



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	974 900 300
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RUNAR SØNSTEGÅRD AS
Forretningsadresse:	Tinnsjøvegen 1897 3691 GRANSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Runar Sønstegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		598 510	691 949
Sum inntekter		598 510	691 949
Kostnader			
Varekostnad		23 071	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	241 957	138 218
Sum kostnader		265 028	138 218
Driftsresultat		333 482	553 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		861 634	2 102
Annen finansinntekt		1 600 000	213 750
Sum finansinntekter		2 461 634	215 852
Annen rentekostnad		1 053 615	493 951
Annen finanskostnad		522 804	5 858 633
Sum finanskostnader		1 576 419	6 352 584
Netto finans		885 215	-6 136 733
Ordinært resultat før skattekostnad		1 218 697	-5 583 002
Skattekostnad på resultat	2	30 893	13 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 804	-5 596 616
Årsresultat	3	1 187 804	-5 596 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 804	-5 596 616
Totalresultat		1 187 804	-5 596 616
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag		-4 000 000	-4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 187 804	
Overført fra annen egenkapital			-1 596 616
Sum overføringer og disponeringer		1 187 804	-5 596 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 518 185	8 518 185
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	8 518 185	8 518 185
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		23 447 054	23 447 054
Investeringer i aksjer og andeler		24 786 968	24 213 030
Sum finansielle anleggsmidler		48 234 022	47 660 084
Sum anleggsmidler		56 752 207	56 178 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	23 031 742	22 729 143
Sum fordringer		23 031 742	22 729 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 964 201	79 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 964 201	79 129
Sum omløpsmidler		24 995 943	22 808 272
SUM EIENDELER		81 748 149	78 986 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 145 688	38 957 884
Sum opptjent egenkapital		44 145 688	38 957 884
Sum egenkapital	3	47 145 688	41 957 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 607	8 081
Betalbar skatt	2	30 893	13 614
Annen kortsiktig gjeld		34 556 961	37 006 961
Sum kortsiktig gjeld		34 602 461	37 028 656
Sum gjeld		34 602 461	37 028 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 748 149	78 986 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510116

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 900 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNAR SØNSTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 1897
3691 GRANSHERAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Sønstegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 900 300
RUNAR SØNSTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		598 510	691 949
Sum inntekter		598 510	691 949
Kostnader			
Varekostnad		23 071	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	241 957	138 218
Sum kostnader		265 028	138 218
Driftsresultat		333 482	553 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		861 634	2 102
Annen finansinntekt		1 600 000	213 750
Sum finansinntekter		2 461 634	215 852
Annen rentekostnad		1 053 615	493 951
Annen finanskostnad		522 804	5 858 633
Sum finanskostnader		1 576 419	6 352 584
Netto finans		885 215	-6 136 733
Ordinært resultat før skattekostnad		1 218 697	-5 583 002
Skattekostnad på resultat	2	30 893	13 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 804	-5 596 616
Årsresultat	3	1 187 804	-5 596 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 804	-5 596 616
Totalresultat		1 187 804	-5 596 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-4 000 000	-4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 187 804	
Overført fra annen egenkapital			-1 596 616
Sum overføringer og disponeringer		1 187 804	-5 596 616





Organisasjonsnr: 974 900 300
RUNAR SØNSTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 518 185	8 518 185
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	8 518 185	8 518 185
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		23 447 054	23 447 054
Investeringer i aksjer og andeler		24 786 968	24 213 030
Sum finansielle anleggsmidler		48 234 022	47 660 084
Sum anleggsmidler		56 752 207	56 178 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	23 031 742	22 729 143
Sum fordringer		23 031 742	22 729 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 964 201	79 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 964 201	79 129
Sum omløpsmidler		24 995 943	22 808 272
SUM EIENDELER		81 748 149	78 986 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 145 688	38 957 884
Sum opptjent egenkapital		44 145 688	38 957 884
Sum egenkapital	3	47 145 688	41 957 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 607	8 081
Betalbar skatt	2	30 893	13 614
Annen kortsiktig gjeld		34 556 961	37 006 961
Sum kortsiktig gjeld		34 602 461	37 028 656
Sum gjeld		34 602 461	37 028 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 748 149	78 986 541



Organisasjonsnr: 974 900 300
RUNAR SØNSTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Runar Sønstegård AS

Org.nr.:974 900 300



Resultatregnskap			
Runar Sønstegård AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		598 510	691 949
Sum driftsinntekter		<u>598 510</u>	<u>691 949</u>
Varekostnad		23 071	0
Annen driftskostnad	1	241 957	138 218
Sum driftskostnader		<u>265 028</u>	<u>138 218</u>
Driftsresultat		<u>333 482</u>	<u>553 731</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		861 634	2 102
Annen finansinntekt		1 600 000	213 750
Annen rentekostnad		1 053 615	493 951
Annen finanskostnad		522 804	5 858 633
Resultat av finansposter		885 215	-6 136 733
Resultat før skattekostnad		1 218 697	-5 583 002
Skattekostnad på resultat	2	30 893	13 614
Resultat		<u>1 187 804</u>	<u>-5 596 616</u>
Årsresultat	3	<u>1 187 804</u>	<u>-5 596 616</u>
Disponering av årsresultat			
Mottatt konsernbidrag		4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 187 804	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 596 616
Sum disponert		<u>1 187 804</u>	<u>-5 596 616</u>



Balanse			
Runar Sønstegård AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 518 185	8 518 185
Sum varige driftsmidler	4	<u>8 518 185</u>	<u>8 518 185</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		23 447 054	23 447 054
Investeringer i aksjer og andeler		24 786 968	24 213 030
Sum finansielle anleggsmidler		<u>48 234 022</u>	<u>47 660 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>56 752 207</u>	<u>56 178 269</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	23 031 742	22 729 143
Sum fordringer		<u>23 031 742</u>	<u>22 729 143</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 964 201</u>	<u>79 129</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 995 943</u>	<u>22 808 272</u>
Sum eiendeler		<u>81 748 149</u>	<u>78 986 541</u>



Balanse

Runar Sønstegård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 145 688	38 957 884
Sum opptjent egenkapital		<u>44 145 688</u>	<u>38 957 884</u>
Sum egenkapital	3	<u>47 145 688</u>	<u>41 957 884</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 607	8 081
Betalbar skatt	2	30 893	13 614
Annen kortsiktig gjeld		34 556 961	37 006 961
Sum kortsiktig gjeld		<u>34 602 461</u>	<u>37 028 656</u>
Sum gjeld		<u>34 602 461</u>	<u>37 028 656</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>81 748 149</u>	<u>78 986 541</u>

Rudsgrend, 27.04.2024
Styret i Runar Sønstegård AS

Runar Sønstegård
Runar Sønstegård
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Eiendommen Bekkedokk 3 er utfisjonert i eget selskap, Bekkedokk 3 AS, ved "drop down" fisjon fra morselskap Runar Sønstegård AS med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020.



Note 1 Lønnskostnader

Runar Sønstegård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 893	13 614
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	30 893	13 614
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 218 697	-5 583 002
Permanente forskjeller	-1 078 275	5 644 886
Skattepliktig inntekt	140 422	61 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 893	13 614
Sum betalbar skatt i balansen	30 893	13 614

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 000 000	0	0	38 957 884	41 957 884
Årets resultat				1 187 804	1 187 804
Konsernbidrag mottatt			4 000 000		4 000 000
Pr 31.12.2023	3 000 000	0	4 000 000	40 145 688	47 145 688



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 518 185	8 518 185
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 518 185	8 518 185
= Bokført verdi 31.12.23	8 518 185	8 518 185

Selskapet eier 3 leiligheter, 2 av disse er hjemmelsregistrert på eneaksjonær Runar Sønstegård.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse

Morselskapet har mottatt lån fra:
Sønstegård AS - NOK 22 897 532



fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Telerevisjon AS
Seljord, 11. juni 2024

Kristian Espeland
Statsautorisert revisor, MBA

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Kristian Espeland

726a2ac4-d34d-443d-b7ee-d1598a0810c4 - 2024-06-13 07:43:33 UTC +03:00
BankID - 004900d5-6543-41c8-ab88-510f010ae701 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/99068267-4f11-4800-a443-20f42d084475>

 **visma sign**
www.vismasign.com