



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 050 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Nylænde 3
1154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skansen, Bår Nicolai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 697 090	3 632 514
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		2 727 090	3 632 514
Kostnader			
Varekostnad		1 349 042	1 631 834
Lønnskostnad	1	716 623	1 090 172
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 097	21 907
Annen driftskostnad		746 779	818 264
Sum kostnader		2 827 540	3 562 177
Driftsresultat		-100 451	70 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	8 035
Annen finansinntekt		105	210
Sum finansinntekter		160	8 245
Annen rentekostnad		21 749	8 225
Sum finanskostnader		21 749	8 225
Netto finans		-21 589	20
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 040	70 356
Skattekostnad på resultat	3		11 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 040	58 891
Årsresultat	4	-122 040	58 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 040	58 892
Totalresultat		-122 040	58 892
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-122 040	58 891
Sum overføringer og disponeringer		-122 040	58 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	19 922	35 019
Sum varige driftsmidler		19 922	35 019
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 500	4 500
Sum anleggsmidler		24 422	39 519
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		312 770	623 053
Andre kortsiktige fordringer		12 870	25 270
Sum fordringer		325 640	648 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	416 805	252 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 805	252 380
Sum omløpsmidler		742 445	900 702
SUM EIENDELER		766 867	940 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-12 666	-12 666
Sum innskutt egenkapital		37 334	37 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 916	150 956
Sum opptjent egenkapital		28 916	150 956
Sum egenkapital	4	66 250	188 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		33 925	80 540
Sum annen langsiktig gjeld		33 925	80 540
Sum langsiktig gjeld		33 925	80 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 610	59 662
Betalbar skatt	3		11 465
Skyldig offentlige avgifter		72 538	221 309
Annen kortsiktig gjeld		548 544	378 954
Sum kortsiktig gjeld		666 691	671 390
Sum gjeld		700 617	751 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		766 867	940 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501588

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 050 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Nylände 3
1154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skansen, Bår Nicolai
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 050 763
ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 697 090	3 632 514
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		2 727 090	3 632 514
Kostnader			
Varekostnad		1 349 042	1 631 834
Lønnskostnad	1	716 623	1 090 172
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 097	21 907
Annen driftskostnad		746 779	818 264
Sum kostnader		2 827 540	3 562 177
Driftsresultat		-100 451	70 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	8 035
Annen finansinntekt		105	210
Sum finansinntekter		160	8 245
Annen rentekostnad		21 749	8 225
Sum finanskostnader		21 749	8 225
Netto finans		-21 589	20
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-122 040	70 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 040	58 891
Årsresultat	4	-122 040	58 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 040	58 892
Totalresultat		-122 040	58 892
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-122 040	58 891
Sum overføringer og disponeringer		-122 040	58 891



Organisasjonsnr: 916 050 763
ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	19 922	35 019
Sum varige driftsmidler		19 922	35 019

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 500	4 500

Sum anleggsmidler		24 422	39 519
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		312 770	623 053
Andre kortsiktige fordringer		12 870	25 270
Sum fordringer		325 640	648 322

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	416 805	252 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 805	252 380

Sum omløpsmidler		742 445	900 702
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		766 867	940 221
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-12 666	-12 666
Sum innskutt egenkapital		37 334	37 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		28 916	150 956
-------------------	--	--------	---------



Sum opptjent egenkapital		28 916	150 956
Sum egenkapital	4	66 250	188 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		33 925	80 540
Sum annen langsiktig gjeld		33 925	80 540
Sum langsiktig gjeld		33 925	80 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 610	59 662
Betalbar skatt			11 465
Skyldig offentlige avgifter	3	72 538	221 309
Annen kortsiktig gjeld		548 544	378 954
Sum kortsiktig gjeld		666 691	671 390
Sum gjeld		700 617	751 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		766 867	940 221



Organisasjonsnr: 916 050 763
ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

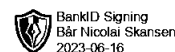
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS

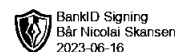
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 697 090	3 632 514
Annen driftsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		2 727 090	3 632 514
Varekostnad		1 349 042	1 631 834
Lønnskostnad	1	716 623	1 090 172
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 097	21 907
Annen driftskostnad		746 779	818 264
Sum driftskostnader		2 827 540	3 562 177
Driftsresultat		-100 451	70 337
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	8 035
Annen renteinntekt		55	0
Annen finansinntekt		105	210
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	8 225
Annen rentekostnad		21 749	0
Resultat av finansposter		-21 589	20
Resultat før skattekostnad		-122 040	70 356
Skattekostnad på resultat	3	0	11 465
Resultat		-122 040	58 891
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-122 040	58 891
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-122 040	58 891
Sum overføringer		-122 040	58 891



BALANSE

ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	19 922	35 019
Sum varige driftsmidler		19 922	35 019
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmidler		4 500	4 500
Sum anleggsmidler		24 422	39 519
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		312 770	623 053
Andre kortsiktige fordringer		12 870	25 270
Sum fordringer		325 640	648 322
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	416 805	252 380
Sum omløpsmidler		742 445	900 702
Sum eiendeler		766 867	940 221



BALANSE

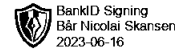
ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-12 666	-12 666
Sum innskutt egenkapital		37 334	37 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		28 916	150 956
Sum opptjent egenkapital		28 916	150 956
Sum egenkapital	4	66 250	188 290
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		33 925	80 540
Sum annen langsiktig gjeld		33 925	80 540
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 610	59 662
Betalbar skatt	3	0	11 465
Skyldig offentlige avgifter		72 538	221 309
Annen kortsiktig gjeld		548 544	378 954
Sum kortsiktig gjeld		666 691	671 390
Sum gjeld		700 617	751 931
Sum egenkapital og gjeld		766 867	940 221

Oslo, 16.06.2023

Styret i Østlandet Bygg Og Renovering AS

Skansen, Bår Nicolai
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

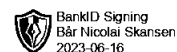
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	640 914	934 102
Arbeidsgiveravgift	99 784	133 832
Andre ytelser	-24 075	22 238
Sum	716 623	1 090 172

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	479 856	479 856
Avgang solgte driftsmidler	-36 294	-36 294
Anskaffelseskost 31.12.2022	443 562	443 562
Akkumulerte avskrivninger 31.12	423 640	423 640
Bokført verdi 31.12.2022	19 922	19 922
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	444 837	444 837
Årets avskrivninger	15 097	15 097
Avgang	-36 294	-36 294
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	423 640	423 640



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 465
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	11 465
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-122 040	70 356
Permanente forskjeller	1 391	2 157
Endring i midlertidige forskjeller	-18 350	-20 402
Skattepliktig inntekt	-138 998	52 111
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 465
Sum betalbar skatt i balansen	0	11 465

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-85 247	-103 597	-18 350
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Sum	-95 247	-113 597	-18 350
Akkumulert fremførbart underskudd	-138 998	0	138 998
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	234 246	113 597	-120 649
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

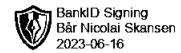
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	50 000	-12 666	150 956	188 290
Årets resultat			-122 040	-122 040
Pr 31.12.2022	50 000	-12 666	28 916	66 250

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 14 547.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØSTLANDET BYGG OG RENOVERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skansen, Bår Nicolai	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Skansen, Bår Nicolai	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100