



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 405 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØTTERØY NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Løvenskiold Vækerø AS
Drammensveien 250
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Alexandersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			222
Annen driftsinntekt	1	1 835 122	1 864 859
Sum inntekter		1 835 122	1 865 081
Kostnader			
Lønnskostnad	6	619	512 687
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	269 000
Annen driftskostnad	6	86 385	435 376
Sum kostnader		137 004	1 217 064
Driftsresultat		1 698 118	648 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			410
Annen finansinntekt			20 000
Sum finansinntekter			20 410
Annen rentekostnad		78	
Annen finanskostnad			28 563
Sum finanskostnader		78	28 563
Netto finans		-78	-8 153
Ordinært resultat før skattekostnad		1 698 040	639 865
Skattekostnad på ordinært resultat	5	373 585	226 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 324 455	413 569
Årsresultat	4	1 324 455	413 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 324 455	413 569
Totalresultat		1 324 455	413 569
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		324 455	
Overført fra annen egenkapital			-586 431
Sum overføringer og disponeringer		1 324 455	413 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	470 876	483 281
Sum immaterielle eiendeler		470 876	483 281
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8		793 714
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		793 714
Sum anleggsmidler		470 876	1 276 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 051	
Sum fordringer		7 051	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 604 973	1 127 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 604 973	1 127 982
Sum omløpsmidler		1 612 023	1 127 982
SUM EIENDELER		2 082 899	2 404 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	95 340	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		95 340	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	503 428	974 312
Sum opptjent egenkapital		503 428	974 312
Sum egenkapital	4	598 768	1 074 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 278	2 693
Betalbar skatt	5	361 180	260 267
Skyldig offentlige avgifter		620	19 705
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		111 054	48 000
Sum kortsiktig gjeld		1 484 132	1 330 665
Sum gjeld		1 484 132	1 330 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 082 899	2 404 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 460137

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 405 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BPL AS
Forretningsadresse: Meum
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Alexandersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 405 292
BPL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			222
Annen driftsinntekt	1	1 835 122	1 864 859
Sum inntekter		1 835 122	1 865 081
Kostnader			
Lønnskostnad	6	619	512 687
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	269 000
Annen driftskostnad	6	86 385	435 376
Sum kostnader		137 004	1 217 064
Driftsresultat		1 698 118	648 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			410
Annen finansinntekt			20 000
Sum finansinntekter			20 410
Annen rentekostnad		78	
Annen finanskostnad			28 563
Sum finanskostnader		78	28 563
Netto finans		-78	-8 153
Ordinært resultat før skattekostnad		1 698 040	639 865
Skattekostnad på ordinært resultat	5	373 585	226 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 324 455	413 569
Årsresultat	4	1 324 455	413 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 324 455	413 569
Totalresultat		1 324 455	413 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		324 455	
Overført fra annen egenkapital			-586 431



Sum overføringer og
disponeringer

1 324 455

413 569



Organisasjonsnr: 910 405 292
BPL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 470 876 483 281
Sum immaterielle eiendeler 470 876 483 281

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2, 8 793 714
Maskiner og anlegg 2
Skip og flytende
installasjoner 2
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2
Sum varige driftsmidler 2 793 714

Sum anleggsmidler 470 876 1 276 995

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 7 051
Sum fordringer 7 051

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 1 604 973 1 127 982
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 604 973 1 127 982

Sum omløpsmidler 1 612 023 1 127 982

SUM EIENDELER 2 082 899 2 404 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 8 95 340 100 000
Beholdning av egne aksjer 3
Sum innskutt egenkapital 95 340 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 503 428 974 312



Sum opptjent egenkapital		503 428	974 312
Sum egenkapital	4	598 768	1 074 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 278	2 693
Betalbar skatt	5	361 180	260 267
Skyldig offentlige avgifter		620	19 705
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		111 054	48 000
Sum kortsiktig gjeld		1 484 132	1 330 665
Sum gjeld		1 484 132	1 330 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 082 899	2 404 977



Organisasjonsnr: 910 405 292
BPL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.95	95340.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elisabeth Alexandersen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

BPL AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 910 405 292



RESULTATREGNSKAP

BPL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	222
Annen driftsinntekt	1	1 835 122	1 864 859
Sum driftsinntekter		1 835 122	1 865 081
Lønnskostnad	6	619	512 687
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 000	269 000
Annen driftskostnad	6	86 385	435 376
Sum driftskostnader		137 004	1 217 064
Driftsresultat		1 698 118	648 018
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	410
Annen finansinntekt		0	20 000
Annen rentekostnad		78	0
Annen finanskostnad		0	28 563
Resultat av finansposter		-78	-8 153
Ordinært resultat før skattekostnad		1 698 040	639 865
Skattekostnad på ordinært resultat	5	373 585	226 296
Ordinært resultat		1 324 455	413 569
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 324 455	413 569
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		324 455	0
Overført fra annen egenkapital		0	586 431
Sum overføringer		1 324 455	413 569



BALANSE

BPL AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	470 876	483 281
Sum immaterielle eiendeler		470 876	483 281
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	0	793 714
Sum varige driftsmidler	2	0	793 714
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		470 876	1 276 995
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 051	0
Sum fordringer		7 051	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 604 973	1 127 982
Sum omløpsmidler		1 612 023	1 127 982
Sum eiendeler		2 082 899	2 404 977



BALANSE

BPL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 8	95 340	100 000
Sum innskutt egenkapital		95 340	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	503 428	974 312
Sum opptjent egenkapital		503 428	974 312
Sum egenkapital	4	598 768	1 074 312
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 278	2 693
Betalbar skatt	5	361 180	260 267
Skyldig offentlige avgifter		620	19 705
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		111 054	48 000
Sum kortsiktig gjeld		1 484 132	1 330 665
Sum gjeld		1 484 132	1 330 665
Sum egenkapital og gjeld		2 082 899	2 404 977

Nøtterøy, 23.04.2021
Styret i BPL AS

Elisabeth Alexandersen
styreleder/daglig leder

Roger Alexandersen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 980 643	7 980 643
- Avgang i året	743 714	743 714
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 236 929	7 236 929
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 836 929	6 836 929
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	400 000	400 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	7 236 929	7 236 929
= Bokført verdi 31.12.20	0	0
Årets ordinære avskrivninger	50 000	50 000
Økonomisk levetid	25 år	



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BPL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	0,9534	95 340
Sum	100 000		95 340

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Alexandersen	100 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Elisabeth Alexandersen	styreleder/daglig leder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	0	974 312	1 074 312
Årets resultat			1 324 455	1 324 455
Fisjon	-4 660		-795 340	-800 000
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2020	95 340	0	503 428	598 768

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	361 180	260 267
Endring i utsatt skattefordel	12 405	-33 971
Skattekostnad ordinært resultat	373 585	226 296
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 698 040	639 865
Permanente forskjeller	78	388 753
Endring i midlertidige forskjeller	-56 389	154 414
Skattepliktig inntekt	1 641 729	1 183 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	361 180	260 267
Sum betalbar skatt i balansen	361 180	260 267

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	-2 140 344	-2 196 733	-56 389
Sum	-2 140 344	-2 196 733	-56 389
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 140 344	-2 196 733	-56 389
Utsatt skattefordel (22 %)	-470 876	-483 281	-12 406

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	448 000
Arbeidsgiveravgift	619	63 787
Andre ytelser	0	900
Sum	619	512 687

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 62

Note 8 Fisjon

Selskapet har i 2020 gjennomført en fisjon med regnskapsmessig virkning fra 1. august 2020. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.