



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 282 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSGARDEN AS
Forretningsadresse: Nordbøgata 9A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 051 115	5 946 654
Sum inntekter		6 051 115	5 946 654
Kostnader			
Varekostnad		1 704	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 010 313	1 011 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 262 135	3 071 134
Sum kostnader		3 274 151	4 082 134
Driftsresultat		2 776 964	1 864 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 990 008	448 799
Sum finansinntekter		1 990 008	448 799
Annen rentekostnad		2 788 379	1 650 802
Annen finanskostnad		130 032	
Sum finanskostnader		2 918 411	1 650 802
Netto finans		-928 403	-1 202 003
Ordinært resultat før skattekostnad		1 848 562	662 516
Skattekostnad på resultat	5	406 682	145 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 441 880	516 762
Årsresultat		1 441 880	516 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 441 880	516 762
Totalresultat		1 441 880	516 762
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	1 899 323	941 777
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-457 444	-425 015
Sum overføringer og disponeringer		1 441 880	516 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	38 612 134	21 717 026
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		38 612 134	21 717 026
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	30 030 027	28 422 763
Sum finansielle anleggsmidler		30 030 027	28 422 763
Sum anleggsmidler		68 642 161	50 139 789
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 614 381	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 040 203	
Konsernfordringer	4, 4, 7	1 607 861	1 505 863
Sum fordringer		5 262 445	1 505 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 456 791	5 320 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 456 791	5 320 791
Sum omløpsmidler		9 719 236	6 826 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		78 361 397	56 966 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 225	3 207 225
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		3 307 225	3 307 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 606 181	6 063 625
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 606 181	6 063 625
Sum egenkapital		8 913 406	9 370 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 524 383	1 653 407
Sum avsetninger for forpliktelser		1 524 383	1 653 407
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 478 292	44 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Ansvarlig lånekapital	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		58 478 292	44 000 000
Sum langsiktig gjeld		60 002 675	45 653 407
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		4 037 972	155 512
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	4	5 407 343	1 786 675
Sum kortsiktig gjeld		9 445 315	1 942 187
Sum gjeld		69 447 990	47 595 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 361 397	56 966 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470650

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 282 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSGARDEN AS
Forretningsadresse: Nordbøgata 9A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 282 576
PORSGARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 051 115	5 946 654
Sum inntekter		6 051 115	5 946 654
Kostnader			
Varekostnad		1 704	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 010 313	1 011 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 262 135	3 071 134
Sum kostnader		3 274 151	4 082 134
Driftsresultat		2 776 964	1 864 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 990 008	448 799
Sum finansinntekter		1 990 008	448 799
Annen rentekostnad		2 788 379	1 650 802
Annen finanskostnad		130 032	
Sum finanskostnader		2 918 411	1 650 802
Netto finans		-928 403	-1 202 003
Ordinært resultat før skattekostnad		1 848 562	662 516
Skattekostnad på resultat	5	406 682	145 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 441 880	516 762
Årsresultat		1 441 880	516 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 441 880	516 762
Totalresultat		1 441 880	516 762
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		



Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	1 899 323	941 777
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-457 444	-425 015
Sum overføringer og disponeringer		1 441 880	516 762



Organisasjonsnr: 919 282 576
PORSGARDEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	38 612 134	21 717 026
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		38 612 134	21 717 026
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige			
fordringer	4	30 030 027	28 422 763
Sum finansielle			
anleggsmidler		30 030 027	28 422 763
Sum anleggsmidler		68 642 161	50 139 789
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 614 381	
Andre kortsiktige			
fordringer	4	1 040 203	
Konsernfordringer	4, 4, 7	1 607 861	1 505 863
Sum fordringer		5 262 445	1 505 863
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 456 791	5 320 791
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 456 791	5 320 791
Sum omløpsmidler		9 719 236	6 826 655
SUM EIENDELER		78 361 397	56 966 444



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 225	3 207 225
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		3 307 225	3 307 225

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 606 181	6 063 625
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 606 181	6 063 625

Sum egenkapital 8 913 406 9 370 850

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	1 524 383	1 653 407
Sum avsetninger for forpliktelses		1 524 383	1 653 407

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 478 292	44 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Ansvarlig lånekapital	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		58 478 292	44 000 000

Sum langsiktig gjeld 60 002 675 45 653 407

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		4 037 972	155 512
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	5 407 343	1 786 675
Sum kortsiktig gjeld		9 445 315	1 942 187

Sum gjeld 69 447 990 47 595 594

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 78 361 397 56 966 444



Organisasjonsnr: 919 282 576
PORSGARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Porsgarden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 282 576



Resultatregnskap

Porsgarden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	6 051 115	5 946 654
Sum driftsinntekter		6 051 115	5 946 654
Varekostnad		1 704	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 010 313	1 011 000
Annen driftskostnad		2 262 135	3 071 134
Sum driftskostnader		3 274 151	4 082 134
Driftsresultat		2 776 964	1 864 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 990 008	448 799
Annen rentekostnad		2 788 379	1 650 802
Annen finanskostnad		130 032	0
Resultat av finansposter		-928 403	-1 202 003
Resultat før skattekostnad		1 848 562	662 516
Skattekostnad på resultat	5	406 682	145 754
Årsresultat		1 441 880	516 762
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 899 323	941 777
Overført fra annen egenkapital	6	457 444	425 015
Sum overføringer		1 441 880	516 762



Balanse

Porsgarden AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	38 612 134	21 717 026
Sum varige driftsmidler		38 612 134	21 717 026
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	30 030 027	28 422 763
Sum finansielle anleggsmidler		30 030 027	28 422 763
Sum anleggsmidler		68 642 161	50 139 789
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 614 381	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 040 203	0
Konsernfordringer	4, 7	1 607 861	1 505 863
Sum fordringer		5 262 445	1 505 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 456 791	5 320 791
Sum omløpsmidler		9 719 236	6 826 655
Sum eiendeler		78 361 397	56 966 444



Balanse

Porsgarden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 225	3 207 225
Sum innskutt egenkapital		3 307 225	3 307 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 606 181	6 063 625
Sum opptjent egenkapital		5 606 181	6 063 625
Sum egenkapital		8 913 406	9 370 850
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 524 383	1 653 407
Sum avsetning for forpliktelser		1 524 383	1 653 407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 478 292	44 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 478 292	44 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 037 972	155 512
Annen kortsiktig gjeld	4	5 407 343	1 786 675
Sum kortsiktig gjeld		9 445 315	1 942 187
Sum gjeld		69 447 990	47 595 594
Sum egenkapital og gjeld		78 361 397	56 966 444

Stavanger, 24.04.2024
Styret i Porsgarden AS

Kristin Bjelland
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Porsgarden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	51 129 505	51 129 505
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 905 420	17 905 420
Anskaffelseskost 31.12.23	69 034 925	69 034 925
Av- og nedskrivninger pr.	29 412 481	29 412 481
Årets ordinære avskrivninger	1 010 310	1 010 310
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	30 422 791	30 422 791
Bokført verdi 31.12.23	38 612 134	38 612 134

Økonomisk levetid 20-50 år

Note 4 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	1 040 203	0
Sum	1 040 203	0

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Gjeld til Bjella Investments AS	0	1 207 406
Gjeld til Bjella Investments AS - konsernbidrag	2 435 029	0
Annen kortsiktig gjeld	2 972 314	579 269
Sum	5 407 343	1 786 675

Konsernfordringer	2023	2022
Fordring på Bjella Investment AS	30 030 027	28 422 763
Fordring på AB Kapital AS	803 931	752 932
Fordring på Bjella Holding AS	803 931	752 932
Sum	31 637 889	29 928 627

Renteinntekter knyttet til lån til foretak i samme konsern utgjør kr. 1 990 008.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	535 706	265 629
Endring i utsatt skattefordel	-129 024	-119 875
Skattekostnad ordinært resultat	406 682	145 754
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 848 562	662 516
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	586 468	544 889
Avgitt konsernbidrag	-2 435 029	-1 207 405
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	535 706	-265 629
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-535 706	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	265 629
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 315 268	6 748 299	433 031
Gevinst – og tapskonto	613 746	767 182	153 436
Sum	6 929 013	7 515 481	586 468
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	6 929 013	7 515 481	586 468
Utsatt skatt (22 %)	1 524 383	1 653 406	129 023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	3 207 225	6 063 625	9 370 850
Årets resultat	0	0	1 441 880	1 441 880
Avgitt konsernbidrag			-1 899 323	-1 899 323
Pr. 31.12.2023	100 000	3 207 225	5 606 181	8 913 406



Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjon	58 478 292	44 000 000
Sum gjeld	58 478 292	44 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	38 612 134	21 717 026
Konsernfordringer	31 637 889	31 637 889
Kundefordringer	2 614 381	0
Sum	72 864 403	53 354 914

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Porsgarden AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjella Investments AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %



Årsregnskap 2023 Porsgarden AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 919 282 576

Doc ID: 254156415e7d06d7e737548dd1127c156dfbdf0a



Resultatregnskap

Porsgarden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	6 051 115	5 946 654
Sum driftsinntekter		6 051 115	5 946 654
Varekostnad		1 704	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 010 313	1 011 000
Annen driftskostnad		2 262 135	3 071 134
Sum driftskostnader		3 274 151	4 082 134
Driftsresultat		2 776 964	1 864 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 990 008	448 799
Annen rentekostnad		2 788 379	1 650 802
Annen finanskostnad		130 032	0
Resultat av finansposter		-928 403	-1 202 003
Resultat før skattekostnad		1 848 562	662 516
Skattekostnad på resultat	5	406 682	145 754
Årsresultat		1 441 880	516 762
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 899 323	941 777
Overført fra annen egenkapital	6	457 444	425 015
Sum overføringer		1 441 880	516 762



Balanse

Porsgarden AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	38 612 134	21 717 026
Sum varige driftsmidler		38 612 134	21 717 026
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	30 030 027	28 422 763
Sum finansielle anleggsmidler		30 030 027	28 422 763
Sum anleggsmidler		68 642 161	50 139 789
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 614 381	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 040 203	0
Konsernfordringer	4, 7	1 607 861	1 505 863
Sum fordringer		5 262 445	1 505 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 456 791	5 320 791
Sum omløpsmidler		9 719 236	6 826 655
Sum eiendeler		78 361 397	56 966 444



Balanse

Porsgarden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	3 207 225	3 207 225
Sum innskutt egenkapital		3 307 225	3 307 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 606 181	6 063 625
Sum opptjent egenkapital		5 606 181	6 063 625
Sum egenkapital		8 913 406	9 370 850
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 524 383	1 653 407
Sum avsetning for forpliktelser		1 524 383	1 653 407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	58 478 292	44 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 478 292	44 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 037 972	155 512
Annen kortsiktig gjeld	4	5 407 343	1 786 675
Sum kortsiktig gjeld		9 445 315	1 942 187
Sum gjeld		69 447 990	47 595 594
Sum egenkapital og gjeld		78 361 397	56 966 444

Stavanger, 24.04.2024

Styret i Porsgarden AS

Kristin Bjelland
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Porsgarden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	51 129 505	51 129 505
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 905 420	17 905 420
Anskaffelseskost 31.12.23	69 034 925	69 034 925
Av- og nedskrivninger pr.	29 412 481	29 412 481
Årets ordinære avskrivninger	1 010 310	1 010 310
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	30 422 791	30 422 791
Bokført verdi 31.12.23	38 612 134	38 612 134

Økonomisk levetid 20-50 år

Note 4 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	1 040 203	0
Sum	1 040 203	0

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Gjeld til Bjella Investments AS	0	1 207 406
Gjeld til Bjella Investments AS - konsernbidrag	2 435 029	0
Annen kortsiktig gjeld	2 972 314	579 269
Sum	5 407 343	1 786 675

Konsernfordringer	2023	2022
Fordring på Bjella Investment AS	30 030 027	28 422 763
Fordring på AB Kapital AS	803 931	752 932
Fordring på Bjella Holding AS	803 931	752 932
Sum	31 637 889	29 928 627

Renteinntekter knyttet til lån til foretak i samme konsern utgjør kr. 1 990 008.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	535 706	265 629
Endring i utsatt skattefordel	-129 024	-119 875
Skattekostnad ordinært resultat	406 682	145 754
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 848 562	662 516
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	586 468	544 889
Avgitt konsernbidrag	-2 435 029	-1 207 405
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	535 706	-265 629
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-535 706	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	265 629
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 315 268	6 748 299	433 031
Gevinst – og tapskonto	613 746	767 182	153 436
Sum	6 929 013	7 515 481	586 468
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	6 929 013	7 515 481	586 468
Utsatt skatt (22 %)	1 524 383	1 653 406	129 023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	3 207 225	6 063 625	9 370 850
Årets resultat	0	0	1 441 880	1 441 880
Avgitt konsernbidrag			-1 899 323	-1 899 323
Pr. 31.12.2023	100 000	3 207 225	5 606 181	8 913 406



Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjon	58 478 292	44 000 000
Sum gjeld	58 478 292	44 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	38 612 134	21 717 026
Konsernfordringer	31 637 889	31 637 889
Kundefordringer	2 614 381	0
Sum	72 864 403	53 354 914

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Porsgarden AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjella Investments AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i
Porsgarden AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Porsgarden AS som viser et overskudd på kr 1 441 880. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 24. april 2024

Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase

Statsautorisert revisor