



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 162 903
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PM VEST UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Borggata 15 5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hilde Førland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt	2	4 000	
Sum inntekter		4 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	538 000	
Annen driftskostnad	3, 4	235 000	566 000
Sum kostnader		773 000	566 000
Driftsresultat		-768 000	-566 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 083 000	4 410 000
Annen renteinntekt		14 000	
Sum finansinntekter		3 097 000	4 410 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		348 000	222 000
Annen rentekostnad		16 000	
Sum finanskostnader		364 000	222 000
Netto finans		2 733 000	4 188 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 964 000	3 622 000
Skattekostnad på ordinært resultat	6	258 000	805 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 706 000	2 817 000
Årsresultat		1 706 000	2 817 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 706 000	2 817 000
Totalresultat		1 706 000	2 817 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		793 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	914 000	2 817 000
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		1 706 000	2 817 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 916 000	30 002 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 916 000	30 002 000
Sum anleggsmidler		30 916 000	30 002 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 278 000	
Kundefordringer på selskap i samme konsern	8	26 000	199 000
Konsernfordringer	8	3 083 000	4 410 000
Sum fordringer		6 387 000	4 610 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9		
Sum omløpsmidler		6 387 000	4 610 000
SUM EIENDELER		37 303 000	34 612 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	3 180 000	3 180 000
Sum innskutt egenkapital		3 180 000	3 180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	22 726 000	21 812 000
Sum opptjent egenkapital		22 726 000	21 812 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		25 906 000	24 992 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 166 000	
Betalbar skatt	6		1 337 000
Skyldig offentlige avgifter		916 000	193 000
Kortsiktig konserngjeld	9, 8	8 277 000	8 089 000
Annen kortsiktig gjeld		37 000	
Sum kortsiktig gjeld		11 397 000	9 619 000
Sum gjeld		11 397 000	9 619 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 303 000	34 612 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	11		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596140

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 162 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PM VEST UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Borggata 15
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Førland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 927 162 903
PM VEST UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt	2	4 000	
Sum inntekter		4 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	538 000	
Annen driftskostnad	3, 4	235 000	566 000
Sum kostnader		773 000	566 000
Driftsresultat		-768 000	-566 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 083 000	4 410 000
Annen renteinntekt		14 000	
Sum finansinntekter		3 097 000	4 410 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		348 000	222 000
Annen rentekostnad		16 000	
Sum finanskostnader		364 000	222 000
Netto finans		2 733 000	4 188 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	258 000	805 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 706 000	2 817 000
Årsresultat		1 706 000	2 817 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 706 000	2 817 000
Totalresultat		1 706 000	2 817 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		793 000	
Udekket tap	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	914 000	2 817 000
Overført fra annen egenkapital	7		



Sum overføringer og
disponeringer

1 706 000

2 817 000



Organisasjonsnr: 927 162 903
PM VEST UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 30 916 000 30 002 000

Sum finansielle anleggsmidler 30 916 000 30 002 000

Sum anleggsmidler 30 916 000 30 002 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 278 000

Kundefordringer på selskap i samme konsern 8 26 000 199 000

Konsernfordringer 8 3 083 000 4 410 000

Sum fordringer 6 387 000 4 610 000

Bankinnskudd, kontanter o. l. 9

Sum omløpsmidler 6 387 000 4 610 000

SUM EIENDELER 37 303 000 34 612 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 10 3 180 000 3 180 000

Sum innskutt egenkapital 3 180 000 3 180 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 22 726 000 21 812 000

Sum opptjent egenkapital 22 726 000 21 812 000

Sum egenkapital 25 906 000 24 992 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 166 000	
Betalbar skatt	6		1 337 000
Skyldig offentlige avgifter		916 000	193 000
Kortsiktig konserngjeld	9, 8	8 277 000	8 089 000
Annen kortsiktig gjeld		37 000	
Sum kortsiktig gjeld		11 397 000	9 619 000
Sum gjeld		11 397 000	9 619 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 303 000	34 612 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	11		



Organisasjonsnr: 927 162 903
PM VEST UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

PM Vest Utvikling AS_Styrets årsmelding 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Kvalheim, Håvard	BANKID	2024-06-24 22:12 GMT+02
Tillung, Silje Huglen	BANKID	2024-06-24 15:07 GMT+02
Lia, Katrine	BANKID	2024-06-24 15:06 GMT+02
Gabestad, Thomas Eik	BANKID	2024-06-24 15:05 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7E27A95CF2F040188A6FDB61CB794890



PM Vest Utvikling AS

Organisasjonsnummer: 927 162 903

Styrets årsmelding 2023

VERKSEMUDA

PM Vest Utvikling AS er eit investeringsselskap og datterselskap i det regionale mediehuskonsernet Polaris Media Vest, som består av 4 mediehus, trykkeri og distribusjonsselskap. Selskapet eig 100% av aksjane i Bladet Sunnhordland AS, Polaris Trykk Sunnhordland AS, Austevoll Forlag AS og 90% av aksjane i Stord24 AS. Gjennom Bladet Sunnhordland AS eig selskapet også 100% av aksjane i Bømlo-Nytt AS og 32% av aksjane i Grenda AS, og gjennom Bladet Sunnhordland AS og Bømlo-Nytt AS 95% av aksjane i Sunnhordland Distribusjon AS.

PM Vest Utvikling AS er datterselskap av regionselskapet Polaris Media Vest AS, som eig 100% av aksjane i selskapet.

UTVIKLING, RESULTAT OG STILLING

PM Vest Utvikling AS har i 2023 eit årsresultat på TNOK 1 706. Selskapet har ingen omsetnad av betydning medan driftsresultatet(EBIT) har blitt redusert frå TNOK -566 til TNOK -768. Auken i kostnader kjem som følge av innleigde overordna ressursar og marknadsstøtte frå konsernet. Inntektene i selskapet kjem som konsernbidrag og årsoverskotet er redusert med TNOK 1 111 som følgje av redusert bidrag. Disponering av resultatet går fram av resultatrekneskapen. Årsoverskotet på TNOK 1 706 er disponert med TNOK 793 som er avsatt til konsernbidrag og TNOK 914 som er avsatt til annen egenkapital.

Selskapet sin egenkapital er pr. 31.12.23 på 70% mot 72% pr. 31.12.22. Selskapet er del av ei konsernkontoordning og har pr. 31.12.2023 ei netto gjeld tilknytt denne på TNOK 6 313 mot TNOK 8 089 pr. 31.12.2022. Omløpsmidlar utgjer TNOK 6 387, medan kortsiktig gjeld utgjer TNOK 11 397. Det er i 2023 ikkje foreteke investering i finansielle anleggsmidlar.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på TNOK 2 284, mens driftsresultatet var på TNOK -768. Differansen skyldes i hovudsak betalt skatt og endring i tidsavgrensingsposter. De samlede investeringene i selskapet i 2023 var TNOK 0.

Selskapets likviditetsbeholdning var TNOK 0 per 31.12.2023, og en netto gjeld i konsernkontoordningen på TNOK 6 313.

Styret meiner at årsrekneskapen gjev eit rettvisst bilete av eigedelar, gjeld og den finansielle stillinga og resultatet.

SENTRALE RISIKO- OG USIKKERHETSFAKTORAR

Selskapets framtidige utvikling er avhengig av utvikling i selskapets datterselskap. Utvikling i konsernets medieverksemd er avhengig av det enkelte mediehus si utvikling i annonse- og brukarmarknaden. Det er i mediehusa strukturelle endringar der framtidig utvikling er knytt opp mot kor godt ein lukkast med vekst i digitale inntekter. Utvikling i trykkeriverksemda er avhengig av utviklinga i volum papiraviser samt utvikling i marknaden for reklametrykk. Utviklinga i distribusjonsvirksomheten er avhengig av utvikling i distribusjon av papiraviser samt utvikling i distribusjon av pakkar mv.

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder. Forsikringen omfatter sikredes personlige erstatningsansvar for formueskade sikrede på grunnlag av uaktsomhet har påført noen i egenskap av stilling eller verv, samt forsikringstakers rettslige erstatningsansvar for formueskade påført innehaver av verdipapirer utsted av forsikringstaker.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E27A95CF2F040188A6FDB61CB794890



FINANSIELL RISIKO

Det er per 31.12.2023 ikke ledig likviditet i selskapet. Selskapet har ikke renteberande eksterne gjeld og ingen valutaeksponering. Den finansielle risikoen betraktes derfor som låg. Marknadsrisiko er eksponert i datterselskapa si verksemd.

FORTSATT DRIFT

PM Vest Utvikling AS sitt årsregnskap er sett opp under føresetnad av at drifta skal halda fram.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Det er ikke tilsette i selskapet. Styret består av 2 kvinner og 2 menn og det er fokus på å oppretthalda ein sunn balanse på dette området.

YTRE MILJØ

Selskapet har ingen aktivitet som påverkar ytre miljø. Styret er ikke kjent med tilhøve i selskapet som kan ha negativ innvirkning på det ytre miljø.

ÅPENHETSLOVEN

Den 1. juli 2022 trådte åpenhetsloven i kraft i Norge. Lovens formål er å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon om virksomhetens arbeid med disse forholdene.

Gjennom åpenhetsloven er PM Vest Utvikling AS som selskap forpliktet til å gjennomføre aktsomhetsvurderinger i tråd med OECDs retningslinjer, og redegjøre for disse i en rapport som skal offentliggjøres senest 30. juni hvert år.

Selskapet er morselskap til ulike selskaper som driver medie-, trykkeri-, og distribusjonsvirksomhet, og er en del av mediekonsernet Polaris Media. Polaris Media er et av Skandinavias største mediehus- og trykkerikonsern, og omfatter en rekke lokale og regionale mediehus i Norge og i Sverige. I tillegg omfatter konsernet trykkerivirksomhet og distribusjonsvirksomhet, gjennom lokale og regionale trykkeriselskaper og distribusjonsselskaper som leverer tjenester til bl.a. mediehusene. Det vises til øvrige deler av årsberetningen for nærmere beskrivelse av selskapets virksomhet.

I tillegg til at konsernspissen Polaris Media ASA er omfattet av åpenhetsloven, er enkelte av selskapene i konsernet, herunder PM Vest Utvikling AS, selvstendig omfattet av åpenhetsloven grunnet sin størrelse. PM Vest Utvikling AS sitt arbeid med å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i egen virksomhet og leverandørkjeden, er organisert sentralt på konsernnivå.

I tråd med åpenhetsloven § 5 er det for konsernet utarbeidet en redegjørelse for aktsomhetsvurderinger knyttet til virksomhetens faktiske og mulige negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Vurderingene og redegjørelsen er foretatt på konsernnivå, og dekker PM Vest Utvikling AS sin virksomhet og leverandørkjeder. I konsernets redegjørelse er den generelle beskrivelsen av organisering og retningslinjer dekkende for PM Vest Utvikling AS for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Det vises særlig til Polaris Medias strategiske retningslinjer for samfunnsansvar, som gjelder for hele konsernet, inkludert PM Vest Utvikling AS. De strategiske retningslinjene for samfunnsansvar forplikter Polaris Media og PM Vest Utvikling AS til å drive virksomhet i tråd med menneskerettighetene og arbeidslivsstandarder.

Følgende redegjørelse etter åpenhetsloven § 5 beskriver hvilke vesentlige risikoer som er identifisert og hvilke tiltak som er iverksatt som følge av de identifiserte risikoområdene for PM Vest Utvikling AS. Redegjørelsen dekker tidsperioden 1. januar 2023 til 31. desember 2023.

IDENTIFISERTE VESENTLIGE RISIKOER FOR PM VEST UTVIKLING AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E27A95CF2F040188A6FDB61CB794890

- **Arbeidsforhold og risiko for sosial dumping i leverandørkjeden til den norske distribusjonsvirksomheten:** Innenfor den norske distribusjonsvirksomheten er en andel av budtjenestene utkontraktert, hvilket innebærer at de som utfører budtjenestene er selvstendige oppdragstakere. Dette kan være enkeltpersoner eller selskaper med egne ansatte. I bud- /varebilbransjen er det kjente risikoer knyttet til bl.a. irregulære arbeidsforhold, skatte- og avgiftsunndragelser, sosial dumping og komplekse leverandørkjeder.
- **Personvern og datasikkerhet i håndteringen av persondata:** En stor andel av mediehusenes abonnenter er helt eller delvis digitale abonnenter. Via mediehusenes digitale flater brukes data om brukerne til bl.a. å tilby relevant redaksjonelt og kommersielt innhold, gode brukeropplevelser og konkurransedyktige annonseprodukter. Økosystemet knyttet til digital annonsering er komplekst, med kjente risikoer innenfor personvern og datasikkerhet, bl.a. forbundet med aktører som driver innsamling og bruk av data på tvers av internett på en måte som ikke brukere kan kontrollere eller forstå.
- **Innsatsfaktorer i trykkerivirksomheten:** Trykkerivirksomheten har leverandører som produserer trykkplater, stiftetråd, trykkfarge og papir. I produksjonskjeden av slike innsatsfaktorer er det kjente risikoer forbundet med utvinningen og produksjonen av de råvarene som brukes, slik som bl.a. metall og trevirke. Dette er prosesser som er forbundet med risiko for brudd på menneskerettigheter og arbeidstakerrettigheter. For høyrisikoområder er bl.a. dårlige eller farlige arbeidsforhold, lave lønninger, negativ innvirkning på urfolks rettigheter og mangel på fagforeningsrettigheter kjente risikoer.
- **Arbeidsforhold for frilansjournalister:** Det er en generell bransjerisiko for at frilansjournalister ikke har regulære og formaliserte arbeidsforhold. Bransjeundersøkelser viser at frilanseres kan oppleve dårlige økonomiske vilkår, inkludert lav lønn, lite ferie og høy arbeidsbelastning.

På bakgrunn av de kjente risikofaktorene knyttet til produktene/tjenestene beskrevet ovenfor, er disse områdene prioritert som de mest vesentlige i det videre arbeidet. På nåværende stadium er det ikke identifisert faktiske negative konsekvenser i egen virksomhet eller i leverandørkjeden, men risikoene som beskrevet ovenfor er potensielle. Arbeidet med å håndtere risiko for brudd på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold er et kontinuerlig arbeid. I den grad det gjennom dette arbeidet med aktsomhetsvurderinger avdekkes ytterligere vesentlige risikoer, vil disse også prioriteres.

IVERKSATTE TILTAK

Innen alle risikoområdene som er identifisert ovenfor, er det allerede etablert rutiner og retningslinjer som skal redusere risiko for negativ påvirkning på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Distribusjonsvirksomheten har kontrakter og kontrollrutiner med leverandørene som stiller krav til overholdelse av arbeidsmiljølov og skatte- og avgiftsregelverk. Det er også et tett samarbeid med leverandørene for å redusere risiko for negativ påvirkning og avdekke avvik. Det siste året er det igangsatt tiltak for å styrke samarbeidet med leverandørene og kontrollrutinene ytterligere. Målet med dette er å forebygge og avdekke negativ påvirkning, og oppnå reell forbedring i leverandørkjeden. I 2023 er det tatt et risikobasert utvalg av leverandørene innenfor distribusjon for videre oppfølging. Som en del av undersøkelsene og oppfølgingen er det etterspurt dokumentasjon knyttet til innbetaling av skatter og avgifter, arbeidsavtaler, innmelding i A-register og HMS-arbeid. Undersøkelsene har avdekket at flere av leverandørene har mangler og i disse tilfellene har Polaris Media gitt leverandørene veiledning og rimelig tid til å rette opp i avdekkede forhold. Det er ikke avdekket faktisk negativ påvirkning som del av undersøkelsene som er gjort i 2023.

Innenfor digital annonsering har Polaris Media retningslinjer for annonsørers bruk av persondata i digital annonsering. Formålet med retningslinjene er å regulere hva annonsører har tillatelse til å samle av informasjon om brukere fra mediehusenes digitale tjenester. Retningslinjene er etablert som del av samarbeid gjennom Mediebedriftenes Landsforening, som er bransjeorganisasjonen for norske publisister. Retningslinjene inkluderer bl.a. forbud mot at tredjeparter kan samle inn opplysninger om brukerne til å bygge og berike egne profiler, som brukes videre i annen markedsføring. Videre er det satt begrensninger med tanke på hvilke leverandører/samarbeidspartnere som tillates å ha tilstedeværelse på mediehusenes nettsider. Arbeidet med å ivareta personvern og datasikkerhet i egen virksomhet, og i leverandørkjeder, har høy prioritet i konsernet. Det jobbes også kontinuerlig med å gi brukerne god informasjon og mulighet til å kontrollere hvordan deres data samles og brukes, for å sikre åpenhet.

Trykkerivirksomheten bruker hovedsakelig store nordiske leverandører, eller europeiske. Flere av disse har selv forpliktet seg på selskapsnivå til å arbeide aktivt med bærekraft, menneskerettigheter og sosial ansvarlighet, og har egne strategier for dette.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E27A95CF2F040188A6FDB61CB794890



Som del av arbeidet med å fremme menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i leverandørkjeden skal innkjøps- og kontraktsrutinene gjennomgås og oppdateres. Polaris Media har jobbet på konsernnivå med å forbedre retningslinjer, rutiner og policyer for innkjøp og leverandøroppfølging. Det er utarbeidet en ny innkjøpspolicy med tilhørende prosedyre som skal bidra til at hensyn til mennesker, samfunn og miljø ivaretas i valg av leverandører. Innkjøpsprosedyren omfatter hensyn for å redusere identifiserte risikoer i leverandørkjeden, eksempelvis knyttet til personvern. Målet med dette arbeidet var å sikre at de etiske retningslinjene er oppdaterte, forankret og implementert i hele konsernet, og at de formidles ved inngåelse av leverandørkontrakter. Videre arbeid skal sikre gode rutiner på tvers av konsernet knyttet til innkjøp og oppfølging av leverandører.

PLANLAGTE TILTAK

Fremover skal Polaris Media videreføre arbeidet med identifiserte risikoer for å reelt fremme menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, både i egen virksomhet og i leverandørkjeden. Nedenfor beskrives planlagte tiltak for å redusere identifiserte risiko for distribusjonsvirksomheten. Gjennomføringen av disse tiltakene vil gi verdifull innsikt og bidra til en mer presis vurdering av risikonivået, som igjen vil kunne bidra til å identifisere om det er behov for ytterligere risikoreduserende tiltak:

- Fortsette med risikobasert leverandøroppfølging og etablerte kontrollrutiner i distribusjonsvirksomheten. Risiko knyttet til mulige irregulære arbeidsforhold hos leverandører, herunder arbeidstid og risiko for overtid uten kompensasjon vil få ekstra oppmerksomhet. Leverandører som har blitt identifisert med mangler, og som har behov for videre veiledning skal følges opp særskilt.
- Videreføre arbeidet med personvern og datasikkerhet i egen virksomhet og leverandørkjede.
- Innhente redegjørelser fra leverandører til trykkerivirksomheten for å forbedre kartleggingen av risiko og vurdere behovet for ytterligere tiltak knyttet til innsatsfaktorene som brukes.
- Implementere ny innkjøpspolicy og prosedyre både i konsernspissen og i datterselskapene. Dette skal bidra til å forbedre identifiseringen av risiko som er relevant for Åpenhetsloven og gjøre konsernet i bedre stand til å tidlig kunne identifisere brudd på, eller risiko for, negativ påvirkning av grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Implementering av prosedyren vil i tillegg gi Polaris Media mer informasjon om risikonivået knyttet til innkjøp som gjøres på tvers av konsernets enheter.
- Journalistene i Polaris Media er i all hovedsak faste ansatte. Bruk av frilansere gir mediehusene nødvendig fleksibilitet for å innfri sitt samfunnsoppdrag. Det arbeides med standardisering og etablering av konsernfelles rutiner, retningslinjer og kontrakter for frilansere. Disse skal bidra til at frilanserne får tydelig beskrivelse av arbeidsomfang og arbeidstid samt tilgang til nødvendige ressurser.

Ytterligere informasjon om hvordan Polaris Media håndterer risikoen for negativ påvirkning på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, kan fås ved henvendelse til apenhetsloven@polarismedia.no.

5401 Stord 24. juni 2024

Katrine Lia
styremedlem

Silje Huglen Tillung
styremedlem

Thomas Eik Gabestad
styremedlem

Håvard Kvalheim
styreleder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E27A95CF2F040188A6FDB61CB794890



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

PM Vest Utvikling AS_årsregnskap 2023_klar for signering.pdf

Name	Method	Signed at
Kvalheim, Håvard	BANKID	2024-06-24 22:12 GMT+02
Lia, Katrine	BANKID	2024-06-24 15:08 GMT+02
Gabestad, Thomas Eik	BANKID	2024-06-24 15:06 GMT+02
Tillung, Silje Huglen	BANKID	2024-06-24 14:10 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



Årsregnskap 2023 PM Vest Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 162 903



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



Resultatregnskap PM Vest Utvikling AS

	NOTE	2023	2022
Beløp vises i hele tusen kr			
DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER			
Annen driftsinntekt	2	4	0
Sum driftsinntekter		4	0
Lønnskostnad	3	538	0
Annen driftskostnad	3, 4	235	566
Sum driftskostnader		773	566
Driftsresultat		-768	-566
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 083	4 410
Annen renteinntekt		14	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		348	222
Annen rentekostnad		16	0
Resultat av finansposter		2 733	4 188
Ordinært resultat før skattekostnad		1 964	3 622
Skattekostnad på ordinært resultat	6	258	805
Resultat etter skatt		1 706	2 817
POSTER SOM IKKE VIL BLI OMKLASSIFISERT TIL RESULTAT			
Utvidet resultat		0	0
Total resultat		1 706	2 817
DISPONERING			
Avsatt konsernbidrag		793	0
Avsatt til annen egenkapital	7	914	2 817
Sum overføringer		1 706	2 817



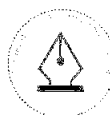
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



Balanse PM Vest Utvikling AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i datterselskap	5	30 916	30 002
Sum finansielle anleggsmidler		30 916	30 002
Sum anleggsmidler		30 916	30 002
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		3 278	0
Kundefordringer på selskap i samme konsern	8	26	199
Andre fordringer på selskap i samme konsern	8	3 083	4 410
Sum fordringer		6 387	4 610
Sum omløpsmidler		6 387	4 610
Sum eiendeler		37 303	34 612



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



Balanse PM Vest Utvikling AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 10	3 180	3 180
Annen egenkapital	7	22 726	21 812
Sum egenkapital		25 906	24 992
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld konsernkontoordning	9	6 313	8 089
Leverandørgjeld		10	0
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	8	2 156	0
Betalbar skatt	6	0	1 337
Skyldig offentlige avgifter		916	193
Kortsiktig gjeld konsern	8	1 964	0
Annen kortsiktig gjeld		37	0
Sum kortsiktig gjeld		11 397	9 619
Sum gjeld		11 397	9 619
Sum egenkapital og gjeld		37 303	34 612

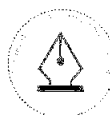
Stord,
Styret i PM Vest Utvikling AS

Håvard Kvalheim
styreleder

Thomas Eik Gabestad
styremedlem

Katrine Lia
styremedlem

Silje Huglen Tillung
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



Kontantstrøm PM Vest Utvikling AS

	NOTE	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Driftsresultat		-768	-566
Periodens betalte skatt	6	-1 337	0
Endring kundefordringer		-3 105	-199
Endring i leverandørgjeld		2 166	-3
Endring offentlig gjeld		723	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		37	193
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-2 284	-575
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Finansielle investeringer		0	-3 530
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-3 530
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Inn-/ utbetalinger av konsernbidrag		-4 410	0
Utbetalt utbytte		0	-2 000
Endring fordring/gjeld konsernkontoordning	9	-1 776	6 327
Utbetaling og innbetaling av renter		-350	-222
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		2 284	4 105
ENDRING I KONTANTBEHOLDNING			
Kontanter og bankinnskudd per 31.12		0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



PM Vest Utvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

PM Vest Utvikling AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert på Stord. Selskapet er en del av konsernet Polaris Media ASA. Pm Vest Utvikling AS ble stiftet 06.05.2021.

Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 07. februar 2022. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Selskapet har valgt følgende fravik fra IFRS: IAS 10 nr. 12 og 13, IAS 18 nr. 30 og IFRIC 17 nr. 10 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Regnskapet legger til grunn prinsippene i et historisk kost regnskap, med unntak av følgende regnskapsposter:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler klassifiseres som omløpsmiddel når selskapet forventer å realisere eiendelen, eller har til hensikt å selge eller forbruke den i selskapets ordinære driftssyklus. Videre er eiendeler som primært holdes for omsetning eller som forventes realisert innen tolv måneder etter rapporteringsperioden også å anse som omløpsmidler. Tilsvarende gjelder også eiendeler i form av kontanter eller kontantekvivalenter, med mindre disse er underlagt begrensninger som gjør at den ikke kan veksles eller benyttes til å gjøre opp en forpliktelse i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Alle andre eiendeler klassifiseres som anleggsmidler.

Forpliktelser klassifiseres som kortsiktig når de forventes å bli gjort opp i selskapets ordinære driftssyklus, når de primært holdes for omsetning, eller dersom forpliktelsen forfaller til oppgjør innen tolv måneder etter rapporteringsperioden, eller foretaket ikke har en ubetinget rett til å utsette oppgjøret av forpliktelsen i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Eventuelle vilkår for forpliktelsen, som etter motpartens valg kan føre til at den gjøres opp ved utstedelse av egenkapitalinstrumenter, påvirker ikke forpliktelsens klassifisering. Alle andre forpliktelser klassifiseres som langsiktige.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Estimater og forutsetninger

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet.

Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende, og er basert på beste skjønn og historisk erfaring. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige plasseringer

Side 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



PM Vest Utvikling AS

Note 2 Driftsinntekter

Inntektsføring skjer normalt separat på hver enkelt vare eller tjeneste transaksjon. I visse tilfeller er det imidlertid nødvendig å splitte identifiserbare bestanddeler i hver transaksjon for å gjenspeile innholdet i den. Motsatt vurderes to eller flere transaksjoner samlet når transaksjonene er forbundet på en slik måte at den økonomiske virkningen ikke kan forstås uten å se serien av transaksjoner i sammenheng.

Selskapets inntekter regnskapsføres på leveringstidspunktet for den enkelte vare eller tjeneste. Dette er sammenfallende med tidspunkt for utsendelse av faktura.

Inntektene måles til virkelig verdi av vedertaget og presenteres etter fradrag for merverdiavgift, andre typer offentlige avgifter, rabatter og bonusordninger samt bistand til markedsføring ovenfor kunder.

	2023	2022
Øvrige inntekter		
Andre driftsinntekter	4	0
Sum øvrige inntekter	4	0
Sum driftsinntekter	4	0

Alle inntekter er knyttet til kontrakter med kunder. Selskapet har ingen kontraktseiendeler (leveranser som ennå ikke er fakturert).

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn og feriepenger	538	0
Sum	538	0

Gjennomsnittlig antall årsverk 0 0

Selskapet har ikke daglig leder. Årets lønnskostnad gjelder innleie av ansatte.

Styreleder har ingen noen bonusavtale, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet.

Det er ikke stilt garantier for, eller utstedt lån til styremedlemmer.

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	27	89
Sum godtgjørelse til revisor	27	89

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Side 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



PM Vest Utvikling AS

Note 4 Andre driftskostnader

Andre driftskostnader	2023	2022
Reisekostnader	37	0
IT-kostnader	9	10
Konsulent- og rådgivningstjenester	132	554
Tap på fordringer	19	0
Annen driftskostnad	37	2
Sum	235	566

Note 5 Datterselskap

Eierandeler i selskaper der selskapet alene har bestemmende innflytelse anses som datterselskaper. Et foretak anses normalt å være kontrollert av selskapet dersom selskapet:

- har makt over foretaket
- er eksponert for eller har rettigheter til variabel avkastning fra sitt engasjement i foretaket
- har mulighet til å bruke sin makt over foretaket, til å påvirke sin avkastning.

Datterselskapet er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning ved objektive indikasjoner på verdifall. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført i selskapsregnskapet samme år som det er avsatt i givers regnskap. Det er gjennomført en påfølgende nedskrivningsvurdering for investeringen.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Egenkapital pr 31.12	Resultat etter skatt	Bokført verdi pr 31.12
Stord 24 AS		90 %	-399	-991	1 620
Bladet Sunnhordland		100 %	16 056	335	17 537
Polaris Trykk Sunnhordland		100 %	9 034	2 321	8 127
Austevoll Forlag AS		100 %	2 092	-39	3 632
Totalt					30 916

Side 8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



PM Vest Utvikling AS

Note 6 Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster i utvidet resultat eller poster ført direkte mot egenkapitalen. I de tilfeller hvor egenkapitaltransaksjonen anses som en utdeling og kilden til utdeling er tidligere resultater (opptjent kapital), skal skattekonsekvensen av utdelingen resultatføres som skattekostnad i det året utdelingen blir gjennomført.

Utsatt skatt beregnes i samsvar med de skattelover og -regler som er vedtatt, eller i hovedsak vedtatt på balansedagen. Usikre skatteforpliktelser innregnes når sannsynligheten for betaling er over 50%. Usikre skatteforpliktelser vurderes hver for seg.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de skattereduserende midlertidige forskjellene kan utnyttes.

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:	2023	2022
Betalbar skatt	258	1 337
Endring utsatt skatt	0	-532
Årets totale skattekostnad	258	805
Årets betalbare skatt	432	1 337
Skatteeffekt konsernbidrag	-432	0
Betalbar skatt i balansen	0	1 337
Avstemming av skattekostnad	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 964	3 622
Forventet skatt (22%)	432	797
Skatteeffekt av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	8
Ikke skattepliktige inntekter	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	-174	0
Skattekostnad på ordinært resultat	258	805
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Sum grunnlag	0	0
Utsatt skatt (utsatt skattefordel) 22%	0	0
Sum utsatt skatt	0	0

Side 9



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5

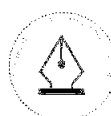


PM Vest Utvikling AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	3 180	21 812	24 992
Årsresultat	0	1 706	1 706
Avgitt konsernbidrag	0	-793	-793
Egenkapital 31.12	3 180	22 726	25 906

Side 10



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



PM Vest Utvikling AS

Note 8 Nærstående parter

Transaksjoner mellom selskapene i konsernet er hovedsakelig knyttet til avstrykking, distribusjonstjenester og diverse sentralisert tjenesteyting. Disse transaksjonene er en naturlig del av selskapenes daglige drift. Alle transaksjonene mellom selskapene i konsernet foregår på forretningsmessige vilkår og armlengdes avstand.

Tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet betraktes også som nærstående selskap.

Nærstående part	Relasjon	2023		2022	
		Salg til	Kjøp fra	Salg til	Kjøp fra
Polaris Media ASA	Mor	0	105	0	347
Fædrelandsvennen AS	Søster	0	219	0	0
Polaris Markedstjenester AS	Søster	0	165	0	0
Polaris Media Midt-Norge AS	Søster	0	0	0	106
Polaris Media Sør	Søster	0	224	0	0
Bladet Sunnhordaland AS	Datter	0	13 230	0	0
Bømlo-Nytt AS	Søster	0	5 615	0	0
Polaris Trykk Sunnhordaland AS	Datter	8	0	0	0
Stord24 AS	Datter	9	178	0	0
Austevoll Forlag AS	Datter	1	2 234	0	0
PM Tjenestesenter AS	Søster	217	0	0	0
Polaris Media Vest AS	Mor	13	0	0	0
SUM		249	21 970	0	453

Nærstående part	Relasjon	2023		2022	
		Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Polaris Media ASA	Mor	0	0	0	0
Bladet Sunnhordland AS	Datter	0	2 163	2 905	0
Sunnhordland Distribusjon AS	Datterdatter	0	0	199	0
Polaris Trykk Sunnhordland AS	Datter	3 083	0	1 505	0
Polaris Media Vest AS	Mor	0	793	0	0
Fædrelandsvennen AS	Søster	0	37	0	0
Polaris Markedstjenester AS	Søster	0	33	0	0
Bømlo-Nytt AS	Datterdatter	0	635	0	0
Stord24 AS	Datter	0	16	0	0
PM Tjenestesenter AS	Søster	26	0	0	0
Austevoll Forlag AS	Datter	0	444	0	0
SUM		3 109	4 120	4 610	0

Side 11



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



PM Vest Utvikling AS

Note 9 Bankinnskudd

	2023	2022
Netto gjeld konsernkontoordning	-6 313	-8 089
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	-6 313	-8 089

Selskapet er deltaker i en konsernkontoordning, og innestående på bankkontiene representerer mellomværende med konsernkontoinnehaver.

Konsernkontoinnehaver og alle deltakere i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for forpliktelsene (trekkrettighetene) under avtalen. Selskapet inngår i Polaris Media konsernets felles skattetrekkgaranti.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	7 067	3 180 000
Sum			3 180 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet per 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Polaris Media Vest AS	450	100 %	100 %
	450	100 %	100 %

Selskapet er konsolidert inn i regnskapet til Polaris Media ASA. Hovedkontoret ligger i Trondheim. Konsernregnskapet kan hentes på www.polarismedia.no

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Det har ikke vært vesentlige hendelser etter balansedagen som får påvirkning for regnskapet for året 2023.

Side 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2054FE39887F4A14B16A0FB1A6C2FBC5



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i PM Vest Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PM Vest Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 15. juni 2023.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er



Building a better
working world

også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Uavhengig revisors beretning - PM Vest Utvikling AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: UACEN-03X7E-1UT5L-GVB7T-AFC1V-QBZND



Building a better
working world

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo document key: UACEN-03X7E-1UT5L-GVB7T-AFC01V-QBZND

Uavhengig revisors beretning - PM Vest Utvikling AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ronæss, Christian

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-555967

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 12:08:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UACEN-03X7E-1UT5L-GV87T-AFQ1V-0BZND

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>