



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 968 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØ EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 131
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Landvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 460 185	52 742 148
Sum inntekter		53 460 185	52 742 148
Kostnader			
Varekostnad		34 719 121	34 562 490
Lønnskostnad	2	6 526 484	6 920 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	252 547	229 442
Annen driftskostnad	2	10 965 220	9 557 718
Sum kostnader		52 463 371	51 269 915
Driftsresultat		996 814	1 472 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4, 5	181 639	220 973
Annen renteinntekt		31 158	29 635
Sum finansinntekter		212 797	250 608
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2 036	5 239
Annen finanskostnad		16 034	13 318
Sum finanskostnader		18 069	18 557
Netto finans		194 728	232 051
Resultat før skattekostnad		1 191 542	1 704 284
Skattekostnad på resultat	6	260 734	375 990
Årsresultat	7	930 808	1 328 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		930 808	1 328 294
Totalresultat		930 808	1 328 294
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	7	865 800	1 415 700
Avsatt til annen egenkapital	7	65 008	
Overført fra annen egenkapital	7		-87 406
Sum overføringer og disponeringer		930 808	1 328 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 003	17 583
Sum immaterielle eiendeler		2 003	17 583
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1 063 691	240 225
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 603 780	562 337
Sum varige driftsmidler	4	2 667 471	802 562
Sum anleggsmidler		2 669 474	820 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	3 503 082	5 913 089
Andre kortsiktige fordringer		6 201 590	2 876 073
Konsernfordringer	4, 5, 8, 4, 5	1 535 515	6 331 783
Sum fordringer		11 240 188	15 120 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	238 809	265 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 809	265 282
Sum omløpsmidler		11 478 997	15 386 227
SUM EIENDELER		14 148 470	16 206 372

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 682 742	1 617 734
Sum opptjent egenkapital		1 682 742	1 617 734
Sum egenkapital	7	1 782 742	1 717 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	8 752 167	8 153 952
Betalbar skatt	6	954	153
Skyldig offentlige avgifter		435 128	509 324
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	1 110 000	1 815 000
Annen kortsiktig gjeld		2 067 479	4 010 209
Sum kortsiktig gjeld		12 365 728	14 488 638
Sum gjeld		12 365 728	14 488 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 148 470	16 206 372
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483239

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 968 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØ EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 131
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Landvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 976 968 255
FRYDENBØ EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 460 185	52 742 148
Sum inntekter		53 460 185	52 742 148
Kostnader			
Varekostnad		34 719 121	34 562 490
Lønnskostnad	2	6 526 484	6 920 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	252 547	229 442
Annen driftskostnad	2	10 965 220	9 557 718
Sum kostnader		52 463 371	51 269 915
Driftsresultat		996 814	1 472 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4, 5	181 639	220 973
Annen renteinntekt		31 158	29 635
Sum finansinntekter		212 797	250 608
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		2 036	5 239
Annen finanskostnad		16 034	13 318
Sum finanskostnader		18 069	18 557
Netto finans		194 728	232 051
Resultat før skattekostnad		1 191 542	1 704 284
Skattekostnad på resultat	6	260 734	375 990
Årsresultat	7	930 808	1 328 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		930 808	1 328 294
Totalresultat		930 808	1 328 294
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7	865 800	1 415 700
Avsatt til annen egenkapital	7	65 008	
Overført fra annen egenkapital	7		-87 406
Sum overføringer og disponeringer		930 808	1 328 294





Organisasjonsnr: 976 968 255
FRYDENBØ EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	2 003	17 583
Sum immaterielle eiendeler		2 003	17 583

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	1 063 691	240 225
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 603 780	562 337
Sum varige driftsmidler	4	2 667 471	802 562

Sum anleggsmidler		2 669 474	820 145
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 8	3 503 082	5 913 089
Andre kortsiktige fordringer		6 201 590	2 876 073
Konsernfordringer	4, 5, 8,	1 535 515	6 331 783
Sum fordringer		11 240 188	15 120 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	238 809	265 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 809	265 282

Sum omløpsmidler		11 478 997	15 386 227
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		14 148 470	16 206 372
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 682 742	1 617 734
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 682 742	1 617 734
Sum egenkapital	7	1 782 742	1 717 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	8 752 167	8 153 952
Betalbar skatt	6	954	153
Skyldig offentlige avgifter		435 128	509 324
Kortsiktig konserngjeld	4, 5	1 110 000	1 815 000
Annen kortsiktig gjeld		2 067 479	4 010 209
Sum kortsiktig gjeld		12 365 728	14 488 638
Sum gjeld		12 365 728	14 488 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 148 470	16 206 372
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 976 968 255
FRYDENBØ EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Frydenbø Eiendomsdrift AS 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Johannesen, Lasse Høyerholt	BANKID	2025-05-15 11:55 GMT+02
Johannessen, Christine Flataker	BANKID	2025-05-15 11:47 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: A6563D6F2889477285E6A780780E96A2



Årsregnskap 2024 Frydenbø Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 968 255



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital seal](#)



Resultatregnskap Frydenbø Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		53 460 185	52 742 148
Sum driftsinntekter		53 460 185	52 742 148
Varekostnad		34 719 121	34 562 490
Lønnskostnad	2	6 526 484	6 920 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	252 547	229 442
Annen driftskostnad	2	10 965 220	9 557 718
Sum driftskostnader		52 463 371	51 269 915
Driftsresultat		996 814	1 472 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4, 5	181 639	220 973
Annen renteinntekt		31 158	29 635
Annen rentekostnad		2 036	5 239
Annen finanskostnad		16 034	13 318
Resultat av finansposter		194 728	232 051
Resultat før skattekostnad		1 191 542	1 704 284
Skattekostnad på resultat	6	260 734	375 990
Årsresultat	7	930 808	1 328 294
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	7	865 800	1 415 700
Avsatt til annen egenkapital	7	65 008	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	87 406
Sum overføringer		930 808	1 328 294

Frydenbø Eiendomsdrift AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

20250611 11:11:11



Balanse
Frydenbø Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 003	17 583
Sum immaterielle eiendeler		2 003	17 583
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	1 063 691	240 225
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 603 780	562 337
Sum varige driftsmidler	4	2 667 471	802 562
Sum anleggsmidler		2 669 474	820 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 8	3 503 082	5 913 089
Kundefordringer konsern	4, 5, 8	1 304 727	725 197
Andre kortsiktige fordringer		6 201 590	2 876 073
Konsernfordringer	4, 5	230 788	5 606 586
Sum fordringer		11 240 188	15 120 945
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	238 809	265 282
Sum omløpsmidler		11 478 997	15 386 227
Sum eiendeler		14 148 470	16 206 372





Balanse
Frydenbø Eiendomsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 682 742	1 617 734
Sum opptjent egenkapital		1 682 742	1 617 734
Sum egenkapital	7	1 782 742	1 717 734
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	8 752 167	8 153 952
Betalbar skatt	6	954	153
Skyldig offentlige avgifter		435 128	509 324
Konserngjeld	4, 5	1 110 000	1 815 000
Annen kortsiktig gjeld		2 067 479	4 010 209
Sum kortsiktig gjeld		12 365 728	14 488 638
Sum gjeld		12 365 728	14 488 638
Sum egenkapital og gjeld		14 148 470	16 206 372

Bergen, 14.05.2025
Styret i Frydenbø Eiendomsdrift AS

Christine Flataker Johannessen
styreleder

Lasse Høyerholt Johannesen
styremedlem

Frydenbø Eiendomsdrift AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital signature](#)



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Gjøvaag Investment AS, Pb. 6164, 5892 Bergen er konsernspiss og utarbeider konsernregnskap. Selskapet inngår også i konsernregnskapet til Frydenbø Eiendom AS.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessig vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende vurderinger gjøres for gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler avskrives over en fornuftig avskrivningsplan dersom eiendelen har en begrenset økonomisk levetid. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med en kostnadsramme på kr 30 000 eller mindre, eller en levetid under 3 år eller mindre, kostnadsføres. Andre anskaffelser av varige driftsmidler balanseføres og avskrives over en fornuftig avskrivningsplan. Påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold kostnadsføres løpende..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjon

Selskapet har en innskuddsplan. En innskuddsplan er en pensjonsordning der selskapet betaler en fast premie til forsikringsselskapet. Årlig kostnad til den innskuddsbaserte pensjonsordningen er lik periodens premie til forsikringsselskapet. Selskapet har ingen forpliktelser til forsikringsselskapet etter at premien er betalt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital signature](#)



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	5 164 245	5 441 029
Arbeidsgiveravgift	772 680	873 555
Pensjonskostnader	374 309	421 626
Andre ytelser	215 249	184 055
Sum	6 526 484	6 920 265

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder inngår i selskapets generelle pensjonsordninger på lik linje med øvrige ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 128 562 ekskl. mva.

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	128 562	75 292
Andre tjenester	0	58 850
Sum	128 562	134 142

Note 3 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	240 225	1 618 925	1 859 151
Tilgang kjøpte driftsmidler	823 465	1 293 990	2 117 455
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 063 690	2 912 915	3 976 606
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 309 135	1 309 135
Bokført verdi 31.12.2024	1 063 690	1 603 780	2 667 471
Årets avskrivninger	0	252 547	252 547
Økonomisk levetid		3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet inngår i konsernkontoordning gjennom DNB. Kontoeier er Frydenbø Eiendom AS og beløp innestående på konto er presentert som kortsiktig mellomværende. Tilhørende renteinntekter og rentekostnader er presentert som henholdsvis renteinntekter og rentekostnader til foretak i samme konsern.

Som deltaker i konsernkontosystem er Frydenbø Eiendomsdrift AS overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonist, for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoavtalen.

DNB har første prioritets pant som sikkerhet for riktig oppfyllelse av avtalen mellom Frydenbø Eiendomsdrift AS og DNB Bank ASA.

Bevilget kassekreditt er kr. 20 000 000 i DNB for Frydenbø Eiendom AS med datterselskap.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler stilt som sikkerhet for kassekreditt og konsernkontoordning	31.12.2024	31.12.2023
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2 667 471	802 562
Kundefordringer	4 807 809	6 638 286
Sum	7 475 280	7 440 848

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 304 727	725 197
Andre kortsiktige fordringer konsern	230 788	5 606 586
Sum	1 535 515	6 331 783
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	4 188 736	4 079 409
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 110 000	1 815 000
Sum	5 298 736	5 894 409



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	245 154	399 453	
Endring i utsatt skatt	15 580	-23 463	
Sum skattekostnad	260 734	375 990	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 191 542	1 704 284	
Permanente forskjeller	-6 386	4 765	
Endring i midlertidige forskjeller	-70 820	106 648	
Avgitt konsernbidrag	-1 110 000	-1 815 000	
Årets skattegrunnlag	4 336	697	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	245 154	399 453	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-244 200	-399 300	
Sum betalbar skatt i balansen	954	153	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	16 897	-47 362	-64 259
Fordringer	-26 000	-32 561	-6 561
Sum	-9 103	-79 923	-70 820
Sum	-9 103	-79 923	-70 820
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 003	-17 583	-15 580
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	1 191 542	1 704 284	
22 % skatt av resultat før skatt	262 139	374 943	
Permanente forskjeller 22 %	-1 405	1 048	
Beregnet skattekostnad	260 734	375 991	
Effektiv skattesats	21,9 %	22,1 %	

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 617 734	1 717 734
Årets resultat				930 808	930 808
Konsernbidrag avgitt				-865 800	-865 800
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	1 682 742	1 782 742



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Brønnøysundregistrene



Note 8 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	4 833 809	6 670 847
Avsetning til tap	26 000	32 561
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	4 807 809	6 638 286

Årets avsetning til tap relaterer seg til fordringer som ikke er oppgjort.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 238 809.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frydenbø Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frydenbø Eiendom As	100	100,0	100,0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

[View the digital signature](#)



Til generalforsamlingen i Frydenbø Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frydenbø Eiendomsdrift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Fredrik Gabrielsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gabrielsen, Fredrik	BANKID	2025-05-16 10:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.