



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		205 905	117 780
Sum inntekter		205 905	117 780
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 507	19 507
Annen driftskostnad	2	135 863	315 665
Sum kostnader		155 370	335 173
Driftsresultat		50 535	-217 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	73
Sum finansinntekter		48	73
Annen rentekostnad		26 059	17 668
Sum finanskostnader		26 059	17 668
Netto finans		-26 011	-17 595
Ordinært resultat før skattekostnad		24 524	-234 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 524	-234 988
Årsresultat		24 524	-234 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 524	-234 988
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	24 524	-234 988
Sum overføringer og disponeringer		24 524	-234 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	890 239	909 746
Sum varige driftsmidler		890 239	909 746
Sum anleggsmidler		890 239	909 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-18 656	
Andre fordringer			38 199
Sum fordringer		-18 656	38 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 307	245 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 307	245 272
Sum omløpsmidler		109 650	283 471
SUM EIENDELER		999 889	1 193 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	280 609	256 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		280 609	256 085
Sum egenkapital		405 609	381 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	562 168	592 503
Sum annen langsiktig gjeld		562 168	592 503
Sum langsiktig gjeld		562 168	592 503
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 833	219 554
Skyldig offentlige avgifter		2 214	
Annen kortsiktig gjeld		66	75
Sum kortsiktig gjeld		32 113	219 629
Sum gjeld		594 281	812 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		999 889	1 193 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 675284

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 246 142
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN TOLGEN HYTTESTUE
Forretningsadresse: c/o Knut Sagbakken
Stasjonsbakken 28
2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Sagbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 888 246 142
STIFTELSEN TOLGEN HYTTESTUE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		205 905	117 780
Sum inntekter		205 905	117 780
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	19 507	19 507
Annen driftskostnad	2	135 863	315 665
Sum kostnader		155 370	335 173
Driftsresultat		50 535	-217 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	73
Sum finansinntekter		48	73
Annen rentekostnad		26 059	17 668
Sum finanskostnader		26 059	17 668
Netto finans		-26 011	-17 595
Ordinært resultat før skattekostnad		24 524	-234 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 524	-234 988
Årsresultat		24 524	-234 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 524	-234 988
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	24 524	-234 988
Sum overføringer og disponeringer		24 524	-234 988



Organisasjonsnr: 888 246 142
STIFTELSEN TOLGEN HYTTESTUE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	890 239	909 746
Sum varige driftsmidler		890 239	909 746
Sum anleggsmidler		890 239	909 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-18 656	
Andre fordringer			38 199
Sum fordringer		-18 656	38 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 307	245 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 307	245 272
Sum omløpsmidler		109 650	283 471
SUM EIENDELER		999 889	1 193 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	280 609	256 085
Sum opptjent egenkapital		280 609	256 085
Sum egenkapital		405 609	381 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	562 168	592 503



Sum annen langsiktig gjeld	562 168	592 503
Sum langsiktig gjeld	562 168	592 503
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 833	219 554
Skyldig offentlige avgifter	2 214	
Annen kortsiktig gjeld	66	75
Sum kortsiktig gjeld	32 113	219 629
Sum gjeld	594 281	812 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	999 889	1 193 218



Organisasjonsnr: 888 246 142
STIFTELSEN TOLGEN HYTTESTUE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ARNE KARLSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Telefon: 918 10350
Epost: post@akas.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til styret i Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Stiftelsen Tolgen Hyttestue' årsregnskap som viser et overskudd på kr 24 524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Styret og daglig leder (ledelsen) har ikke presentert årsregnskap og årsberetning for Stiftelsen Tolgen Hyttestue for regnskapsåret 2020 for revisjon innen rimelig tid etter styrets behandling. Revisjonsberetning er avgitt straks etter mottatt årsregnskap den 12.08.2021.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon med forbehold.

Usikkerhet knyttet til valgt avskrivningsplan

Stiftelsen opplyser i note 1 om forutsetninger som ligger til grunn for fastsatt avskrivningsplan og balanseverdi fast eiendom. Det er ikke lagt fram dokumentasjon for ledelsens påstand i valgt avskrivningsplan. Forholdet som er beskrevet i note 1, indikerer at det foreligger usikkerhet knyttet til valgt avskrivningsplan inntil leieforhold tomtegrunn er formalisert. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det



ARNE KARLSEN AS
Medlem i Den norske Revisorforening

formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener jeg at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



ARNE KARLSEN AS
Medlem i Den norske Revisorforening

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tolga, 16. august 2021

Arne Karlsen AS



Arne Karlsen
Statsautorisert revisor



Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Stiftelsen Tolgen Hyttestue ble stiftet 19. august 2004, og har som formål å gjenreise, eie og drive Tolgen Hyttestue. Det er en alminnelig, ideell stiftelse som ikke har næringsdrift som formål. Stiftelsen ble registrert den 7. juni 2005.

Regnskapet for 2005 inneholder kostnader fra da Tolga Kommune vedtok å kjøpe hyttstua/amtstua i 1999, demontering og flytting av huset, samt andre tilhørende kostnader. Disse kostnadene ble betalt av Tolga Kommune. Kr 125.000,- av dette er bokført som grunnkapital i stiftelsen, og resterende er bokført i regnskapet som en del av tilskuddet Tolga Kommune innvilget stiftelsen.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende

Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Koronavirusutbruddet

Koronapandemien har ført til en usikker økonomisk situasjon for hele næringslivet. Stiftelsen har i mindre grad blitt påvirket av pandemien. Selv om situasjonen fortsatt er uavklart, er det liten sannsynlighet for at stiftelsen blir påvirket i særlig grad i 2021 heller.



Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Noter 2020

Note 1 - Bygninger og annen fast eiendom

Stiftelsen Tolgen Hyttestue har gjenreist Tolgen Hyttestue for å eie og drive den.

Byggestart var i 2005, og det ble aktivert kostnader på kr 660.754,-. I 2006 og 2007 er det aktivert hhv kr 2.531.662,- og 7957,60 på bygget. Bygget ble ferdig i 2006. Første leietakere flyttet inn der i juli 2006.

Prosjektet har fått utbetalt tilskudd på kr 587.500,- i 2005 og kr 1.180.000,- i 2006. Det er i 2008 mottatt gjenstående tilskudd fra Hedmark Fylkeskommune på kr 120.000,- og fra Norsk Kulturminnefond på kr 337.500.

Mottatt tilskudd er i regnskapet ført mot byggets verdi. Investeringstilskuddet er dermed ført etter nettometoden. Det er ingen tilbakebetalingsforpliktelser på disse tilskuddene.

1/2 av tomten eies av Tolga kommune og 1/2 eies av Arne Riise og Marit Hulbækmo. Avtalen med kommunen er på 20 år og ble inngått i 2005. Styret er i dialog med kommunen om forlengelse av leieavtalen. Styret er også i dialog med Arne Riise og Marit Hulbækmo om en langsiktig leieavtale.

Avskrivning av bygget er basert på at leieavtalen med kommunen forlenges utover de 20 årene som er avtalt, og at det inngås en langsiktig avtale med Arne og Marit.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 007 283
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 007 283
Akk. av/nedskr. pr 1/1	97 537
+ Ordinære avskrivninger	19 507
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	117 045
Balanseført verdi pr 31/12	890 238
Prosentatsats for ord.avskr	2-2



Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Noter 2020

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	18 190	22 850

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 387 928 og pr 31.12. i fjor kr 425 831.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	562 168	592 503
Pantsatte eiendeler:		
Tomt og bygg	890 239	909 746
Sum pantsatte eiendeler	890 239	909 746

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Grunnkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	125 000	0	256 085	381 085
+Fra årets resultat			24 524	24 524
Pr 31.12.	125 000	0	280 609	405 609



Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		205 905	117 780
Sum driftsinntekter		205 905	117 780
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 507	19 507
Annen driftskostnad	2	135 863	315 665
Sum driftskostnader		155 370	335 173
DRIFTSRESULTAT		50 535	(217 393)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48	73
Sum finansinntekter		48	73
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 059	17 668
Sum finanskostnader		26 059	17 668
NETTO FINANSPOSTER		(26 011)	(17 595)
ORDINÆRT RESULTAT		24 524	(234 988)
ÅRSRESULTAT		24 524	(234 988)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	24 524	(234 988)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		24 524	(234 988)



Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	890 239	909 746
Sum varige driftsmidler		890 239	909 746
SUM ANLEGGSMIDLER		890 239	909 746
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(18 657)	0
Andre fordringer		0	38 199
Sum fordringer		(18 657)	38 199
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 307	245 272
SUM OMLØPSMIDLER		109 651	283 471
SUM EIENDELER		999 889	1 193 218
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	280 609	256 085
Sum opptjent egenkapital		280 609	256 085
SUM EGENKAPITAL		405 609	381 085
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	562 168	592 503
Sum annen langsiktig gjeld		562 168	592 503
SUM LANGSIKTIG GJELD		562 168	592 503
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 833	219 554
Skyldig offentlige avgifter		2 214	0
Annen kortsiktig gjeld		66	75
SUM KORTSIKTIG GJELD		32 113	219 629
SUM GJELD		594 281	812 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		999 889	1 193 218

Tolga den 31/5 2021

Per Kolstad
Leder

Toril Østvang
Nestleder

Maren Riise Rusten
Styremedlem

Knut Sagbakken
Daglig leder

Årsregnskap for Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Organisasjonsnr. 888246142



Stiftelsen Tolgen Hyttestue

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Stiftelsen Tolgen Hyttestue**

Organisasjonsnr. 888246142

Utarbeidet av:
Vekstra Nord-Øst SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Landbrukets Hus
2500 TYNSET
Organisasjonsnr. 937513062