



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 920 745 105                   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                  |
| Foretaksnavn:        | FAKTA HOTELL INVEST AS        |
| Forretningsadresse:  | Heiamyrå 20<br>4031 STAVANGER |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                     |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kristjan Eymundsson |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 16.08.2022          |

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                         |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                |      |                |                |
| Annen driftskostnad                             |      | 27 956         | 13 463         |
| <b>Sum kostnader</b>                            |      | <b>27 956</b>  | <b>13 463</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>-27 956</b> | <b>-13 463</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>       |      |                |                |
| Annen renteinntekt                              |      |                | 168            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                      |      |                | <b>168</b>     |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler |      | 61 742         |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                      |      | <b>61 742</b>  |                |
| <b>Netto finans</b>                             |      | <b>-61 742</b> | <b>168</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat              | 6    |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>    |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Årsresultat</b>                              |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>   |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Totalresultat</b>                            |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>            |      |                |                |
| Udekket tap                                     | 5    | -89 698        | -13 295        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>        |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 3    | 1                | 61 743           |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 3    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1</b>         | <b>61 743</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1</b>         | <b>61 743</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 757 857          | 785 813          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>757 857</b>   | <b>785 813</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>757 857</b>   | <b>785 813</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4, 7 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Udekket tap                                    |      | 242 142          | 152 444          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-242 142</b>  | <b>-152 444</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 5    | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Gjeld</b>                    |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Utsatt skatt                    | 6           |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt                  | 6           |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>757 858</b> | <b>847 556</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 901506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 745 105  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAKTA HOTELL INVEST AS  
Forretningsadresse: Heiamyrå 20  
4031 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristjan Eymundsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 920 745 105  
FAKTA HOTELL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                            |             |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                   |             |                |                |
| Annen driftskostnad                                |             | 27 956         | 13 463         |
| <b>Sum kostnader</b>                               |             | <b>27 956</b>  | <b>13 463</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                              |             | <b>-27 956</b> | <b>-13 463</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>      |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                 |             |                | 168            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                         |             |                | <b>168</b>     |
| Nedskrivning av andre<br>finansielle anleggsmidler |             | 61 742         |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                         |             | <b>61 742</b>  |                |
| <b>Netto finans</b>                                |             | <b>-61 742</b> | <b>168</b>     |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>     |             | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat              | 6           |                |                |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                 |             | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>  |             | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Totalresultat</b>                               |             | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>           |             |                |                |
| Udekket tap  | 5           | -89 698        | -13 295        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>       |             | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |



Organisasjonsnr: 920 745 105  
FAKTA HOTELL INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2021             | 2020             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6        |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 3        | 1                | 61 743           |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 3        |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |          | <b>1</b>         | <b>61 743</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>1</b>         | <b>61 743</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |          | 757 857          | 785 813          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>757 857</b>   | <b>785 813</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>757 857</b>   | <b>785 813</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4, 7     | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Udekket tap                                    |          | 242 142          | 152 444          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>-242 142</b>  | <b>-152 444</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>5</b> | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |
| <b>Gjeld</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                                   | 6        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |



|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt                  | 6 |                |                |
| Sum gjeld                       |   | 0              | 0              |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>757 858</b> | <b>847 556</b> |



Organisasjonsnr: 920 745 105  
FAKTA HOTELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fakta Hotell Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fakta Hotell Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 89 698. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Fakta Hotell Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70

**ER**  
1998



ERGA REVISJON as



avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Presisering

Selskapet opplyser i note 7 at selskapet vil bli avviklet i 2022. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskapet.

Stavanger, 16. august 2022  
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skulstad, Konrad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

16.08.2022 10.34.53

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2021

## Fakta Hotell Invest AS

**Org.nr.: 920 745 105**



## Fakta Hotell Invest AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>                          |      |                |                |
| Amen driftskostnad                              |      | 27 956         | 13 463         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                      |      | <b>27 956</b>  | <b>13 463</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>-27 956</b> | <b>-13 463</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>       |      |                |                |
| Renteinntekt                                    |      | 0              | 168            |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler |      | 61 742         | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                 |      | <b>-61 742</b> | <b>168</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Årsresultat</b>                              |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |
| <b>Overføringer</b>                             |      |                |                |
| Overført til udekket tap                        | 5    | 89 698         | 13 295         |
| <b>Sum overføringer</b>                         |      | <b>-89 698</b> | <b>-13 295</b> |



## Fakta Hotell Invest AS

### Balansen 31.12.

| EIENDELER                            | Note | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap          | 3    | 1                | 61 743           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>1</b>         | <b>61 743</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>1</b>         | <b>61 743</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>  |      | <b>757 857</b>   | <b>785 813</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>757 857</b>   | <b>785 813</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Aksjekapital                         | 4, 7 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Udekket tap                          |      | -242 142         | -152 444         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>-242 142</b>  | <b>-152 444</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>               | 5    | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                       | 6    | 0                | 0                |
| <b>Sum gjeld</b>                     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>757 858</b>   | <b>847 556</b>   |

Stavanger, 16.08.2022  
Styret i Fakta Hotell Invest AS

John Heitmann  
styreleder

Trygve Anda  
styremedlem

Kristjan Eymundsson  
styremedlem/daglig leder



## Fakta Hotell Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Aksjer i datterselskap

|               | Forretningskontor | Eierandel | Balanseført verdi |
|---------------|-------------------|-----------|-------------------|
| Eldgos EHF *) | Island            | 100%      | 1                 |



## Fakta Hotell Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital    | Antall  | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 10        | 1 000 000   |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonær   | Ordinære | Eier- og stemmeandel |
|------------|----------|----------------------|
| Fakta 1 AS | 100 000  | 100%                 |

#### Note 5 Egenkapital

|                          | Aksjekapital     | Udekket tap     | Sum egenkapital |
|--------------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Egenkapital 01.01</b> | <b>1 000 000</b> | <b>-152 444</b> | <b>847 556</b>  |
| Årets resultat           |                  | -89 698         | -89 698         |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>1 000 000</b> | <b>-242 142</b> | <b>757 858</b>  |

#### Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021     | 2020     |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |          |
| Betalbar skatt                           | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                              |                |                |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt:       |                |                |
| Ordinært resultat før skatt  | -89 698        | -13 295        |
| Permanente forskjeller       | 61 742         | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-27 956</b> | <b>-13 295</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:           |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2021     | 2020     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -180 400 | -152 444 | 27 956   |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 180 400  | 152 444  | -27 956  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Fakta Hotell Invest AS**

---

**Noter til årsregnskapet for 2021**

**Note 7 Fortsatt drift**

Selskapet inngår i Fakta 1-konsernet sammen med Fakta Bygg AS og Fakta Bolig AS. Fakta Bygg AS er konkurs 19.05.2022. Fakta Hotell Invest AS vil bli avviklet i 2022.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Eymundsson, Kristjan**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.08.2022 09.50.30

**Anda, Trygve**

Norwegian BankID

16.08.2022 12.02.29

**Heitmann, John**

Norwegian BankID

16.08.2022 16.31.02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.