



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 123 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAN BRYGGE-DRIFT AS
Forretningsadresse: 7180 ROAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Eian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 121 682 | 120 687 |
| Sum inntekter | | 121 682 | 120 687 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 40 136 | 40 146 |
| Annen driftskostnad | | 46 564 | 48 161 |
| Sum kostnader | | 86 700 | 88 307 |
| Driftsresultat | | 34 982 | 32 380 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | 81 |
| Sum finansinntekter | | 40 | 81 |
| Annen rentekostnad | | 838 | 3 080 |
| Annen finanskostnad | | 32 | 36 |
| Sum finanskostnader | | 870 | 3 116 |
| Netto finans | | -830 | -3 035 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 34 153 | 29 345 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 34 153 | 29 345 |
| Årsresultat | | 34 153 | 29 345 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 34 153 | 29 345 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 10 729 | 29 345 |
| Overføringer annen egenkapital | | 23 423 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 153 | 29 345 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 377 610 | 417 746 |
| Sum varige driftsmidler | | 377 610 | 417 746 |
| Sum anleggsmidler | | 377 610 | 417 746 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 149 411 | 96 943 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 149 411 | 96 943 |
| Sum omløpsmidler | | 149 411 | 96 943 |
| SUM EIENDELER | | 527 021 | 514 690 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 485 000 | 485 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 485 000 | 485 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 23 423 | |
| Udekket tap | | | 10 729 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 423 | -10 729 |
| Sum egenkapital | | 508 423 | 474 271 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 20 657 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 20 657 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 20 657 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 859 | 11 970 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 739 | 7 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 598 | 19 762 |
| Sum gjeld | | 18 598 | 40 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 527 021 | 514 690 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715196

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 123 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAN BRYGGE-DRIFT AS
7180 ROAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Eian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 123 103
ROAN BRYGGE-DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 121 682 | 120 687 |
| Sum inntekter | | 121 682 | 120 687 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 40 136 | 40 146 |
| Annen driftskostnad | | 46 564 | 48 161 |
| Sum kostnader | | 86 700 | 88 307 |
| Driftsresultat | | 34 982 | 32 380 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | 81 |
| Sum finansinntekter | | 40 | 81 |
| Annen rentekostnad | | 838 | 3 080 |
| Annen finanskostnad | | 32 | 36 |
| Sum finanskostnader | | 870 | 3 116 |
| Netto finans | | -830 | -3 035 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 34 153 | 29 345 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 34 153 | 29 345 |
| Årsresultat | | 34 153 | 29 345 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 34 153 | 29 345 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 10 729 | 29 345 |
| Overføringer annen egenkapital | | 23 423 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 153 | 29 345 |



Organisasjonsnr: 980 123 103
ROAN BRYGGE-DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 377 610 417 746
Sum varige driftsmidler 377 610 417 746

Sum anleggsmidler 377 610 417 746

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 149 411 96 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 149 411 96 943

Sum omløpsmidler 149 411 96 943

SUM EIENDELER 527 021 514 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 485 000 485 000
Sum innskutt egenkapital 485 000 485 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 23 423
Udekket tap 10 729
Sum opptjent egenkapital 23 423 -10 729

Sum egenkapital 508 423 474 271

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 20 657
Sum annen langsiktig gjeld 20 657

Sum langsiktig gjeld 0 20 657



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 12 859 | 11 970 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 739 | 7 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | 18 598 | 19 762 |
| Sum gjeld | 18 598 | 40 419 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 527 021 | 514 690 |



Organisasjonsnr: 980 123 103
ROAN BRYGGE-DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 485.00 | 1000.00 | 485000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Åfjord kommune | 215.00 | 44.33% | Ordinære aksjer |
| Knut Kristiansen | 142.00 | 29.28% | Ordinære aksjer |
| Steinar Kristian Eian | 128.00 | 26.39% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 485.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Roan Brygge-Drift AS**

Foretaksnr. 980123103

Utarbeidet av:

Oros Bjørnør Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandaveien 262
7740 STEINSDALEN



Regnskapsførernummer 943315329



Roan Brygge-Drift AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 121 682 | 120 687 |
| Sum driftsinntekter | | 121 682 | 120 687 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 40 136 | 40 146 |
| Annen driftskostnad | | 46 564 | 48 161 |
| Sum driftskostnader | | 86 700 | 88 307 |
| DRIFTSRESULTAT | | 34 982 | 32 380 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 40 | 81 |
| Sum finansinntekter | | 40 | 81 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 838 | 3 080 |
| Annen finanskostnad | | 32 | 36 |
| Sum finanskostnader | | 870 | 3 116 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (830) | (3 035) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 34 153 | 29 345 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 34 153 | 29 345 |
| ÅRSRESULTAT | | 34 153 | 29 345 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 23 423 | 0 |
| Fremføring av udekket tap | | 10 729 | 29 345 |
| SUM OVERFØRINGER | | 34 153 | 29 345 |



Roan Brygge-Drift AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------------|------|----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immatrielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 377 610 | 417 746 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 377 610 | 417 746 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 149 411 | 96 943 |
| Sum omløpsmidler | | 149 411 | 96 943 |
| SUM EIENDELER | | 527 021 | 514 690 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 485 000 | 485 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 485 000 | 485 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 23 423 | 0 |
| Udisponert vinning eller udekket tap | | 0 | (10 729) |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 423 | (10 729) |
| Sum egenkapital | | 508 423 | 474 271 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 20 657 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 20 657 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 859 | 11 970 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 739 | 7 792 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 598 | 19 762 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 527 021 | 514 690 |

Roan den 18.05.2021

Steinar Eian
(styreleder/daglig leder)-----
Knut Kristiansen
(styremedlem)-----
Einar Eian
(styremedlem)



Roan Brygge-Drift AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 319 531 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 319 531 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 901 785 |
| + Ordinære avskrivninger | 40 136 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 941 921 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 377 610 |
| Prosentstøtte for ord.avskr | 5-5 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|-----------------------------------|--------|
| Resultat før skattekostnader | 34 153 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |

Noter for Roan Brygge-Drift AS

Organisasjonsnr. 980123103



Roan Brygge-Drift AS

Noter 2020

| | |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| + Endring i midlertidige forskjeller | 10 833 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 44 986 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 44 986 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--------------------------------------------------|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 3 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 485 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 485.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

| Aksjonærens navn: | Antall aksjer: |
|-------------------|----------------|
| Roan kommune | 215 |
| Knut Kristiansen | 142 |
| Steinar Eian | 128 |
| Sum | 485 |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer: |
|----------------------|----------------|
| Daglig leder: | 128 |
| Medlemmer av styret: | 485 |

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2012



Roan Brygge-Drift AS

Noter 2020

Ytelser og godtgjørelser til ledende ansatte, styret og revisor

| | Lønn og annen godtgjørelse |
|----------------|----------------------------|
| Daglig leder | 0 |
| Styremedlemmer | 0 |
| Total | 0 |

Selskapet har valgt bort revisor fra 2011.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Covik 19 - konsekvenser for bedriften

Koronapandemien vil ikke få konsekvenser for omsetningen i 2021.