



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 020 200
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K GANGSØY BYGG AS
Forretningsadresse:	Randebekken 1 8320 SKROVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	GANGSØY KNUT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 669 652	7 459 226
Sum inntekter		5 669 652	7 459 226
Kostnader			
Varekostnad		1 810 586	2 531 224
Lønnskostnad	2	3 424 926	3 752 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 100	134 100
Annen driftskostnad	2	1 183 461	1 147 598
Sum kostnader		6 553 073	7 565 352
Driftsresultat		-883 421	-106 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	1 397
Annen finansinntekt		15 394	14 819
Sum finansinntekter		16 124	16 216
Annen rentekostnad		24 776	20 025
Sum finanskostnader		24 776	20 025
Netto finans		-8 652	-3 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-892 073	-109 935
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-892 073	-109 935
Årsresultat	5, 6	-892 073	-109 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-892 073	-109 935
Totalresultat		-892 073	-109 935
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-892 073	-109 935



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-892 073	-109 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	424 500	463 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	233 941	329 541
Sum varige driftsmidler	3	658 441	792 541
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		7 998	9 997
Sum finansielle anleggsmidler		37 998	39 997
Sum anleggsmidler		696 439	832 538
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		85 603	100 750
Fordringer			
Kundefordringer		685 974	962 429
Andre kortsiktige fordringer	7	303 521	189 125
Sum fordringer		989 495	1 151 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2, 8	313 783	1 269 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 783	1 269 000
Sum omløpsmidler		1 388 881	2 521 303
SUM EIENDELER		2 085 320	3 353 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		101 220	101 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	910 699	1 802 772
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		910 699	1 802 772
Sum egenkapital	6	1 011 919	1 903 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	295 000	325 000
Sum annen langsiktig gjeld		295 000	325 000
Sum langsiktig gjeld		295 000	325 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 925	156 667
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		330 365	485 563
Annen kortsiktig gjeld		354 110	482 620
Sum kortsiktig gjeld		778 401	1 124 849
Sum gjeld		1 073 401	1 449 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 085 320	3 353 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690142

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K GANGSØY BYGG AS
Forretningsadresse: Randebekken 1
8320 SKROVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GANGSØY KNUT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 020 200
K GANGSØY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 669 652	7 459 226
Sum inntekter		5 669 652	7 459 226
Kostnader			
Varekostnad		1 810 586	2 531 224
Lønnskostnad	2	3 424 926	3 752 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 100	134 100
Annen driftskostnad	2	1 183 461	1 147 598
Sum kostnader		6 553 073	7 565 352
Driftsresultat		-883 421	-106 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	1 397
Annen finansinntekt		15 394	14 819
Sum finansinntekter		16 124	16 216
Annen rentekostnad		24 776	20 025
Sum finanskostnader		24 776	20 025
Netto finans		-8 652	-3 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-892 073	-109 935
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-892 073	-109 935
Årsresultat	5, 6	-892 073	-109 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-892 073	-109 935
Totalresultat		-892 073	-109 935
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-892 073	-109 935
Sum overføringer og disponeringer		-892 073	-109 935



Organisasjonsnr: 997 020 200
K GANGSØY BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	424 500	463 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	233 941	329 541
Sum varige driftsmidler	3	658 441	792 541
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige			
fordringer		7 998	9 997
Sum finansielle		37 998	39 997
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		696 439	832 538
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		85 603	100 750
Fordringer			
Kundefordringer		685 974	962 429
Andre kortsiktige			
fordringer	7	303 521	189 125
Sum fordringer		989 495	1 151 553
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	2, 8	313 783	1 269 000
Sum bankinnskudd,		313 783	1 269 000
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 388 881	2 521 303
SUM EIENDELER		2 085 320	3 353 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		101 220	101 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	910 699	1 802 772
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		910 699	1 802 772
Sum egenkapital	6	1 011 919	1 903 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	295 000	325 000
Sum annen langsiktig gjeld		295 000	325 000
Sum langsiktig gjeld		295 000	325 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 925	156 667
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		330 365	485 563
Annen kortsiktig gjeld		354 110	482 620
Sum kortsiktig gjeld		778 401	1 124 849
Sum gjeld		1 073 401	1 449 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 085 320	3 353 841



Organisasjonsnr: 997 020 200
K GANGSØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
K Gangsøy Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 020 200



RESULTATREGNSKAP

K GANGSØY BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	5 669 652	7 459 226
Sum driftsinntekter		5 669 652	7 459 226
Varekostnad		1 810 586	2 531 224
Lønnskostnad	2	3 424 926	3 752 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	134 100	134 100
Annen driftskostnad	2	1 183 461	1 147 598
Sum driftskostnader		6 553 073	7 565 352
Driftsresultat		-883 421	-106 126
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		730	1 397
Annen finansinntekt		15 394	14 819
Annen rentekostnad		24 776	20 025
Resultat av finansposter		-8 652	-3 809
Resultat før skattekostnad		-892 073	-109 935
Resultat		-892 073	-109 935
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5, 6	-892 073	-109 935
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		892 073	109 935
Sum overføringer		-892 073	-109 935



BALANSE

K GANGSØY BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	424 500	463 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	233 941	329 541
Sum varige driftsmidler	3	658 441	792 541
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		7 998	9 997
Sum finansielle anleggsmidler		37 998	39 997
Sum anleggsmidler		696 439	832 538
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		85 603	100 750
FORDRINGER			
Kundefordringer		685 974	962 429
Andre kortsiktige fordringer	7	303 521	189 125
Sum fordringer		989 495	1 151 553
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2, 8	313 783	1 269 000
Sum omløpsmidler		1 388 881	2 521 303
Sum eiendeler		2 085 320	3 353 841



BALANSE

K GANGSØY BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
Sum innskutt egenkapital		101 220	101 220
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 6	910 699	1 802 772
Sum opptjent egenkapital		910 699	1 802 772
Sum egenkapital	6	1 011 919	1 903 992
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	295 000	325 000
Sum annen langsiktig gjeld		295 000	325 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		93 925	156 667
Skyldig offentlige avgifter		330 365	485 563
Annen kortsiktig gjeld		354 110	482 620
Sum kortsiktig gjeld		778 401	1 124 849
Sum gjeld		1 073 401	1 449 849
Sum egenkapital og gjeld		2 085 320	3 353 841

26.07.2024
Styret i K Gangsøy Bygg AS

Kenneth Nøtnes Gangsøy
Daglig leder/varamedlem styre

GANGSØY KNUT
styreleder



Noter

K Gangsøy Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter, bokføres etter løpende avregning.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

K Gangsøy Bygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 166 962	3 432 636
Arbeidsgiveravgift	171 836	185 648
Pensjonskostnader	62 603	60 831
Andre ytelser	23 524	73 315
Sum	3 424 926	3 752 430

Gjennomsnittlig antall årsverk: 8

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 51 000,-.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	835 586	1 395 527	2 231 113
= Anskaffelseskost 31.12.23	835 586	1 395 527	2 231 113
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	411 086	1 161 588	1 572 674
= Bokført verdi 31.12.23	424 500	233 939	658 439
Årets ordinære avskrivninger	38 500	95 600	134 100
Økonomisk levetid	3-20 år	3-10 år	



Noter

K Gangsøy Bygg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-892 073	-109 935
Permanente forskjeller	0	31 687
Endring i midlertidige forskjeller	51 338	47 994
Skattepliktig inntekt	-840 735	-30 254
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-133 416	-82 079	51 338
Fordringer	-151 000	-151 000	0
Sum	-284 416	-233 079	51 338
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 193 349	-352 614	840 735
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 477 766	585 693	-892 073
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 892 073 etter skatt, mot ett underskudd på kr 109 935,- i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har lite ekstern gjeld og selskapets egenkapital er god. Selskapet vurderer salg av bygning i 2024, og denne har en betydelig merverdi. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Noter

K Gangsøy Bygg AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket Tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 220	0	1 802 772	1 903 992
Pr 01.01.2023	100 000	1 220	0	1 802 772	1 903 992
Årets resultat				- 892 073	-892 073
Pr 31.12.2023	100 000	1 220	0	910 699	1 011 919

Note 7 Datterselskap

K Gangsøy Bygg AS eier 100% av aksjene i K. Gangsøy Eiendom AS.
Resultat i K. Gangsøy Eiendom AS pr 31.12.23 er negativt med kr 7 249.
Egenkapital er negativ med kr 22 115.

K. Gangsøy Bygg AS har en fordring på K. Gangsøy Eiendom på kr 23 179,50.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 110 509.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K GANGSØY BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GANGSØY KNUT	50	50,0	50,0
Kenneth Nøtnes Gangsøy	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GANGSØY KNUT	styreleder	50
Kenneth Nøtnes Gangsøy	Daglig leder/varamedlem styre	50



Noter

K Gangsøy Bygg AS

Totalt antall aksjer **100**

Note nr. 10 – Gjeld, pantestillelser og lignende

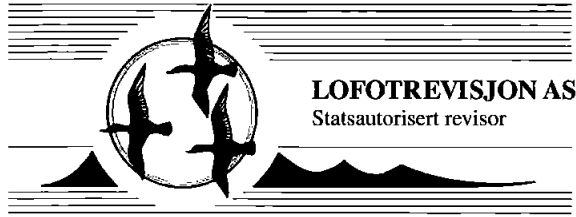
Pantegjeld og lignende:

	2023	2022
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	295 000	325 000
Sum	0	

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

- Bygninger og tomt	424 500	463 000
Sum	0	0

1. pr. pant på kr 1 000 000.- i 2 eiendommer. gnr 48. bnr 25, gnr 48 og bnr 30 i Vågan kommune



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i K Gangsøy Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **K Gangsøy Bygg AS** som viser et underskudd på **kr 892.073**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisjonsnummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

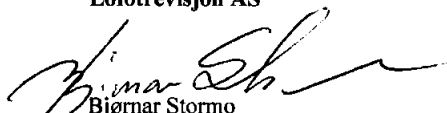
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Leknes den 26. juli 2024

Lofotrevisjon AS



Bjørnar Stormo
Statsautorisert revisor