



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 139 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&S STAVSENG HOLDING AS
Forretningsadresse: Solnørdalsvegen 29
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jostein Stavseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 105	16 250
Sum kostnader		17 105	16 250
Driftsresultat		-17 105	-16 250
Annen rentekostnad			324
Sum finanskostnader			324
Netto finans			-324
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 105	-16 574
Skattekostnad på ordinært resultat			-3 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 105	-12 928
Årsresultat	3	-17 105	-12 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 105	-12 928
Totalresultat		-17 105	-12 928
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-17 105	-12 928
Sum overføringer og disponeringer		-17 105	-12 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	17 878 536	17 878 536
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		18 278 536	18 278 536
Sum anleggsmidler		18 278 536	18 278 536
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 607	6 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 607	6 087
Sum omløpsmidler		5 607	6 087
SUM EIENDELER		18 284 143	18 284 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		33 670	33 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 533 670	1 533 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 059 755	14 076 860
Sum opptjent egenkapital		14 059 755	14 076 860
Sum egenkapital	3	15 593 425	15 610 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 690 718	2 674 093
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 690 718	2 674 093
Sum gjeld		2 690 718	2 674 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 284 143	18 284 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 752360

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 139 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&S STAVSENG HOLDING AS
Forretningsadresse: Solnørdalsvegen 29
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jostein Stavseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 923 139 710
K&S STAVSENG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 105	16 250
Sum kostnader		17 105	16 250
Driftsresultat		-17 105	-16 250
Annen rentekostnad			324
Sum finanskostnader			324
Netto finans			-324
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 105	-16 574
Skattekostnad på ordinært resultat			-3 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 105	-12 928
Årsresultat	3	-17 105	-12 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 105	-12 928
Totalresultat		-17 105	-12 928
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-17 105	-12 928
Sum overføringer og disponeringer		-17 105	-12 928



Organisasjonsnr: 923 139 710
K&S STAVSENG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	17 878 536	17 878 536
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		18 278 536	18 278 536
Sum anleggsmidler		18 278 536	18 278 536

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 607	6 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 607	6 087
Sum omløpsmidler		5 607	6 087
SUM EIENDELER		18 284 143	18 284 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		33 670	33 670
Sum innskutt egenkapital		1 533 670	1 533 670

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		14 059 755	14 076 860
Sum opptjent egenkapital		14 059 755	14 076 860
Sum egenkapital	3	15 593 425	15 610 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 690 718	2 674 093
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 690 718	2 674 093
Sum gjeld		2 690 718	2 674 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 284 143	18 284 623



Organisasjonsnr: 923 139 710
K&S STAVSENG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i K&S Stavseng Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert K&S Stavseng Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr- 17 105. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

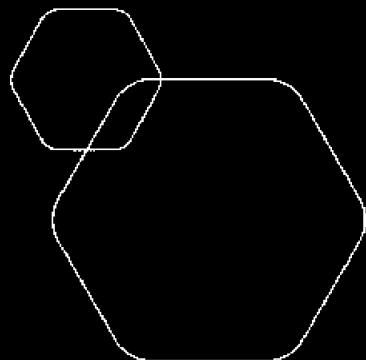


Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 12. juli 2022
I Tide Revisjon AS

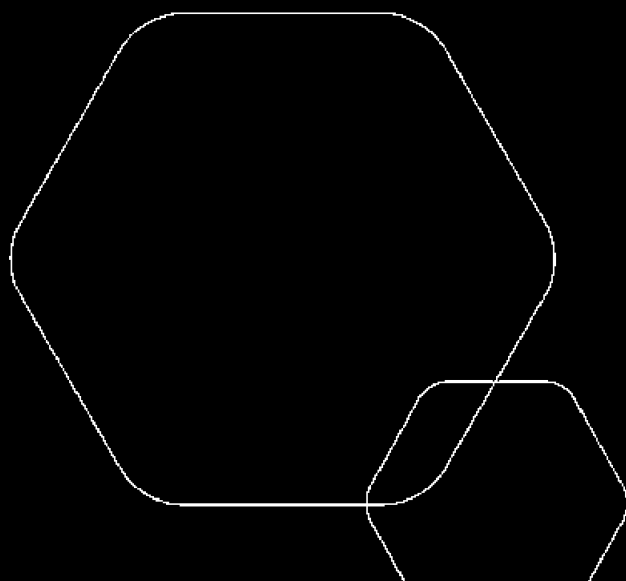
Magne Hoff
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

K&S Stavseng Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 139 710



RESULTATREGNSKAP

K&S STAVSENG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		17 105	16 250
Sum driftskostnader		17 105	16 250
Driftsresultat		-17 105	-16 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	324
Resultat av finansposter		0	-324
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 105	-16 574
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-3 646
Ordinært resultat		-17 105	-12 928
Årsresultat	3	-17 105	-12 928
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		17 105	12 928
Sum overføringer		-17 105	-12 928



BALANSE

K&S STAVSENG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	17 878 536	17 878 536
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 278 536	18 278 536
Sum anleggsmidler		18 278 536	18 278 536
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 607	6 087
Sum omløpsmidler		5 607	6 087
Sum eiendeler		18 284 143	18 284 623



BALANSE

K&S STAVSENG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		33 670	33 670
Sum innskutt egenkapital		1 533 670	1 533 670
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 059 755	14 076 860
Sum opptjent egenkapital		14 059 755	14 076 860
Sum egenkapital	3	15 593 425	15 610 530
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	2	2 690 718	2 674 093
Sum kortsiktig gjeld		2 690 718	2 674 093
Sum gjeld		2 690 718	2 674 093
Sum egenkapital og gjeld		18 284 143	18 284 623

Ørskog, 12.07.2022
Styret i K&S Stavseng Holding AS

Knut Jostein Stavseng
styreleder/daglig leder

Sturla Stavseng
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

K&S Stavseng Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020
K&S Stavseng AS	2 121 114	2 104 489
Stavseng Eiendom AS	569 604	569 604
Sum	2 690 718	2 674 093



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 500 000	33 670	14 076 860	15 610 530
Årets resultat			-17 105	-17 105
Pr 31.12.2021	1 500 000	33 670	14 059 755	15 593 425

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELKAP						
K&S Stavseng AS ÅLESUND		100,00%	100,0%	6 236 766	13 433 060	703 773
Stavseng ÅLESUND		100,0%	100,0%	11 641 770	5 483 076	27 753
Eiendom AS						
Sum				17 878 536		
TILKNYTTET SELSKAP						
Byggess Boligområder		26,7%	26,7%	400 000	1 010 904	-34 887
Sum				400 000		