



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 633 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Rekol Eiendom AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 070	25 932
Sum kostnader		68 070	25 932
Driftsresultat		-68 070	-25 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 129	0
Sum finanskostnader		6 129	0
Netto finans		-6 117	0
Resultat før skattekostnad		-74 187	-25 932
Årsresultat		-74 187	-25 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 187	-25 932
Sum overføringer og disponeringer		-74 187	-25 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	777 679	0
Sum fordringer		777 679	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 560	24 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 560	24 068
Sum omløpsmidler		793 239	24 068
SUM EIENDELER		793 239	24 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		100 119	25 932
Sum opptjent egenkapital		-100 119	-25 932
Sum egenkapital		-50 119	24 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	206 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		206 129	0
Sum langsiktig gjeld		206 129	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 229	0
Annen kortsiktig gjeld	2	625 000	0
Sum kortsiktig gjeld		637 229	0
Sum gjeld		843 358	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		793 239	24 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456092

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 633 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 929 633 466
FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 070	25 932
Sum kostnader		68 070	25 932
Driftsresultat		-68 070	-25 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 129	0
Sum finanskostnader		6 129	0
Netto finans		-6 117	0
Resultat før skattekostnad		-74 187	-25 932
Årsresultat		-74 187	-25 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 187	-25 932
Sum overføringer og disponeringer		-74 187	-25 932



Organisasjonsnr: 929 633 466
FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	777 679	0
Sum fordringer		777 679	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 560	24 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 560	24 068
Sum omløpsmidler		793 239	24 068
SUM EIENDELER		793 239	24 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		100 119	25 932
Sum opptjent egenkapital		-100 119	-25 932



Sum egenkapital		-50 119	24 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	206 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		206 129	0
Sum langsiktig gjeld		206 129	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 229	0
Annen kortsiktig gjeld	2	625 000	0
Sum kortsiktig gjeld		637 229	0
Sum gjeld		843 358	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		793 239	24 068



Organisasjonsnr: 929 633 466
FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206129.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	625000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Selskapet har balanseført kr 777.679 i forskuddsbetalte prosjektkostnader

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS
929 633 466

Resultatregnskap

	Note	2023	15.06 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		68 070	25 932
Sum driftskostnader		68 070	25 932
Driftsresultat		-68 070	-25 932
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 129	0
Sum finanskostnader		6 129	0
Netto finans		-6 117	0
Resultat før skattekostnad		-74 187	-25 932
Årsresultat		-74 187	-25 932
Overføringer			
Udekket tap		-74 187	-25 932
Sum overføringer		-74 187	-25 932



FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS
929 633 466

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	777 679	0
Sum fordringer		777 679	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 560	24 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 560	24 068
Sum omløpsmidler		793 239	24 068
SUM EIENDELER		793 239	24 068



FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS
929 633 466

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		100 119	25 932
Sum opptjent egenkapital		-100 119	-25 932
Sum egenkapital		-50 119	24 068
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	206 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		206 129	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 229	0
Annen kortsiktig gjeld	2	625 000	0
Sum kortsiktig gjeld		637 229	0
Sum gjeld		843 358	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		793 239	24 068

Trondheim, 28.05.2024

Jørgen Løe
styrets leder



FANNREM BUTIKKUTVIKLING AS
929 633 466

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Mer om fordringer

Selskapet har balanseført kr 777.679 i forskuddsbetalte prosjektkostnader

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	15.06 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	206 129	0

Kortsiktig gjeld

	2023	15.06 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	625 000	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.