



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 622 112
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	XS INVEST AS
Forretningsadresse:	Kongabergvegen 15 6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torbjørn Ylvisåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 615	7 654
Sum kostnader		21 615	7 654
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 615</b>	<b>-7 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		606 475	893 000
Anna renteinntekt		8 145	10
Annen finansinntekt		880 000	0
Sum finansinntekter		1 494 620	893 010
Rentekostnad til føretak i same konsern		27 961	0
Annan rentekostnad		246 333	185 618
Sum finanskostnader		274 294	185 618
<b>Netto finans</b>		<b>1 220 326</b>	<b>707 392</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 198 711</b>	<b>699 739</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 198 711</b>	<b>699 739</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		0	28 305
Annen egenkapital		1 198 711	671 434
Sum overføringer og disponeringar		1 198 711	699 739



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4, 5	4 860 587	4 860 586
Investeringar i tilknytt selskap	4	0	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 860 587	4 880 586
Sum anleggsmiddel		4 860 587	4 880 586
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	4	612 025	265 000
Sum krav		612 025	265 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 783	4 700
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		868 783	4 700
Sum omløpsmiddel		1 480 808	269 700
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 341 395</b>	<b>5 150 286</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 870 145	671 434
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 870 145</b>	<b>671 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 970 145</b>	<b>771 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 710 706	3 821 805
Langsiktig konserngjeld	4	645 552	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 356 258</b>	<b>3 821 805</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 356 258</b>	<b>3 821 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 087	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	550 263
Annen kortsiktig gjeld		8 906	6 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 993</b>	<b>557 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 371 251</b>	<b>4 378 853</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 341 395</b>	<b>5 150 286</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 440944

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongabergvegen 15  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Ylvisåker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 622 112  
XS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 615	7 654
Sum kostnader		21 615	7 654
<b>Driftsresultat</b>		-21 615	-7 654
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		606 475	893 000
Anna renteinntekt		8 145	10
Annen finansinntekt		880 000	0
Sum finansinntekter		1 494 620	893 010
Rentekostnad til føretak i same konsern		27 961	0
Annan rentekostnad		246 333	185 618
Sum finanskostnader		274 294	185 618
<b>Netto finans</b>		1 220 326	707 392
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 198 711	699 739
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		1 198 711	699 739
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		0	28 305
Annen egenkapital		1 198 711	671 434
Sum overføringer og disponeringar		1 198 711	699 739



Organisasjonsnr: 921 622 112  
XS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4, 5	4 860 587	4 860 586
Investeringar i tilknytt selskap	4	0	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 860 587	4 880 586
Sum anleggsmiddel		4 860 587	4 880 586
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	4	612 025	265 000
Sum krav		612 025	265 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 783	4 700
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		868 783	4 700
Sum omløpsmiddel		1 480 808	269 700
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>6 341 395</b>	<b>5 150 286</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annen egenkapital	7	1 870 145	671 434
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 870 145</b>	<b>671 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 970 145</b>	<b>771 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	3 710 706	3 821 805
Langsiktig konserngjeld	4	645 552	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 356 258</b>	<b>3 821 805</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 356 258</b>	<b>3 821 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 087	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	550 263
Annen kortsiktig gjeld		8 906	6 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 993</b>	<b>557 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 371 251</b>	<b>4 378 853</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 341 395</b>	<b>5 150 286</b>



Organisasjonsnr: 921 622 112  
XS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

## Note

4

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden



## Konsernrekneskap

Verksemnda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

## Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

## Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	612025.00	265000.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

### Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	645552.00	0.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	550263.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

## Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Garantiar</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Selskapet eig tre datterselskap; XS Data og Montering AS, 100% Sogn Elektromarked AS, 100% Leikerommet AS, 100%

### Note

### Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

### Meir om krav

### Note



Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
3105601.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar  
3710706.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar  
4800585.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Banken har pant i XS Invest AS sine aksjar i datterselskapet XS Data og Montering AS samt i eigedomen til datterselskapet. Covenants: Avsetning eller utbetaling av utbytte eller anna overføring av midlar frå kredittkunde til aksjonær eller andre selskap i konsernet, som t.d. systemerselskap eller dotterselskap krev skriftleg førehandsgodkjenning frå kredittgjevar, dersom bokført eigenkapital er under 20%, eller ei slik avsetning, utdeling eller overføring gjer at den bokførte eigenkapitalen kjem under 20%.



XS INVEST AS  
921 622 112

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-21 615	-7 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-21 615</b>	<b>-7 654</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 615</b>	<b>-7 654</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		606 475	893 000
Annen renteinntekt		8 145	10
Annen finansinntekt		880 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 494 620</b>	<b>893 010</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-27 961	0
Annen rentekostnad		-246 333	-185 618
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-274 294</b>	<b>-185 618</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 220 326</b>	<b>707 392</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 198 711</b>	<b>699 739</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 198 711</b>	<b>699 739</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 198 711	671 434
Udekket tap		0	28 305
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 198 711</b>	<b>699 739</b>



XS INVEST AS  
921 622 112

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	4 860 587	4 860 586
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 860 587</b>	<b>4 880 586</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 860 587</b>	<b>4 880 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	612 025	265 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>612 025</b>	<b>265 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 783	4 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>868 783</b>	<b>4 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 480 808</b>	<b>269 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 341 395</b>	<b>5 150 286</b>



XS INVEST AS  
921 622 112

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 870 145	671 434
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 870 145</b>	<b>671 434</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 970 145</b>	<b>771 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 710 706	3 821 805
Langsiktig konserngjeld	4	645 552	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 356 258</b>	<b>3 821 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 087	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	550 263
Annen kortsiktig gjeld		8 906	6 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 993</b>	<b>557 048</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 371 251</b>	<b>4 378 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 341 395</b>	<b>5 150 286</b>

Sogndal, 15.04.2024

Idar Nes  
styrets leder

Randi Høgi Nes  
styremedlem



**XS INVEST AS**  
921 622 112

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



XS INVEST AS  
921 622 112

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	1 198 711	699 739
Permanente forskjeller	-1 476 741	-882 200
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 965	-82 539
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	281 995	265 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-3 966	-1	-3 965
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-3 966</b>	<b>-1</b>	<b>-3 965</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 966	1	3 965
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	612 025	265 000

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	645 552	0

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	550 263

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eig tre datterselskap;  
XS Data og Montering AS, 100%  
Sogn Elektromarked AS, 100%  
Leikerommet AS, 100%



**XS INVEST AS**  
921 622 112

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 105 601
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 710 706
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 800 585
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Banken har pant i XS Invest AS sine aksjer i datterselskapet XS Data og Montering AS samt i eiedomen til datterselskapet.

### Covenants:

Avsetning eller utbetaling av utbytte eller anna overføring av midlar frå kredittkunde til aksjonær eller andre selskap i konsernet, som t.d. systemerselskap eller dotterselskap krev skriftleg førehandsgodkjenning frå kredittgjever, dersom bokført egenkapital er under 20%, eller ei slik avsetning, utdeling eller overføring gjer at den bokførte egenkapitalen kjem under 20%.

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	1 000	100 000

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Idar Nes	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	100 000	671 434	771 434
Årsresultat	0	1 198 711	1 198 711
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 870 145</b>	<b>1 970 145</b>



## Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

+47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i XS Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for XS Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

#### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

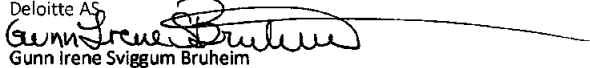
Uavhengig revisors beretning  
XS Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 15. april 2024  
Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim  
statsautorisert revisor