



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 036 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK BRYGGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørflatanger
7770 FLATANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magne Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 409	134 969
Annen driftsinntekt		2 097 761	2 314 757
Sum inntekter		2 237 170	2 449 727
Kostnader			
Varekostnad		27 375	23 153
Lønnskostnad	1	393 167	174 275
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	427 777	414 964
Annen driftskostnad		680 344	638 107
Sum kostnader		1 528 663	1 250 500
Driftsresultat		708 507	1 199 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	16 831
Annen finansinntekt		3 948	0
Sum finansinntekter		3 948	16 831
Annen rentekostnad		238 209	379 857
Annen finanskostnad		-2 890	31 914
Sum finanskostnader		235 319	411 771
Netto finans		-231 371	-394 940
Resultat før skattekostnad		477 136	804 287
Skattekostnad		105 390	174 526
Årsresultat		371 747	629 761
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	215 545
Annen egenkapital		371 747	414 216
Sum overføringer og disponeringer		371 747	629 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 284	335 674
Sum immaterielle eiendeler		230 284	335 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 118 953	5 533 594
Maskiner og anlegg	2	963 028	1 153 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	199 386	182 092
Sum varige driftsmidler		7 281 366	6 869 588
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 532	15 532
Sum finansielle anleggsmidler		15 532	15 532
Sum anleggsmidler		7 527 183	7 220 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		800	0
Sum varer		800	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 409	4 987
Andre kortsiktige fordringer		39 908	72 610
Sum fordringer		48 317	77 596
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 930	477 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 930	477 200
Sum omløpsmidler		373 048	554 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		7 900 231	7 775 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		252 000	252 000
Overkurs		1 256	1 256
Sum innskutt egenkapital		253 256	253 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		785 963	414 216
Sum opptjent egenkapital		785 963	414 216
Sum egenkapital		1 039 219	667 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 554 599	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		728 465	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 283 064	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 283 064	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 234	232 252
Skyldige offentlige avgifter		17 387	6 962
Annen kortsiktig gjeld		1 555 327	1 868 904
Sum kortsiktig gjeld		1 577 947	2 108 118
Sum gjeld		6 861 011	7 108 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 900 231	7 775 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523967

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 036 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK BRYGGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørflatanger
7770 FLATANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magne Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 036 144
VIK BRYGGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 409	134 969
Annen driftsinntekt		2 097 761	2 314 757
Sum inntekter		2 237 170	2 449 727
Kostnader			
Varekostnad		27 375	23 153
Lønnskostnad	1	393 167	174 275
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	427 777	414 964
Annen driftskostnad		680 344	638 107
Sum kostnader		1 528 663	1 250 500
Driftsresultat		708 507	1 199 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	16 831
Annen finansinntekt		3 948	0
Sum finansinntekter		3 948	16 831
Annen rentekostnad		238 209	379 857
Annen finanskostnad		-2 890	31 914
Sum finanskostnader		235 319	411 771
Netto finans		-231 371	-394 940
Resultat før skattekostnad		477 136	804 287
Skattekostnad		105 390	174 526
Årsresultat		371 747	629 761
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	215 545
Annen egenkapital		371 747	414 216
Sum overføringer og disponeringer		371 747	629 761



Organisasjonsnr: 990 036 144
VIK BRYGGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 284	335 674
Sum immaterielle eiendeler		230 284	335 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 118 953	5 533 594
Maskiner og anlegg	2	963 028	1 153 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	199 386	182 092
Sum varige driftsmidler		7 281 366	6 869 588
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 532	15 532
Sum finansielle anleggsmidler		15 532	15 532
Sum anleggsmidler		7 527 183	7 220 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		800	0
Sum varer		800	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 409	4 987
Andre kortsiktige fordringer		39 908	72 610
Sum fordringer		48 317	77 596
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 930	477 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 930	477 200
Sum omløpsmidler		373 048	554 796
SUM EIENDELER		7 900 231	7 775 591



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	252 000	252 000
Overkurs	1 256	1 256
Sum innskutt egenkapital	253 256	253 256

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	785 963	414 216
Sum opptjent egenkapital	785 963	414 216

Sum egenkapital	1 039 219	667 472
------------------------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
--------------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 554 599	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		728 465	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 283 064	5 000 000

Sum langsiktig gjeld		5 283 064	5 000 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 234	232 252
Skyldige offentlige avgifter		17 387	6 962
Annen kortsiktig gjeld		1 555 327	1 868 904
Sum kortsiktig gjeld		1 577 947	2 108 118

Sum gjeld		6 861 011	7 108 118
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 900 231	7 775 591
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 990 036 144
VIK BRYGGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	368648.00	162178.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19249.00	8659.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5270.00	3438.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	393167.00	174275.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12330537.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55131.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12385668.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5104301.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7281367.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	427777.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

4554599.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

7068898.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Investeringstilskudd som tidligere var balanseført på konto 1198 er overført til langsiktig gjeld konto 2290 da det skapte problemer i det nye årsoppgjørregnskapet og at det er korrekt konto i følge Sticos. Saldo



etter årets inntektsføring er kr 728.465

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VIK BRYGGE EIENDOM AS
990 036 144

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		139 409	134 969
Annen driftsinntekt		2 097 761	2 314 757
Sum driftsinntekter		2 237 170	2 449 727
Driftskostnader			
Varekostnad		-27 375	-23 153
Lønnskostnad	1	-393 167	-174 275
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-427 777	-414 964
Annen driftskostnad		-680 344	-638 107
Sum driftskostnader		-1 528 663	-1 250 500
Driftsresultat		708 507	1 199 227
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	16 831
Annen finansinntekt		3 948	0
Sum finansinntekter		3 948	16 831
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-238 209	-379 857
Annen finanskostnad		2 890	-31 914
Sum finanskostnader		-235 319	-411 771
Netto finans		-231 371	-394 940
Resultat før skattekostnad		477 136	804 287
Skattekostnad		-105 390	-174 526
Årsresultat		371 747	629 761
Overføringer			
Annen egenkapital		371 747	414 216
Udekket tap		0	215 545
Sum overføringer		371 747	629 761



VIK BRYGGE EIENDOM AS
990 036 144

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 284	335 674
Sum immaterielle eiendeler		230 284	335 674
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 118 953	5 533 594
Maskiner og anlegg	2	963 028	1 153 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	199 386	182 092
Sum varige driftsmidler		7 281 366	6 869 588
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 532	15 532
Sum finansielle anleggsmidler		15 532	15 532
Sum anleggsmidler		7 527 183	7 220 794
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		800	0
Sum varer		800	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 409	4 987
Andre kortsiktige fordringer		39 908	72 610
Sum fordringer		48 317	77 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 930	477 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 930	477 200
Sum omløpsmidler		373 048	554 796
SUM EIENDELER		7 900 231	7 775 591



VIK BRYGGE EIENDOM AS
990 036 144

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		252 000	252 000
Overkurs		1 256	1 256
Sum innskutt egenkapital		253 256	253 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		785 963	414 216
Sum opptjent egenkapital		785 963	414 216
Sum egenkapital		1 039 219	667 472
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 554 599	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		728 465	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 283 064	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 234	232 252
Skyldige offentlige avgifter		17 387	6 962
Annen kortsiktig gjeld		1 555 327	1 868 904
Sum kortsiktig gjeld		1 577 947	2 108 118
Sum gjeld		6 861 011	7 108 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 900 231	7 775 591

Flatanger, 05.06.2024

Are Krogstad
styrets leder

Alf Magne Hanssen
styremedlem / daglig leder



VIK BRYGGE EIENDOM AS
990 036 144

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VIK BRYGGE EIENDOM AS
990 036 144

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	368 648	162 178
Arbeidsgiveravgift	19 249	8 659
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 270	3 438
Sum	393 167	174 275

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 330 537
Tilgang i året	55 131
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 385 668
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 104 301
Balanseført verdi per 31.12.	7 281 367
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	427 777

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 554 599
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 068 898
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Investeringsstilskudd som tidligere var balanseført på konto 1198 er overført til langsiktig gjeld konto 2290 da det skapte problemer i det nye årsoppgjørregnskapet og at det er korrekt konto i følge Sticos. Saldo etter årets inntektsføring er kr 728.465

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.