



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 376 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OH-INVEST AS
Forretningsadresse: Heiane 10
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Hindenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	3	33 096	42 075
Sum kostnader		33 096	42 075
Driftsresultat		-33 096	-42 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 027	189 545
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	530	16 980
Sum finansinntekter		52 557	206 525
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	20 565	104 167
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-16 332 553	13 333 136
Annen finanskostnad		16 390 133	289 683
Sum finanskostnader		78 145	13 726 986
Netto finans		-25 589	-13 520 462
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 685	-13 562 537
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 287	-11 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 398	-13 551 391
Årsresultat		-56 398	-13 551 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 398	-13 551 391
Totalresultat		-56 398	-13 551 391
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-56 398	-13 551 391
Sum overføringer og disponeringer		-56 398	-13 551 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	272	388
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		272	388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	356 217	384 197
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	262 233	282 233
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		618 450	666 430
Sum anleggsmidler		618 722	666 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	5	1 056 278	1 007 275
Sum fordringer		1 056 278	1 007 275
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		100 470
Sum investeringer			100 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 053	59 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 053	59 280
Sum omløpsmidler		1 213 331	1 167 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		1 832 054	1 833 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		635 454	691 851
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		635 454	691 851
Sum egenkapital	8	760 454	816 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 534
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld		1 071 600	1 013 458
Sum kortsiktig gjeld		1 071 600	1 016 992
Sum gjeld		1 071 600	1 016 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 832 054	1 833 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506565

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 376 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OH-INVEST AS
Forretningsadresse: Heiane 10
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Hindenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 994 376 276
OH-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	3	33 096	42 075
Sum kostnader		33 096	42 075
Driftsresultat		-33 096	-42 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 027	189 545
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 6		530	16 980
Sum finansinntekter		52 557	206 525
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6		20 565	104 167
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-16 332 553	13 333 136
Annen finanskostnad		16 390 133	289 683
Sum finanskostnader		78 145	13 726 986
Netto finans		-25 589	-13 520 462
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 685	-13 562 537
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 287	-11 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 398	-13 551 391
Årsresultat		-56 398	-13 551 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 398	-13 551 391
Totalresultat		-56 398	-13 551 391
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-56 398	-13 551 391
Sum overføringer og disponeringer		-56 398	-13 551 391



Organisasjonsnr: 994 376 276
OH-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	272	388
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		272	388
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 3			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	356 217	384 197
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	262 233	282 233
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		618 450	666 430
Sum anleggsmidler		618 722	666 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	5	1 056 278	1 007 275
Sum fordringer		1 056 278	1 007 275
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		100 470
Sum investeringer			100 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 053	59 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 053	59 280
Sum omløpsmidler		1 213 331	1 167 025
SUM EIENDELER		1 832 054	1 833 843



**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		635 454	691 851
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		635 454	691 851
Sum egenkapital	8	760 454	816 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 534
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld		1 071 600	1 013 458
Sum kortsiktig gjeld		1 071 600	1 016 992
Sum gjeld		1 071 600	1 016 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 832 054	1 833 843



Organisasjonsnr: 994 376 276
OH-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2500.00	125000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddvar Hindenes	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Hoffman Business & Consulting SRL	47.00%	47.00%	983576.00	-140083.00
--------------------------------------	--------	--------	-----------	------------



Til generalforsamlingen i OH-Invest AS (organisasjonsnummer 994 376 276)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert OH-Invest AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr 56.398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen, og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti, for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

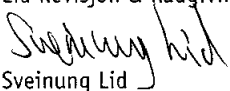
- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 20. mai 2021
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid
statsautorisert revisor



OH-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi pr 31.12. Urealisert gevinst eller tap bokføres som henholdsvis finansinntekt eller finanskostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt



OH-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>OH-Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelses - tidspunkt</i>	<i>Forretning s kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmeret t</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Hoffman Business & Consulting SRL	11.09.2013	Bucuresti	47 %	€ 96.429	€ -137.263

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet.

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

Lovpålagt revisjon	kr 14.301
Andre attestasjonstjenester	kr 0
Skatterådgivning	kr 2.815
Andre tjenester	kr 14.439
Samlet honorar	<u>kr 31.555</u>



OH-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Beløpene inkluderer merverdiavgift.

Note 4

Aksjer og andeler, mv

<i>Selskapets navn</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Fasade og Bygg Eiendom AS	250.000	250.000
Collaborare AS	7.500	7.500
Vitawater AS	101.800	0
Pareto Offshorekapital ASA	40.527	4.733
Sum	399.827	262.233

Note 5

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er foretatt nedskrivninger med kr 0 til dekning av eventuelle tap.

Note 6

Markedsbaserte aksjer og andeler m.v.

Omløpsmidler

	<i>Antall</i>	<i>Anskaffelses- kost</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Årets verdiendring</i>
Nordea aksjekup. Spania II	50.000	50.500	0	-2.385

3



OH-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Nordea aksjekup. Global II	50.000	50.500	0	-17.650
Sum		101.000	0	-20.035

Note 7

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Oddvar Hindenes	100 %	Styrets leder

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer hver pålydende kr 2.500. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 8

Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	125.000	691.851	816.851
Tilleggsutbytte	0	0	0
Årsresultat	0	-56.398	-56.398
Egenkapital 31.12.	125.000	635.454	760.454

Note 9

Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	0	0
Skattekompensasjon, Covid-19	-2.403	0
Endring utsatt skatt	<u>116</u>	<u>-11.146</u>



OH-Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Netto skattekostnad	<u>2.287</u>	<u>-11.146</u>	
	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	-1.237	-1.767	530
Utsatt skatt 22 %	-272	-388	116



Årsregnskap

2020

OH-Invest AS

Organisasjonsnummer 994 376 276

Lid Revisjon & Rådgivning



Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN