



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 209 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYHRE SANDUM INVEST AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25B
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 984	138 138
Sum inntekter		192 984	138 138
Kostnader			
Annen driftskostnad		104 392	132 458
Sum kostnader		104 392	132 458
Driftsresultat		88 592	5 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		285	13
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 387	0
Sum finansinntekter		4 672	13
Annen rentekostnad		80 288	41
Sum finanskostnader		80 288	41
Netto finans		-75 616	-28
Resultat før skattekostnad		12 977	5 652
Skattekostnad	1, 2	1 896	1 244
Årsresultat		11 081	4 408
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		11 081	4 408
Sum overføringer og disponeringer		11 081	4 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 970 650	4 970 650
Sum varige driftsmidler		4 970 650	4 970 650
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		84 387	0
Sum finansielle anleggsmidler		84 387	0
Sum anleggsmidler		5 055 037	4 970 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 300
Andre kortsiktige fordringer		0	2 749
Sum fordringer		0	18 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	68 287	40 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 287	40 614
Sum omløpsmidler		68 287	58 663
SUM EIENDELER		5 123 324	5 029 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 489	4 408
Sum opptjent egenkapital		15 489	4 408
Sum egenkapital		45 489	34 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 070 000	4 989 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	400	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 070 400	4 989 740
Sum langsiktig gjeld		5 070 400	4 989 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 512	3 921
Betalbar skatt	1, 2	1 896	1 244
Annen kortsiktig gjeld		1 028	0
Sum kortsiktig gjeld		7 435	5 165
Sum gjeld		5 077 835	4 994 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 123 324	5 029 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371998

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 209 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYHRE SANDUM INVEST AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25B
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 209 396
MYHRE SANDUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 984	138 138
Sum inntekter		192 984	138 138
Kostnader			
Annen driftskostnad		104 392	132 458
Sum kostnader		104 392	132 458
Driftsresultat		88 592	5 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		285	13
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 387	0
Sum finansinntekter		4 672	13
Annen rentekostnad		80 288	41
Sum finanskostnader		80 288	41
Netto finans		-75 616	-28
Resultat før skattekostnad		12 977	5 652
Skattekostnad	1, 2	1 896	1 244
Årsresultat		11 081	4 408
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		11 081	4 408
Sum overføringer og disponeringer		11 081	4 408



Organisasjonsnr: 931 209 396
MYHRE SANDUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 970 650	4 970 650
Sum varige driftsmidler		4 970 650	4 970 650
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		84 387	0
Sum finansielle anleggsmidler		84 387	0
Sum anleggsmidler		5 055 037	4 970 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 300
Andre kortsiktige fordringer		0	2 749
Sum fordringer		0	18 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	68 287	40 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 287	40 614
Sum omløpsmidler		68 287	58 663
SUM EIENDELER		5 123 324	5 029 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 489	4 408
Sum opptjent egenkapital		15 489	4 408
Sum egenkapital		45 489	34 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 070 000	4 989 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	400	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 070 400	4 989 740
Sum langsiktig gjeld		5 070 400	4 989 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 512	3 921
Betalbar skatt	1, 2	1 896	1 244
Annen kortsiktig gjeld		1 028	0
Sum kortsiktig gjeld		7 435	5 165
Sum gjeld		5 077 835	4 994 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 123 324	5 029 313



Organisasjonsnr: 931 209 396
MYHRE SANDUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



MYHRE SANDUM INVEST AS
931 209 396

Resultatregnskap

	Note	2024	29.03 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		192 984	138 138
Sum driftsinntekter		192 984	138 138
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-104 392	-132 458
Sum driftskostnader		-104 392	-132 458
Driftsresultat		88 592	5 680
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		285	13
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 387	0
Sum finansinntekter		4 672	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-80 288	-41
Sum finanskostnader		-80 288	-41
Netto finans		-75 616	-28
Resultat før skattekostnad		12 977	5 652
Skattekostnad	1, 2	-1 896	-1 244
Årsresultat		11 081	4 408
Overføringer			
Annen egenkapital		11 081	4 408
Sum overføringer		11 081	4 408



MYHRE SANDUM INVEST AS
931 209 396

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 970 650	4 970 650
Sum varige driftsmidler		4 970 650	4 970 650
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige obligasjoner mv.		84 387	0
Sum finansielle anleggsmidler		84 387	0
Sum anleggsmidler		5 055 037	4 970 650
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 300
Andre kortsiktige fordringer		0	2 749
Sum fordringer		0	18 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	68 287	40 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 287	40 614
Sum omløpsmidler		68 287	58 663
SUM EIENDELER		5 123 324	5 029 313



MYHRE SANDUM INVEST AS
931 209 396

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 489	4 408
Sum opptjent egenkapital		15 489	4 408
Sum egenkapital		45 489	34 408
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 070 000	4 989 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	400	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 070 400	4 989 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 512	3 921
Betalbar skatt	1, 2	1 896	1 244
Annen kortsiktig gjeld		1 028	0
Sum kortsiktig gjeld		7 435	5 165
Sum gjeld		5 077 835	4 994 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 123 324	5 029 313

LILLESTRØM, 08.04.2025

Petter Myhre
styrets leder

Stig Sandum
styremedlem / daglig leder



MYHRE SANDUM INVEST AS
931 209 396

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	2024	29.03 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 896	1 244
Skattekostnad	1 896	1 244
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	12 977	5 652
Permanente forskjeller	-4 359	0
Skattepliktig inntekt	8 617	5 652
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 896	1 244
Betalbar skatt i balansen	1 896	1 244



MYHRE SANDUM INVEST AS
931 209 396

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 970 650
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 970 650
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	4 970 650

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Eiendom i Strømmen, Lillestrøm kommune.

Note 4 - Bankinnskudd

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	4 408	34 408
Årsresultat	0	11 081	11 081
Egenkapital 31.12.2024	30 000	15 489	45 489

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sandum Finans as	15 000	50,00	Ordinære
Petter Myhre Invest as	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 970 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



MYHRE SANDUM INVEST AS
931 209 396

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.