



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 859 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS
Forretningsadresse: Risavika Havnering 247
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bruvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 3	233 740 138	197 332 922
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		233 740 138	197 332 922
Kostnader			
Varekostnad		16 111 187	15 403 273
Lønnskostnad	4, 5	30 692 241	28 890 044
Avskrivning	6	3 634 234	3 192 098
Annen driftskostnad	4	178 465 267	141 637 572
Sum kostnader		228 902 929	189 122 987
Driftsresultat		4 837 209	8 209 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3 353 232	2 231 122
Annen finansinntekt			33 161
Sum finansinntekter		3 353 232	2 264 284
Annen rentekostnad		72 914	286 077
Annen finanskostnad		6 333	1 752
Sum finanskostnader		79 247	287 829
Netto finans		3 273 985	1 976 455
Resultat før skattekostnad		8 111 194	10 186 389
Skattekostnad på resultat	7	6 533 665	149 524
Årsresultat		1 577 529	10 036 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 577 529	10 036 865
Totalresultat		1 577 529	10 036 865
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		9 154 891	
Avsatt til annen egenkapital			10 036 865
Overført fra annen egenkapital		-7 577 362	
Sum overføringer og disponeringer		1 577 529	10 036 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	3, 6	30 569 339	36 075 310
Maskiner og anlegg	3, 6	6 994 338	8 031 800
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	6 337 041	374 910
Sum varige driftsmidler		43 900 718	44 482 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 043 201	1 478 015
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 201	1 478 015
Sum anleggsmidler		45 943 919	45 960 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	25 598 185	40 574 409
Andre kortsiktige fordringer	3	49 870 136	46 559 709
Sum fordringer		75 468 321	87 134 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 440 867	1 171 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 440 867	1 171 374
Sum omløpsmidler		76 909 188	88 305 492
SUM EIENDELER		122 853 107	134 265 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	52 612 911	60 190 273
Sum opptjent egenkapital		52 612 911	60 190 273
Sum egenkapital	11	55 338 591	62 915 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	4 350 452	3 999 296
Utsatt skatt	7	4 160 419	207 548
Sum avsetninger for forpliktelser		8 510 871	4 206 844
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		8 510 871	4 206 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	41 107 037	11 155 930
Betalbar skatt	7		305 707
Skyldig offentlige avgifter		2 202 776	7 496 410
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	15 693 831	48 184 684
Sum kortsiktig gjeld		59 003 645	67 142 731
Sum gjeld		67 514 516	71 349 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 853 107	134 265 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493673

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 859 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS
Forretningsadresse: Risavika Havnering 247
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bruvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 3	233 740 138	197 332 922
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		233 740 138	197 332 922
Kostnader			
Varekostnad		16 111 187	15 403 273
Lønnskostnad	4, 5	30 692 241	28 890 044
Avskrivning	6	3 634 234	3 192 098
Annen driftskostnad	4	178 465 267	141 637 572
Sum kostnader		228 902 929	189 122 987
Driftsresultat		4 837 209	8 209 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3 353 232	2 231 122
Annen finansinntekt			33 161
Sum finansinntekter		3 353 232	2 264 284
Annen rentekostnad		72 914	286 077
Annen finanskostnad		6 333	1 752
Sum finanskostnader		79 247	287 829
Netto finans		3 273 985	1 976 455
Resultat før skattekostnad		8 111 194	10 186 389
Skattekostnad på resultat	7	6 533 665	149 524
Årsresultat		1 577 529	10 036 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 577 529	10 036 865
Totalresultat		1 577 529	10 036 865
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		9 154 891	
Avsatt til annen egenkapital			10 036 865
Overført fra annen egenkapital		-7 577 362	
Sum overføringer og disponeringer		1 577 529	10 036 865



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	3, 6	30 569 339	36 075 310
Maskiner og anlegg	3, 6	6 994 338	8 031 800
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	6 337 041	374 910
Sum varige driftsmidler		43 900 718	44 482 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 043 201	1 478 015
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 201	1 478 015
Sum anleggsmidler		45 943 919	45 960 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	25 598 185	40 574 409
Andre kortsiktige fordringer	3	49 870 136	46 559 709
Sum fordringer		75 468 321	87 134 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 440 867	1 171 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 440 867	1 171 374
Sum omløpsmidler		76 909 188	88 305 492
SUM EIENDELER		122 853 107	134 265 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	52 612 911	60 190 273
Sum opptjent egenkapital		52 612 911	60 190 273
Sum egenkapital	11	55 338 591	62 915 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	4 350 452	3 999 296
Utsatt skatt	7	4 160 419	207 548
Sum avsetninger for forpliktelser		8 510 871	4 206 844
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		8 510 871	4 206 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	41 107 037	11 155 930
Betalbar skatt	7		305 707
Skyldig offentlige avgifter		2 202 776	7 496 410
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	15 693 831	48 184 684
Sum kortsiktig gjeld		59 003 645	67 142 731
Sum gjeld		67 514 516	71 349 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 853 107	134 265 528



Organisasjonsnr: 968 859 668
STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



STAVANGERREGIONEN HAVNEDRIFT AS

Årsrapport 2024

- **Årsberetning**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noter**



Stavangerregionen Havnedrift AS Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavanger-havn.no stavanger-havn.no



Stavangerregionen Havnedrift AS

STYRETS BERETNING 2024

Selskapet

Stavangerregionen Havnedrift AS (heretter **SRHD**) er overlatt oppgavene med å vedlikeholde og drive konsernets havneanlegg i havnens sjøområder. Selskapet leier kaier og bygning av mor- og søsterselskap og fremleier disse til havnens kunder. Selskapet står for de drifts- og vedlikeholdsrelaterte oppgaver i havnen, i tillegg til oppgaver knyttet til regnskap og administrasjon i konsernet. Selskapet deltar også i det daglig arbeidet med utførelse av de praktiske og driftsmessige oppgavene knyttet til sikkerhet i havnen.

Eierforhold

Selskapet er et heleid datterselskap av Stavangerregionen Havn IKS (heretter SRH). SRH eies av Stavanger kommune (70,42%), Sola kommune (28,20 %) og Randaberg kommune (1,38 %). Fra 01.01.2020 inngikk Rennesøy og Finnøy i Stavanger Kommune. Selskapet får dermed ansvar for et større sjøareal. Stavanger kommunes eierandel økte tilsvarende Rennesøy kommunes eierandel (1,19%).

Styret

Styret består av tre personer, en kvinne og to menn.
Selskapet har en styreansvarsforsikring som dekker styrets medlemmer og ledelsen.

Årets resultat

Regnskapet for 2024 viser et positivt årsresultat på kr 2 951 908 (mot kr 10 036 865 i 2023). Inntektene for 2024 viser en god økning, som også fører til økte kostnader. Konseminterne leiekostnader har økt grunnet økt omsetning.

Skatt

SRH har besluttet at konsernet fra og med 1.1.2024 vil anse seg som alminnelig skattepliktig for all sin virksomhet. Denne beslutningen er basert på ny selskapsavtale for SRH, som ble inngått sommeren 2023, med påfølgende ny strategiplan/implementering av selskapsavtale fra og med 2024/2025 – samt en dreining fra skattemyndighetenes side, der det later til at Skattedirektoratet (SKD) mener tilnærmet all havnevirksomhet er skattepliktig, ref. SKDs prinsipputtalelse av 27.10.2022.

Historisk har SRH og SRH konsern – ansett seg og sine 100% eide datterselskaper som skattefrie etter skatteloven § 2-32, som allmenntilrette foretak. Likevel har SRH og datterselskapene oppgitt inntekt til beskatning, der en har ansett dette som økonomisk virksomhet – typisk hvor en har leid ut bygg til ikke-havnerelatert virksomhet. Skattemyndighetene har lagt til grunn SRHs skattemeldinger





siden inntektsåret 2017, uten innvendinger verken om skattefriheten eller fordelingen til den begrensede skatteplikten for økonomisk virksomhet.

Våren 2024 forsøkte SRH å få i stand en dialog med skattemyndighetene, for å bli enige om en prosess inn mot skatteplikt – basert på ny selskapsavtale, strategiplan og signalene fra SKD. Dialogen stoppet opp, ettersom skattemyndighetene ikke ville forplikte seg til noe – og en anså det som lite hensiktsmessig å bruke tid på en felles prosess.

Ved overgang fra et skattefritt regime til skatteplikt, har skattyter krav på å få skrive opp de skattemessige verdiene på sine driftsmidler til virkelig verdi, som grunnlag for senere skattemessige avskrivninger. SRH har hatt en omfattende dokumentasjons- og verdsettelsesprosess med bistand fra Deloitte og Veridian, der målsettingen er å komme frem til virkelig verdi på alle konsernets driftsmidler. Driftsmidler som har vært benyttet helt eller delvis i økonomisk virksomhet har ikke fått oppskrevet sin skattemessige verdi. Disse oppskrevne verdiene blir lagt til grunn for skatteregnskapet for 2024

Det er hovedsakelig andre selskaper i konsernet som eier kaier, bygg og eiendommer som får oppskrevet verdiene til at selskapet får en skattefordel. SRHD får en utsatt skatt balanseført.

De deleide aksjeselskapene SRH har eierandeler i, er ikke påvirket av overnevnte endringer. De har alltid vært fullt ut skattepliktig.

Viser også til note 7 og konsern årsrapporten for SRH.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv i 2024 for SRHD. Den positive kontantstrømmen skyldes hovedsakelig årets aktivitet. Årsaken til lav endring i kontantbeholdningen skyldes at selskapet bruker konsernkontoordning. SRHD har også foretatt investeringer i driftsmidler.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som ikke er tilstrekkelig hensyntatt i det fremlagte regnskapet.

Disponering av årets resultat

Årets resultat på kr 2 951 908 blir disponert som konsernbidrag til søsterselskapet SRH Eiendom Holding AS, som har skattemessig underskudd. Konsernbidraget er på kr 7 431 211 som tilsvarer skattepliktig inntekt, i tillegg til årets resultat overføres kr 2 844 437 fra annen egenkapital.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.





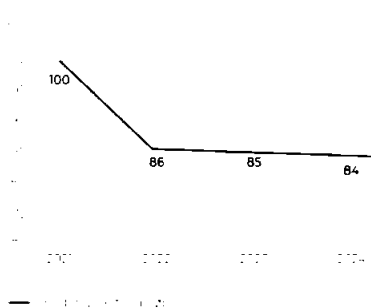
Anløp

Samlet for havnedistriktet ble det i 2024 totalt registrert 73 168 anløp, noe som er en nedgang på 1 % fra 2023, se figur 1. Av de 73 168 anløpene var 66 439 anløp knyttet til passasjerskip til nordfylket, Ryfylke og Byøyene, se figur 3. Dette er 0,3 % økning fra 2023.

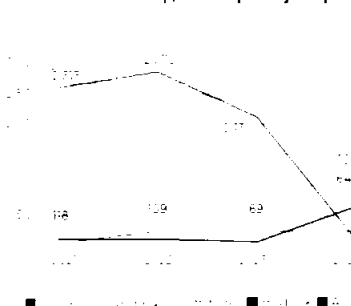
Figur 2 og 3 viser endringen i antall anløp i perioden 2021-2024 for alle fartøystyper. Det har i denne perioden vært en samlet nedgang i antall anløp på 16 %, se figur 1.

Fra venstre: Figur nr. 1 og 2

Antall anløp 2021-2024: årlig vekst i %



2021-2024: antall anløp, unntatt passasjerskip



I 2024 ble det tatt i bruk nytt havnedatasystem, noe som gir endringer sammenlignet med foregående år. Blant annet er gods og bulk slått sammen, og viser i figur 2 en økning i 2024. Det er i hovedsak bulk som har økt. Anløp som er i kategorien Andre, er fra 2024 plassert i mer spesifikke kategorier, og viser en nedgang i figur 2.



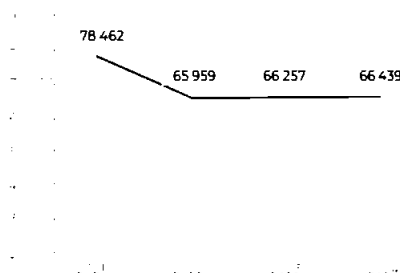
Stavangerregionen Havnedrift AS | Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge | (+47) 51 50 12 00 | post@stavangerhavn.no | stavangerhavn.no





Fra Venstre: Figur nr. 3 og 4

2021-2024: antall anløp, passasjerskip



% av total 2024 unntatt ferger og hurtigbåter



Offshore-trafikk

Totalt antall anløp fratrukket passasjerskip er 6 729, av disse er 2 548 anløp av offshorefartøy som tilsvarer 38 %, se figur 4. Antall offshoreanløp er redusert med 9 % fra 2023. I SRHs havnedistrikt er det tradisjonelt sett størst andel forsyningsfartøy (PSV) som går i regulærtrafikk fra basene til nærliggende offshoreinstallasjoner.

Utenriks ferjetrafikk

Utenriksferjene er stabile og har hatt en liten økning fra 2023 på 0,3 %.

Gods

Antall anløp med gods/bulk var 3 187 i 2024. Det er flere linjerederier som anløper ukentlig og med hovedvekt på container med fordeling 70 % og roro 30 %. I tillegg kommer roro godset fra Fjord Line AS.

Cruise

Antall anløp i 2024 var 236, mens det i 2023 var 215 anløp.



Stavangerregionen Havnedrift AS | Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge | (+47) 51 50 12 00 | post@stavanger-havn.no | stavanger-havn.no



Marked

Havner er en dynamo for utvikling og vekst, og utvikling av havnene er å styrke næringslivet. For kommunene er havnene det viktigste verktøyet for næringsutvikling, og det krever tett samarbeid. Ringvirkningsanalyse plasserer Stavangerregionen havnedistrikt på et høyt nasjonalt nivå. Ringvirkninger knyttet direkte og indirekte til havnene i SRH sitt havnedistrikt, både private og offentlige, representerer nærmere 7 600 årsverk, en omsetning på ca. 18,5 mrd. NOK og verditilvekst på nesten 6 mrd. NOK.

SRH opererer i et bredt maritimt marked med hovedvekt på energi, gods, maritim service og cruise. Nær fremtid kan by på flere muligheter innen blant annet havbruk, og utvidelse av energimarkedet i form av nye energibærere og havvindlogistikk. Dette utløser behov for maritime tjenester ved kai, logistikkareal, lagring ute og inne i tillegg til kontor.

Energi og offshore

Stavangerregionen har Europas største olje- og gassklynge, og et velfungerende base- og havneanlegg er avgjørende for effektiv drift og logistikk i næringen.

OCTG (offshore rør) har opplevd stor pågang, de disponerer rett i underkant av 80 000 kvm og har ytterligere behov for økt areal.

Energibransjen er i vekst med utvidet leteaktivitet som krever mer areal på land og økt logistikkaktivitet for baseaktørene de neste tre/fire årene. I tillegg ønsker aktørene å samle lagringsbehovet, istedenfor å ha det plassert på forskjellige lokasjoner.

SRH har per tiden ingen ledig areal for innendørs lagring på havneområdene, og det skal settes opp flere bygg for å møte etterspørselen og gjøre SRHs havneanlegg enda mer attraktive.

Gods

Konvensjonelt gods håndteres av terminalsekskapet Westport AS. De håndterer den daglige godstrafikken i tillegg til gods fra utenriksfergene til Fjord Line AS. Westport håndterer i tillegg saltimport og rørhandel til olje- og gassindustrien som demmer opp for konjunktursvingninger i godsmarkedet.

I 2024 har det vært en oppgang på godsmengden til og fra Europa, tilsvarende oppgang forventes videre. Det forventes også økt volum innenriks.

Gods målt i TEUs i 2024 er 83 157, som gir en nedgang fra fjoråret på 14 %.

Rullende last har et totalt antall på 65 796 i 2024. Av dette utgjør trailere og trekkvogner 27 360, mens 38 436 gjelder import og eksport av motorvogner.

Den totale godsmengden innenfor havnedistriktet har økt med 3,5 % det siste året, og er på 3,2 millioner tonn i 2024. Dette inkluderer containere, bulk- og stykkods.



Stavangerregionen Havnedrift AS Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavanger.havn.no stavanger.havn.no





Sirkulær- og service markedet

Sirkulær- og service markedet er hovedsakelig representert i Mekjarvik.

Gods over kai i Mekjarvik i 2024 er 80 000 tonn, en økning på 5 % fra 2023.

Markedstrender

Havvind viser seg å være vanskelig å få lønnsomhet i, noe som ikke er uvanlig i oppstarten. Flere konsortier trekker seg fra utlyste felt, mye på grunn av økningen av den risikofrie renten som fører til økt avkastningskrav og dermed at prosjektene ikke er lønnsomme. Prisstigningen den siste tiden har heller ikke bidratt positivt.

Ingen havneanlegg i Norge vil i dag kunne imøtekomme forventet utbygging av havvind. Markedet krever solide, dimensjonerte kaier, i tillegg til store arealer med stor fleksibilitet for rask økning og nedskalering. Dette gjør det vanskelig å planlegge for kombinasjonsbruk med andre aktører. Mekjarvik kan by på muligheter for havvind tidligst rundt 2035, men det kan være for sent for en del aktører. SRH har tatt initiativ til samarbeid med andre havner for å gjøre fylket og regionen, inkludert Agder, interessant nasjonalt og internasjonalt. Dette vil gi gode ringvirkninger til kommunene, og god utnyttelse av flere lokasjoner vil muligens holde investeringskostnadene nede.

Fleksibiliteten på dagens utelagringsareal i Risavika, i tillegg til de ca. 51 000 kvm som «Skogen» kan gi i fremtiden, kan gi gode forutsetninger for en egnet havvind prosjekthub. God samhandling med etablerte aktører, fleksible arealer og mulig nedgang i OCTG-markedet kan gi denne muligheten. Økt areal kan også gi muligheter for oppbygging av havmerder i tillegg til etablering av fremskutte lager for oppdrettsnæringen, bygg og anlegg og annet konvensjonelt gods. I tillegg har SRH når det gjelder fremskutte lager og konvensjonelt gods tett dialog med private aktører ang Tjora Sør, der det er en klausul for etablering av kunde som trenger logistikk over kai.

Omstillingen til renere energibruk på havneanleggene byr på nye markedsmuligheter; etablering av ammoniakk-, metanol- og hydrogentilførsel, i tillegg til ladeinfrastruktur og mer landstrøm. Det er per tiden to pågående ammoniakk prosjekter i Risavika og Mekjarvik, SRH sin fordel er at det er offshoreskipene som ser på ammoniakk, og SRH sine kaier vil da være et naturlig fyllpunkt. I tillegg sees det på metanolproduksjon, og North Sea Container Line AS kommer allerede i mars 2025 med metanolskip. Hurtiglading til EL-lastebiler kommer i 2025, i tillegg er det igangsatt et prosjekt som vil tilby lastebiler hydrogen.

Cruise

I løpet av 2024 har det vært 236 cruiseanløp. Det har vært en økning i antall nye cruiseskip de siste årene, med en tendens til lengre skip og større kapasitet. Grundig planlegging og samarbeid med Region Stavanger og andre relevante aktører som tilbyr tjenester til cruiseindustrien har bidratt til at årets cruisesesong har blitt gjennomført uten betydelige utfordringer. Dette skyldes god koordinering og det positive samarbeidsmiljøet som er etablert innenfor cruiseturismen i regionen.

2024 er det tredje året med tett samarbeid mellom SRH og Sandnes Havn KF. I løpet av 2024 har 10 cruiseskip lagt til kai i Sandnes Havn, en reduksjon fra 18 i året før.

Handlingsplanen for cruiseanløp 2022-2030¹ ble vedtatt høsten 2023 og har følgende mål:

¹ [Handlingsplan Cruiseanløp Stavanger sentrum 2022 - 2033](#)





1. Tilstrebe helårs cruiseanløp.
 2. Begrense cruiseturisme til et maksimalt antall passasjerer per dag med øvre grense på 8 000 pax, maksimalt 2 cruiseanløp per dag og maksimalt 7 cruiseanløp per uke. Dette gjelder for eksisterende kaier og er gjeldende fra 2024. Allerede bestilte cruiseanløp som overskrider to anløp pr dag og 7 anløp per uke i 2024 og 2025 er forpliktelser som må gjennomføres. Båter av mindre størrelse (inntil 600 passasjerer) kommer i tillegg med en begrensning på 1 båt til dagen.
 3. Det skal prioriteres cruiseanløp etter prinsippet om at ytre kailinjer skal benyttes først, forutsatt at sikkerheten er ivarettatt.
 4. Indre Skagenkaaien kan benyttes til anløp av mindre cruiseskip med lengde på inntil om lag 230 meter, med virkning fra 2024.
 5. Indre Strandkaaien skal ikke ha cruiseanløp.
 6. Cruisedestinasjon Stavanger skal være ledende nasjonalt innen minimering av miljømessig belastning ved å implementere miljøvennlig teknologi og stille krav til skip som anløper havnen. Samtlige cruiseanløp til Stavanger sentrum skal senest i 2027 tilkobles landstrøm ved kailigge.
- Som beskrevet i handlingsplanen er det en del reserverasjoner gjennomført før handlingsplanen ble vedtatt, derfor vil det også i 2025 være anløp som overstiger begrensningene i handlingsplanen.

Eiendom

All aktivitet på sjø krever tilgjengelig arealer i nærheten av kai for ute- og innendørslagring i tillegg til noe kontorvirksomhet. Havner må ha fleksible arealer for å møte morgendagens næring med dagens aktivitet. Autonomi er på vei inn i havner, som kan bety bedre utnyttelse av arealene i tillegg til bedre HMS, som er viktige faktorer å ha med seg i fremtidig planlegging av arealbruken. De neste årene vil bære preg av videre byggeaktivitet, og det er nødvendig med en del oppgraderinger av eksisterende bygningsmasse.

Risavika

Siden oppkjøpet av Risavika Havn 1. januar 2019 er det satt opp rett i underkant av 8 000 kvm bygningsmasse primært for innendørslagring, samt et kombinasjonsbygg.

Risavika har større områder til linjegods aktivitet, og nye aktører har behov for terminalbygg og noe kontor.

Energibransjen er i vekst, og behovet for lagring både ute og inne er stort. I 2025 vil det meste av utearealene være utleid, og det vil i tillegg være et innendørslagringsbehov på mellom 7 - 10 000 kvm. Slike bygg er fleksible og kan brukes til de fleste behov innen havnelogistikk. Det er viktig å planlegge for de mest bærekraftige løsninger både i byggeprosess og drift.

Det er nå i tillegg ca. 160 mål med areal i privateie i Risavika, som vil være gode bidragsytere til økende aktivitet over kai. Her kan supplerende virksomheter som ikke trenger umiddelbar nærhet til kaier etableres.



Stavangerregionen Havnedrift AS Strandkaaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavanger-havn.no stavanger-havn.no





Sola kommune ga et tingsinnskudd 01.10.2024 på et område i Risavika på 51 737 kvm som skal videreutvikles for næringsareal knyttet til maritim næring.

Mekjarvik

I Mekjarvik har SRH to leietakere, GMC Marine Partner AS og Stena Recycling AS som begge er veletablert og har lang horisont. Begge aktørene har behov for mer areal på sikt, og SRH har kjennskap til ytterligere aktører som ønsker areal. SRH jobber derfor med flere muligheter for årene fremover, som vil skape arbeidsplasser og gode ringvirkninger. Når det gjelder 2025 er alle arealer fullt utleid, og det er god aktivitet over kai. I januar 2025 kjøpte SRH Toco Eiendom AS i Mekjarvik sør, som tilsvarer et fremtidig areal 80 830 kvm.

Stavanger sentrum

Østre havn skal ifølge Kommunedelplan Stavanger Sentrum 2019-2034 (Sentrumsplanen) utvikles til et større omfang av sentrumsformål. Som nevnt tidligere er dette området derfor overført til en egen havnekasse i Stavanger kommune fra 01.10.24. SRH driver havnen videre med en driftsavtale, der det er ett til to års oppsigelse av hensyn til transformasjon som skal gjennomføres. Temakart Havn til Sentrumsplanen viser at byutviklingen skal ta hensyn til at det fortsatt skal være havneaktivitet i Østre havn. Det ser ut til at anleggsaktivitet som inngår i varslet reguleringsplan for utfylling på Holmen (Skansekaaien til Børevigå) vil medføre at området vil bli stengt høsten 2027.

Sentrumsplanen viser også en by- og havneutvikling i Bjergsted og på Ytre Strandkaaien. SRH har gjennomført en grundig kartlegging av grunnforhold, tilstand på kaier og vurdert utbyggingspotensial. Styret har besluttet at Sentrumsplanens forslag til utvikling i disse områdene ikke kan gjennomføres nå.

Landstrøm

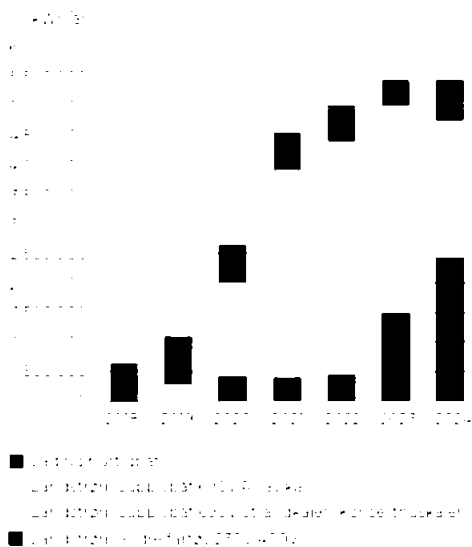
Det tilbys landstrøm til offshorefartøy i Risavika og i Stavanger sentrum. Inntil tre offshorefartøy kan være tilkoblet landstrøm samtidig pr. lokasjon. Ladeanlegg for hurtigbåter kom i drift med første likeretteranlegg høsten 2022, og hadde i 2024 sitt første hele driftsår. I 2024 har det vært byggeaktivitet for ferdigstillelse av det andre likeretteranlegget, inkludert ny ladepod for Vassøyferja. Leverandør av landstrøm Mekjarvik ble kontrahert, og planlegging av landstrøm Cruise er godt i gang. Landstrøm for kai 23 og 24 i Risavika ble ferdigstilt i årsskiftet 24/25, og får sitt første driftsår i 2025.

Total landstrøm og ladeleveranse til fartøy i 2024 var 5 400 000 kwh fordelt som følger:

- 2 400 000 kwh til lading av hurtigbåt
- 1 600 000 kwh til landstrømanlegg i Risavika
- 800 000 kwh til landstrømanlegg i Stavanger sentrum
- 600 000 kwh til andre landstrømtilkoplinger



Stavangerregionen Havnedrift AS Strandkaaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47)51 50 12 00 post@stavanger.havn.no stavanger.havn.no



Totalforbruk av strøm til fartøy var omtrent som i 2023. Forbruk av landstrøm gikk en del ned fra året før, og forbruk fra hurtigbåt økte da Medstraum hadde sitt første hele driftsår. Utflatingen i totalforbruket består av flere elementer hvor deler av årsaken er lavere aktivitet i offshoremarkedet (figur 5). I tillegg har det vært mindre perioder med driftsstans på landstrømanlegget. Det arbeides med bedre struktur for at fartøy skal være påkoblet landstrømanlegg oftere og raskere.





ISPS-tiltak

ISPS er det internasjonale regelverket mot terrorsikring av havner (utarbeidet av IMO²) og gjelder for alle havneanlegg som mottar anløp av fartøy som går i internasjonalt farvann.

Konsekvensene ved manglende oppfyllelse av ISPS-kravene er at skip nektes å anløpe havnen. Kystverket og ESA (EFTAS overvåkningsorgan³) kontrollerer regelmessig at havneanleggene er tilfredsstillende sikret. ESA kontrollerer Kystverkets implementering av ISPS regelverket.

SRH har ansvar for sikring av fire ISPS havneanlegg, og har også hatt overordnet ansvar for en EU-havn. De fire havneanleggene er:

- Offshore Terminal Risavika (OTR)
- Ferry Terminal Risavika (FTR)
- Deep Water and Offshore Terminal Mekjarvik (DTM)
- Cruise and Waiting Terminal Stavanger (CTS)

Alle anlegg er godkjent av Kystverket og er på sikringsnivå 1⁴.

Arbeidet med forenkling av planverket har tatt lengre tid enn planlagt. Strukturen i endringene er såpass omfattende at SRH har valgt å teste den nye oppbygging av planverket ved å sende inn dokumentasjon for OTR. Revidert sikringsplan for OTR er sendt til Kystverket for godkjenning.

Arbeidet med utvikling av Nasjonal Digital Sikringskontrakt ble ferdigstilt Q4 2024. Videre arbeid består i testing og utrulling til relevante havner. Grieg Connect regner med at utrulling kan starte innen Q2 2025. Norske Havner (havne-norges interesseorganisasjon) har tatt eierskap til videre arbeid og administrasjon med Nasjonal Digital Sikringskontrakt.

Krisestøtteverktøyet RAYVN er tatt i bruk og er benyttet ved flere øvelser og hendelser. SRH har også fått testet samvirkefunksjon i årlig øvelse sammen med Asco. Fokus for 2025 er å benytte verktøyet ved alle øvelser og hendelser, og sørge for at brukerne er trygge i bruken av verktøyet.

Det stilles strenge krav til gjennomføring av fire øvelser årlig som gjennomføres for hvert av de fire havneanleggene. Det øves på ulike scenario og SRH forsøker å øve på hverdagsscenario, som deltakerne kjenner seg igjen i. Alle øvelser blir dokumentert.

SRH registrerer at interessen for sikring og beredskap har høyere fokus nå enn tidligere, og har hatt besøk fra nasjonale og internasjonale aktører som ønsker å forstå og lære hvordan SRH som havn driver sikringsarbeid. SRH har blant annet hatt besøk fra Bane Nor, IVAR, og US Coast Guard Academy.

² <https://www.imo.org/>

³ <https://www.eftasurv.int>

⁴ [Hva er maritim sikring? | Kystverket - tar ansvar for sjøveien](#)





Organisasjon, helse, miljø og sikkerhet

Tilstand for kjønnslikestilling

Selskapet har ved utgangen av året 24 ansatte hvorav seks er kvinner.

Vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering

Ansatte har like muligheter for å kvalifisere seg til alle typer oppgaver, og avansementsmulighetene er de samme. Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Det er også lagt til rette for redusert arbeidstid ved behov, men flere arbeidsoppgaver er personavhengige. Ved ansettelser blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn. SRH har i forbindelse med stillingsutlysning tatt kontakt med likestilling- og diskrimineringsombudet for råd om en mangfoldig stillingsannonse som appellerer til alle.

Offentlige og private virksomheter rettet mot allmennheten har plikt til universell utforming av virksomhetens alminnelige funksjoner. SRH har et bevisst forhold til området universell utforming i forhold til planlegging, oppfølging og gjennomføring av prosjekter. Nettsiden til SRH er universelt utformet.

Som vist i figur 6, skal SRH i 2025 iverksette tiltak egnet til å bidra til økt likestilling og mangfold i virksomheten ved å:

- Fortsette kartlegging av risikoforhold med tanke på likestilling og diskriminering
- Utarbeide lønnspolitiskdokument som kan redusere risiko for diskriminering knyttet til avlønning
- Fokus på innholdet i stillingsannonser. Være bevisste på at bildebruk og ordvalg har konsekvenser for hvem som søker jobb i havnen





Som en del av bedriftens HMS-arbeid har fem ansatte gjennomgått lovpålagt målrettet helseundersøkelse. Alle ansatte i SRH har gjennomført DHLR, førstehjelp og hjertestarter kurs og ansatte som ønsker det har gjennomgått helseundersøkelse med lege. Det er gjennomført aktiviteter med fokus på helse for alle ansatte.

Høsten 2024 deltok SRH i en stor oljevernøvelse som strakk seg over store deler av Rogaland og Agder. Øvelsen «Tveegg» var en omfattende beredskapsøvelse som involverer alle nivåer av ledelse og ressurser, fra operatørselskap til myndigheter, stat, kommune og leverandører.

Den årlige HMS-konferansen som ble avholdt på Sola kulturhus er den syvende i rekken. SRH er medarrangør sammen med ASCO, Sola kommune og Westport. HMS-konferansen er en viktig møteplass for alle som jobber med eller har ansvar for HMS. Et av målene til konferansen er å gi faglig påfyll og inspirasjon til eget arbeid.

Sent november ble det også gjennomført en sikringsøvelse. Øvelsen var en funksjonsøvelse der scenario som skulle håndteres var skjerpet trusselbilde og endring av sikringsnivå for PISAS og ISPS. Hensikten med øvelsen var å trene varsling, kommunikasjon og koordinering av informasjon i henhold til sikringsplaner for SRH og beredskapsplan for en av havnens kunder.

Arbeidsmiljøet

Konsernet har i 2024 hatt et totalt sykefravær på 4,4 % (3,18 % i 2023). Korttidsfraværet var på 1,32 % (2,25 % i 2023) med 26 egenmeldinger, og totalt 45 dager.

Konsernet avholder regelmessige informasjonsmøter, involverer alle ansatte i havnens strategiarbeid og har årlige medarbeidersamtaler.

Konsernet har i sin personalpolitikk lagt til rette for seniortiltak for ansatte over 62 år. Konsernets arbeidsmiljø anses som godt.





Det ytre miljø

Egen virksomhet forurenses i liten grad det ytre miljø direkte, men selskapet gjør likevel tiltak for å redusere eget, eierkommunenes og kunders miljøavtrykk. Havnedrift innebærer en del støy fra laste- og lossevirksomhet. Videre er det utslipp fra kjøretøy og skip. I tillegg kommer indirekte miljøpåvirkning fra eksempelvis avfallshåndtering, byggerier og andre varer og tjenester.

Miljøplan 2020-2023 ble vedtatt våren 2020⁵. Flere av FNs bærekraftsmål er inkludert i miljøplanen, som blant annet skal være med å bidra til at eierkommunene når sine klimamål. Hovedmålene i miljøplanen er godt integrert i overordnet strategi for 2020-2023. Det er besluttet å rullere Miljøplanen ut 2024. I november 2024 ble ny strategiplan vedtatt. I den forbindelse startes et arbeid med å få etablert KPI-er på alle vesentlige bærekraftstema.

Klimaregnskap

Klimaregnskap er etablert og skal brukes som et aktivt verktøy for å synliggjøre havnens direkte og indirekte klimagassutslipp, og til å følge opp effekten av tiltak. Klimaregnskapet fremlegges årlig. Det utarbeides også klimabudsjett i forbindelse med budsjettarbeid. Ifølge gjeldende miljøplan skal SRH redusere klimagassutslipp fra egen virksomhet (SRH klimaregnskap Scope 1,2,3) med 80 % innen 2030, sammenlignet med 2019. Samtidig skal SRH påvirke og lytte til kunder, leverandører og samarbeidspartnere for å nå våre og eierkommunenes miljømål. Det er i rollen som tilrettelegger at SRH kan bidra til størst utslippskutt. Eierkommunene har ambisjon om kutt i utslipp av klimagasser på hhv 55 % (Sola) og 80 % (Stavanger og Randaberg) innen 2030. SRH kan først og fremst bidra til utslipp i kategorien sjøfart, og i aller størst grad de utslippene som skjer ved kailigge. Utslipp ved kailigge hos SRH utgjør ca 17 % av eierkommunenes utslipp i kategorien sjøfart.

Kailigge SRH

Det er utarbeidet følgende framskrivning for klimagassutslipp fra kailigge SRH, basert på kjente elektrifiseringsprosjekter som er planlagt gjennomført. Framskrivningen viser at elektrifisering alene kan redusere utslipp med ca 50 % innen 2030. For ytterligere reduksjon må elektrifisering suppleres med andre tiltak, og her vil SRH ha en sentral tilretteleggerrolle

⁵ https://www.stavangerhavn.no/wp-content/uploads/Miljøplan-2020-2023-%E2%80%93-web_ny-versjon-sept.pdf

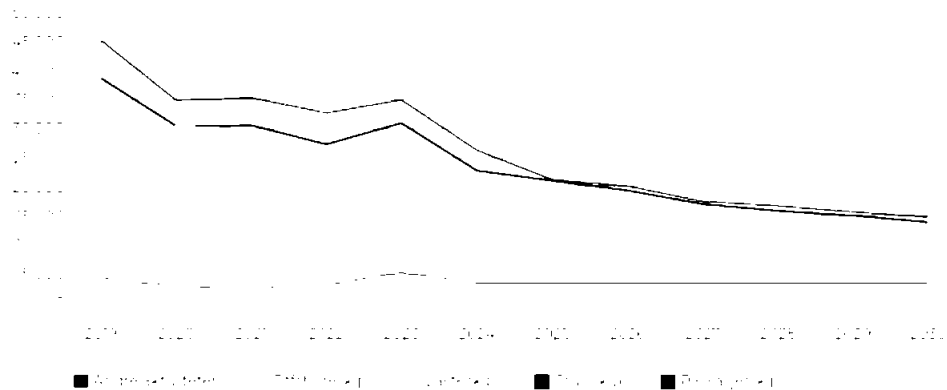




Figur 7. Klimagassutslipp eierkommuner og SRH
Tonn CO₂-eq 2023



Figur 8. Klimagassutslipp fra kailigge reduksjon fram mot 2030



Det er utarbeidet utslippsregnskap for utslipp fra kailigge for å synliggjøre effekten økt salg av landstrøm har for utslippsreduksjon fra fartøyer. Regnskapet omfatter utslipp fra kailigge ved kai-er eid av SRH⁶. Bruk av landstrøm har i 2024 redusert CO₂-utslipp fra kailigge med totalt 4 % for hele havnen sammenlignet med et scenario der man ikke hadde hatt tilgjengelig landstrøm. Det totale CO₂-utslippet fra fartøyer ved kailigge er redusert med 24% i 2024 sammenlignet med 2023.

⁶ Utslippsregnskap for fartøyer er utarbeidet av DNV på oppdrag fra SRH. Utslippstall for skip i bevegelse innenfor 12 nautiske mil for kommunegrensene i Sola, Stavanger og Randaberg ligger i klimaregnskapene for den respektive kommune. Tiltak for å redusere utslipp fra skip i bevegelse adresseres i klima- og miljøplanene i eierkommunene og må løses i samarbeid med eierkommunene.



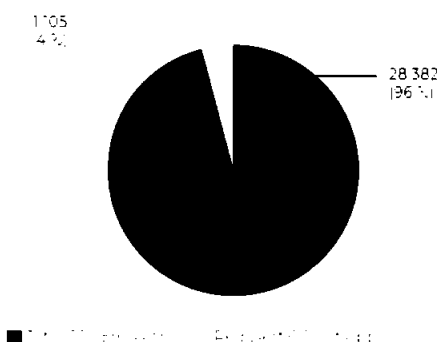
Stavangerregionen Havnedrift AS | Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge | (+47) 51 50 12 00 | post@stavanger-havn.no | stavanger-havn.no



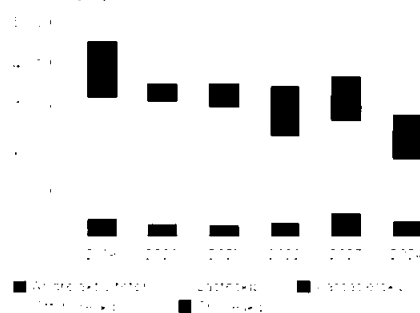


Reduksjonen skyldes at regnskapet fra 2024 er utført etter en litt annen metodikk enn tidligere som gir et mer presist resultat. Tallene mellom 2019-2023 er ikke etterberegnet enda.

Figur 9. Totalt CO₂-utslipp (tonn)



Figur 10. Utslipp fra kailigge alle havnearlegg SRH 2019-2024 Tonn CO₂-eq



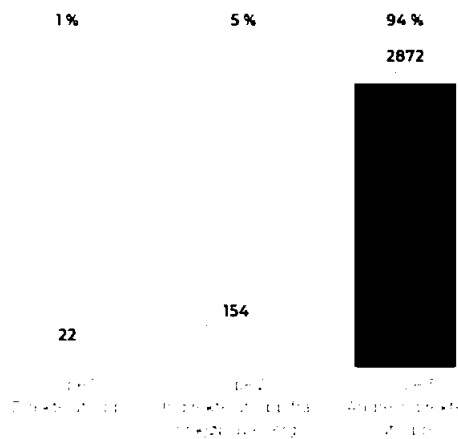
Offshore skip dominerer fremdeles utslipp fra kailigge ved SRH sine kaier. Utslipptet fra dette segmentet er redusert fra 2023 med 42%.

SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3

Klimaregnskapet er utarbeidet i henhold til GHG-protokollen og har 3 deler: Scope 1 og 2 omfatter henholdsvis forbrenning av drivstoff og energiforbruk i havnens bygg og anlegg, mens Scope 3 er indirekte utslipp som organisasjonen kan påvirke gjennom å sette krav til leverandører ved kjøp av bygg, varer og tjenester, og etablere retningslinjer for reisevirksomhet o.l.

Klimaregnskapet viser en reduksjon i egne utslipp på 1,8 % fra 2019 til 2024, men en økning fra 2023 til 2024 på 3,4 %. Økningen er størst på postene tjenestekjøp, bygg og varekjøp. Kategori bygg omfatter flere investeringsprosjekter som er

Figur 11. SRH Klimaregnskap Scope 1, 2 og 3





ferdigstilt i 2024 og kommet over i bruksfase. Klimaregnskapet viser at utslippsfaktor for bygg i beregningsverktøy er justert ned, noe som stemmer godt med strammere miljøkrav i SRH sine prosjekter. Utslippene på posten bygg omfatter også alle bygg og kaier bygget før SRH startet å føre klimaregnskap, som fremdeles er under avskrivning. Posten energibruk er redusert da SRH har kjøpt opprinnelsesgarantier for fornybar strøm i 2024, noe som reduserer utslippsfaktoren betydelig.

Figur 12. Klimaregnskap SRH Scope 1, 2 og 3 2019–2022, framskrivning 2023–2030



Utslipp fra reiser og transport er redusert med 23 % sammenlignet med 2019, men har en økning fra 2023 til 2024, da det ble gjennomført studietur. Utslippene i scope 1 (direkte utslipp fra forbrenning) er redusert med 34 % fra 2019 til 2024 som følge av gradvis overgang til elektriske kjøretøy og fartøy.

Environmental Port Index (EPI)

EPI er et unikt rapporteringsverktøy utviklet i samarbeid med DNV og en rekke eksperter innen shippingindustrien. Målet er å øke driftseffektiviteten til både redere og havneoperatører, samtidig som de reduserer deres påvirkning på miljøet. EPI er en internasjonal løsning, støttet av globale maritime eksperter og en robust IT-infrastruktur som er i stand til å støtte havner rundt om i verden. Fra 2019 ble EPI organisert som et aksjeselskap, EPI AS, eid av elleve norske cruisehavner, hvor de største eierne er Bergen og Stavanger. Ved oppstart i 2019 var EPI i bruk av fire havner: Stavanger, Trondheim, Bergen, og Oslo. Ved inngangen til 2025 har tjenesten utvidet sitt virke til 37 destinasjoner i Norge, på Island, Færøyene, og Orknøyene.

EPI hjelper havneoperatører med å utvikle strategier for å redusere miljøpåvirkningen fra skipstrafikk. Havneoperatører kan for eksempel bruke EPI scoren til å identifisere hvilke skipstyper som har størst miljøpåvirkning og målrettet gi disse skipene insentiver for å redusere utslippene. EPI samler detaljert informasjon om blant annet skipenes utslipp, teknologisk utrustning, bruk av rensesystemer, drivstoff og bruk av landstrøm. EPI kartlegger også skipenes alder, dvs. antall skip over/under 20 år og beregnet gjennomsnittsalder.



Stavangerregionen Havnedrift AS | Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge | (+47) 51 50 12 00 | post@stavanger-havn.no | stavanger-havn.no





Aktuelle tall for Stavanger 2024

	Sandnes	Stavanger
Antall anløp rapport til EPI	9	227
NOx utslipp (t)	1,27	38,97
Reduksjon av NOx ift. referanselinje (t)	0,53	38,97
SOx utslipp (t)	0,01	1,26
Reduksjon av NOx ift. referanselinje (t)	0,01	1,26
CO ₂ utslipp (t)	140,15	6 609,68

Referanselinje refererer til hva skipet er forventet å slippe ut dersom det ikke gjennomføres forbedringstiltak når skipet ligger ved kai.

Resultatet viser at operasjonelle tiltak ved kai har redusert NOx utslippet med 30 % og SOx utslippet med 57 % i forhold til et scenario med ingen forbedring. Årsakene til dette er flere. Det er flere nyere skip som har bedre teknologi ombord og rederiene velger ofte renere drivstoff enn myndighetskravet tilsier. En bakenforliggende motivator er SRH sitt insentivsystem som medfører et stort påslag i vederlag for de som forurenser mest.

Informasjonssikkerhet

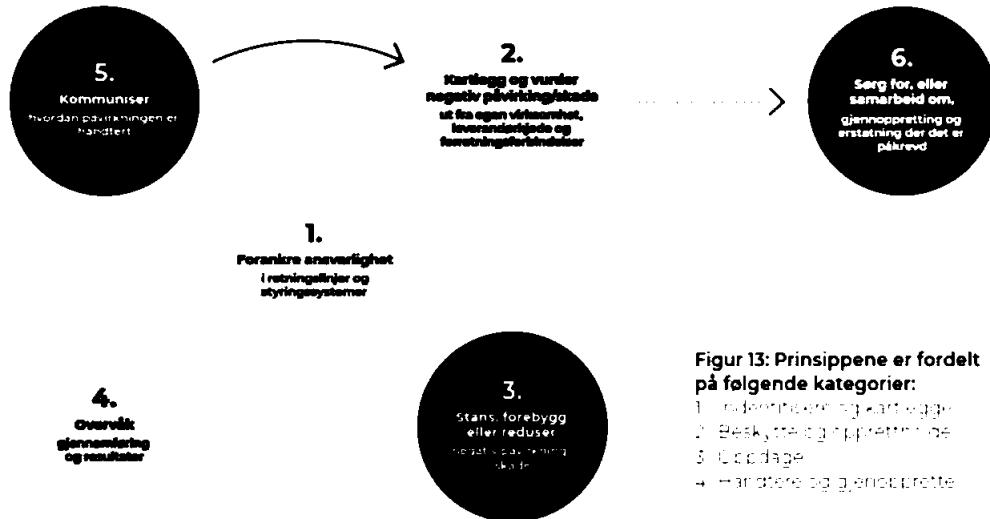
Informasjonssikkerhet dreier seg om å håndtere risiko relatert til virksomhetens informasjonsverdier og behandling av personopplysninger. SRH har i første omgang fokusert på digital sikkerhet, men vil i 2025 fortsette videreutviklingen av sikkerhetsledelse hvor målet er at alt av informasjonssikkerhet skal inkluderes.

Nasjonal sikkerhetsmyndighet (NSM) har utarbeidet en rekke grunnprinsipper for IKT-sikkerhet som skal hjelpe organisasjoner med å beskytte sine digitale verdier. Disse prinsippene er designet for å fremme en helhetlig tilnærming til informasjonssikkerhet og dekker alt fra risikoanalyser til tilgangskontroll.



Stavangerregionen Havnedrift AS Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge (+47) 51 50 12 00 post@stavanger-havn.no stavanger-havn.no





Figur 13: Prinsippene er fordelt på følgende kategorier:
1 – Identifisering og kartlegging
2 – Beskyttelse og gjenoppretting
3 – Utdagelse
4 – Håndtere og gjensidrette

Risikostyring er fundamentalt for å forstå og håndtere trusler mot organisasjonens informasjonssystemer. Dette innebærer å identifisere og kartlegge, vurdere og behandle risikoer på en systematisk måte.

En robust sikkerhetsarkitektur er nødvendig for å beskytte informasjonssystemene mot uautorisert tilgangsforsøk og cyberangrep. Dette inkluderer bruk av brannmurer, inntrengingsdeteksjonssystemer og andre teknologier.

Kontroll over hvem som har tilgang til hvilken informasjon er essensielt for å forhindre misbruk eller kompromittering. Dette krever klare retningslinjer og tekniske løsninger for tilgangsstyring som sikrer at kun autoriserte brukere får tilgang til sensitive data.

SRH må være forberedt på å håndtere sikkerhetshendelser når de oppstår. Dette inkluderer etablering av beredskapsplaner, regelmessige øvelser og en klar prosedyre for hendeshåndtering.

NIS 2 direktivet (Network and Information Security Directive) er en oppdatert versjon av det opprinnelige NIS-direktivet, og har som mål å styrke sikkerheten og motstandsdyktigheten til nettverks- og informasjonssystemer i EU. NIS 2 direktivet omfatter flere sektorer enn sin forgjenger, inkludert helse, energi, transport, og finans. Dette betyr at flere organisasjoner må innrette seg etter de nye sikkerhetskravene. Direktivet stiller strengere krav til medlemslandene og som en del av kritisk infrastruktur vil SRH være underlagt direktivet som er planlagt å tre i kraft ila 2025.





Kystverket har også fokus på tematikken, og vil være et bindeledd mellom havnene og NSM. SRH er, i likhet med alle havner, rapporteringspliktig til Kystverket for sikkerhetsbrudd, dette inkluderer også brudd på digital sikkerhet.

SRH må etter direktivet implementere strenge sikkerhetstiltak for å beskytte sine nettverks- og informasjonssystemer. Dette inkluderer krav til risikostyring, rapportering av sikkerhetshendelser, og gjennomføring av sikkerhetsrevisjoner og forsikring om kontinuerlig drift.

Myndighetene får større makt til å føre tilsyn med og håndheve sikkerhetskravene. Dette innebærer flere kontroller og strengere sanksjoner for organisasjoner som ikke oppfyller kravene.

Figur 14 viser gjennomført overordnet prosess:

Figur 14



SRH har utarbeidet styringsdokument for sikkerhetsledelse for informasjonssikkerhet med utgangspunkt i NSM sine grunnprinsipper og føringer i NIS 2 direktivet.

Styringsprinsippene for sikkerhetsledelse er publisert for ansatte på SRHs Intranett.

SRH skal arbeide helhetlig med styring og kontroll av informasjonssikkerhet. Dokumentet for sikkerhetsledelse skal minimum evalueres årlig. Havnedirektøren er ansvarlig for informasjonssikkerhet for SRH og har således ansvar for at prosesser, retningslinjer, prinsipper og sikkerhetsledelse blir håndtert gjennomgående i organisasjonen.

Administrasjonen skal i sin orientering til styret halvårlig rapportere om status og arbeid knyttet til informasjonssikkerhet.





Strategiplan for konsern



STRATEGIPLAN

Stavangerregionen Havn Konsern

2021-2024



Visjon

Stavangerregionen Havn skal være en ledende og bærekraftig havneoperatør i Norge.

Overordnet mål

Stavangerregionen Havn skal være en ledende og bærekraftig havneoperatør i Norge.

Verdier

Effektivitet, Sikkerhet, Kvalitet

Vi skal være den foretrukne havnen

- Tilrettelegge for maritim næring
- Synliggjøre og kommunisere havnens rolle
- Tilstrebe et positivt omdømme

Vi skal videreutvikle bærekraftige tjenestetilbud som styrker havnens og regionens konkurransekraft

- Utvikle muligheter på våre havneområder
- Være en forutsigbar og sikker havn
- Arbeide målrettet for miljøriktig havnedrift



Vi skal sikre utvikling av bærekraftige havnearealer og infrastruktur for å møte fremtidige behov i regionen

- Plan for havneutvikling skal være førende for prioriteringer
- Samarbeide for å styrke havneinfrastruktur på sjø og land
- Utvikle verdier i havnens arealer til finansiering av havneinfrastruktur

Vi skal fremme effektiv drift, solid økonomi og et godt arbeidsmiljø

- Gjennomgående kvalitet og forbedringsarbeid
- Skape verdier for eierne
- Være en attraktiv arbeidsplass



Stavangerregionen Havnedrift AS | Strandkaien 46, 4005 Stavanger, Norge | (+47) 51 50 12 00 | post@stavangerhavn.no | stavangerhavn.no



SRHs strategiplaner gjelder for fire år om gangen og følger styreperiodene. Arbeidet med ny strategiplan for perioden 2025-2028 har pågått i 2024 for å følge opp endringer i ny selskapsavtale som presiserer formålet til selskapet. Ny strategiplan ble vedtatt i november 2024 og er også kalibrert opp mot forventninger som fremgår av nylig vedtatt eierstrategi.

Strategiplan 2021-2024 har som overordnet mål å fremme sjøtransport og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift. Havnekonsernet drives med forankring i verdiene dedikert, trygg og bærekraftig. Det utarbeides en årlig handlingsplan med tiltak for oppfølging av planen.

Som underdokumenter/delplaner til Strategiplan 2021-2024 inngår Plan for havneutvikling, Miljøplan, digitaliseringsstrategi, Cruisestrategi for Stavangerregionen 2020–2030 og Handlingsplan cruiseanløp Stavanger sentrum 2022-2030.

Miljøplanen ble vedtatt i 2020 og ble rullert med varighet ut 2024. Noen elementer fra miljøplan ble innarbeidet i Strategiplan 2021-2024, men med det styrkede fokuset på miljø som har vokst fram de siste årene, og som senest ble synliggjort i ny eierstrategi og selskapsavtale, er det besluttet å integrere og ivareta SRHs miljøambisjoner i Strategiplan 2025-2028.

SRH gjennomførte en dobbel vesentlighetsanalyse (DVA) i 2024. DVA er en del av EUs bærekraftsdirektiv (CSRD). I en DVA tar man utgangspunkt i virksomheten, verdikjeden og interessene rundt, og identifiserer hvilke områder innenfor bærekraft som er vesentlige for virksomheten. DVA analyserer også hvordan SRH som selskap påvirker omgivelsene sine, og hvordan SRH påvirkes av omverdenen.

DVA'en har gitt svar på hvilke bærekraftsområder som er mest vesentlige for SRH. I 2025 skal SRH etablere oversikt over data innenfor vesentlige temaer i DVA før man i 2026 etablerer tydelige mål og KPI'er for alle bærekrafttemaer.

Havn er arealkrevende virksomhet, og arealforvaltning er derfor en viktig del av det strategiske arbeidet. Arealforvaltning av havneinfrastruktur innebærer sikring av tilstrekkelig store og funksjonelle landarealer, bygg og kaier for den maritime næringen i et 50-100 års perspektiv. Plan og strategier på ulike nivåer i den offentlige forvaltningen får påvirkning på prioritet som gis til havneutvikling og -infrastruktur. Arealmyndigheten utøves i kommuneplan og reguleringsplan, men nasjonale og regionale planer og strategier er sterkt retningsgivende for hvilken prioritet havneinfrastruktur skal ha.

Havneutvikling bidrar til å skape konkurransekraft for regionen, og det er ønskelig å tilrettelegge for nye næringsetableringer. Kommuneplanene i eierkommunene legger til rette for nye muligheter for havneutbygging på eller tilgrensende til arealer som eies av SRH, og videre havneutvikling vil ha fokus innen disse tre områdene.

Det strategiske planverket godkjennes av styret i SRH IKS, og Representantskapet orienteres om planene.





Finansiell risiko og likviditetsrisiko

SRHD og konsernet har en god egenkapitalprosent og har dermed lav finansiell risiko. Selskap i konsernet har avdragsprofilen på lånene som er langsiktig og sikrer dermed god likviditet framover. Lån i søsterselskaper og kassekreditt (konsernkontoordning) har pant i SRHD sine driftsmidler. Både SRHD og konsernet har tilfredsstillende likviditet pr. 31.12.2024. Konsernet har et finansreglement som administrasjonen rapporterer til styret halvårlig⁷.

Åpenhetsloven og offentlig kommunikasjon

SRH har utarbeidet en aktsomhetsvurdering av egen virksomhet, leverandørkjeder og andre forretningsforbindelser i tråd med OECD sine retningslinjer. Aktsomhetsvurderingen med tilhørende etiske retningslinjer for leverandører er offentliggjort på selskapets nettside under dokumenter. Overnevnte oppdateres ihht. gjeldende regelverk.

Styret er godt fornøyd med selskapets resultat for 2024, og vil spesielt takke de ansatte for en god innsats i året som er gått.

Stavanger, 17.03.2025

Atle Warren Holgersen
Styrets leder

Marit Lunde
styremedlem

Egil Haaverstein
Styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
Daglig leder

⁷ [Styremøte 12.02.2025](#)





Resultatregnskap

Stavangerregionen Havnedrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2, 3	233 740 138	197 332 922
Sum driftsinntekter		233 740 138	197 332 922
Varekostnad		16 111 187	15 403 273
Lønnskostnad	4, 5	30 692 241	28 890 044
Avskrivning	6	3 634 234	3 192 098
Annen driftskostnad	4	178 465 267	141 637 572
Sum driftskostnader		228 902 929	189 122 987
Driftsresultat		4 837 209	8 209 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt	3	3 353 232	2 231 122
Annen finansinntekt		0	33 161
Rentekostnad		72 914	286 077
Annen finanskostnad		6 333	1 752
Resultat av finansposter		3 273 985	1 976 455
Resultat før skattekostnad		8 111 194	10 186 389
Skattekostnad på resultat	7	6 533 665	149 524
Resultat		1 577 529	10 036 865
Årsresultat		1 577 529	10 036 865
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 154 891	0
Avsatt til annen egenkapital		0	10 036 865
Overført fra annen egenkapital		7 577 362	0
Sum overføringer		1 577 529	10 036 865



Balanse

Stavangerregionen Havnedrift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, Bygninger, kai og annen fast eiendom	3, 6	30 569 339	36 075 310
Maskiner og anlegg	3, 6	6 994 338	8 031 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	6 337 041	374 910
Sum varige driftsmidler		43 900 718	44 482 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 043 201	1 478 015
Sum finansielle anleggsmidler		2 043 201	1 478 015
Sum anleggsmidler		45 943 919	45 960 035
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	25 598 185	40 574 409
Andre kortsiktige fordringer	3	49 870 136	46 559 709
Sum fordringer		75 468 321	87 134 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 440 867	1 171 374
Sum omløpsmidler		76 909 188	88 305 492
Sum eiendeler		122 853 107	134 265 528



Balanse

Stavangerregionen Havnedrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	826 000	826 000
Overkurs	11	1 899 680	1 899 680
Sum innskutt egenkapital		2 725 680	2 725 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	52 612 911	60 190 273
Sum opptjent egenkapital		52 612 911	60 190 273
Sum egenkapital	11	55 338 591	62 915 953
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	5	4 350 452	3 999 296
Utsatt skatt	7	4 160 419	207 548
Sum avsetning for forpliktelser		8 510 871	4 206 844
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	41 107 037	11 155 930
Betalbar skatt	7	0	305 707
Skyldig offentlige avgifter		2 202 776	7 496 410
Annen kortsiktig gjeld	3	15 693 831	48 184 684
Sum kortsiktig gjeld		59 003 645	67 142 731
Sum gjeld		67 514 516	71 349 575
Sum egenkapital og gjeld		122 853 107	134 265 528



Balanse

Stavangerregionen Havnedrift AS
Stavanger,
Styret i Stavangerregionen Havnedrift AS

Atle Warren Holgersen
styreleder

Marit Lunde
styremedlem

Odd Bjørn Bekkeheien
daglig leder

Egil Haaverstein
styremedlem



Kontantstrømoppstilling

Stavangerregionen Havnedrift AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	8 111 194	10 186 389
Periodens betalte skatt	-304 352	-55 310
Ordinære avskrivninger	3 634 234	3 192 098
Endring i kundefordringer	14 976 224	-9 229 062
Endring i leverandørgjeld	29 951 107	-18 843 924
Justering av pensjonsforpliktelse	351 156	-1 592 756
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-46 272 910	26 927 169
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	10 446 653	10 584 605
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 098 378	344 361
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 024 518	-7 891 144
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-565 186	-60 270
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-4 491 326	-7 607 053
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Konsernkontoordning	-5 685 833	-3 067 546
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 685 833	-3 067 546
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	269 494	-89 994
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel:	1 171 374	1 261 341
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	1 440 867	1 171 347

Stavangerregionen Havnedrift AS

Side 6



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammensstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjon

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ullignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Inntekter

Spesifikasjon av driftsinntekter	2024	2023
Kaivederlag	63 507 691	52 835 173
Varevederlag/Tjenesteleveranser	34 258 368	32 187 104
ISPS-vederlag, Vakthold	27 122 525	23 388 179
Leieinntekter eiendom	96 569 393	81 395 491
Inntekter fra mor- og søsterselskap	11 855 135	7 354 244
Andre driftsinntekter	427 026	172 730
Sum	233 740 138	197 332 922

All inntekt er relatert til Norge.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer	4 313 505	8 136 539
Andre Kortsiktige fordringer	0	0
Fordring konsernkontoordning*	48 803 491	43 184 303
Sum	53 116 996	51 320 842
Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	12 360 429	27 394 503
Leverandørgjeld	32 071 695	4 226 696
Sum	44 432 124	31 621 199

*Selskapet er en del av en konsernkontoordning med SRH Eiendom Holding AS. Dette innebærer en trekkrettighet på 20 000 000 som kan brukes av alle selskapene i konsernet. Dette blir formelt sett en fordring eller gjeld til SRH Eiendom Holding AS. Alle konsernselskapene unntatt Stavangerregionen Havn IKS er solidarisk ansvarlig for trekk konsernet har gjort. Pr 31.12 har selskapet en fordring på SRH Eiendom Holding AS på kr 48 803 491. Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt knyttet til trekkrettigheten.

Transaksjoner med nærstående	2024	2023
Inntekter fra mor- og søsterselskaper	11 855 135	7 354 244
Leie av driftsmidler / eiendommer	129 684 860	113 111 651
Renteinntekter	2 827 556	2 084 855
Rentekostnader	0	0



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	22 667 166	21 715 802
Arbeidsgiveravgift	3 857 536	3 966 147
Pensjonskostnader	3 169 595	2 610 279
Andre ytelser	997 944	597 816
Sum	30 692 241	28 890 044

Gjennomsnittlig antall årsverk: 23

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjon	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 804 265	271 062	9 413
Styret	200 000	0	0

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 277 766.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 206 770.
Alle beløp er eks. mva.



Note 5 Pensjon

Selskapet er pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 26 personer. Ordningen gir rett til definerte framtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhenige av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsen er dekket gjennom et forsikringselskap.

Medlemsstatus	2024	2023
Antall aktive	26	25
Antall oppsatte	9	9
Antall pensjonister	14	14
Gj. snitts pensjonsgrunnlag, aktive	744 363	758 569
Gj. snitts alder aktive	45,23	44,89

Pensjonskostnader inkl. AGA	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 640 656	3 164 746
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 298 610	1 092 148
Avkastning på pensjonsmidler	- 1 809 423	- 1 580 304
Administrasjonskostnad	98 282	114 204
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	391 686	333 912
Resultatført actuarielt tap (gevinst)	0	0
Ansattes innskudd 2% av lønn inkl. AGA	-450 216	-422 621
Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	3 169 595	2 702 085

Pensjonsforpliktelse	2024	2023
Opptjent pensjonsforpliktelse pr 31.12	39 568 901	34 753 365
Pensjonsmidler	-38 048 618	-31 249 279
Arbeidsgiveravgift	214 360	494 076
Ikke resultatført actuarielt gevinst(tap) ekskl. AGA	2 292 558	993
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) AGA	323 251	141
Netto pensjonsforpliktelse	4 350 452	3 999 296

Økonomiske forutsetninger	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90 %	3,70 %
Forventet lønnsregulering	4,00 %	3,75 %
Forventet G-regulering	3,75 %	3,50 %
Forventet pensjonsregulering	3,00 %	2,90 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,90 %	5,90 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Egenkapital innskuddet i KLP er bokført som Investering i aksjer og andeler og utgjør kr 488 551 pr 31.12.2024.



Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter	Kai, bygninger og annen fast innretning	Kontormaskiner, inventar og annet driftsløsøre	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 095 672	55 169 279	14 567 680	2 713 755	88 546 386
Årets tilgang	0	0	7 110 873	913 645	8 024 518
Årets avgang	0	- 872 317	0	0	-872 317
Overførsel	0	0	2 803 342	-2 803 342	0
Uttak		- 4 098 368		0	0
Anskaff.kost 31.12	16 095 672	50 198 594	24 481 895	824 058	91 600 219
Akk.avskrivning 31.12.	0	-32 933 533	-14 765 968	0	-47 699 501
Balanseført pr 31.12.	16 095 672	17 265 061	9 715 927	824 058	43 900 718
Årets avskrivninger		2 061 605	1 572 630	0	3 634 234
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Avskrivningsperiode		10-100 år	3-15 år		



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 582 149	305 707
For mye/lite avsatt tidligere år	-1 355	0
Endring i utsatt skatt	3 952 871	- 156 183
Skattekostnad ordinært resultat	6 533 665	149 524

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 111 194	10 186 389
Permanente forskjeller	33 302 247	- 8 086 889
Endring i midlertidige forskjeller	-29 676 401	-709 923
Avgitt konsernbidrag	-11 737 040	0
Skattepliktig inntekt	0	1 389 577

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 582 149	305 707
Spart skatt på avgitt konsernbidrag	-2 582 149	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	305 707

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 111 194	10 186 389
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 784 463	2 241 006
Skatteeffekt av permanente forskjeller	7 32 6494	- 1 935 299
Konsernbidrag	- 2 582 149	0
Endring i ikke balanseført USF / begrenset skatteplikt	- 6 528 808	- 156 183
Sum	0	149 524
Effektiv skattesats	0,0 %	1,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	Endring *	2023	Endring 23-24
Varige driftsmidler	25 237 948	32 851 603	- 2 172 847	-27 410 795
Fordringer	-2 000 000	0	-4 000 000	-2 000 000
Pensjonspremie/- forpliktelse	-4 350 452	0	-3 999 296	351 156
Andre forskjeller	-5 170	0	0	5 170
Sum	18 882 326	32 851 603	-10 172 143	-29 054 469
Reversering av midlertidige forskjeller	0		11 115 545	11 115 545
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	18 882 326		943 402	-17 938 924
Utsatt skatt	-4 160 419		207 548	4 367 967

* På grunn av endring av skatteplikt for 2024 er eiendelene oppjustert til markedsverdi per 01.01.24. Endringen i denne kolonnen er ført som en permanent forskjell.

SRH har besluttet at konsernet fra og med 1.1.2024 vil anse seg som alminnelig skattepliktig for all sin virksomhet. Denne beslutningen er basert på ny selskapsavtale for SRH, som ble inngått sommeren 2023, med påfølgende ny strategiplan/implementering av selskapsavtale fra og med 2024/2025 – samt en dreining fra skattemyndighetenes side, der det later til at Skattedirektoratet (SKD) mener tilnærmet all havnevirksomhet er skattepliktig, ref. SKDs prinsipputtalelse av 27.10.2022.

Historisk har SRH og SRH konsern – ansett seg og sine 100% eide datterselskaper som skattefrie etter skatteloven § 2-32, som allmennnyttige foretak. Likevel har SRH og datterselskapene oppgitt inntekt til beskatning, der en har ansett dette som økonomisk virksomhet – typisk hvor en har leid ut bygg til ikke-



havnerelatert virksomhet. Skattemyndighetene har lagt til grunn SRHs skattemeldinger siden inntektsåret 2017, uten innvendinger verken om skattefriheten eller fordelingen til den begrensede skatteplikten for økonomisk virksomhet.

Ved overgang fra et skattefritt regime til skatteplikt, har skattyter krav på å få skrive opp de skattemessige verdiene på sine driftsmidler til virkelig verdi, som grunnlag for senere skattemessige avskrivninger. SRH har hatt en omfattende dokumentasjons- og verdsettelsesprosess med bistand fra Deloitte og Veridian, der målsettingen er å komme frem til virkelig verdi på alle konsernets driftsmidler. Driftsmidler som har vært benyttet helt eller delvis i økonomisk virksomhet har ikke fått oppskrevet sin skattemessige verdi. Disse oppskrevne verdiene blir lagt til grunn for skatteregnskapet for 2024.

Det er hovedsakelig andre selskaper i konsernet som eier kaier, bygg og eiendommer som får oppskrevet verdiene til at selskapet får en skattefordel. SRHD får en utsatt skatt balanseført.

De deleide aksjeselskapene SRH har eierandeler i, er ikke påvirket av overnevnte endringer. De har alltid vært fullt ut skattepliktig. Viser også til note 7 og konsern årsrapporten for SRH.

Note 8 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Epi AS	12,4%	1 554 650	1 554 650
Egenkapital innskudd KLP. Knyttet til pensjon se note 4		488 551	488 551
Sum		2 043 201	2 043 201

Note 9 - Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetreksmidler utgjør	1 279 956	1 061 546

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stavangerregionen Havnedrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	826	1 000,0	826 000
Sum	826		826 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stavangerregionen Havn IKS	826	100	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Stavangerregionen Havn IKS. Konsernspissen er Stavangerregionen Havn IKS som har forretningskontor i Stavanger. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved hovedkontoret til Stavangerregionen Havn IKS.



Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	826 000	1 899 680	60 190 273	62 915 953
Avgitt konsernbidrag			-9 154 891	-9 154 891
Årets resultat			1 577 529	1 577 529
Pr. 31.12.2024	826 000	1 899 680	52 612 911	55 338 591



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport 2024 Stavangerregionen Havnedrift AS_ til signe...

Name	Method	Signed at
Holgensen, Atle Warren	BANKID	2025-03-19 10:19 GMT+01
Lunde, Marit	BANKID	2025-03-18 18:07 GMT+01
Bekkeheien, Odd Bjørn	BANKID	2025-03-18 14:14 GMT+01
Haaverstein, Egil	BANKID	2025-03-18 13:12 GMT+01



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stavangerregionen Havnedrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavangerregionen Havnedrift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Alesund
Drømmen	Kristiansand	Strøme	

Pennco Dokumentnøkkel: J6H6M-895XN-682K5-WOPIU-PUU-PNUKC-KNPK



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 14. mai 2025

KPMG AS

Eirik Braut
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: J6H6M-895XN-682K5-WOPIU-PUUK-KNIPK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Braut, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-14 07:50:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J6H6M-89SXN-68ZK5-WQPULU-PNUJC-KNIFK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.