktig gjeld		64 030	19 081
Sum kortsiktig gjeld		1 798 934	285 578
Sum gjeld		11 489 668	10 396 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 714 160	11 823 558
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 925 622 818
RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rasmussen Næringseiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rasmussen Næringseiendom AS som viser et underskudd på kr 202 240. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

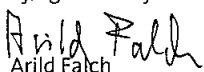
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 13. juni 2023
Bjørgvin Revisjon AS


Arild Faich

Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
2023.05.30 Offisielt årsregnskap 2022 Rasmussen Næringseiendom AS.pdf	Rasmussen, Christian	01.04.1991	13.06.2023 10:42

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: BDMwm8Xb3O1K9ijAg04fnn4u3MilkamghN7Snt6U=



Årsregnskap 2022

Rasmussen Næringseiendom AS

Org.nr 925 622 818



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fnn4u3MilkangthN7Snt6U=



RESULTATREGNSKAP 01.01-31.12.2022

RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		17 284	0
Annen driftsinntekt		1 177 408	1 033 000
Sum driftsinntekter		1 194 692	1 033 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	324 431	311 119
Annen driftskostnad		618 949	120 962
Sum driftskostnader		943 380	432 081
Driftsresultat		251 312	600 919
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 201	0
Annen rentekostnad		508 114	316 722
Annen finanskostnad		3 105	21 110
Resultat av finansposter		-508 018	-337 832
Resultat før skattekostnad		-256 706	263 087
Skattekostnad på resultat	2	-54 466	57 879
Resultat		-202 240	205 208
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-202 240	205 208
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	144 095
Avsatt til annen egenkapital		-202 240	61 113
Sum overføringer		-202 240	205 208

RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

SIDE 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fnn4u3MilkamgthN7Snt6U=



BALANSE

RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 737 705	11 568 756
Maskiner og anlegg	1	640 000	0
Sum varige driftsmidler	1, 4	12 377 705	11 568 756
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	78 889
Sum finansielle anleggsmidler		0	78 889
Sum anleggsmidler		12 377 705	11 647 645
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 250
Andre kortsiktige fordringer		85 937	49 862
Sum fordringer		85 937	71 112
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 518	104 802
Sum omløpsmidler		336 455	175 913
Sum eiendeler		12 714 160	11 823 558

RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

SIDE 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fnn4u3MilkamgthN7Snt6U=



BALANSE

RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		141 001	141 001
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		130 001	130 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 094 491	1 296 731
Sum opptjent egenkapital		1 094 491	1 296 731
Sum egenkapital	3	1 224 492	1 426 732
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	15 814	70 280
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 674 920	10 040 968
Sum annen langsiktig gjeld		9 674 920	10 040 968
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		916 167	81 760
Konserngjeld		818 737	184 737
Annen kortsiktig gjeld		64 030	19 081
Sum kortsiktig gjeld		1 798 934	285 578
Sum gjeld		11 489 668	10 396 826
Sum egenkapital og gjeld		12 714 160	11 823 558

Frekhaug, 31.05.2023
Styret i Rasmussen Næringsseiendom AS

Christian Rasmussen
styreleder/daglig leder

RASMUSSEN NÆRINGSEIENDOM AS

SIDE 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fnn4u3MilkamgthN7Snt6U=



Rasmussen Næringsseidom AS Noter til årsregnskap 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 487 248		12 487 248
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	480 072	832 900	1 312 972
- Avgang i året		192 900	192 900
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 967 320	640 000	13 607 320
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 229 611		1 229 611
= Bokført verdi 31.12.22	11 737 709	640 000	12 377 709
Årets ordinære avskrivninger	311 119	13 308	324 427
økonomisk levetid	30 år	0-5 år	



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fnn4u3MilkamgthN7Snt6U=



Rasmussen Næringsseidom AS Noter til årsregnskap 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	40 642
Endring i utsatt skatt	-54 466	17 237
Skattekostnad ordinært resultat	-54 466	57 879
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-256 706	263 087
Permanente forskjeller	9 134	0
Endring i midlertidige forskjeller	-211 607	-74 901
Avgitt konsernbidrag	0	-184 737
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 449
Skattepliktig inntekt	-459 179	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	40 642
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-40 642
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	531 062	319 454	-211 607
Fordringer	0	-78 889	-78 889
Balanseførte leieavtaler	0	78 889	78 889
Sum	531 062	319 454	-211 607
Akkumulert fremførbart underskudd	-459 179	0	459 179
Grunnlag for utsatt skatt	71 882	319 454	247 572
Utsatt skatt (22 %)	15 814	70 280	54 466

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	141 001	0	-11 000	1 296 731	1 426 732
Årets resultat				-202 240	-202 240
Pr 31.12.2022	141 001	0	-11 000	1 094 491	1 224 492



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fnn4u3MilkamgthN7Snt6U=



Rasmussen Næringseiendom AS Noter til årsregnskap 2022

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 674 920	10 040 968
Sum	9 674 920	10 040 968

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 737 705	11 568 756
Sum	11 737 705	11 568 756
Gjeld etter utgangen av år fem:	0	

Note 5 Lønnskostnader

Rasmussen Næringseiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BDMwm8Xb30t1K9jjAd04fmm4u3MilkamgthN7Snt6U=