



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 335 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLEMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kaggefossveien 36
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Indresæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 200	152 700
Sum inntekter		162 200	152 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 005	51 526
Annen driftskostnad		27 791	59 265
Sum kostnader		59 796	120 021
Driftsresultat		102 404	32 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	0
Sum finansinntekter		21	0
Annen rentekostnad		77 096	86 430
Sum finanskostnader		77 096	86 430
Netto finans		-77 075	-86 430
Ordinært resultat før skattekostnad		25 330	-53 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 330	-53 177
Årsresultat		25 330	-53 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 330	-53 177
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 330	-53 177
Sum overføringer og disponeringer		25 330	-53 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 918 248	2 900 253
Sum varige driftsmidler		1 918 248	2 900 253
Sum anleggsmidler		1 918 248	2 900 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 984	1 328
Sum fordringer		3 984	1 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 742	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 742	1
Sum omløpsmidler		97 726	1 329
SUM EIENDELER		2 015 974	2 901 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		624 430	624 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		54 305	79 635
Sum opptjent egenkapital		-54 305	-79 635
Sum egenkapital		570 125	544 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 344 592	2 150 031
Sum annen langsiktig gjeld		1 344 592	2 150 031
Sum langsiktig gjeld		1 344 592	2 150 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 544	24 042
Annen kortsiktig gjeld		81 713	182 714
Sum kortsiktig gjeld		101 257	206 755
Sum gjeld		1 445 849	2 356 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 015 974	2 901 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466646

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 335 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLEMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kaggefossveien 36
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Indresæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 921 335 776
HOLEMOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 200	152 700
Sum inntekter		162 200	152 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		32 005	51 526
Annen driftskostnad		27 791	59 265
Sum kostnader		59 796	120 021
Driftsresultat		102 404	32 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	0
Sum finansinntekter		21	0
Annen rentekostnad		77 096	86 430
Sum finanskostnader		77 096	86 430
Netto finans		-77 075	-86 430
Ordinært resultat før skattekostnad		25 330	-53 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 330	-53 177
Årsresultat		25 330	-53 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 330	-53 177
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 330	-53 177
Sum overføringer og disponeringer		25 330	-53 177



Organisasjonsnr: 921 335 776
HOLEMOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

1 918 248	2 900 253
1 918 248	2 900 253

Sum anleggsmidler	1 918 248	2 900 253
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

3 984	1 328
3 984	1 328

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

93 742	1
93 742	1

Sum omløpsmidler	97 726	1 329
------------------	--------	-------

SUM EIENDELER	2 015 974	2 901 582
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
600 000	600 000
-5 570	-5 570
624 430	624 430

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

54 305	79 635
-54 305	-79 635

Sum egenkapital	570 125	544 795
-----------------	---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 344 592	2 150 031
Sum annen langsiktig gjeld	1 344 592	2 150 031
Sum langsiktig gjeld	1 344 592	2 150 031
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 544	24 042
Annen kortsiktig gjeld	81 713	182 714
Sum kortsiktig gjeld	101 257	206 755
Sum gjeld	1 445 849	2 356 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 015 974	2 901 582



Organisasjonsnr: 921 335 776
HOLEMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3076300.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
----------------------	----------------------------	----------------------------



-950000.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2126300.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29005.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1921248.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205052.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1344592.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1344592.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1918250.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Gjelden er sikret med pant i Kaggefossveien 36, 3370 Vikersund

Mer om gjeld
Selskapet har en gjeld til eiere på kr 81 713,-. Gjelden vil bli gjort opp når likviditeten i selskapet er forsvarlig.