



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 873 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hindberggata 32-34
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		455 792	202 904
Annen driftsinntekt		238 000	417 000
Sum inntekter		693 792	619 904
Kostnader			
Lønnskostnad			330 836
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 212	129 035
Annen driftskostnad		466 029	253 037
Sum kostnader		612 241	712 908
Driftsresultat		81 551	-93 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			1 864
Annen renteinntekt		1 908	
Sum finansinntekter		1 908	1 864
Annen rentekostnad		76 486	66 438
Sum finanskostnader		76 486	66 438
Netto finans		-74 578	-64 574
Ordinært resultat før skattekostnad		6 973	-157 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 973	-157 578
Årsresultat		6 973	-157 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 973	-157 578
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 973	-157 578
Sum overføringer og disponeringer		6 973	-157 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 438 157	1 541 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		810 658	200 725
Sum varige driftsmidler		2 248 815	1 742 017
Sum anleggsmidler		2 248 815	1 742 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 575	307 014
Andre fordringer		28 195	23 159
Sum fordringer		117 770	330 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 761	154 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 761	154 305
Sum omløpsmidler		266 531	484 478
SUM EIENDELER		2 515 346	2 226 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	385 000	385 000
Overkurs		65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		380 044	387 017
Sum opptjent egenkapital		-380 044	-387 017
Sum egenkapital		69 956	62 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 472 136	1 241 424
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 136	1 241 424
Sum langsiktig gjeld		1 472 136	1 241 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 374	6 165
Skyldig offentlige avgifter		102 810	223 476
Annen kortsiktig gjeld	5	881 818	692 447
Sum kortsiktig gjeld		973 255	922 089
Sum gjeld		2 445 391	2 163 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 346	2 226 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404793

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 873 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hindberggata 32-34
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Grønberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 873 958
BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		455 792	202 904
Annen driftsinntekt		238 000	417 000
Sum inntekter		693 792	619 904
Kostnader			
Lønnskostnad			330 836
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 212	129 035
Annen driftskostnad		466 029	253 037
Sum kostnader		612 241	712 908
Driftsresultat		81 551	-93 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern			1 864
Annen renteinntekt		1 908	
Sum finansinntekter		1 908	1 864
Annen rentekostnad		76 486	66 438
Sum finanskostnader		76 486	66 438
Netto finans		-74 578	-64 574
Ordinært resultat før skattekostnad		6 973	-157 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 973	-157 578
Årsresultat		6 973	-157 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 973	-157 578
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 973	-157 578
Sum overføringer og disponeringer		6 973	-157 578



Organisasjonsnr: 995 873 958
BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 438 157	1 541 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	810 658	200 725
Sum varige driftsmidler	2 248 815	1 742 017

Sum anleggsmidler	2 248 815	1 742 017
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	89 575	307 014
Andre fordringer	28 195	23 159
Sum fordringer	117 770	330 173

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	148 761	154 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	148 761	154 305

Sum omløpsmidler	266 531	484 478
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	2 515 346	2 226 496
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	385 000	385 000
Overkurs		65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		380 044	387 017
Sum opptjent egenkapital		-380 044	-387 017

Sum egenkapital		69 956	62 983
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 472 136	1 241 424
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 136	1 241 424
Sum langsiktig gjeld		1 472 136	1 241 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 374	6 165
Skyldig offentlige avgifter		102 810	223 476
Annen kortsiktig gjeld	5	881 818	692 447
Sum kortsiktig gjeld		973 255	922 089
Sum gjeld		2 445 391	2 163 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 346	2 226 496



Organisasjonsnr: 995 873 958
BÅTSFJORD RØR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Båtsfjord Rør Eiendom As**

Organisasjonsnr. 995873958

Utarbeidet av:
Båtsfjord Regnskapsbyrå AS
Godkjent regnskapselskap
Boks 376



9991 BÅTSFJORD



Båtsfjord Rør Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		455 792	202 904
Annen driftsinntekt		238 000	417 000
Sum driftsinntekter		693 792	619 904
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	330 836
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 212	129 035
Annen driftskostnad		466 029	253 037
Sum driftskostnader		612 241	712 908
DRIFTSRESULTAT		81 551	(93 004)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		0	1 864
Annen renteinntekt		1 908	0
Sum finansinntekter		1 908	1 864
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		76 486	66 438
Sum finanskostnader		76 486	66 438
NETTO FINANSPOSTER		(74 578)	(64 574)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 973	(157 578)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		6 973	(157 578)
ÅRSRESULTAT		6 973	(157 578)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		6 973	(157 578)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		6 973	(157 578)



Båtsfjord Rør Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 438 157	1 541 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		810 658	200 725
Sum varige driftsmidler		2 248 815	1 742 017
SUM ANLEGGSMIDLER		2 248 815	1 742 017
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		89 575	307 014
Andre fordringer		28 195	23 159
Sum fordringer		117 770	330 173
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 761	154 305
SUM OMLØPSMIDLER		266 531	484 478
SUM EIENDELER		2 515 346	2 226 496
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	385 000	385 000
Overkurs		65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
2080 Udekket tap		(380 044)	(387 017)
Sum Udekket tap		(380 044)	(387 017)
Sum opptjent egenkapital		(380 044)	(387 017)
SUM EGENKAPITAL		69 956	62 983
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
2242 Pantelån 1213.79.55936		1 172 136	1 241 424
2255 Langs. gjeld til ansatte/eiere		300 000	0
Sum Øvrig langsiktig gjeld		1 472 136	1 241 424
Sum annen langsiktig gjeld		1 472 136	1 241 424
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 472 136	1 241 424
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(11 374)	6 165
Skyldig offentlige avgifter		102 810	223 476
Annen kortsiktig gjeld	5	881 818	692 447
SUM KORTSIKTIG GJELD		973 255	922 089
SUM GJELD		2 445 391	2 163 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 346	2 226 496



Båtsfjord Rør Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Jan Eirik Grønberg

Daglig leder



Båtsfjord Rør Eiendom As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 579 384	259 000	2 838 384
+ Tilgang	0	1 011 154	1 011 154
- Avgang	0	361 154	361 154
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 579 384	909 000	3 488 384
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 059 792	58 275	1 118 067
+ Ordinære avskrivninger	103 135	43 076	146 212
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	3 010	3 010
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 162 927	98 342	1 261 269
Balanseført verdi pr 31/12	1 416 457	810 658	2 227 116
Prosentstøtte for ord.avskr	2-10	10-20	



Båtsfjord Rør Eiendom As

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 973
+ Permanente og andre forskjeller	13 092
+ Endring i midlertidige forskjeller	-35 321
= Inntekt	-15 256

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 385 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 385 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Eirik Grønberg	385	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	385	100,00 %

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld består av følgende:

*Lån Dnb	kr 1.172.136,-
*Lån fra eier	kr 300.000,-



Båtsfjord Rør Eiendom As

Noter 2022

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er følgende:

*Påløpte feriepenge kr 33.840,-
*Gjeld Båtsfjord Rør AS kr 847.978,-