



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 108 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILPLEIESENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gigstads vei 11
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HETOR REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	485 892	492 454
Sum inntekter		485 892	492 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 394	200 882
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		148 485	163 085
Sum kostnader		346 879	363 966
Driftsresultat		139 013	128 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		542	405
Sum finansinntekter		542	405
Annen rentekostnad		112 745	93 169
Sum finanskostnader		112 745	93 169
Netto finans		-112 203	-92 764
Resultat før skattekostnad		26 809	35 723
Skattekostnad på resultat	3	27 491	28 278
Årsresultat	4	-682	7 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-682	7 445
Totalresultat		-682	7 445
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		120 000	136 982
Avgitt konsernbidrag		49 732	
Overført fra annen egenkapital		-170 414	-129 537
Sum overføringer og disponeringer		-682	7 445



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 295 592	1 486 346
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		7 639
Sum varige driftsmidler	2	1 295 592	1 493 985
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer			270
Sum finansielle anleggsmidler		634 000	110 270
Sum anleggsmidler		1 929 592	1 604 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 698	
Andre kortsiktige fordringer	6	111 181	262 069
Sum fordringer	6	119 879	262 069
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 163	289 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 163	289 391
Sum omløpsmidler		180 041	551 461
SUM EIENDELER		2 109 633	2 155 716

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		204 723	375 136
Sum opptjent egenkapital		204 723	375 136

Sum egenkapital	4	304 723	475 136
------------------------	---	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 266 660	1 094 728
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 266 660	1 094 728

Sum langsiktig gjeld		1 266 660	1 094 728
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	7 999	1 184
Betalbar skatt	3	13 464	28 278
Skyldig offentlige avgifter		17 337	17 338
Utbytte		120 000	136 982
Kortsiktig konserngjeld		63 759	
Annen kortsiktig gjeld	6	315 691	402 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld	6	538 250	585 852
Sum gjeld		1 804 910	1 680 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 633	2 155 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417870

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 108 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILPLEIESENTERET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gigstads vei 11
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HETOR REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 108 337
BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	485 892	492 454
Sum inntekter		485 892	492 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 394	200 882
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		148 485	163 085
Sum kostnader		346 879	363 966
Driftsresultat		139 013	128 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		542	405
Sum finansinntekter		542	405
Annen rentekostnad		112 745	93 169
Sum finanskostnader		112 745	93 169
Netto finans		-112 203	-92 764
Resultat før skattekostnad		26 809	35 723
Skattekostnad på resultat	3	27 491	28 278
Årsresultat	4	-682	7 445
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-682	7 445
Totalresultat		-682	7 445
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		120 000	136 982
Avgitt konsernbidrag		49 732	
Overført fra annen egenkapital		-170 414	-129 537
Sum overføringer og disponeringer		-682	7 445



Organisasjonsnr: 976 108 337
BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1 295 592	1 486 346	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2	7 639	
Sum varige driftsmidler	2	1 295 592	1 493 985			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				5	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern				6	500 000	
Investeringer i tilknyttet selskap				5	24 000	
Investeringer i aksjer og andeler				5		
Andre langsiktige fordringer						270
Sum finansielle anleggsmidler		634 000	110 270			
Sum anleggsmidler		1 929 592	1 604 255			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				6	8 698	
Andre kortsiktige fordringer				6	111 181	262 069
Sum fordringer	6	119 879	262 069			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				5		
Markedsbaserte aksjer				5		
Markedsbaserte obligasjoner				5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					60 163	289 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 163	289 391			



Sum omløpsmidler		180 041	551 461
SUM EIENDELER		2 109 633	2 155 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 723	375 136
Sum opptjent egenkapital		204 723	375 136
Sum egenkapital	4	304 723	475 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 266 660	1 094 728
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 266 660	1 094 728
Sum langsiktig gjeld		1 266 660	1 094 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	7 999	1 184
Betalbar skatt	3	13 464	28 278
Skyldig offentlige avgifter		17 337	17 338
Utbytte		120 000	136 982
Kortsiktig konserngjeld		63 759	
Annen kortsiktig gjeld	6	315 691	402 069
Sum kortsiktig gjeld	6	538 250	585 852
Sum gjeld		1 804 910	1 680 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 633	2 155 716



Organisasjonsnr: 976 108 337
BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bilpleiesenteret Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 108 337



RESULTATREGNSKAP

BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	485 892	492 454
Sum driftsinntekter		485 892	492 454
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	198 394	200 882
Annen driftskostnad		148 485	163 085
Sum driftskostnader		346 879	363 966
Driftsresultat		139 013	128 487
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		542	405
Annen rentekostnad		112 745	93 169
Resultat av finansposter		-112 203	-92 764
Resultat før skattekostnad		26 809	35 723
Skattekostnad på resultat	3	27 491	28 278
Resultat		-682	7 445
Årsresultat	4	-682	7 445
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		120 000	136 982
Avsatt konsernbidrag		49 732	0
Overført fra annen egenkapital		170 414	129 537
Sum overføringer		-682	7 445



BALANSE

BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 295 592	1 486 346
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	7 639
Sum varige driftsmidler	2	1 295 592	1 493 985
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	270
Sum finansielle anleggsmidler		634 000	110 270
Sum anleggsmidler		1 929 592	1 604 255
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	8 698	0
Andre kortsiktige fordringer	6	111 181	262 069
Sum fordringer	6	119 879	262 069
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 163	289 391
Sum omløpsmidler		180 041	551 461
Sum eiendeler		2 109 633	2 155 716



BALANSE

BILPLEIESENTERET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		204 723	375 136
Sum opptjent egenkapital		204 723	375 136
Sum egenkapital	4	304 723	475 136
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 266 660	1 094 728
Sum annen langsiktig gjeld		1 266 660	1 094 728
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	7 999	1 184
Betalbar skatt	3	13 464	28 278
Skyldig offentlige avgifter		17 337	17 338
Utbytte		120 000	136 982
Konserngjeld		63 759	0
Annen kortsiktig gjeld	6	315 691	402 069
Sum kortsiktig gjeld	6	538 250	585 852
Sum gjeld		1 804 910	1 680 580
Sum egenkapital og gjeld		2 109 633	2 155 716

06.05.2025

Styret i Bilpleiesenteret Eiendom AS

Per Espen Karlsen
styreleder

Stine Karlsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 094 961	25 000	3 119 961
Anskaffelseskost 31.12.24	3 094 961	25 000	3 119 961
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 799 369	25 000	1 824 369
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 799 369	25 000	1 824 369
Bokført verdi 31.12.24	1 295 592	0	1 295 592
Årets ordinære avskrivninger	190 755	7 639	198 394



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 491	28 278
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 491	28 278
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 809	35 723
Permanente forskjeller	241	0
Endring i midlertidige forskjeller	97 908	92 814
Avgitt konsernbidrag	-63 759	0
Skattepliktig inntekt	61 200	128 537
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 491	28 278
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-14 027	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 464	28 278

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-716 876	-618 967	97 908
Sum	-716 876	-618 967	97 908
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	716 876	618 967	-97 908
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	375 136	475 136
Årets resultat				-682	-682
Utbytte				-120 000	-120 000
Konsernbidrag avgitt				-49 732	-49 732
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	204 723	304 723



Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Bilpleiesenteret AS	100,0 %	104 000	110 000	512 647
Hk Bilformidling AS	80,0 %	24 000	24 000	0
Sum		128 000	134 000	512 647
Sum verdipapirer		128 000	134 000	512 647

Resultat etter skatt i Bilpleiesenteret AS for 2024 (100% eierskap) : kr -53 763.
Egenkapital i Bilpleiesenteret AS: kr 561 368, 38,6 % av totalkapitalen.

Resultat etter skatt i Hk Bilformidling AS for 2024 (80% eierskap) : kr -171 664.
Egenkapital i Hk Bilformidling AS: kr -147 448

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	500 000	0
Sum	500 000	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	375 037	398 373
Sum	375 037	398 373

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BILPLEIESENTERET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Espen Karlsen	75	75,0	75,0
Stine Karlsen	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Espen Karlsen	styreleder	75
Stine Karlsen	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		100