



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVUTSIKT AS
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stusvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		274 100	116 315
Annen driftsinntekt		1 406 781	756 527
Leieinntekter		3 647 964	3 217 313
Sum inntekter		5 328 845	4 090 155
Kostnader			
Varekostnad		302 384	200 581
Lønnskostnad	1, 2	411 266	388 275
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 015 782	1 020 012
Annen driftskostnad		1 747 643	1 362 786
Sum kostnader		3 477 075	2 971 655
Driftsresultat		1 851 770	1 118 500
Annen rentekostnad		1 426 812	1 475 220
Sum finanskostnader		1 426 812	1 475 220
Netto finans		-1 426 812	-1 475 220
Ordinært resultat før skattekostnad		424 958	-356 719
Skattekostnad	4	98 335	-77 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		326 623	-279 537
Årsresultat		326 623	-279 537
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	326 623	-279 537
Sum overføringer og disponeringer		326 623	-279 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	36 905 276	37 218 295
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	112 506	890 449
Sum varige driftsmidler		37 017 782	38 108 744
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 617 629	2 440 966
Sum finansielle anleggsmidler	7	2 617 629	2 440 966
Sum anleggsmidler		39 635 410	40 549 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 228	28 705
Andre fordringer	9	56 113	26 812
Sum fordringer		60 341	55 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 469	13 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 469	13 550
Sum omløpsmidler		73 810	69 067
SUM EIENDELER		39 709 220	40 618 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	952 701	626 078
Sum opptjent egenkapital		952 701	626 078
Sum egenkapital	5	4 952 701	4 626 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	301 023	202 688
Sum avsetninger for forpliktelser		301 023	202 688
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 249 481	34 746 024
Sum annen langsiktig gjeld		33 249 481	34 746 024
Sum langsiktig gjeld		33 550 504	34 948 712
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	44 500	497 202
Leverandørgjeld		176 034	236 211
Skyldige offentlige avgifter		253 716	190 954
Annen kortsiktig gjeld		731 765	119 618
Sum kortsiktig gjeld		1 206 015	1 043 986
Sum gjeld		34 756 519	35 992 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 709 220	40 618 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545840

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVUTSIKT AS
Forretningsadresse: Gismerøyveien 89
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stusvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 990 309 434
HAVUTSIKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		274 100	116 315
Annen driftsinntekt		1 406 781	756 527
Leieinntekter		3 647 964	3 217 313
Sum inntekter		5 328 845	4 090 155
Kostnader			
Varekostnad		302 384	200 581
Lønnskostnad	1, 2	411 266	388 275
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 015 782	1 020 012
Annen driftskostnad		1 747 643	1 362 786
Sum kostnader		3 477 075	2 971 655
Driftsresultat		1 851 770	1 118 500
Annen rentekostnad		1 426 812	1 475 220
Sum finanskostnader		1 426 812	1 475 220
Netto finans		-1 426 812	-1 475 220
Ordinært resultat før skattekostnad		424 958	-356 719
Skattekostnad	4	98 335	-77 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		326 623	-279 537
Årsresultat		326 623	-279 537
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	326 623	-279 537
Sum overføringer og disponeringer		326 623	-279 537



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	952 701	626 078
Sum opptjent egenkapital		952 701	626 078
Sum egenkapital	5	4 952 701	4 626 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	301 023	202 688
Sum avsetninger for forpliktelseser		301 023	202 688
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 249 481	34 746 024
Sum annen langsiktig gjeld		33 249 481	34 746 024
Sum langsiktig gjeld		33 550 504	34 948 712
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	44 500	497 202
Leverandørgjeld		176 034	236 211
Skyldige offentlige avgifter		253 716	190 954
Annen kortsiktig gjeld		731 765	119 618
Sum kortsiktig gjeld		1 206 015	1 043 986
Sum gjeld		34 756 519	35 992 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 709 220	40 618 777



Organisasjonsnr: 990 309 434
HAVUTSIKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	326663.00	310560.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71523.00	64748.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8437.00	10607.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4644.00	2360.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	411267.00	388275.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investeringsregnskapet etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Lån til Stusvik Holding AS	2440966.00		24789.00	2465755.00
Lån til Byggdesign Agder AS			151874.00	151874.00

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn**



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
26807954.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
33249481.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
37017780.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån

Styret

Andre organ

24825.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 HAVUTSIKT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Noter2022

HAVUTSIKT AS,990 309 434

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	326 663	310 560
Arbeidsgiveravgift	71 523	64 748
Pensjonskostnader	8 437	10 607
Andre ytelser	4 644	2 360
Sum	411 267	388 275

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 000 000	40 842 917	1 886 969	44 729 886
Tilgang i året	0	397 828	19 860	417 688
Avgang i året	0	0	-1 344 518	-1 344 518
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 000 000	41 240 745	562 311	43 803 056
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		-5 624 623	-996 520	-6 621 143
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		-6 333 977	-449 806	-6 783 783
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022		-1 493		-1 493
Balansført verdi pr. 31.12.2022	2 000 000	34 905 275	112 505	37 017 780
Årets avskrivninger		-710 847	-304 935	-1 015 782
Økonomisk levetid		0 - 100 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	0,0 %	0 - 4 %	10 - 33,33 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	424 958	-356 719
+/- Permanente forskjeller	22 019	5 894
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-224 898	-180 737
- Fremførbart underskudd	-222 079	
Årets skattegrunnlag	0	-531 562
+/- Endring i utsatt skatt	98 335	-77 182
Skattekostnad i resultatregnskapet	98 335	-77 182
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	2 000 000	626 078	4 626 078
Årets resultat			326 623	326 623
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	2 000 000	952 701	4 952 701



Noter2022

HAVUTSIKT AS,990 309 434

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Lån av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	26 807 954
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	33 249 481
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	37 017 780

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lån til Stusvik Holding AS	2 440 966		24 789	2 465 755
Lån til Byggdesign Agder AS			151 874	151 874

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	4 228	28 705
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	4 228	28 705

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	24 825
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	%
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000,00
Sum	2 000		2 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stusvik Holding AS	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	5 320 409	5 545 307	-224 898
Skattemessig fremførbart underskudd	-4 399 099	-4 177 020	-222 079
Sum midlertidige forskjeller	921 310	1 368 287	-446 977
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	202 688	301 023	-98 335



Noter2022

HAVUTSIKT AS,990 309 434



Til generalforsamlingen i Havutsikt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havutsikt AS som viser et overskudd på NOK 326 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 28. juni 2023

Team Revisjon AS

Monica Sandåker Hagen
Statsautorisert revisor