



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 722 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOST BREISETH LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grimsø Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	7 134 233	7 063 414
Sum inntekter		7 134 233	7 063 414
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	377 461	379 885
Annen driftskostnad	1	712 606	2 036 875
Sum kostnader		1 090 067	2 416 760
Driftsresultat		6 044 166	4 646 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 974 375	1 566 948
Annen renteinntekt		19 374	4 777
Annen finansinntekt		4 330	
Sum finansinntekter		1 998 079	1 571 725
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	135 178	
Annen rentekostnad		2 234 008	2 065 837
Sum finanskostnader		2 369 186	2 065 837
Netto finans		-371 107	-494 112
Resultat før skattekostnad		5 673 059	4 152 542
Skattekostnad	4	1 248 074	913 560
Årsresultat		4 424 985	3 238 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 424 985	3 238 982
Totalresultat		4 424 985	3 238 982
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 125 035	3 292 166
Avsatt til annen egenkapital		299 950	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-53 184
Sum overføringer og disponeringer	5	4 424 985	3 238 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 851 639	25 191 682
Pågående prosjekt		1 307 739	810 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		503 399	540 819
Sum varige driftsmidler	2	26 662 777	26 542 768
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	25 971 939	
Sum finansielle anleggsmidler		25 971 939	
Sum anleggsmidler		52 634 716	26 542 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		985 943	632 177
Andre kortsiktige fordringer		358 260	24 949 607
Sum fordringer	3	1 344 203	25 581 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 842	7 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 842	7 835
Sum omløpsmidler		2 007 045	25 589 618
SUM EIENDELER		54 641 761	52 132 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	900 500	900 500
Annen innskutt egenkapital	5	4 321 611	4 321 611
Sum innskutt egenkapital		5 222 111	5 222 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 298 073	7 998 123
Sum opptjent egenkapital		8 298 073	7 998 123
Sum egenkapital		13 520 184	13 220 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 712 065	3 627 463
Sum avsetninger for forpliktelser		3 712 065	3 627 463
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		129 748	129 748
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	29 663 515	30 648 445
Sum annen langsiktig gjeld		29 793 263	30 778 193
Sum langsiktig gjeld		33 505 328	34 405 656
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		2 005 111	32 087
Betalbar skatt		1	1
Skyldig offentlige avgifter			271 634
Annen kortsiktig gjeld	3	5 611 137	4 202 774
Sum kortsiktig gjeld		7 616 249	4 506 496
Sum gjeld		41 121 577	38 912 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 641 761	52 132 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582655

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 722 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOST BREISETH LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Grimsø Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 910 722 298
HOST BREISETH LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 851 639	25 191 682
Pågående prosjekt		1 307 739	810 266
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		503 399	540 819
Sum varige driftsmidler	2	26 662 777	26 542 768

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	25 971 939	
Sum finansielle anleggsmidler		25 971 939	

Sum anleggsmidler		52 634 716	26 542 768
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		985 943	632 177
Andre kortsiktige fordringer		358 260	24 949 607
Sum fordringer	3	1 344 203	25 581 784

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		662 842	7 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 842	7 835

Sum omløpsmidler		2 007 045	25 589 618
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		54 641 761	52 132 386
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	900 500	900 500
Annen innskutt egenkapital	5	4 321 611	4 321 611
Sum innskutt egenkapital		5 222 111	5 222 111



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 298 073	7 998 123
Sum opptjent egenkapital		8 298 073	7 998 123
Sum egenkapital		13 520 184	13 220 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 712 065	3 627 463
Sum avsetninger for forpliktelser		3 712 065	3 627 463
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		129 748	129 748
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	29 663 515	30 648 445
Sum annen langsiktig gjeld		29 793 263	30 778 193
Sum langsiktig gjeld		33 505 328	34 405 656
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		2 005 111	32 087
Betalbar skatt		1	1
Skyldig offentlige avgifter			271 634
Annen kortsiktig gjeld	3	5 611 137	4 202 774
Sum kortsiktig gjeld		7 616 249	4 506 496
Sum gjeld		41 121 577	38 912 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 641 761	52 132 386



Organisasjonsnr: 910 722 298
HOST BREISETH LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Host Breiseth Lillehammer AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Host Breiseth Lillehammer AS som viser et overskudd på NOK 4 424 986. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 40NC4-WNY91-A0SKH-6YG33-HK7K9-HP1AY





Revisors beretning 2024 for Host Breiseth Lillehammer AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. mai 2025
RSM Norge AS

Marthe Lise Drolsum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 40NC4-WNY91-A0SKH-6YG33-HK7K9-HP1AY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Drolsum, Marthe Lise

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-675527

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 07:52:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40NC4-WNY91-A0SKH-6YG33-HK7K9-HP1AY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Host Breiseth Lillehammer AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	7 134 233	7 063 414
Sum driftsinntekter		7 134 233	7 063 414
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	377 461	379 885
Annen driftskostnad	1	712 606	2 036 875
Sum driftskostnader		1 090 067	2 416 760
Driftsresultat		6 044 166	4 646 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 974 375	1 566 948
Annen renteinntekt		19 374	4 777
Annen finansinntekt		4 330	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-135 178	0
Annen rentekostnad		-2 234 008	-2 065 837
Resultat av finansposter		-371 107	-494 112
Resultat før skattekostnad		5 673 059	4 152 542
Skattekostnad	4	-1 248 073	-913 560
Årsresultat		4 424 986	3 238 982
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		4 125 035	3 292 166
Avsatt til annen egenkapital		299 951	0
Overført fra annen egenkapital		0	-53 184
Sum overføringer	5	4 424 986	3 238 982



Host Breiseth Lillehammer AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 851 640	25 191 682
Pågående prosjekt		1 307 739	810 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		503 399	540 819
Sum varige driftsmidler	2	26 662 778	26 542 768
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	25 971 939	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 971 939	0
Sum anleggsmidler		52 634 717	26 542 768
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		985 943	632 177
Andre kortsiktige fordringer		358 260	24 949 607
Sum fordringer	3	1 344 203	25 581 784
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 842	7 835
Sum omløpsmidler		2 007 045	25 589 618
Sum eiendeler		54 641 762	52 132 386



Host Breiseth Lillehammer AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	900 500	900 500
Annen innskutt egenkapital	5	4 321 611	4 321 611
Sum innskutt egenkapital		5 222 111	5 222 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 298 074	7 998 123
Sum opptjent egenkapital		8 298 074	7 998 123
Sum egenkapital		13 520 185	13 220 234



Host Breiseth Lillehammer AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 712 065	3 627 463
Sum avsetning for forpliktelser		3 712 065	3 627 463
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	29 663 515	30 648 445
Annen langsiktig gjeld		129 748	129 748
Sum annen langsiktig gjeld		29 793 263	30 778 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 005 111	32 087
Betalbar skatt		1	1
Skyldig offentlige avgifter		0	271 634
Annen kortsiktig gjeld	3	5 611 137	4 202 774
Sum kortsiktig gjeld		7 616 249	4 506 496
Sum gjeld		41 121 577	38 912 152
Sum egenkapital og gjeld		54 641 762	52 132 386

Oslo,

Styret i Host Breiseth Lillehammer AS

Anders Grimsø Moe
styreleder/daglig leder

Lydia Pedersen
styremedlem

Jon Wegner Petter Haaland
styremedlem



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Konsern

Selskapet inngår i konsolideringen i Flying Elephant AS, org. nr. 921 890 346, Grundingen 6, 0250 Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets adresse.



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2024

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er kontrollert av Flying Elephant AS, org. nr. 921 890 346, som eier 100% av selskapets aksjer.

Asmund Haare med familie eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2024	2023
a) Salg av varer og tjenester		
- Leieinntekter	5 960 727	6 027 718
Sum salg av varer og tjenester	5 960 727	6 027 718
b) Kjøp av varer og tjenester		
- Administrasjonsfee	1 086 840	1 044 637
Sum kjøp av varer og tjenester	1 086 840	1 044 637

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Bygning
Anskaffelseskost 01.01	1 109 749	37 778 171
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 109 749	37 778 171
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-14 036 279
Balanseført verdi 31.12	1 109 749	23 741 892

Årets avskrivninger 0 340 041

Varige driftsmidler	Maskiner og inventar	Pågående prosjekt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	6 672 777	810 266	46 370 963
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	497 473	497 473
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 672 777	1 307 739	46 868 436
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-6 169 378	0	-20 205 657
Balanseført verdi 31.12	503 400	1 307 739	26 662 780
Årets avskrivninger	37 421	0	377 461

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygninger og annen fast eiendom	20 - 100 år
Maskiner og inventar	3 - 15 år
Tomt og pågående prosjekt	0 år



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2024

Forts. Note 2 Varige driftsmidler

Pantsikret gjeld	2024	2023
Balansført verdi av pantsatte eiendeler:		
Bygning	23 741 892	24 081 934
Tomt	1 109 749	1 109 749
Inventar	1 811 139	1 351 085
Sum	26 662 780	26 542 768

Selskapets bankforbindelse, Sparebank 1 Østlandet, har 1. prioritet panterett i fast eiendom pålydende NOK 50 000 000.

Note 3 Annet mellomværende og renter med konsernselskaper

Mellomværende med konsernselskap	2024	2023
Kortsiktig fordring til foretak i samme konsern	223 467	24 949 607
Kortsiktig kundefordring på selskap i samme konsern	985 943	630 053
Langsiktig fordring på foretak i samme konsern	25 971 939	0
Kortsiktig gjeld - avgitt konsernbidrag	-5 288 506	-4 068 059
Annen kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	-107 352	0
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-1 358 550	0
Konsernrenter	2024	2023
Renteinntekter	-1 974 375	-1 566 948
Rentekostnader	135 178	0



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	1 163 471	775 894
Endring i utsatt skatt	84 602	137 666
Årets skattekostnad	1 248 073	913 560
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	5 673 059	4 152 542
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-384 559	-84 482
Årets skattegrunnlag	5 288 500	4 068 060
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023
Fordringer	0	-343 858
Anleggsmidler	16 873 024	16 815 590
Gevinst- og tapskonto	0	16 736
Sum	16 873 024	16 488 468
22% utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	3 712 065	3 627 463

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01	900 500	4 321 611	7 998 123	13 220 234
Årets resultat	0	0	4 424 986	4 424 986
Avgitt konsernbidrag	0	0	-4 125 034	-4 125 034
Egenkapital pr. 31.12	900 500	4 321 611	8 298 075	13 520 186



Host Breiseth Lillehammer AS

Noter 2024

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 801	500	900 500

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Host Hotelleiendom Norge AS	1 801	100 %
Totalt antall aksjer	1 801	100 %

Note 7 Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Anders Grimsø Moe

00560e9f-ba37-42a3-bdbd-043a0a0e456c - 2025-04-23 11:50:58 UTC +03:00
BankID - 7edc3076-de8d-4522-96cf-554052e71740 - NO

Jon Wegner Petter Haaland

18e0d5b2-53ca-4453-b36d-7197f961f30d - 2025-04-23 11:52:30 UTC +03:00
BankID - a74614f5-45b0-4717-b7a0-a6f77c51a8b3 - NO

Lydia Pedersen

406bd437-50ee-40bc-8d90-eacfb07a01b8 - 2025-04-23 11:50:44 UTC +03:00
BankID - 147a65ff-51e5-4314-89b8-575acae6220c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmeckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b049816c-ff2a-44db-bed2-f71aa008e2a5>

 **visma sign**
www.vismasign.com