



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 541 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELKARØY HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: 5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 387 030	5 100 000
Sum inntekter		4 387 030	5 100 000
Kostnader			
Varekostnad		3 466 202	4 525 445
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	332 590	288 272
Sum kostnader		3 798 792	4 813 717
Driftsresultat		588 238	286 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 079	4 078
Annen finansinntekt		6 312	
Sum finansinntekter		7 391	4 078
Annen rentekostnad		342 643	307 126
Sum finanskostnader		342 643	307 126
Netto finans		-335 252	-303 048
Ordinært resultat før skattekostnad		252 985	-16 765
Skattekostnad på resultat	3	55 657	-3 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 328	-13 077
Årsresultat		197 328	-13 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 328	-13 077
Totalresultat		197 328	-13 077
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		197 328	-13 077
Sum overføringer og disponeringer		197 328	-13 077



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	494 994	550 651
Sum immaterielle eiendeler		494 994	550 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 813 528	11 313 528
Sum varige driftsmidler	1	10 813 528	11 313 528
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		11 808 522	12 364 179
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		2 966 202
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 035	
Sum fordringer		27 035	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 608	221 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 608	221 396
Sum omløpsmidler		670 643	3 187 598
SUM EIENDELER		12 479 165	15 551 778

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 200	31 200
Overkurs		5 198 306	5 198 306
Sum innskutt egenkapital		5 229 506	5 229 506
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 552 194	1 749 522
Sum opptjent egenkapital		-1 552 194	-1 749 522
Sum egenkapital	5	3 677 312	3 479 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 000 000	7 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 710 548	4 494 914
Sum annen langsiktig gjeld		8 710 548	11 994 914
Sum langsiktig gjeld		8 710 548	11 994 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 594	55 315
Annen kortsiktig gjeld		31 711	21 565
Sum kortsiktig gjeld		91 305	76 880
Sum gjeld		8 801 853	12 071 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 479 165	15 551 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545527

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 541 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELKARØY HOVEDGÅRD AS
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kartveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 914 541 433
BJELKARØY HOVEDGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 387 030	5 100 000
Sum inntekter		4 387 030	5 100 000
Kostnader			
Varekostnad		3 466 202	4 525 445
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	332 590	288 272
Sum kostnader		3 798 792	4 813 717
Driftsresultat		588 238	286 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 079	4 078
Annen finansinntekt		6 312	
Sum finansinntekter		7 391	4 078
Annen rentekostnad		342 643	307 126
Sum finanskostnader		342 643	307 126
Netto finans		-335 252	-303 048
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	252 985	-16 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 657	-3 688
Årsresultat		197 328	-13 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 328	-13 077
Totalresultat		197 328	-13 077
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		197 328	-13 077
Sum overføringer og disponeringer		197 328	-13 077



Organisasjonsnr: 914 541 433
BJELKARØY HOVEDGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	494 994	550 651
Sum immaterielle eiendeler		494 994	550 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 813 528	11 313 528
Sum varige driftsmidler	1	10 813 528	11 313 528
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		11 808 522	12 364 179
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		2 966 202
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 035	
Sum fordringer		27 035	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		643 608	221 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 608	221 396
Sum omløpsmidler		670 643	3 187 598
SUM EIENDELER		12 479 165	15 551 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 200	31 200
Overkurs		5 198 306	5 198 306
Sum innskutt egenkapital		5 229 506	5 229 506



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 552 194	1 749 522
Sum opptjent egenkapital		-1 552 194	-1 749 522
Sum egenkapital	5	3 677 312	3 479 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 000 000	7 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 710 548	4 494 914
Sum annen langsiktig gjeld		8 710 548	11 994 914
Sum langsiktig gjeld		8 710 548	11 994 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 594	55 315
Annen kortsiktig gjeld		31 711	21 565
Sum kortsiktig gjeld		91 305	76 880
Sum gjeld		8 801 853	12 071 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 479 165	15 551 778



Organisasjonsnr: 914 541 433
BJELKARØY HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bjelkarøy Hovedgård AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjelkarøy Hovedgård AS som viser et overskudd på NOK 197 328. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. juni 2023
RSM Norge AS

Ragna Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and is a RSM RSM member and is a member of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accountant, general consultant, firm which is not a member of the RSM network and is not a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av og er medlem av Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2022 Bjelkarøy Hovedgård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HE5Q8-XE00E

Org.nr.: 914 541 433



Resultatregnskap			
Bjelkarøy Hovedgård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 387 030	5 100 000
Sum driftsinntekter		4 387 030	5 100 000
Varekostnad		3 466 202	4 525 445
Annen driftskostnad	2	332 590	288 272
Sum driftskostnader		3 798 792	4 813 717
Driftsresultat		588 238	286 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 079	4 078
Annen finansinntekt		6 312	0
Annen rentekostnad		342 643	307 126
Resultat av finansposter		-335 252	-303 048
Resultat før skattekostnad		252 985	-16 765
Skattekostnad på resultat	3	55 657	-3 688
Resultat		197 328	-13 077
Årsresultat		197 328	-13 077
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		197 328	0
Overført til udekket tap		0	13 077
Sum overføringer		197 328	-13 077

Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HE5Q8-XE00E



Balanse			
Bjelkarøy Hovedgård AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	494 994	550 651
Sum immaterielle eiendeler		494 994	550 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 813 528	11 313 528
Sum varige driftsmidler	1	10 813 528	11 313 528
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		11 808 522	12 364 179
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	0	2 966 202
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 035	0
Sum fordringer		27 035	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 608	221 396
Sum omløpsmidler		670 643	3 187 598
Sum eiendeler		12 479 165	15 551 778

Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HESQ8-XE00E



Balanse			
Bjelkarøy Hovedgård AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 200	31 200
Overkurs		5 198 306	5 198 306
Sum innskutt egenkapital		5 229 506	5 229 506
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 552 194	-1 749 522
Sum opptjent egenkapital		-1 552 194	-1 749 522
Sum egenkapital	5	3 677 312	3 479 984
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 000 000	7 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 710 548	4 494 914
Sum annen langsiktig gjeld		8 710 548	11 994 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 594	55 315
Annen kortsiktig gjeld		31 711	21 565
Sum kortsiktig gjeld		91 305	76 880
Sum gjeld		8 801 853	12 071 794
Sum egenkapital og gjeld		12 479 165	15 551 778

Bergen, 15.06.2023
Styret i Bjelkarøy Hovedgård AS

Tor Kartveit
styreleder

Jan Willy Rasmussen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HE5Q8-XE00E



Noter

Bjelkarøy Hovedgård AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pennco Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HE5Q8-XE00E



Noter

Bjelkarøy Hovedgård AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 164 962	10 164 962
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 148 566
- Avgang driftsmidler	-500 000	
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 813 528	11 313 528
= Bokført verdi 31.12.22	10 813 528	11 313 528
Økonomisk levetid	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 0 %	

Anleggsmidler er under oppføring.
Avskrivning starter ved ferdigstillelse

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke er noen ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HESQ8-XE00E

**Noter****Bjelkarøy Hovedgård AS****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	55 657	-3 688
Skattekostnad ordinært resultat	55 657	-3 688
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	252 985	-16 765
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 136 663	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 389 649	0
Skattepliktig inntekt	0	-16 765
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-1 136 663	0	1 136 663
Sum	-1 136 663	0	1 136 663
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 113 310	-2 502 959	-1 389 649
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 249 973	-2 502 959	-252 986
Utsatt skattefordel (22 %)	-494 994	-550 651	-55 657

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:
-bokført verdi kr 10 813 528

Pantesikret gjeld kr 6 000 000

Pantesikret gjeld på kr. 6 000 000 har en nedbetalingstid som rullerer ihht bankens avtaler.



Noter

Bjelkarøy Hovedgård AS

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Bjelkarøy Hovedgård AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	52	600	31 200
Sum	52	600	31 200

Eierstruktur

Aksjonæren i % pr. 31.12.2022 var:

	Ordinære	Eierandel
Bergen Bygg AS	26	50%
Real Eiendom AS	26	50%
Totalt antall aksjer	52	100%

Styreleder Tor Kartveit eier 100% av aksjene i Real Eiendom AS.

Styremedlem Jan Willy Rasmussen eier indirekte 100% av aksjene i Bergen Bygg AS.

Note 6 Langsiktig gjeld

Langsiktig	2022	2021
Real Eiendom AS	1 354 957	2 054 957
Bergen Bygg AS	1 355 591	2 439 957

Lånene er rente- og avdragsfrie.

Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVA-SVJEK-TNENF-HE5Q8-XE00E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kartveit

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-4189436

IP: 84.38.xxx.xxx

2023-06-19 14:54:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5L4KY-EVQVIA-SVJEK-TNENF-HE5Q8-XE00E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>