



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 241 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTBØ LAGERHOTEL AS
Forretningsadresse: Nedre Vågen 5B
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		496	
Sum kostnader		496	
Driftsresultat		-496	
Annen rentekostnad		88 465	
Annen finanskostnad		1 050	
Sum finanskostnader		89 515	
Netto finans		-89 515	
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 011	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 011	0
Årsresultat		-90 011	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-90 011	
Totalresultat		-90 011	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-90 011	
Sum overføringer og disponeringer		-90 011	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 295 752	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 295 752	
Sum anleggsmidler		6 295 752	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	94 576	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		569 649	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 649	
Sum omløpsmidler		664 225	0
SUM EIENDELER		6 959 977	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 010 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		2 004 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		90 011	
Sum opptjent egenkapital		-90 011	
Sum egenkapital		1 914 419	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 040 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 040 000	
Sum langsiktig gjeld		5 040 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 558	
Sum kortsiktig gjeld		5 558	
Sum gjeld		5 045 558	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 959 977	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340321

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 241 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTBØ LAGERHOTEL AS
Forretningsadresse: Nedre Vågen 5B
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 241 541
AUSTBØ LAGERHOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		496	
Sum kostnader		496	
Driftsresultat		-496	
Annen rentekostnad		88 465	
Annen finanskostnad		1 050	
Sum finanskostnader		89 515	
Netto finans		-89 515	
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 011	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 011	0
Årsresultat		-90 011	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-90 011	
Totalresultat		-90 011	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-90 011	
Sum overføringer og disponeringer		-90 011	



Organisasjonsnr: 929 241 541
AUSTBØ LAGERHOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	6 295 752	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	6 295 752	
--------------------------------	----------	------------------	--

Sum anleggsmidler		6 295 752	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	94 576	
-----------	---	--------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		569 649	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 649	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		664 225	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 959 977	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 010 000	
--------------	---	-----------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		2 004 430	
---------------------------------	--	------------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		90 011	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-90 011	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital		1 914 419	0
------------------------	--	------------------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 040 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 040 000	
Sum langsiktig gjeld		5 040 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 558	
Sum kortsiktig gjeld		5 558	
Sum gjeld		5 045 558	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 959 977	0



Organisasjonsnr: 929 241 541
AUSTBØ LAGERHOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Austbø Lagerhotel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 241 541



RESULTATREGNSKAP

AUSTBØ LAGERHOTEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		496	0
Sum driftskostnader		496	0
Driftsresultat		-496	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		88 465	0
Annen finanskostnad		1 050	0
Resultat av finansposter		-89 515	0
Resultat før skattekostnad		-90 011	0
Årsresultat		-90 011	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		90 011	0
Sum overføringer		-90 011	0



BALANSE

AUSTBØ LAGERHOTEL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 295 752	0
Sum varige driftsmidler	3	6 295 752	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 295 752	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	94 576	0
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		569 649	0
Sum omløpsmidler		664 225	0
Sum eiendeler		6 959 977	0



BALANSE

AUSTBØ LAGERHOTEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 010 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		2 004 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-90 011	0
Sum opptjent egenkapital		-90 011	0
Sum egenkapital		1 914 419	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 040 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 040 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 558	0
Sum kortsiktig gjeld		5 558	0
Sum gjeld		5 045 558	0
Sum egenkapital og gjeld		6 959 977	0

Stavanger, 10.02.2023
Styret i Austbø Lagerhotel AS

Sigbjørn Øie
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	94 576	0
Sum varelager	94 576	0

Varekostnad	2022	2021
Sum varekostnad	0	0

Av samlet varelagerverdi for Austbø Lagerhotel AS pr. 31.12.2022 er kr. 94 576 vurdert til anskaffelseskost, men kr. 0 er nedskrevet til virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 295 752	6 295 752
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 295 752	6 295 752
= Bokført verdi 31.12.22	6 295 752	6 295 752

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-90 011	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-90 011	0



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 011	0	90 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	90 011	0	-90 011
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUSTBØ LAGERHOTEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 010 000	1,0	2 010 000
Sum	2 010 000		2 010 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Austbøgeilen Eiendom AS	1 005 000	50,0	50,0
Fam Øie AS	1 005 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 010 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.