



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 166 999
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JD INVEST AS
Forretningsadresse:	Bjellandveien 12 3172 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	62 713	56 734
Sum kostnader		62 713	56 734
Driftsresultat		-62 713	-56 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 961	147 492
Annen finansinntekt		4 042 527	7 022 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 886 665	2 278 761
Sum finansinntekter		5 959 154	9 448 486
Annen rentekostnad		876	
Annen finanskostnad		160 927	1 785 229
Sum finanskostnader		161 803	1 785 229
Netto finans		5 797 351	7 663 257
Resultat før skattekostnad		5 734 638	7 606 523
Skattekostnad på resultat	3	-165 886	410 654
Årsresultat	4	5 900 524	7 195 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 900 524	7 195 869
Totalresultat		5 900 524	7 195 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 900 524	7 195 869
Sum overføringer og disponeringer		5 900 524	7 195 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	5 767 585	3 935 634
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 198 917	1 737 779
Investeringer i aksjer og andeler		7 161 868	6 864 295
Obligasjoner			1 025 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 660 000	2 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 788 370	15 602 708
Sum anleggsmidler		17 788 370	15 602 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	600 000	590 180
Konsernfordringer			22 965
Sum fordringer	6	600 000	613 145
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		44 034 222	41 124 426
Sum investeringer		44 034 222	41 124 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 416	788 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 416	788 789
Sum omløpsmidler		45 442 638	42 526 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		63 231 008	58 129 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	29 881	29 881
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		179 881	179 881

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	62 885 712	56 985 188
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		62 885 712	56 985 188

Sum egenkapital

4	63 065 593	57 165 069
---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	33 039	331 301
Sum avsetninger for forpliktelser		33 039	331 301

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		33 039	331 301

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	132 376	132 698
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		132 376	632 698

Sum gjeld

	165 415	963 999
--	----------------	----------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 231 008	58 129 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623593

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JD INVEST AS
Forretningsadresse: Bjellandveien 12
3172 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 989 166 999
JD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	62 713	56 734
Sum kostnader		62 713	56 734
Driftsresultat		-62 713	-56 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 961	147 492
Annen finansinntekt		4 042 527	7 022 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 886 665	2 278 761
Sum finansinntekter		5 959 154	9 448 486
Annen rentekostnad		876	
Annen finanskostnad		160 927	1 785 229
Sum finanskostnader		161 803	1 785 229
Netto finans		5 797 351	7 663 257
Resultat før skattekostnad		5 734 638	7 606 523
Skattekostnad på resultat	3	-165 886	410 654
Årsresultat	4	5 900 524	7 195 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 900 524	7 195 869
Totalresultat		5 900 524	7 195 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 900 524	7 195 869
Sum overføringer og disponeringer		5 900 524	7 195 869



Organisasjonsnr: 989 166 999
JD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	5 767 585	3 935 634
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 198 917	1 737 779
Investeringer i aksjer og andeler		7 161 868	6 864 295
Obligasjoner			1 025 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 660 000	2 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 788 370	15 602 708
Sum anleggsmidler		17 788 370	15 602 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	600 000	590 180
Konsernfordringer			22 965
Sum fordringer	6	600 000	613 145
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		44 034 222	41 124 426
Sum investeringer		44 034 222	41 124 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		808 416	788 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 416	788 789
Sum omløpsmidler		45 442 638	42 526 360
SUM EIENDELER		63 231 008	58 129 068



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	29 881	29 881
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		179 881	179 881

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	62 885 712	56 985 188
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		62 885 712	56 985 188

Sum egenkapital	4	63 065 593	57 165 069
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	33 039	331 301
Sum avsetninger for forpliktelser		33 039	331 301

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		33 039	331 301

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	132 376	132 698
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		132 376	632 698

Sum gjeld		165 415	963 999
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 231 008	58 129 068
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 166 999
JD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

JD INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 166 999



RESULTATREGNSKAP

JD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	62 713	56 734
Sum driftskostnader		62 713	56 734
Driftsresultat		-62 713	-56 734
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29 961	147 492
Annen finansinntekt		4 042 527	7 022 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 886 665	2 278 761
Annen rentekostnad		876	0
Annen finanskostnad		160 927	1 785 229
Resultat av finansposter		5 797 351	7 663 257
Resultat før skattekostnad		5 734 638	7 606 523
Skattekostnad på resultat	3	-165 886	410 654
Resultat		5 900 524	7 195 869
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	5 900 524	7 195 869
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 900 524	7 195 869
Sum overføringer		5 900 524	7 195 869



BALANSE

JD INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 767 585	3 935 634
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 198 917	1 737 779
Investeringer i aksjer og andeler		7 161 868	6 864 295
Obligasjoner		0	1 025 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 660 000	2 040 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 788 370	15 602 708
Sum anleggsmidler		17 788 370	15 602 708
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	600 000	590 180
Konsernfordringer		0	22 965
Sum fordringer	6	600 000	613 145
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		44 034 222	41 124 426
Sum investeringer		44 034 222	41 124 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 416	788 789
Sum omløpsmidler		45 442 638	42 526 360
Sum eiendeler		63 231 008	58 129 068



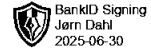
BALANSE

JD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	150 000	150 000
Overkurs	4	29 881	29 881
Sum innskutt egenkapital		179 881	179 881
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	62 885 712	56 985 188
Sum opptjent egenkapital		62 885 712	56 985 188
Sum egenkapital	4	63 065 593	57 165 069
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	33 039	331 301
Sum avsetning for forpliktelser		33 039	331 301
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	132 376	132 698
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		132 376	632 698
Sum gjeld		165 415	963 999
Sum egenkapital og gjeld		63 231 008	58 129 068

Nøtterøy, 24.06.2025
Styret i JD INVEST AS

Jørn Dahl
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsakser

Markedsaksjer er vurdert til virkelig verdi i regnskapet

Note 2 Lønnskostnader

JD INVEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 376	132 698
Endring i utsatt skatt	-298 262	277 956
Skattekostnad ordinært resultat	-165 886	410 654
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 734 638	7 606 523
Permanente forskjeller	-5 132 926	-7 003 352
Skattepliktig inntekt	601 711	603 171
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	132 376	132 698
Sum betalbar skatt i balansen	132 376	132 698

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	150 177	1 505 913	1 355 736
Grunnlag for utsatt skatt	150 177	1 505 913	1 355 736
Utsatt skatt (22 %)	33 039	331 301	298 262

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	29 881	56 985 188	57 165 069
Pr 01.01.2024	150 000	29 881	56 985 188	57 165 069
Årets resultat			5 900 524	5 900 524
Pr. 31.12.2024	150 000	29 881	62 885 712	63 065 593



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bjellandveien 12 AS	Færder	50,0%	50,0%	5 000 000	948 249	15 573
El-gruppen Invest AS	Færder	50,0%	100,0%	20 080	78 824	-22 306
Jlt Shipping Invest AS	TØNSBERG	33,0%	33,0%	500 000	491 885	-1 206
VESTFOLD EIENDOMSINVEST AS	Færder	50,0%	50,0%	176 600	70 323	-122 481
Sum				5 696 680	1 589 280	-130 420

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	8 427 585	5 975 634
Sum	8 427 585	5 975 634
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	5 000,0	150 000
Sum	30		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Dahl	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jørn Dahl	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Jd Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jd Invest AS som viser et overskudd på kr 5 900 524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 30.06.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)