



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 918 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Revyveien 2A
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		641 970	651 080
Sum inntekter		641 970	651 080
Kostnader			
Lønnskostnad	1	81 089	67 899
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 800	11 800
Annen driftskostnad		483 481	623 190
Sum kostnader		576 370	702 889
Driftsresultat		65 600	-51 809
Annen rentekostnad		55 663	47 692
Sum finanskostnader		55 663	47 692
Netto finans		-55 663	-47 692
Ordinært resultat før skattekostnad	3	9 937	-99 501
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 937	-99 501
Årsresultat	4	9 937	-99 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 937	-99 501
Totalresultat		9 937	-99 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 937	-99 501
Sum overføringer og disponeringer		9 937	-99 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	947 398	959 198
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		947 398	959 198
Sum anleggsmidler		947 398	959 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 883	22 883
Sum fordringer		18 883	22 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 228	104 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 228	104 091
Sum omløpsmidler		32 111	126 974
SUM EIENDELER		979 508	1 086 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-274 083	-284 021
Sum opptjent egenkapital		-274 083	-284 021
Sum egenkapital		-174 083	-184 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 116 830	1 242 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 116 830	1 242 497
Sum langsiktig gjeld		1 116 830	1 242 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 311	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 181	10 983
Annen kortsiktig gjeld		8 269	16 713
Sum kortsiktig gjeld		36 761	27 695
Sum gjeld		1 153 592	1 270 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		979 508	1 086 172
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634625

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 918 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Revyveien 2A
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 965 918 299
MEIERIGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		641 970	651 080
Sum inntekter		641 970	651 080
Kostnader			
Lønnskostnad	1	81 089	67 899
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 800	11 800
Annen driftskostnad		483 481	623 190
Sum kostnader		576 370	702 889
Driftsresultat		65 600	-51 809
Annen rentekostnad		55 663	47 692
Sum finanskostnader		55 663	47 692
Netto finans		-55 663	-47 692
Ordinært resultat før skattekostnad		9 937	-99 501
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 937	-99 501
Årsresultat	4	9 937	-99 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 937	-99 501
Totalresultat		9 937	-99 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 937	-99 501
Sum overføringer og disponeringer		9 937	-99 501



Organisasjonsnr: 965 918 299
MEIERIGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 947 398 959 198

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 947 398 959 198

Sum anleggsmidler 947 398 959 198

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 18 883 22 883

Sum fordringer 18 883 22 883

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 13 228 104 091

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 13 228 104 091

Sum omløpsmidler 32 111 126 974

SUM EIENDELER 979 508 1 086 172

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 -274 083 -284 021

Sum opptjent egenkapital -274 083 -284 021



Sum egenkapital		-174 083	-184 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 116 830	1 242 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 116 830	1 242 497
Sum langsiktig gjeld		1 116 830	1 242 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 311	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 181	10 983
Annen kortsiktig gjeld		8 269	16 713
Sum kortsiktig gjeld		36 761	27 695
Sum gjeld		1 153 592	1 270 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		979 508	1 086 172
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 965 918 299
MEIERIGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Meierigården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		641 970	651 080
Sum driftsinntekter		641 970	651 080
Lønnskostnad	1	81 089	67 899
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 800	11 800
Annen driftskostnad		483 481	623 190
Sum driftskostnader		576 370	702 889
Driftsresultat		65 600	-51 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		55 663	47 692
Resultat av finansposter		-55 663	-47 692
Resultat før skattekostnad	3	9 937	-99 501
Resultat		9 937	-99 501
Årsresultat	4	9 937	-99 501
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 937	-99 501
Sum overføringer		9 937	-99 501



Balanse Meierigården AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	947 398	959 198
Sum varige driftsmidler		947 398	959 198
Sum anleggsmidler		947 398	959 198
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 883	22 883
Sum fordringer		18 883	22 883
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 228	104 091
Sum omløpsmidler		32 111	126 974
Sum eiendeler		979 508	1 086 172



Balanse Meierigården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-274 083	-284 021
Sum opptjent egenkapital		-274 083	-284 021
Sum egenkapital		-174 083	-184 021
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 116 830	1 242 497
Sum annen langsiktig gjeld		1 116 830	1 242 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 311	0
Skyldig offentlige avgifter		12 181	10 983
Annen kortsiktig gjeld		8 269	16 713
Sum kortsiktig gjeld		36 761	27 695
Sum gjeld		1 153 592	1 270 192
Sum gjeld og egenkapital		979 508	1 086 172

Greåker, 30.06.2023

Jørn Stang/sign
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	71 068	59 508
Arbeidsgiveravgift	10 021	8 391
Sum	81 089	67 899

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,3 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	607 128	607 128
+ Oppskrivning pr. 01.01.22	608 361	608 361
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 215 489	1 215 489
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	268 091	268 091
= Bokført verdi 31.12.22	947 397	947 397
Årets ordinære avskrivninger	5 800	5 800
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	6 000	6 000
Økonomisk levetid	100 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 937	-99 501
Permanente forskjeller	4 000	13 100
Endring i midlertidige forskjeller	11 800	11 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 737	0
Skattepliktig inntekt	0	-74 601
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	388 343	400 143	11 800
Sum	388 343	400 143	11 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-554 102	-579 840	-25 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	165 759	179 697	13 937
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-284 021	-184 021
Årets resultat		9 937	9 937
Pr 31.12.2022	100 000	-274 083	-174 083

Selskapet har tapt egenkapital, men det er betydelige merverdier i leilighetene som selskapet eier.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 116 830	1 242 497
Sum	1 116 830	1 242 497
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	918 198	929 698
Sum	918 198	929 698

Panteobligasjonens pålydene kr. 2 000 000,-

Lånet økes fortløpende ved behov. Nedbetalingsplan endres derfor fortløpende. Lånet som forfaller etter 5 år er estimert til kr 355 856.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meierigården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Stang	100	100,0	100,0