



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 289 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISOMA INVEST AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 238	
Sum kostnader		17 238	
Driftsresultat		-17 238	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 380	
Annen finansinntekt			26 415
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	79 220	11 557
Sum finansinntekter		196 600	37 971
Annen rentekostnad		16	
Sum finanskostnader		16	
Netto finans		196 584	37 971
Ordinært resultat før skattekostnad		179 347	37 971
Skattekostnad på ordinært resultat	5	24 034	6 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 313	31 367
Årsresultat		155 313	31 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 313	31 367
Totalresultat		155 313	31 367
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	600 000	1 600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-444 687	-1 568 633
Sum overføringer og disponeringer		155 313	31 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	3 000 000	7 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	7 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	7 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 000	
Sum fordringer		15 000	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	2 172 251	2 127 453
Sum investeringer		2 172 251	2 127 453
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 796	
Sum omløpsmidler		3 642 047	2 127 453
SUM EIENDELER		6 642 047	9 127 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	6 401 333	6 401 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		6 431 333	6 431 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-413 320	31 367
Sum opptjent egenkapital		-413 320	31 367
Sum egenkapital		6 018 013	6 462 701
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	24 034	6 604
Utbytte	3, 4	600 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	4		1 058 148
Sum kortsiktig gjeld		624 034	2 664 752
Sum gjeld		624 034	2 664 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 642 047	9 127 453



Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2017



Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2017

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		17 238	0
Sum driftskostnader		17 238	0
Driftsresultat		-17 238	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 380	0
Annen finansinntekt		0	26 415
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	79 220	11 557
Annen rentekostnad		16	0
Resultat av finansposter		196 584	37 971
Ordinært resultat før skattekostnad		179 347	37 971
Skattekostnad på ordinært resultat	5	24 034	6 604
Årsresultat		155 313	31 367
Anvendelse			
Avsatt til utbytte	3	600 000	1 600 000
Overført fra annen egenkapital	3	444 687	1 568 633
Sum anvendelse		155 313	31 367



Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2017

Balanse

	Note	2017	2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	3 000 000	7 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	7 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	7 000 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	0
Sum fordringer		15 000	0
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	2 172 251	2 127 453
Sum investeringer		2 172 251	2 127 453
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 454 796	0
Sum omløpsmidler		3 642 047	2 127 453
Sum eiendeler		6 642 047	9 127 453



Nisoma Invest AS

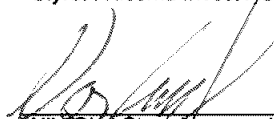
Årsregnskap 2017

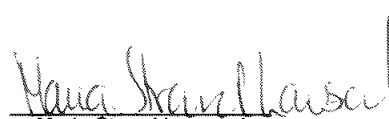
Balanse

	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	6 401 333	6 401 333
Sum innskutt egenkapital		6 431 333	6 431 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-413 320	31 367
Sum opptjent egenkapital		-413 320	31 367
Sum egenkapital		6 018 013	6 462 701
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	24 034	6 604
Avsatt utbytte	3, 4	600 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	4	0	1 058 148
Sum kortsiktig gjeld		624 034	2 664 752
Sum gjeld		624 034	2 664 752
Sum egenkapital og gjeld		6 642 047	9 127 453

Alesund, 20.03.2018
Styret i Nisoma Invest AS


Solveig Strand
Styreleder/daglig leder


Nils Olav Strand Lausund
Styremedlem


Maria Strand Lausund
Styremedlem



Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2017

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge gjeldende per 31. desember 2017.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi etter RL § 5-8. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke foretatt utbetalinger til daglig leder eller styret i 2017.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 17 225 inkl. mva og fordeles seg som følger:

Lovpålagt revisjon	13 144
Andre tjenester	4 081
Sum	<u>17 225</u>



Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2017

Noter

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.2017	30 000	6 401 333	31 367	6 462 701
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat			155 313	155 313
Utbytte			-600 000	-600 000
Egenkapital pr. 31.12.2017	30 000	6 401 333	-413 320	6 018 013

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Nisoma Invest AS per 31.12.2017 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	2	300	600
B-aksjer	98	300	29 400
Sum	100		30 000

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solveig Strand	2		2 %	100 %
Maria Strand Lausund		49	49 %	
Nils Olav Strand Lausund		49	49 %	
Sum	2	98	100 %	100 %

Note 4 Mellomværende med nærstående

	Annen fordring		Annen kortsiktig gjeld	
	2017	2016	2017	2016
Aksjonær	0	0	600 000	1 600 000
Andre nærstående	3 000 000	7 000 000	0	1 058 148
Sum	3 000 000	7 000 000	600 000	2 658 148



Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2017

Noter

Note 5 Skatt

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	179 347	37 971
Permanente forskjeller	-79 204	-11 557
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>100 143</u>	<u>26 414</u>
Betalbar skatt på årets resultat	24 034	6 604
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 034	6 604
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>24 034</u>	<u>6 604</u>
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 034	6 604
Sum betalbar skatt	<u>24 034</u>	<u>6 604</u>
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Inntektsført avsatt utbytte	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 6 Finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Verdipapirfond			
DNB Aktiv Rente	439 389	435 094	435 094
DNB Obligasjon (I)	674 979	666 461	666 461
DNB Private Banking Premium 100	1 000 000	1 070 696	1 070 696
Sum	<u>2 114 368</u>	<u>2 172 251</u>	<u>2 172 251</u>



KPMG AS
Langelandsveien 1
6010 Ålesund

Telefon: +47 60305
Faks: +47 70 10 31 30
Internett: www.kpmg.no
Følefon: 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nisoma Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nisoma Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 155 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with "KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Støttdokumentets tittel: www.kpmg.no (Den norske Revisorsforening)

Offisielt

Oswo	Fiversen	Bjørn Rane	Skott
Alm	Fringes	Mulle	Støer
Arendt	Hansen	Skaar	Tanaka
Berges	Haugland	Sævi	Hordnes
Bjell	Kneive	Sandness	Lysset
Dranseth	Kristiansen	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2017
Nisoma Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund 4. april 2018
KPMG AS

Rune I. Grøvdal
Statsautorisert revisor