



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 607 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILSTERSVEI 17 AS  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Skogrand  
Sigurd Hoels vei 15  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Flengsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 048	17 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 048</b>	<b>17 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 048</b>	<b>-17 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		140 417	85 163
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	425 000	335 250
Annen renteinntekt		708	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>566 125</b>	<b>420 464</b>
Annen rentekostnad		731 868	481 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>731 868</b>	<b>481 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 743</b>	<b>-60 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-187 791	-78 273
Avsatt annen egenkapital			-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 155 239	4 155 239
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	5 670 250	5 540 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 825 489</b>	<b>9 695 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 825 489</b>	<b>9 695 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer	6	854 576	714 159
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>854 576</b>	<b>714 159</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 685	237 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 685</b>	<b>237 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>945 261</b>	<b>952 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 770 750</b>	<b>10 647 606</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		266 063	78 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-266 063</b>	<b>-78 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-236 063</b>	<b>-48 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	6 000 023	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	4 953 758	4 653 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 953 781</b>	<b>10 653 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 953 781</b>	<b>10 653 893</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	53 032	41 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>53 032</b>	<b>41 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 006 813</b>	<b>10 695 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 770 750</b>	<b>10 647 606</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 607 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORLER AS  
Forretningsadresse: Lersolveien 15  
0876 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Flengsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024



Organisasjonsnr: 922 607 028  
STORLER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		22 048	17 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 048</b>	<b>17 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 048</b>	<b>-17 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		140 417	85 163
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	425 000	335 250
Annen renteinntekt		708	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>566 125</b>	<b>420 464</b>
Annen rentekostnad		731 868	481 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>731 868</b>	<b>481 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 743</b>	<b>-60 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-187 791	-78 273
Avsatt annen egenkapital			-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>



Organisasjonsnr: 922 607 028  
STORLER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	4 155 239	4 155 239
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	5 670 250	5 540 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 825 489</b>	<b>9 695 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 825 489</b>	<b>9 695 489</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer	6	854 576	714 159
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>854 576</b>	<b>714 159</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 685	237 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 685</b>	<b>237 958</b>

**Sum omløpsmidler** 945 261 952 117

**SUM EIENDELER** 10 770 750 10 647 606

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap		266 063	78 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-266 063</b>	<b>-78 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-236 063</b>	<b>-48 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	6 000 023	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	4 953 758	4 653 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 953 781</b>	<b>10 653 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 953 781</b>	<b>10 653 893</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	53 032	41 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>53 032</b>	<b>41 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 006 813</b>	<b>10 695 879</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 770 750</b>	<b>10 647 606</b>



Organisasjonsnr: 922 607 028  
STORLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Storler AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Pennco Dokumentnr: XPWEV-17HNP-HETOC-VUJZE-X6V5L-EF52

**Org. nr. : 922 607 028**



## Resultatregnskap

### Storler AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 048	17 298
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 048</b>	<b>17 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 048</b>	<b>-17 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		140 417	85 163
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	425 000	335 250
Annen renteinntekt		708	51
Annen rentekostnad		731 868	481 440
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-165 743</b>	<b>-60 976</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Resultat</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt annen egenkapital		0	-1
Overført til udekket tap		187 791	78 273
<b>Sum overføringer</b>		<b>-187 791</b>	<b>-78 274</b>

Pennco Dokumentnr: XPWEV-17HNP-HETOC-VUJZE-X6V5L-EF52



### Balanse

#### Storler AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 155 239	4 155 239
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	5 670 250	5 540 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 825 489</b>	<b>9 695 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 825 489</b>	<b>9 695 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	854 576	714 159
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>854 576</b>	<b>714 159</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 685	237 958
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>90 685</b>	<b>237 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>945 261</b>	<b>952 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 770 750</b>	<b>10 647 606</b>

Pennco Dokumentnr: XPWEV-17HNP-HETOC-VUJZE-X6V5L-EF52



## Balanse

### Storler AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-266 063	-78 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-266 063</b>	<b>-78 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-236 063</b>	<b>-48 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	6 000 023	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	4 953 758	4 653 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 953 781</b>	<b>10 653 893</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	53 032	41 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>53 032</b>	<b>41 986</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 006 813</b>	<b>10 695 879</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 770 750</b>	<b>10 647 606</b>

Styret i Storler AS

Åsmund Flengsrud  
styreleder

Øyvind Skogrand  
nestleder

Pennco Dokumentnr: XPWEV-17HNP-HETOC-VUJZE-X6V5L-EIF52



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Storler AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	5 670 250	5 540 250
Andre kortsiktige fordringer konsern	854 576	714 159
<b>Sum</b>	<b>6 524 826</b>	<b>6 254 409</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra tilknyttede selskaper	4 953 758	4 653 893
<b>Sum</b>	<b>4 953 758</b>	<b>4 653 893</b>

Selskapet har ytet lån til datterselskapet Wilstersvei 17 som er renteberegnet med kr 425 000.

Det er ikke avtalt særskilt avdragsplan.

Innlån fra tilknyttede selskaper har en rente på 4,5%. Det er ikke avtalt særskilt tilbakebetalingsplan.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital	
Pr. 31.12.2022	30 000		0	-78 273	-48 273
Årets resultat				-187 791	-187 791
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>		<b>0</b>	<b>-266 063</b>	<b>-236 063</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Wilstersvei 17 ASOSLO		100,0%	100,0%	4 155 239	30 000	109 525
<b>Sum</b>				<b>4 155 239</b>	<b>30 000</b>	<b>109 525</b>

Selskapet har mottatt kr 140 417 (brutto) i konsernbidrag fra Wilstervei 17 AS i 2023.

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsernselskap*1	854 576	714 159
Andre langsiktige fordringer konsernselskap*1	5 670 250	5 540 250
<b>Sum</b>	<b>6 524 826</b>	<b>6 254 409</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 023	6 000 000
Annen langsiktig gjeld nærstående	4 953 758	4 653 893
<b>Sum</b>	<b>10 953 781</b>	<b>10 653 893</b>
Gjeld sikret ved pant*2	6 000 023	6 000 000
<b>Sum</b>	<b>6 000 023</b>	<b>6 000 000</b>

\*1) Selskapet har ytet lån til datterselskapet Wilstersvei 17 AS med kr 6 524 826. Det er ikke avtalt særskilt avdragsplan.

\*2) Gjeld til kredittinstitusjoner er avdragsfritt, og reforhandles hvert 2. år. Sikkerhet er stilt i eiendom til datterselskapet.

Pennco Dokumentnr: XPWEV-17HNP-HETOC-VUJZE-X6V5L-E1F52



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Skogrand, Øyvind

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-363758

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-05-07 13:11:41 UTC



## Flengsrud, Åsmund

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-954767

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-05-07 18:12:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: XPWEV-I7HNP-HETOC-VUJZE-X6VSL-EF52