



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 772 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSRØDHØGDA 50 AS  
Forretningsadresse: Bjørnstadgata 50  
1792 TISTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Oline Garder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 790	
Annen driftsinntekt		622 647	602 501
<b>Sum inntekter</b>		<b>632 437</b>	<b>602 501</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 376	113 376
Annen driftskostnad	2	212 747	184 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 123</b>	<b>297 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>306 314</b>	<b>304 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399	461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>399</b>	<b>461</b>
Annen rentekostnad		205 172	194 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 172</b>	<b>194 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-204 773</b>	<b>-194 241</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	101 541	110 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 177 421	2 287 281
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	7 074	10 590
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 184 495</b>	<b>2 297 871</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 184 495</b>	<b>2 297 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	58 971	42 471
Andre kortsiktige fordringer		37 108	31 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 079</b>	<b>73 636</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 182	218 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 182</b>	<b>218 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>235 261</b>	<b>292 549</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 419 756</b>	<b>2 590 420</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		505 616	607 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-505 616</b>	<b>-607 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-465 616</b>	<b>-567 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 599 540	2 836 257
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 599 540</b>	<b>2 836 257</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 599 540</b>	<b>2 836 257</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 448	1 460
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		58 131	59 442
Annen kortsiktig gjeld		226 253	260 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 832</b>	<b>321 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 885 372</b>	<b>3 157 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 419 756</b>	<b>2 590 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 772 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSRØDHØGDA 50 AS  
Forretningsadresse: Bjørnstadgata 50  
1792 TISTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Oline Garder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 917 772 215  
GRIMSRØDHØGDA 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 790	
Annen driftsinntekt		622 647	602 501
<b>Sum inntekter</b>		<b>632 437</b>	<b>602 501</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 376	113 376
Annen driftskostnad	2	212 747	184 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 123</b>	<b>297 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>306 314</b>	<b>304 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399	461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>399</b>	<b>461</b>
Annen rentekostnad		205 172	194 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 172</b>	<b>194 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-204 773</b>	<b>-194 241</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	101 541	110 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 541</b>	<b>110 750</b>



Organisasjonsnr: 917 772 215  
GRIMSRØDHØGDA 50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	2 177 421	2 287 281
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1, 5		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1, 5		
----------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 5	7 074	10 590
-----------	------	-------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 184 495</b>	<b>2 297 871</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 184 495</b>	<b>2 297 871</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	5		
------------	---	--	--

##### Fordringer

Kundefordringer	5	58 971	42 471
-----------------	---	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		37 108	31 165
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>96 079</b>	<b>73 636</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		139 182	218 913
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>139 182</b>	<b>218 913</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>235 261</b>	<b>292 549</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 419 756</b>	<b>2 590 420</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
--------------	------	--------	--------

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
----------------------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		505 616	607 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-505 616</b>	<b>-607 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-465 616</b>	<b>-567 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 599 540	2 836 257
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 599 540</b>	<b>2 836 257</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 599 540</b>	<b>2 836 257</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		1 448	1 460
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		58 131	59 442
Annen kortsiktig gjeld		226 253	260 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 832</b>	<b>321 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 885 372</b>	<b>3 157 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 419 756</b>	<b>2 590 420</b>



Organisasjonsnr: 917 772 215  
GRIMSRØDHØGDA 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Grimsrødhøgda 50 AS**

---

Organisasjonsnr: 917 772 215



## Resultatregnskap

Grimsrødhøgda 50 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 790	0
Annen driftsinntekt		622 647	602 501
Sum driftsinntekter		<u>632 437</u>	<u>602 501</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 376	113 376
Annen driftskostnad	2	212 747	184 134
Sum driftskostnader		<u>326 123</u>	<u>297 510</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>306 314</u>	<u>304 991</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399	461
Annen rentekostnad		205 172	194 702
Resultat av finansposter		<u>-204 773</u>	<u>-194 241</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>101 541</u>	<u>110 750</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		101 541	110 750
<b>Årsresultat</b>		<u>101 541</u>	<u>110 750</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	101 541	110 750
Sum overføringer		<u>101 541</u>	<u>110 750</u>



### Balanse

Grimsrødhøgda 50 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 177 421	2 287 281
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	7 074	10 590
Sum varige driftsmidler		<u>2 184 495</u>	<u>2 297 871</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 184 495</u>	<u>2 297 871</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	58 971	42 471
Andre kortsiktige fordringer		37 108	31 165
Sum fordringer		<u>96 079</u>	<u>73 636</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 182	218 913
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>139 182</u>	<u>218 913</u>
Sum omløpsmidler		<u>235 261</u>	<u>292 549</u>
Sum eiendeler		<u>2 419 756</u>	<u>2 590 420</u>

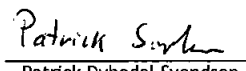


## Balanse Grimsrødhøgda 50 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-505 616	-607 156
Sum opptjent egenkapital		<u>-505 616</u>	<u>-607 156</u>
Sum egenkapital	4	<u>-465 616</u>	<u>-567 156</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 599 540	2 836 257
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 599 540</u>	<u>2 836 257</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 448	1 460
Skyldig offentlige avgifter		58 131	59 442
Annen kortsiktig gjeld		226 253	260 417
Sum kortsiktig gjeld		<u>285 832</u>	<u>321 319</u>
Sum gjeld		<u>2 885 372</u>	<u>3 157 576</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 419 756</u>	<u>2 590 420</u>

Halden, 25.03.2025  
Styret i Grimsrødhøgda 50 AS

  
Inger-Oline Garder  
Styreleder/daglig leder

  
Patrick Dybedal Svendsen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 873 755	200 000	35 207	3 108 962
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 873 755	200 000	35 207	3 108 962
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-896 334	0	-28 133	-924 467
Balanseført verdi 31.12	1 977 421	200 000	7 074	2 184 495
Årets avskrivninger	109 860	0	3 516	113 376
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	
Økonomisk levetid	25 år		10 år	

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	101 541	110 750
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 994	20 116
Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 535	-130 865
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	119 395	142 503	23 108
Fordringer	0	3 886	3 886
<b>Sum</b>	<b>119 395</b>	<b>146 389</b>	<b>26 994</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-630 581	-759 115	-128 535
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	511 186	612 726	101 541
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	-10 000	-607 156	-567 156
Årets resultat			101 541	101 541
<b>Pr 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-505 616</b>	<b>-465 616</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	-1 507 000	-1 725 508
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 599 540	2 836 257
<b>Sum</b>	<b>2 599 540</b>	<b>2 836 257</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 177 421	2 287 281
<b>Sum</b>	<b>2 177 421</b>	<b>2 287 281</b>

### Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.2024. Selskapet foretok i 2016 og 2017 vedlikeholdsarbeid på selskapets eiendom. Byggearbeidene ble ferdigstilt i 2017, og selskapet hatt overskudd i årene etterpå. Det ventes at selskapet vil gå med overskudd i årene fremover også. Det antas videre å ligge merverdier utover bokført verdi på eiendommen. Ved behov vil aksjonærene tilføre midler. Som følge av dette anses det ikke for å være risiko knyttet til fortsatt drift.