



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 370 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKARVIK MARITIME SENTER AS
Forretningsadresse: c/o ProNav AS
Hovlandsveien 52
4374 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 889 539	2 917 345
Sum inntekter		1 889 539	2 917 345
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	323 500	319 877
Annen driftskostnad	1	429 411	653 591
Sum kostnader		752 911	973 468
Driftsresultat		1 136 628	1 943 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			496
Sum finansinntekter			496
Annen rentekostnad		79 104	108 595
Annen finanskostnad			320
Sum finanskostnader		79 104	108 915
Netto finans		-79 104	-108 419
Ordinært resultat før skattekostnad		1 057 524	1 835 459
Skattekostnad på ordinært resultat	4	232 822	403 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		824 702	1 431 658
Årsresultat		824 702	1 431 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		824 702	1 431 658
Totalresultat		824 702	1 431 658
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		824 702	1 431 658
Sum overføringer og disponeringer		824 702	1 431 658



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	8 861 005	9 142 205
Driftsmidler	3	130 068	172 368
Sum varige driftsmidler		8 991 073	9 314 573
Sum anleggsmidler		8 991 073	9 314 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	65 915	315 094
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		69 626	318 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 586 335	839 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 586 335	839 643
Sum omløpsmidler		1 655 961	1 158 448
SUM EIENDELER		10 647 034	10 473 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	4 770 154	3 945 452
Sum opptjent egenkapital		4 770 154	3 945 452
Sum egenkapital	5	7 170 154	6 345 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	593 430	612 681
Sum avsetninger for forpliktelser		593 430	612 681
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 522 348	2 925 916
Sum annen langsiktig gjeld		2 522 348	2 925 916
Sum langsiktig gjeld		3 115 778	3 538 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 977	69 889
Betalbar skatt	4	252 073	417 202
Skyldig offentlige avgifter		21 536	87 899
Annen kortsiktig gjeld		516	13 982
Sum kortsiktig gjeld		361 102	588 972
Sum gjeld		3 476 880	4 127 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 647 034	10 473 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276806

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 370 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKARVIK MARITIME SENTER AS
Forretningsadresse: c/o ProNav AS
Hovlandsveien 52
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 977 370 205
FISKARVIK MARITIME SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 889 539	2 917 345
Sum inntekter		1 889 539	2 917 345
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	323 500	319 877
Annen driftskostnad	1	429 411	653 591
Sum kostnader		752 911	973 468
Driftsresultat		1 136 628	1 943 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			496
Sum finansinntekter			496
Annen rentekostnad		79 104	108 595
Annen finanskostnad			320
Sum finanskostnader		79 104	108 915
Netto finans		-79 104	-108 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	232 822	403 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		824 702	1 431 658
Årsresultat		824 702	1 431 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		824 702	1 431 658
Totalresultat		824 702	1 431 658
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		824 702	1 431 658
Sum overføringer og disponeringer		824 702	1 431 658



Utsatt skatt	4	593 430	612 681
Sum avsetninger for forpliktelser		593 430	612 681
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 522 348	2 925 916
Sum annen langsiktig gjeld		2 522 348	2 925 916
Sum langsiktig gjeld		3 115 778	3 538 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 977	69 889
Betalbar skatt	4	252 073	417 202
Skyldig offentlige avgifter		21 536	87 899
Annen kortsiktig gjeld		516	13 982
Sum kortsiktig gjeld		361 102	588 972
Sum gjeld		3 476 880	4 127 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 647 034	10 473 021



Organisasjonsnr: 977 370 205
FISKARVIK MARITIME SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	24000.00	100.00	2400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marit Andreassen	300.00	1.25%	Ordinære aksjer
Estatex AS	600.00	2.50%	Ordinære aksjer
JMH Invest AS	7464.00	31.10%	Ordinære aksjer
Maru Invest AS	2736.00	11.40%	Ordinære aksjer
H&M Eiendom AS	600.00	2.50%	Ordinære aksjer
Rune Hallstein Strand	300.00	1.25%	Ordinære aksjer
Seconda AS	12000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	24000.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fiskarvik Maritime Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fiskarvik Maritime Senter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: ZHYME-7WWFH-AUJW-8Y116-XVQ38-GIOSZ



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Kjetil Bårdsen

Partner

Serial number: 9578-5997-4-727358

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-16 11:01:15Z



Penneo document key: ZHYME-7WWHJ-AUJW-8Y116-XVQ38-GIOSZ

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**



Årsregnskap 2020

Fiskarvik Maritime Senter AS

Organisasjonsnr: 977 370 205



Resultatregnskap

Fiskarvik Maritime Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 889 539	2 917 345
Sum driftsinntekter		1 889 539	2 917 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	323 500	319 877
Annen driftskostnad	1	429 411	653 591
Sum driftskostnader		752 911	973 468
Driftsresultat		1 136 628	1 943 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	496
Annen rentekostnad		79 104	108 595
Annen finanskostnad		0	320
Resultat av finansposter		-79 104	-108 419
Ordinært resultat før skattekostnad		1 057 524	1 835 459
Skattekostnad på ordinært resultat	4	232 822	403 801
Årsresultat		824 702	1 431 658
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		824 702	1 431 658
Sum overføringer		824 702	1 431 658



Balanse
Fiskarvik Maritime Senter AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	8 861 005	9 142 205
Driftsmidler	3	130 068	172 368
Sum varige driftsmidler		8 991 073	9 314 573
Sum anleggsmidler		8 991 073	9 314 573
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	65 915	315 094
Andre kortsiktige fordringer		3 711	3 711
Sum fordringer		69 626	318 805
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 586 335	839 643
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 586 335	839 643
Sum omløpsmidler		1 655 961	1 158 448
Sum eiendeler		10 647 034	10 473 021



Balanse

Fiskarvik Maritime Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 770 154	3 945 452
Sum opptjent egenkapital		4 770 154	3 945 452
Sum egenkapital	5	7 170 154	6 345 452
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	593 430	612 681
Sum avsetning for forpliktelser		593 430	612 681
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 522 348	2 925 916
Sum annen langsiktig gjeld		2 522 348	2 925 916
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		86 977	69 889
Betalbar skatt	4	252 073	417 202
Skyldig offentlige avgifter		21 536	87 899
Annen kortsiktig gjeld		516	13 982
Sum kortsiktig gjeld		361 102	588 972
Sum gjeld		3 476 880	4 127 569
Sum egenkapital og gjeld		10 647 034	10 473 021

Egersund

Styret i Fiskarvik Maritime Senter AS

Jan Erik Sivertsen
styreleder

Rune Hallstein Strand
styremedlem

John Magne Hestnes
styremedlem

Evy Skåra Myklebust
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 30 000,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tjenester	12 000
Sum honorar til revisor	30 000

Note 2 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	65 915	315 094
Sum	65 915	315 094

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 004 980	14 062 172	216 046	15 283 198
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-6 206 147	-85 978	-6 292 125
Balanseført verdi 31.12	1 004 980	7 856 025	130 068	8 991 073
Årets avskrivninger	0	281 200	42 300	323 500
Avskrivningssats	0 %	2-10%	14,3%-33,3%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		10-50 år	3-7 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	252 073	417 202
Endring i utsatt skatt	-19 251	-13 401
Skattekostnad ordinært resultat	232 822	403 801
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 057 524	1 835 459
Permanente forskjeller	759	0
Endring i midlertidige forskjeller	87 503	60 912
Skattepliktig inntekt	1 145 786	1 896 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	252 073	417 202
Sum betalbar skatt i balansen	252 073	417 202

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 697 411	2 784 914	87 503
Sum	2 697 411	2 784 914	87 503
Grunnlag for utsatt skatt	2 697 411	2 784 914	87 503
Utsatt skatt (22 %)	593 430	612 681	19 251

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 400 000	3 945 452	6 345 452
Årets resultat		824 702	824 702
Pr 31.12	2 400 000	4 770 154	7 170 154

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	127	127



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fiskarvik Maritime Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 000	100,00	2 400 000
Sum		24 000	2 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seconda AS	12 000	50,0	50,0
JMH Invest AS	7 464	31,1	31,1
Maru Invest AS	2 736	11,4	11,4
Estatex AS	600	2,5	2,5
H&M Eiendom AS	600	2,5	2,5
Marit Andreassen	300	1,3	1,3
Rune Hallstein Strand	300	1,3	1,3
Totalt antall aksjer	24 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

John Magne Hestnes, daglig leder og styremedlem, eier 7 464 aksjer (eier 100% av JMH Invest AS).

Rune H. Strand, styremedlem, eier 300 aksjer privat samt 2 736 aksjer gjennom Maru Invest AS.

I 2019 ble C-Map Eiendom AS og Sato Eiendom AS fusjonert med Seconda AS.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 522 348	-2 925 916
Sum	-2 522 348	-2 925 916

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	7 856 025	8 137 225
Grunnarealer	1 004 980	1 004 980
Sum	8 861 005	9 142 205

Av langsiktig gjeld på kr. 2 522 348 forfaller kr. 504 508 om mer enn 5 år.



Protokoll for ordinær generalforsamling i FISKARVIK MARITIME SENTER AS

(organisasjonsnummer 977 370 205)

Ordinær generalforsamling ble avholdt fredag 30. april 2021 kl. 12.00 på Hovlandsveien 52 4374 Egersund i Eigersund kommune.

Dagsorden

- 1 *Åpning av møtet ved styreleder Jan Erik Sivertsen og opptak av fortegnelse over møtende aksjeeiere*
- 2 *Valg av møteleder og minst én person til å medundertegne protokollen*
- 3 *Godkjenning av innkalling og forslag til dagsorden*
- 4 *Godkjenning av årsregnskapet 2020*
- 5 *Valg av styre*
- 6 *Godkjenning av godtgjørelse til revisor*
- 7 *Godkjenning av godtgjørelse til styret*

1 ÅPNING AV MØTET VED STYRELEDER JAN ERIK SIVERTSEN OG OPPTAK AV FORTEGNELSE OVER MØTENDE AKSJEIERE

Styreleder Jan Erik Sivertsen åpnet møtet og fortalte at registrering av aksjonærer var foretatt.

I henhold til fortegnelsen var til sammen 22.500 aksjer representert hvorav 22.500 ved oppmøte. Totalt 93,7 % av det samlede antall aksjer og stemmer var representert. Fortegnelsen er vedlagt denne protokollen.

2 VALG AV MØTELEDER OG MINST ÉN PERSON TIL Å MEDUNDERTEGNE PROTOKOLLEN

Jan Erik Sivertsen ble enstemmig valgt til møteleder.

John Magne Hestnes ble enstemmig valgt til å medundertegne protokollen.

3 GODKJENNING AV INNKALLING OG FORSLAG TIL DAGSORDEN

Innkalling og dagsorden ble enstemmig godkjent.



4 GODKJENNELSE AV ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Styrets forslag til resultatregnskap og balanse m/noter samt revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet for 2020 ble enstemmig godkjent.

Styret foreslår at årets overskudd, NOK 824.702, overføres til annen egenkapital. Disponeringen ble enstemmig godkjent av generalforsamlingen.

5 VALG AV STYRE

Generalforsamlingen fattet enstemmig slik beslutning:

Til styre ble følgende valgt:

<i>Jan Erik Sivertsen</i>	<i>Styreleder</i>
<i>Evy S. Myklebust</i>	<i>Styremedlem</i>
<i>John Magne Hestnes</i>	<i>Styremedlem</i>
<i>Rune Strand</i>	<i>Styremedlem</i>


6 GODTGJØRELSE TIL REVISOR


Generalforsamlingen fattet enstemmig beslutning om at godtgjørelse til revisor godkjennes etter regning

7 GODTGJØRELSE TIL STYRET

Generalforsamlingen fattet enstemmig beslutning om at godtgjørelse til styret for 2020 fastsettes til NOK 0.

Generalforsamlingen hevet klokken 12.15


Jan Erik Sivertsen


John Magne Hestnes



Fortegnelse over oppmøte til ordinær generalforsamling i Fiskarvik Maritime Senter AS

Fredag 30. april 2021 kl 12.00

Aksjonær	Antall aksjer	Oppmøte	Fullmakt
Rune H. Strand	300	X	
Seconda AS v/Jan Erik Sivertsen	12 000	X	
Matu Invest AS v/Rune H. Strand	2 736	X	
JMH Invest AS v/John M. Hestnes	7 464	X	
Sum aksjer representert	22 500		